# A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

## *A.1 Identifikační údaje*

### A.1.1 Údaje o stavbě

*a) název stavby*

**MĚSTO ŠTERNBERK – STAVEBNÍ ÚPRAVY SPRÁVNÍ BUDOVY – HŘBITOV ŠTERNBERK – PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE, p.č. 2533; 2534/1, K.Ú. ŠTERNBERK [763527]**

*b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)*

| | |
|---|---|
| **Parcelní číslo:** | **2533** |
| Obec: | Šternberk [505188] |
| Katastrální území: | Šternberk [763527] |
| Výměra [m2]: | 439 |
| Číslo LV: | 10001 |
| Druh pozemku: | Zastavěná plocha a nádvoří |
| Stavba na pozemku: | č. p. 247; stavba občanského vybavení |
| Vlastnické právo | Město Šternberk, Horní náměstí 78/16, 78501 Šternberk |
| Způsob ochrany nemovitosti | Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany |
| Seznam BPEJ | Parcela nemá evidované BPEJ. |
| Omezení vlastnického práva | Nejsou evidována žádná omezení |
| Jiné zápisy: | Změna výměr obnovou operátu. |

| | |
|---|---|
| **Parcelní číslo:** | **2534/1** |
| Obec: | Šternberk [505188] |
| Katastrální území: | Šternberk [763527] |
| Výměra [m2]: | 44687 |
| Číslo LV: | 10001 |
| Druh pozemku: | Ostatní plocha |
| Způsob využití: | Pohřebiště |
| Vlastnické právo | Město Šternberk, Horní náměstí 78/16, 78501 Šternberk |
| Způsob ochrany nemovitosti | Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany. |
| Seznam BPEJ | Parcela nemá evidované BPEJ. |
| Omezení vlastnického práva | Nejsou evidována žádná omezení |
| Jiné zápisy: | Změna výměr obnovou operátu. |

**Sousední pozemky:**

| | |
|---|---|
| **Parcelní číslo:** | **2527/1** |
| Vlastnické právo | Město Šternberk, Horní náměstí 78/16,<br>78501 Šternberk |
| **Parcelní číslo:** | **2527/2** |
| Vlastnické právo | Město Šternberk, Horní náměstí 78/16,<br>78501 Šternberk |
| **Parcelní číslo:** | **2529** |
| Vlastnické právo | Olomoucký kraj, Jeremenkova 1191/40a,<br>Hodolany, 77900 Olomouc<br>Hospodaření se svěřeným majetkem kraje: Správa silnice Olomouckého kraje, příspěvková organizace,<br>Lipenská 753/120, Hodolany, 77900 Olomouc |

| | |
|---|---|
| **Parcelní číslo:** | **2532** |
| Vlastnické právo | Město Šternberk, Horní náměstí 78/16,<br>78501 Šternberk |
| **Parcelní číslo:** | **2534/2** |
| Vlastnické právo | Město Šternberk, Horní náměstí 78/16,<br>78501 Šternberk |
| **Parcelní číslo:** | **2535** |
| Vlastnické právo | Město Šternberk, Horní náměstí 78/16,<br>78501 Šternberk |
| **Parcelní číslo:** | **2536** |
| Vlastnické právo | Město Šternberk, Horní náměstí 78/16,<br>78501 Šternberk |

*c) předmět projektové dokumentace*

**Dokumentace pro provedení stavby**

## A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Objednatel — Město Šternberk, Horní náměstí 78/16,
78501 Šternberk

## A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

Architektonické a stavební řešení — Studio-Zlamal, www.studio-zlamal.cz
Ing. arch. Blanka Zlamalová, Olomoucká 55, 785 01 Šternberk
Autorizovaný architekt (č. autorizace 1708, všeobecná platnost)
T 739 086 535
blankazlamalova@seznam.cz

Ing. Lukáš Roubal, Sádky 6, 796 01 Prostějov
T 777 864 980
roubal.l@gmail.com
Spolupráce: Ing. Petr Doležal

Statické řešení objektu — Ing. Aleš Kika
a.kika@centrum.cz
Tel.: 606 385 653
číslo autorizace: 1104138

Požární ochrana — Ing. Vítězslav Malina
Technická kancelář požární ochrany
Ublo 130, 76312 Vizovice
číslo autorizace: 1005098
malina.v@seznam.cz
T 604 777 127

Zdravotní technika — Ing. Jan Blaščík
Provazníkova 55
613 00 Brno
T 733 794 113
jan.blascik@gmail.com

Vytápění — Vladimír Štěpánek
Krakovská 12, 779 00 Olomouc
progrestherm@iol.cz
T 585 436 656

| | |
|---|---|
| Silnoproud, slaboproud | Marek Šimoník<br>simonik.marek@centrum.cz<br>T 776 258 107<br>číslo autorizace: 1006362 |
| Vzduchotechnika | Ing. Romana Adamcová<br>číslo autorizace: 1004921 (Ing. Petr Machynka)<br>radamcova@adamcovi.eu<br>T 724 078 742 |

## A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Objekt není členěn na více stavebních objektů

Realizace bude prováděna ve dvou etapách, tak aby byl zachován dílčí provoz budovy.
Na realizaci navrhovaných stavebních úprav bude navazovat související projekt modernizace okolních zpevněných ploch, který je řešen jako samostatný projekt pod názvem MĚSTO ŠTERNBERK – ÚPRAVA PROSTORU PŘED SPRÁVNÍ BUDOVOU – HŘBITOV – PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE, z 9/2019, zpracovatel STUDIO-ZLAMAL, Ing. arch. B. Zlamalová. Projekty na sebe navazují a je nutné provést koordinaci prací.

## A.3 Seznam vstupních podkladů

Pro zpracování dokumentace byly použity následující podklady a průzkumy:

A.3.1 Zaměření pozemku a stávající stavby + osobní prohlídka
A.3.2 Konzultace s investorem
A.3.3 Požadavky dotčených orgánů
A.3.4 Kopie katastrální mapy
A.3.5 Projektová dokumentace původního návrhu
A.3.6 Architektonická studie – autor Studio-Zlamal, Ing. arch. Blanka Zlamalová

21.03.2024

Ing. Lukáš Roubal,
Ing. Petr Doležal