# D100 - TECHNICKÁ ZPRÁVA

Obsah


1. Úvod ..... 1
2. Popis staveniště ..... 2
3. Přípravné práce ..... 2
4. Výkopy a zemní práce ..... 3
5. Základy ..... 3
6. Svislé nosné konstrukce ..... 3
7. Vodorovné konstrukce a věnce ..... 4
8. Překlady ..... 4
9. Střecha ..... 4
10. Příčky ..... 5
11. Podlahy ..... 5
12. Podhledy ..... 5
13. Hydroizolace a parozábrany ..... 6
14. Tepelné izolace ..... 6
15. Povrchové úpravy ..... 6
16. Výplně otvorů ..... 6
17. Kování ..... 6
18. Truhlářské výrobky ..... 7
19. Zámečnické výrobky ..... 7
20. Klempířské výrobky ..... 7
21. Větrání a vzduchotechnika ..... 7
22. Vytápění a příprava TUV ..... 7
23. Prosvětlení ..... 7
24. Vnitřní rozvody: ..... 7
25. Hromosvod: ..... 7
26. Voda a kanalizace: ..... 7
27. Likvidace dešťových vod ..... 7
28. Opatření proti pronikání radonu ..... 7
29. Terénní úpravy ..... 7
30. Oplocení ..... 8
31. Dopravní řešení ..... 8
32. Vliv stavby na životní prostředí ..... 8
33. Realizace stavby ..... 8
34. Seznam použitých norem a právních předpisů ..... 8


## 1. Úvod

Projektová dokumentace řeší stavební úpravy správní budovy Hřbitova ve Šternberku, na parcele č. 2533 a 2534/1.

Dokumentace je zpracována v podrobnosti pro provedení stavby. Při realizaci stavby bude nutná spoluúčast GP při stavbě v rámci autorského dozoru.

Bližší specifikace designu, barevného řešení a interiérového vybavení budou specifikovány projektantem, případně investorem v rámci autorského dozoru.

V případě shledání nejasností či nesrovnalostí v projektové dokumentaci oproti skutečnému stavu je nutné kontaktovat projektanta k vyjasnění.

Při provádění prací je nutno dodržet veškerá technologická pravidla a postupy dané výrobci.

Musí být dodrženy všechny požadavky stanovené v aktuální platném požárně-bezpečnostním řešení.

Stavební řešení (obecně)
Řešený objekt je první stavbou obřadní síně se zázemím pro provoz hřbitova. Předpokládám, že je v provozu od roku 1909.
Objekt se nachází na ulici dlouhá a je dominantním prvkem na výjezdu z města směrem na okolní obce Lužice a Hnojice.

**Výstavba a hrubé stavební práce budou probíhat na etapy. Musí být zajištěn provoz objektu alespoň v nouzovém rozsahu. Koordinace prací musí být dořešena před začátkem prací s dodavatelem a investorem.**
**Způsob měření jednotlivých provozních celků bude řešen v navazující části PD.**

Architektonické řešení:
Dispozice dodnes zobrazuje původní využití.
Osově symetrická stavba má ve svém středu obřadní síň, která byla průchozí. Po levé straně ze strany od hřbitova byl byt, s dodnes existujícím dobovým zázemím. Tuto část si upravila pohřební služba po ukončení bydlení pro své aktuální potřeby. Na přináležejícím dvoře je dosud prádelna se suchými záchody pro obyvatele bytu a pro veřejnost. Obřadní síň byla bez větších stavebních zákroků změněna na prodejnu a vazárnu. Po její pravé straně je po provedených úpravách zázemí pro provoz pohřební služby a kancelář evidence hrobů, jejich nájmů a pro zahradnickou údržbu území hřbitova. Do pravého křídla za zdí dvora byly vestavěny stavebně technicky nedořešené záchody pro zaměstnance a pro veřejnost. Obě vestavby dnes nevyhovují dispozičními parametry současným potřebám. Navíc zabírají prostor, který by pohřební služba potřebovala jako skladové, netemperované zázemí pro vazárnu a jiné služby.
Cílem návrhu je sjednotit požadované funkční a plošné nároky do jasných celků, se snahou využít maximálně ploch za zdmi dvorů, které budou sloužit ukrytému, netemperovanému uložení nezbytného mobiliáře a materiálů, které provoz služby a hřbitova vyžadují.
Podstatné k řešení zpevněných ploch u vstupu do hřbitova je i konečné definování množství vstupů, vchodů a schodišť. Návrh doporučuje jasné rozlišení v provozech. Levý dvůr pro potřeby zahradnických služeb - tj. odstranění původních staveb, zazdění stávajících otvorů, navržení nového otvoru pro vjezd zahradní techniky a v projektové dokumentaci pak návrh zastřešení. Levá část s novým schodištěm, bude jediným vstupem pro veřejnost do prostor kanceláře jak správy hřbitova, tak i pohřební služby. Střední část zůstane zachována. Pravá bude upravena tak, aby vestavbou nových sociálních zařízení, šaten zaměstnanců a denní místnosti vzniklo zázemí pro pohřební službu na úrovni současných požadavků.
V pravém dvoře budou odstraněny vestavby záchodů. Plocha bude upravena pro potřeby skladování materiálu pohřební služby, bude vestavěno hotovostní sociální zařízení v parametrech pro imobilní občany, se vstupem přímo z budoucí zpevněné plochy. Vstup na dvůr pro zaměstnance bude ponechán a bude provázán na nový vstup do zázemí.

Dům bude napojen na inženýrské sítě stávajícími přípojkami (voda, kanalizace, elektřina, cetin).

## 2. Popis staveniště

Jedná se o pozemky s p.č. 2533 a 2534/1 v katastrálním území Šternberk.
V současné době je součástí pozemku budova, která slouží jako zázemí přilehlého hřbitova. Druh pozemku je dle katastru zastavěná plocha a nádvoří o výměře 439 $m^2$ a ostatní plocha o výměře 44687 $m^2$. Příjezd na pozemek je umožněn po stávající asfaltové komunikaci z ulice Dlouhá. Přidružený pozemek je rovinatý se vzrostlou zelení.
**Pozemek se nenachází v záplavovém území.**
Objekt je napojen na nadzemní vedení NN, slaboproud, vodovod, tlakovou splaškovou kanalizaci a areálovou dešťovou kanalizaci.

## 3. Přípravné práce

Při stavbě budou využity stávající přípojky sítí (NN, vodovod, kanalizace).

Před zahájením stavebních prací na návrhové části stavby budou provedeny hrubé stavební práce.
V rámci těchto prací dojde k stavebním úpravám vnitřních části hlavní budovy. Ve stávajících zděných stěnách budou provedeny nové dveřní prostupy. Nad otvory budou provedeny překlady z ocelových válcovaných nosníků průřezu I120. Do stěn tl. nad 300mm budou vloženy 3 x I120, do stěn tl.170 mm budou vloženy 2 x I120. Ocelové nosníky musí být chráněny proti účinkům požáru dle zprávy PBŘ a stavební části. Ostění nových otvorů musí být

vyspraveno plnými pálenými cihlami P20 na maltu M10.
Některé stávající otvory budou zapraveny. Dozdívky budou provedeny z plných pálených cihel pevnosti P20, popř. z keramických tvárnic pevnosti min. P10 na maltu pevnosti M10. Provázání se stávajícím zdivem bude pomocí ocelových trnů v každém druhém šáru, popř. do vysekaných kapes.
Osazování ocelových překladů nad novými otvory ve zdivu bude prováděno postupně, nejdříve z jedné strany a následně po zatvrdnutí ze strany druhé, po osazení překladů na betonové podkladky dojde k vybourání zdiva otvoru. Nosníky musí být řádně vyklínovány vůči zdivu nad nimi. Vybourání otvorů ve zdivu bude prováděno po provedení všech překladových nosníků. Technologický postup bude před prováděním zpracován v realizační dokumentaci následně i dodavatelem stavby.

## 4. Výkopy a zemní práce

Výkopy budou prováděny, pokud možno v bezdeštném období. Stavební rýha bude odvodněna. Nesmí dojít k zaplavení základové spáry. Alternativně může být voda ze stavební rýhy odčerpána. Veškerá voda bude vsakována na pozemku investora.
Podrobně viz statické posouzení.

## 5. Základy

Podrobně popsáno v samostatné části projektové dokumentace D.1.2 – stavebně konstrukční řešení.

V žádném případě nesmí být základy prováděny do navážek.

Schodiště a rampa – Kolem objektu jsou navržena venkovní schodiště. Schodiště mezi nově vyzděnými stěnami bude založeno na základovém pasu mezi stěnami. Tloušťka schodišťové desky bude 150mm. Vyztuž desky bude tvořena 2 x KARI sítí 6/150/150 vloženou při krytí 50 mm od dolního líce a 25 mm od horního. Schodišťová deska bude prokotvena se stěnami lepenou výztuží 8/300, která bude zalepena lepidlem do stěn v ose desky.
Vstupní schodiště administrativní části a vstupní schodiště s rampou bude založeno na základových pasech šířky 400 mm. Hloubka založení bude min. 800 mm od úrovně terénu. Tloušťka schodišťové desky bude 150mm. Vyztuž desky bude tvořena 2 x KARI sítí 6/150/150 vloženou při krytí 50 mm od dolního líce a 25 mm od horního. Všechny schodiště budou z monolitického betonu pohledové kvality. Konstrukce budou konstrukčně vyztuženy vázanou výztuží 10 B500B a KARI sítí 6/150/150. Schodiště budou oddilatovány od stávající budovy.

Přístavba objektu sociálního zařízení – Základová spára v místě staveniště objektu se uvažuje 125 kPa. Založení je navrženo na průběžných centrických základových pasech z betonu C20/25 XC2 se základovou spárou v hloubce 1,10 m pod upraveným terénem. V blízkosti stěny bude základ ve stejné hloubce jako základ obvodové stěny. V případě nižšího založení stěny bude základ stěny podbetonován prostým betonem C20/25 X0.

Pasy jsou navrženy šířky 500 mm a 600 mm. Minimální výška základového pasu musí být 500 mm, zbývající výšku základu doplnit z tvarovek ztraceného bednění tl. 300 mm, které se prolijí betonem C20/25 XC2. Tvarovky budou konstrukčně vyztuženy výztuží svisle 2x10/250 B500B zakotvenou do základové desky nad ní a 2x8/250 B500B vodorovně. Betonáž bude probíhat ve třech krocích – betonáž základových pasů do rýhy, osazení a betonáž do ztracených tvarovek a betonáž podkladní desky.

Nad základovými pasy bude provedena žb základová deska tl. 150 mm z betonu C20/25 XC1, vyztuženou sítí KARI 8/150/150 mm 50 mm od spodního líce desky.

Ocelový přístřešek - patka – Založení patky bude min. 1,1 m pod úrovní terénu. Půdorysný rozměr bude 0,8 x 0,8 m. Výška prvního stupně patky bude min. 500 mm, zbytek lze vyzdít z tvarovek ze ztraceného bednění. Do prvního stupně patky bude při spodním líci vložena KARI síť 6/150/150 s krytím při dolním povrchu 70 mm. Tvarovky budou ztuženy svislou výztuží 4 x 10 B500B, která bude začínat v prvním stupni patky.

Ocelový přístřešek – betonové stěny - Základy pod stěny jsou navrženy pasy šířky 500mm. Minimální výška základového pasu musí být min. 500 mm, zbývající výšku základu lze doplnit z tvarovek ztraceného bednění tl. 300 mm, které se prolijí betonem C20/25 XC1. Tvarovky budou konstrukčně vyztuženy výztuží svisle 2x10/250 B500B zakotvenou do základové desky nad ní a 2x8/250 B500B vodorovně. Základová spára prvního stupně pasu bude u stávajícího objektu zahloubena na stejnou úroveň. Na styku stávajících a nových základů budou provedeny kapsy na provázání základů. Základy stěn budou mezi sebou propojeny základovým pasem na vynesení venkovního schodiště.

## 6. Svislé nosné konstrukce

Hlavní budova – Dozdívky budou provedeny z plných pálených cihel pevnosti P20, popř. z keramických tvárnic

pevnosti min. P10 na maltu pevnosti M10. Provázání se stávajícím zdivem bude pomocí ocelových trnů v každém druhém šáru, popř. do vysekaných kapes.

Přístavba objektu sociálního zařízení – Nosné svislé konstrukce jsou tvořeny z keramického zdiva tl. 300 mm pevnosti P8 na maltu pro tenké spáry. Zdivo bude v horní části ztuženo železobetonovým věncem. Beton C25/30 XC1. Výztuž věnce bude v rozích 2 x 2 x 12 B500B. Výztuž atiky bude 2x 10 B500B. Třmínky věnce budou 8/200, a atiky 6/200 B500B.

Ocelové přístřešky– Nosné střešní konstrukce budou provedeny z ocelových krokví IPE 160, které jsou uloženy do vysekaných kapes ve stávajícím zdivu, popř. na ocelovou vaznici IPE 200. Ocelové vaznice jsou uloženy do vysekaných kapes ve stávajícím zdivu a zabetonovány. Ocelová vaznice ve skladu techniky bude podepřená ocelovým sloupkem 152,4 x 6,4 mm. Ocelový nosník IPE160 v ose sloupku bude přes navařenou závitovou tyč prokotven skrz zeď a opatřen kotevní deskou P10/350/350 a maticí pro zajištění proti vodorovným posunům. Ocelový sloupek bude nakotven do základové železobetonové patky.
Části střechy přístřešků budou podepřeny stěnou 200 mm, popř. 250 mm vyzděnou ze ztraceného bednění. Do tvarovek bude vložena svislá výztuž 2 x 12/250, vodorovná výztuž bude tvořena 2 x 10/250. Stěny budou propojeny se stávajícím zdivem objektu vysekanými kapsami pro zabezpečení stability stěn. Kapsy budou bránit vodorovnému posunu stěn. Ve svislém směru bude umožněn pohyb stěn.

Podrobně popsáno v samostatné části projektové dokumentace D.1.2 – stavebně konstrukční řešení.

## 7. Vodorovné konstrukce a věnce

Přístavba objektu sociálního zařízení – Zdivo bude v horní části ztuženo železobetonovým věncem. Beton C25/30 XC1. Výztuž věnce bude v rozích 2 x 2 x 12 B500B. Výztuž atiky bude 2x 10 B500B. Třmínky věnce budou 8/200, a atiky 6/200 B500B.

Nosná střešní konstrukce bude provedena jako pultová střecha tvořená dřevěnými trámy

Trámy jsou tvořeny hranoly o rozměrech 100 x 160 mm v roztečí max. 900 mm. Trámy budou uloženy na železobetonový věnec, kotvení bude provedeno pomocí L úhelníků kotvených chemickými kotvami do věnců. Materiál dřevěných prvků bude konstrukční dřevo, které musí být ošetřeno proti dřevokazným houbám a chorobám.

Ocelové přístřešky – Zastřešení přístřešků je provedeno pomocí trapézového plechu 40/160 tl. 0,63 mm. Trapézový plech bude přistřelen k ocelovým nosníkům v každé druhé vlně. Na trapézový plech bude provedena nadbetonávka min. 50 mm nad vlnu se spádem. Do betonu bude vložena KARI síť 6/150/150. Části střechy přístřešků budou podepřeny stěnou 200 mm, popř. 250 mm vyzděnou ze ztraceného bednění.

Podrobně popsáno v samostatné části projektové dokumentace D.1.2 – stavebně konstrukční řešení.

## 8. Překlady

Překlady nad novými nosnými konstrukcemi v objektu sociálního zařízení jsou tvořeny systémovými překlady. Ve stávajících zděných stěnách budou provedeny nové dveřní prostupy. Nad otvory budou provedeny překlady z ocelových válcovaných nosníků průřezu I120. Do stěn tl. nad 300mm budou vloženy 3 x I120, do stěn tl.170 mm budou vloženy 2 x I120. Ocelové nosníky musí být chráněny proti účinkům požáru dle zprávy PBŘ a stavební části. Ostění nových otvorů musí být vyspraveno plnými pálenými cihlami P20 na maltu M10.
Rozměry a dimenze jednotlivých překladů jsou uvedeny v projektové dokumentaci. V každém případě musí být dodrženo minimální uložení překladů na nosné konstrukce dle podkladů stanovených výrobcem.

Překlady nad nenosnými stěnami jsou navrženy jako systémové – alt. jsou použity ocelové I profily. Rozměry a dimenze jednotlivých překladů jsou uvedeny v projektové dokumentaci.

## 9. Střecha

Střecha nad přístřešky a nad objektem sociálního zařízení je navržena jako pultová. Voduodvádějící vrstva hydroizolační vrstvou z TPO/FPO folie.
Sklon střechy je navržen 3%.
Střecha na hlavní budově bude ponechána stávající beze změny. Pouze budou provedeny průchodky pro odvětrání WC a kanalizace.

Podrobně viz PD a statická část projektu.

Byla provedena vizuální obhlídka stávajícího krovu. Projektant důrazně doporučuje před samotnou realizací stavebních úprav provést odborný posudek na stav stávajícího krovu. Bude proveden průzkum, zda je nebo není stávající krov napaden dřevokazným hmyzem nebo dřevokaznými houbami, případně zda není napaden vlhkostí. Na základě tohoto posudku bude poté určeno, zda je třeba provést nezbytná opatření – sanace krovu.
Stejně tak bude postupováno i u konstrukce stropu mezi půdou a 1.np a mezi 1.np a suterénem.

## 10. Příčky

Nové příčky budou tvořeny z keramických bloků tl. 11,5 na tenkovrstvou zdící maltu. Rozsah provedení je patrný z projektové dokumentace.

## 11. Podlahy

Skladby a dimenze nových podlah jsou specifikovány ve výpisu skladeb.
Stávající podlahy budou ponechány. Pouze bude vyměněna stávající nášlapná vrstva za novou. Rozsah jednotlivých materiálů je patrný z projektové dokumentace. Venkovní pochůzí plochy (podesty, schodiště a rampy) budou provedeny v protiskluzné povrchové úpravě.
Podkladní betony budou vyztuženy kari sítěmi dle statické zprávy.

Konkrétní dlažba bude upřesněna v rámci AD
ilustrační obrázek:

*Tloušťka 10 mm*
*Barva – dle ilustračního obrázku*
*Protiskluznost R10, třída odolnosti PEI 4*
Formát: 250x250 mm
Povrch: matný, V3 středně proměnlivý
Jakost: I. Jakost
Mrazuvzdorná

## 12. Podhledy

Budou provedeny nové sádrokartonové podhledy. Rozsah nových podhledů je patrný z projektové dokumentace. V PD jsou také uvedeny světlé výšky. V prostorách s vlhkým provozem musí být použity desky určené do vlhkých prostor. Musí být dodrženy požadavky v aktuálně platném PBŘ.
V podhledech budou provedeny revizní otvory pro přístup k technologickým zařízením.
V podhledech budou osazena zapuštěná nebo přisazená svítidla.
V místech truhlářského opláštění bude podhled odskočen a bude zde umístěno LED osvětlení – viz detail v PD.

## 13. Hydroizolace a parozábrany

Při provádění hydroizolací je nutné respektovat technologické postupy výrobce. Navržená hydroizolace v nových skladbách je s atestem proti pronikání radonu. Veškeré prostupy stávající hydroizolací jak stavebním zásahem či novými technologickými prostupy budou řádně zapraveny a systémově napojeny, tak aby byla zachována hydroizolační i protiradonová funkce hydroizolační vrstvy.
Ve skladbě střechy je navíc navržena pojistná hydroizolace.

V místnostech s vlhkým provozem budou pod dlažbu nebo obklad provedeny hydroizolační systémové stěrky, přesný rozsah bude upřesněn na stavbě.

Budou provedeny parozábrany, parozábrany budou standardu dle výpisu skladeb. Bude kladen důraz na kvalitní provedení parozábran dle technologických podkladů výrobce.

Veškeré prostupy povlakovou izolací musí být provedeny vodotěsně a plynotěsně. Opracování prostupu izolace musí být realizováno v souladu se zásadami hydroizolační techniky podle technologického předpisu. Dlouhodobá spolehlivost těsnosti detailu se řeší nerezovou objímkou nebo teplem smrštitelným rukávcem. Pro spolehlivé provedení prostupů kanalizace budou použity systémové tvarovky s integrovaným přířezem povlakové hydroizolace pro snadné a bezpečné napojení na hydroizolaci v ploše.

## 14. Tepelné izolace

V nových skladbách podlah budou tepelné izolace z EPS, EPS grey, případně akustické z minerální vaty o tl. dle výpisu skladeb.
Půdní prostor bude zateplen minerální vatou o tl. dle výpisu skladeb. Minerální vatou budou zatepleny také svislé půdní konstrukce (viz PD)
Ve skladbě střechy sociálního zařízení je navržena tepelná izolace PIR tl. 80 mm a spádové klíny o min. tl. 50 mm. Spád spádových klínů je 3%.

## 15. Povrchové úpravy

Veškeré povrchové úpravy budou vyhovovat technickým, provozním a hygienickým požadavkům.

Vnitřní omítky
Popis řešení a rozsah nových omítek je popsán v samostatné části projektové dokumentace – sanační opatření (příloha technické zprávy).

V místech kde bude omítka překrývat různé materiály je nutno vložit do omítky výztužnou síťku perlinku pro přenesení tahových sil.

Barevné řešení – bude řešeno v navazujícím stupni P, předpokládá se bílá výmalba.

Vnitřní obklady
Obklady budou provedeny dle platných norem a předpisů
Přechod mezi dlažbou a obkladem, obkladem a zařizovacími předměty bude opatřen silikonovým tmelem. Vnější rohy a ukončení obkladů budou opatřeny systémovými lištami.
Barevné řešení a spárořez – v kompetenci investora a architekta – bude upřesněno v rámci AD.

Vnější omítky
Na nových objektech budou provedeny tenkovrstvé silikonové omítky se zrnem 1,5 mm. Odstín bude vybrán v rámci AD.
Stávající omítky budou vyspraveny, předpoklad rozsahu je cca 50%, opravy omítek budou provedeny dtto stávající.

## 16. Výplně otvorů

Nové výplně budou plastové s izolačním dvojsklem dtto stávající. Nové brány budou provedeny jako ocelové konstrukce opláštěné tahokovem, případně perforovaným plechem (výtvarné dílo). Konkrétní řešení bude upřesněno v rámci AD.

## 17. Kování

Bude řešeno v rámci nadřazeného projektu pro provedení stavby.

## 18. Truhlářské výrobky

Mezi truhlářské výrobky jsou zahrnuty dveřní výplně a dřevěná pochozí lávka v půdním prostoru.
Všechny dřevěné prvky budou opatřeny ochranným nátěrem proti hmyzu, houbám a vlhkosti (viditelné prvky v bezbarvém provedení).

## 19. Zámečnické výrobky

Mezi zámečnické výrobky lze zařadit madla a zábradlí u schodišť a bezbariérové rampy a např. konstrukci ocelových brán opláštěné hliníkovým plechem nebo tahokovem. Dále hliníkové perforované panely u schodiště a rampy (autorská díla). Přesný typ panelu bude řešen v rámci samostatné dodávky na základě výběru investora.
Veškeré zámečnické výrobky budou opatřeny ochranným nátěrem, případně budou pozinkovány.

## 20. Klempířské výrobky

Mezi klempířské výrobky lze zařadit lemy střechy a okapnice. Dále střešní svody a žlaby a oplechování atik, dále parapetní plechy.
Klempířské výrobky budou pozinkované.

## 21. Větrání a vzduchotechnika

Větrání je zajištěno přirozeně okny. Pouze v hygienických místnostech a v šatně bude provedeno nucené odvětrání.
Podrobně viz samostatná část PD.

## 22. Vytápění a příprava TUV

Viz samostatná část projektové dokumentace.

## 23. Prosvětlení

Všechny obytné místnosti splňují požadavky na denní osvětlení budov dle platných norem.

## 24. Vnitřní rozvody:

Viz samostatná část projektové dokumentace.

## 25. Hromosvod:

Ponecháno stávající řešení beze změny.

## 26. Voda a kanalizace:

Viz samostatná část projektové dokumentace.

## 27. Likvidace dešťových vod

Viz samostatná část projektové dokumentace.

## 28. Opatření proti pronikání radonu

V podlahách jsou do skladeb navrženy hydroizolace s atestem proti pronikání radonu z podloží (na střední radonový index). Prostupy hydroizolací musí být řešeny systémovými prostupkami tak, aby byla dodržena těsnost proti radonu. Stěrkové podloží objektu bude odvětráno do exteriéru.

Opatření proti pronikání radonu z podloží bude řešeno dle platných norem a předpisů. Konkrétně ČSN 730601 a ČSN 730602.

## 29. Terénní úpravy

Terénní úpravy budou spočívat ve vyrovnání terénu kolem budovy (vyspádování od budovy) a kolem terasy. Na tyto úpravy bude použita zemina uskladněná na pozemku při výkopových pracech.
V návrhu je uvažováno s výškovým řešením zpevněných ploch, které bylo navrženo v rámci akce: "MĚSTO ŠTERNBERK - ÚPRAVA PROSTORU PŘED SPRÁVNÍ BUDOVOU - HŘBITOV - PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE" - 09/2019

## 30. Oplocení

Bude ponecháno stávající řešení. Nesoudržná a porušená místa na stávajícím zděném oplocení budou zapravena.

## 31. Dopravní řešení

Napojení na stávající dopravní infrastrukturu bude ponecháno z ulice Dlouhá. Před správní hřbitovní budovou se nachází zastávka autobusu (Šternberk, hřbitov). Dále je zde umožněno parkování osobních automobilů. V současném stavu se před správní budovou nachází 22 parkovacích míst pro osobní automobily a 3 parkovací místa pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace.
Po areálu je možný pohyb osob s omezenou schopností pohybu a orientace. Tento stav bude zachován.
Dopravní napojení parcely bude ponecháno stávajícími sjezdy z ulice Dlouhá na jižní straně pozemku.
Přístup pro pěší bude ponechán stávající z ulice Dlouhá na jižní straně pozemku.

## 32. Vliv stavby na životní prostředí

Použité stavební materiály jsou vyrobeny z ekologicky nezávadných hmot (všechny mají platné atesty státní zkušebny). Likvidace stavebního odpadu vzniklého při výstavbě je povinna zajistit dodavatelská firma.

## 33. Realizace stavby

**Výstavba a hrubé stavební práce budou probíhat na etapy. Musí být zajištěn provoz objektu alespoň v nouzovém rozsahu. Koordinace prací musí být dořešena před začátkem prací s dodavatelem a investorem.**

Výstavba bude probíhat tradičním postupem, nejsou použity žádné atypické technologie.

Všechny stavební práce budou probíhat na pozemku investora
Okolní zástavba nebude stavební činností zasažena.
Při provádění veškerých stavebních prací je třeba se řídit závaznými ustanoveními platných norem a podmínkami bezpečnosti práce obsažené v Zákoníku práce, vyhlášku Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu o bezpečnosti práce a technických zařízeních při stavebních pracích č. 324 z 31.7.1990 a předpisy zde citované, vyhlášku ČÚBP č. 48/82 – část 1, 2, 12 a 13 a zákon ČNR č. 133/85 Sb. a prováděcí vyhlášku MV č. 37/86 Sb.
Stavbu budou provádět osoby s příslušnou odborností a zkušeností, bude respektován §44 zák. 50/1976 (v úplném znění vyhlášenou pod č. 197/1998 Sb.). Vedení stavby bude prováděno v souladu s §9 Vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 132/1998 Sb. upravující některá ustanovení stavebního zákona.
Stavba, jednotlivé konstrukce budou realizovány podle realizační dokumentace. Veškeré odchylky budou řešeny ve spolupráci s projektantem včetně návazností na ostatní profese, záznam bude proveden do stavebního deníku. Dosažení stupně jakosti požadované projektem je podmínkou pro doložení potřebné spolehlivosti stavby.
Všichni zúčastnění pracovníci musí být s předpisy seznámeni před zahájením prací. Dále jsou povinni používat při práci předepsané pracovní pomůcky podle směrnic MSv. ze dne 9. 12. 1986 a podle uvedených předpisů.
Všechny zde citované materiály lze nahradit za materiály se stejnými nebo lepšími fyzikálními vlastnostmi. Musí se samozřejmě porovnávat relevantní vlastnosti pro ten daný materiál a jeho funkce v konstrukci.

## 34. Seznam použitých norem a právních předpisů

ČSN 01 3466 Výkresy inženýrských staveb - Výkresy pozemních komunikací
ČSN 72 1006 Kontrola zhutnění zemin a sypanin
ČSN 73 0037 Zemní tlak na stavební konstrukce
ČSN 73 0202 Geometrická přesnost ve výstavbě. Základní ustanovení
ČSN 73 0205 Geometrická přesnost ve výstavbě. Navrhování geometrické přesnosti
ČSN 73 0210-1 Geometrická přesnost ve výstavbě. Část 1: Přesnost osazení
ČSN 73 0212-1 Geometrická přesnost ve výstavbě. Část 1: Základní ustanovení
ČSN 73 0212-3 Geometrická přesnost ve výstavbě. Část 3: Pozemní stavební objekty
ČSN 73 0420-1 Přesnost vytyčování staveb - Část 1: Základní požadavky
ČSN 73 0420-2 Přesnost vytyčování staveb - Část 2: Vytyčovací odchylky
ČSN 73 0540-1 Tepelná ochrana budov - Část 1: Terminologie
ČSN 73 0540-2 Tepelná ochrana budov - Část 2: Požadavky
ČSN 73 0540-3 Tepelná ochrana budov - Část 3: Návrhové hodnoty veličin
ČSN 73 0540-4 Tepelná ochrana budov - Část 4: Výpočtové metody
ČSN 73 0580-1 Denní osvětlení budov - Část 1: Základní požadavky
ČSN 73 0580-2 Denní osvětlení budov - Část 2: Denní osvětlení obytných budov
ČSN 73 0601 Ochrana staveb proti radonu z podloží
ČSN 73 0802 Požární bezpečnost staveb - Nevýrobní objekty
ČSN 73 1601 Plastové konstrukce. Základní ustanovení pro navrhování
ČSN 73 1702 Navrhování, výpočet a posuzování dřevěných stavebních konstrukcí

ČSN 73 1901 Navrhování střech - Základní ustanovení
ČSN 73 2520 Drsnost povrchů stavebních konstrukcí
ČSN 73 2810 Dřevěné stavební konstrukce. Provádění
ČSN 73 3130 Stavební práce. Truhlářské práce stavební. Základní ustanovení
ČSN 73 3150 Tesařské spoje dřevěných konstrukcí. Terminologie třídění
ČSN 73 3440 Stavební práce. Sklenářské práce stavební. Základní ustanovení
ČSN 73 3610 Navrhování klempířských konstrukcí
ČSN 73 4108 Hygienická zařízení a šatny
ČSN 73 4130 Schodiště a šikmé rampy - Základní požadavky
ČSN 73 4201 Komíny a kouřovody - Navrhování, provádění a připojování spotřebičů paliv
ČSN 73 4301 Obytné budovy
ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení
ČSN 73 8101 Lešení - Společná ustanovení
ČSN 73 8102 Pojízdná a volně stojící lešení
ČSN 73 8106 Ochranné a záchytné konstrukce
ČSN 73 8107 Trubková lešení
ČSN 74 4505 Podlahy - Společná ustanovení
ČSN 75 5409 Vnitřní vodovody
ČSN 75 5911 Tlakové zkoušky vodovodního a závlahového potrubí
ČSN 75 6760 Vnitřní kanalizace
ČSN 75 6909 Zkoušky vodotěsnosti stok a kanalizačních přípojek
ČSN EN 13670 Provádění betonových konstrukcí
ČSN EN 1990 Zásady navrhování konstrukcí
ČSN EN 1991-1-1 Zatížení - Objemové tíhy, vlastní tíha a užitná zatížení pozemních staveb
ČSN EN 1991-1-3 Zatížení konstrukcí - Zatížení sněhem
ČSN EN 1991-1-4 Zatížení konstrukcí - Zatížení větrem
ČSN EN 1991-1-6 Zatížení konstrukcí - Zatížení během provádění
ČSN EN 1992-1-1 Navrhování betonových konstrukcí - pravidla pro pozemní stavby
ČSN EN 1996-1-1 Navrhování zděných konstrukcí - vyztužené a nevyztužené zděné konstrukce
ČSN EN 1996-2 Navrhování zděných konstrukcí - Volba materiálů, konstruování a provádění zdiva
ČSN EN 206-1 Beton - Specifikace, vlastnosti, výroba a shoda
ČSN P 73 0600 Hydroizolace staveb - Základní ustanovení
ČSN P 73 0606 Hydroizolace staveb - Povlakové hydroizolace - Základní ustanovení

PRÁVNÍ PŘEDPISY Z OBLASTI ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍHO ŘÁDU
Zákon č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)
Vyhláška č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb
Vyhláška č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území
Vyhláška č. 526/2006 Sb. kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona
Zákon č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů
Vyhláška č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby
Zákon č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi
Zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce
Zákon č. 251/2005 Sb. o inspekci práce
Nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o nebezpečí pádu z výšky nebo do hloubky
Nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště
Zákon č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví
Nařízení vlády č. 361/2007 Sb. o podmínkách ochrany zdraví zaměstnanců při práci.
Další závazné a platné právní předpisy a ČSN týkající se bezpečnosti práce na staveništi.

Při provádění budou dodržovány požadavky výše specifikovaných zákonů a nařízení:

Termíny stavby

| | |
|---|---|
| Zahájení stavby /předpoklad/ | 03/2025 |
| Ukončení stavby /předpoklad/ | 03/2030 |

28.03.2024

Ing. Lukáš Roubal
Ing. Petr Doležal