

1. TECHNICKÁ SPRÁVA

Dokumentácia pre stavebné povolenie a realizačný projekt stavby.

Rekonštrukcia a modernizácia objektu NTÚ LFUK, Sasinkova 4, Bratislava, so zameraním na zvyšovanie energetickej hospodárnosti.

3. Obnova vykurovania v budove NTÚ LFUK - doplnenie termostatických hlavíc a výmena ventilov.

1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE OBJEKTU

- zaužívaný názov: Nové teoretické ústavy (NTÚ) LF UK
- adresa: Sasinkova 4, 811 08 Bratislava I
- parcelné číslo: 9801/3
- katastrálne územie: Staré Mesto, Bratislava I
- dnešné využitie objektu: Nové teoretické ústavy LF UK Bratislava.

2. ZÁKLADNÉ ÚDAJE CHARAKTERIZUJÚCE STAVBU

- Objekt Nových teoretických ústavov bol postavený v rokoch 1953-1960 podľa projektu architektov Jozefa Lacka a Milana Škorupu. Objekt má jasnú symetrickú kompozíciu s pravidelným rytmom okenných otvorov. V centrálnej časti je situovaný vstup zdôraznený vysokými piliermi. Na okrajoch centrálnej časti na úrovni 2.NP sú situované balkóny, ktorých dvere s výraznou profiláciou sú osadené v sklenenej tabuli bez členenia. Nad vstupmi do objektu na úrovni 2.NP je v siedmych poliach osadených 14 vitráží.
- Objekt sa nachádza v pamiatkovej zóne Bratislava – centrálna mestská oblasť a má pamiatkové hodnoty, ktoré sú dané práve jeho architektonickým riešením.

3. DRUH, ROZSAH A ÚČEL USKUTOČNENIA UDRŽIAVACÍCH PRÁC:

- V snahe o zlepšenie pracovného prostredia pre študentov a zamestnancov Lekárskej fakulty UK a zníženie energetickej náročnosti budovy NTÚ na spotrebu tepla na vykurovanie a možnosti regulácie teploty v miestnosti podľa prevádzky a požiadaviek užívateľov **budú na pôvodných vykurovacích telesách – radiátoroch namontované termostatické hlavice so západkovým utesnením, termostatické ventily a radiátorové škrobenia na spiatočky – v celkovom počte 526 kusov.**

4. SPÔSOB REALIZÁCIE UDRŽIAVACÍCH PRÁC:

- Dodávateľsky, dodávateľ bude zrejmy z výsledku verejného obstarávania.

5. PREHL'AD SPRÁVCOV A UŽÍVATEĽOV

Užívateľom a správcom stavby je a bude Univerzita Komenského v Bratislave, Lekárska fakulta, Špitálska 24, 813 72 Bratislava.

6. TERMÍN ZAČATIA A DOKONČENIA VÝSTAVBY

Predpokladaný začiatok stavby 3. etapy:	02. 2025
Predpokladané ukončenie stavby 3. etapy :	10. 2026
Doba výstavby 3. etapy :	20 mesiacov

Spracovala: Ing. Eva Zradulová 12. 2023