

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : REMONT POKRYCIA DACHOWEGO BUDYNKU BIUROWEGO
ADRES INWESTYCJI : 40-543 KATOWICE UL. ŚW. HUBERTA 43/45
INWESTOR : PGL LP REGIONALNA DYREKCJA LASÓW PAŃSTWOWYCH
ADRES INWESTORA : 40-543 KATOWICE UL. ŚW. HUBERTA 43/45

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Mariusz Pogoda
DATA OPRACOWANIA : 2024-02-07

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : IV kwartał 2023

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R+S
Koszty zakupu [Kz]	% Mbezp
Zysk [Z]	% R+S+Kp(R+S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+M+Kz(Mbezp)+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2024-02-07

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	KNR 4-01 0535-04	ST-1	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 15.6	m m	 15.600	
					RAZEM	15.600
2	KNR 4-01 0535-06	ST-1	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 3+3.5	m m	 6.500	
					RAZEM	6.500
3	KNR 4-01 0535-08	ST-1	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku $0.5*7.15*2+15.6*0.25+15.6*0.3+0.2*(0.4*2+0.5*2+0.4*2+0.92*2+0.4*2+0.8*2+0.4*2+0.92*2)$	m ² m ²	 17.626	
					RAZEM	17.626
4	KNR 4-01 0519-04	ST-1	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa - w miejscach wymiany obróbek $0.2*(7.15*2+15.6*2+0.4*2+0.5+0.4*2+0.92*2+0.8*2+0.4*2+0.4*2+0.92*2)$	m ² m ²	 10.896	
					RAZEM	10.896
5	KNR-W 4-01 0519-04 z.sz.2.3. 9909-01/3	ST-1	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - obróbki z papy wierzchniego krycia - powierzchnia wykonywanych robót do 10 m2 - w miejscach wymiany obróbek blacharskich poz.4	m ² m ²	 10.896	
					RAZEM	10.896
6	kalk. własna	ST-1	Miejscowe naprawy deskowania i pokrycia dachowego z papy termozgrzewalnej - przyjęto 20% powierzchni dachu $133.881*20\%$	m ² m ²	 26.776	
					RAZEM	26.776
7	KNR AT-09 0803-08 analogia	ST-1	Obróbki z blachy tytanowo-cynkowej - elementy wykończeniowe - obróbki o szer. ponad 25 cm w rozwinięciu poz.3	m ² m ²	 17.626	
					RAZEM	17.626
8	KNR-W 2-02 0514-06 kalk. własna	ST-1	Demontaż istniejących i montaż nowych rur wentylacyjnych - z blachy tytan-cynk 8	szt. szt.	 8.000	
					RAZEM	8.000
9	KNR 4-01 0414-11	ST-1	Wymiana desek czołowych 15.6	m m	 15.600	
					RAZEM	15.600
10	NNRNKB 202 0530-04 analogia	ST-1	Rynny dachowe z blachy z tytan-cynk w kolorze półokrągłe o śr. 15 cm 15.6	m m	 15.600	
					RAZEM	15.600
11	NNRNKB 202 0531-03 analogia	ST-1	Rury spustowe z blachy z tytan-cynk w kolorze okrągłe o śr. 12 cm 6.5	m m	 6.500	
					RAZEM	6.500
12	KNR 9-14 0101-02	ST-1	Pokrycia dachów renowacyjne w układach jednowarstwowych papą aktywowaną termicznie - PVY SBS o grubości 5,2 mm Wyszczególnienie robót: 1. Transport materiałów na budowie do miejsca montażu. 2. Usunięcie nierówności podkładu, oczyszczenie powierzchni. 3. Przecięcie pęcherzy, wyrównanie krawędzi z umocowaniem naderwanych miejsc, wypełnieniem ubytków i oczyszczeniem powierzchni. 4. Zagruntowanie podłoża środkiem gruntującym Grunt SBS. 5. Ułożenie papy termozgrzewalnej PVY SBS gr 5,2 - rozwinięcie rolki, przecięcie na wymiar i luźne zrolowanie papy, aktywacja termiczna papy za pomocą palnika gazowego z jednoczesnym przyklejeniem papy do podłoża z użyciem wałka dociskowego. 6. Kontrola spoin i styków, wykonanie poprawek. 15.1*7.15	m ² m ²	 107.965	
					RAZEM	107.965
13	kalk. własna	ST-1	Wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki 1	kpl kpl	 1.000	
					RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
1	KNR 4-01 0535-04	ST-1	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m				15.600	
	999		-- Robocizna --	r-g	0.1500				
			Razem pozycja 1					15.600	
2	KNR 4-01 0535-06	ST-1	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m				6.500	
	999		-- Robocizna --	r-g	0.1100				
			Razem pozycja 2					6.500	
3	KNR 4-01 0535-08	ST-1	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kolnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²				17.626	
	999		-- Robocizna --	r-g	0.3000				
			Razem pozycja 3					17.626	
4	KNR 4-01 0519-04	ST-1	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa - w miejscach wymiany obróbek	m ²				10.896	
	999		-- Robocizna --	r-g	0.1100				
			Razem pozycja 4					10.896	
5	KNR-W 4-01 0519-04 z.sz.2.3. 9909-01/3	ST-1	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - obróbki z papy wierzchniego krycia - powierzchnia wykonywanych robót do 10 m ² - w miejscach wymiany obróbek blacharskich	m ²				10.896	
	999		-- Robocizna -- 0.73*1.4=	r-g	1.0220				
	2305560		-- Materiały -- papa wierzchniego pokrycia gr.4.7 mm	m ²	1.1800				
	2301599		roztwór do gruntowania	kg	0.5000				
	1020199		gaz propanowo-butanowy	kg	0.3800				
	0000000		materiały pomocnicze(od M)	%	2.0000				
	35211		-- Sprzęt -- żuraw okienny 0.5 t	m-g	0.0200				
			Razem pozycja 5					10.896	
6	kalk. własna	ST-1	Miejscowe naprawy deskowania i pokrycia dachowego z papy termozgrzewalnej - przyjęto 20% powierzchni dachu	m ²				26.776	
			-- Materiały -- Miejscowe naprawy deskowania i pokrycia dachowego z papy termozgrzewalnej - przyjęto 20% powierzchni dachu	m ²	1.0000				
			Razem pozycja 6					26.776	
7	KNR AT-09 0803-08 analogia	ST-1	Obróbki z blachy tytanowo-cynkowej - elementy wykończeniowe - obróbki o szer. ponad 25 cm w rozwinięciu	m ²				17.626	
	999		-- Robocizna --	r-g	3.0200				
	1212310		-- Materiały -- blacha tytanowo-cynkowa płaska 0,55 mm	m ²	1.2400				
	1332109		gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane	kg	0.0600				
	1200299		spoiwo cynowo-olowiane	kg	0.0540				
	0000000		materiały pomocnicze(od M)	%	1.5000				
			-- Sprzęt --						

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
	39000		środek transportowy	m-g	0.0080				
			Razem pozycja 7					17.626	
8	KNR-W 2-02 0514-06 kalk. własna	ST-1	Demontaż istniejących i montaż nowych rur wentylacyjnych - z blachy tytan-cynk	szt.				8.000	
	999		-- Robocizna --	r-g	1.7200				
			-- Materiały --						
	0000000		kominki wentylacyjne z blachy tytan-cynk	szt	1.0000				
			materiały pomocnicze(od M)	%	1.5000				
	39000		-- Sprzęt --						
			środek transportowy	m-g	0.0111				
			Razem pozycja 8					8.000	
9	KNR 4-01 0414-11	ST-1	Wymiana desek czołowych	m				15.600	
	999		-- Robocizna --	r-g	0.2600				
			-- Materiały --						
	2640703		deski iglaste wymiarowe nasyczone	m ³	0.0060				
	1330400		19-25 mm kl.II	kg	0.0360				
	0000000		gwoździe budowlane okrągłe gołe	%	2.0000				
			materiały pomocnicze(od M)						
			Razem pozycja 9					15.600	
10	NNRNKB 202 0530-04 analogia	ST-1	Rynny dachowe z blachy z tytan-cynk w kolorze półokrągłe o śr. 15 cm	m				15.600	
	999		-- Robocizna --	r-g	0.8892				
			-- Materiały --						
	202x032		uchwyty do rynien dachowych	kpl.	2.0000				
			Rynny dachowe z blachy z tytan-cynk półokrągłe o śr. 15 cm	m	1.0000				
	0000000		materiały pomocnicze(od M)	%	1.5000				
			-- Sprzęt --						
	39599		środek transportowy	m-g	0.0033				
			Razem pozycja 10					15.600	
11	NNRNKB 202 0531-03 analogia	ST-1	Rury spustowe z blachy z tytan-cynk w kolorze okrągłe o śr. 12 cm	m				6.500	
	999		-- Robocizna --	r-g	1.0316				
			-- Materiały --						
	202x033		uchwyty do rur spustowych	kpl.	0.3300				
			Rury spustowe z blachy z tytan-cynk okrągłe o śr. 12 cm	m	1.0000				
	0000000		materiały pomocnicze(od M)	%	1.5000				
			-- Sprzęt --						
	39599		środek transportowy	m-g	0.0036				
			Razem pozycja 11					6.500	

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
12	KNR 9-14 0101-02	ST-1	<p>Pokrycia dachów renowacyjne w układach jednowarstwowych papą aktywowaną termicznie - PVY SBS o grubości 5,2 mm</p> <p>Wyszczególnienie robót:</p> <p>1. Transport materiałów na budowie do miejsca montażu.</p> <p>2. Usunięcie nierówności podkładu, oczyszczenie powierzchni.</p> <p>3. Przecięcie pęcherzy, wyrównanie krawędzi z umocowaniem naderwanych miejsc, wypełnieniem ubytków i oczyszczeniem powierzchni</p> <p>4. Zagruntowanie podłoża środkiem gruntującym Grunt SBS.</p> <p>5. Ułożenie papy termozgrzewalnej PVY SBS gr 5,2 - rozwinięcie rolki, przycięcie na wymiar i luźne zrolowanie papy, aktywacja termiczna papy za pomocą palnika gazowego z jednoczesnym przyklejeniem papy do podłoża z użyciem wałka dociskowego.</p> <p>6. Kontrola spoin i styków, wykonanie poprawek.</p> <p>-- Robocizna --</p> <p>-- Materiały --</p> <p>Grunt SBS</p> <p>papa wierzchniego PVY SBS o grubości 5,2 mm</p> <p>gaz płynny propanowo-butanowy</p> <p>materiały pomocnicze(od M)</p> <p>-- Sprzęt --</p> <p>środek transportowy</p> <p>wyciąg</p>	m ²				107.965	
	999		-- Robocizna --	r-g	0.1900				
	2301701		-- Materiały --						
	2305802		Grunt SBS	dm ³	0.2050				
			papa wierzchniego PVY SBS o grubości 5,2 mm	m ²	1.1700				
	1020100		gaz płynny propanowo-butanowy	kg	0.1400				
	0000000		materiały pomocnicze(od M)	%	2.5000				
	39000		-- Sprzęt --	m-g	0.0120				
	34000		środek transportowy	m-g	0.0050				
			Razem pozycja 12					107.965	
13	kalk. własna	ST-1	<p>Wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki</p> <p>-- Materiały --</p> <p>Wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki'</p>	kpl				1.000	
			-- Materiały --	kpl	1.0000				
			Razem pozycja 13					1.000	
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT									
Podatek VAT									
Ogółem wartość kosztorysowa robót									

Słownie: