



Bratislava, 13.9.2024

Všetkým záujemcom

## Vysvetlenie súťažných podkladov - otázka č. 1 a 2

Vo verejnom obstarávaní na predmet zákazky „Výzva č. 20 - Bezbariérové úpravy priechodov pre chodcov Prievozská x Miletičova - PD“ vyhlásenom v rámci dynamického nákupného systému „Služby projektantov pre účely projektovania inžinierskych stavieb“, boli doručené nasledovné otázky:

### Otázka č. 1:

V prílohe č. 1 SP sa v bode 3 uvádza:

Z pohľadu vlastníctva sa v riešenej lokalite jedná o pozemky vo vlastníctve HM SR BA takže majetkoprávne vysporiadanie nie je potrebné riešiť.

V prílohe č. 2 SP sa uvádza, že súčasťou DRS je príloha:

J. Dokumentácia pre majetkovoprávne usporiadanie bude obsahovať:

–

3x kópiu z katastrálnej mapy – úradne potvrdená správou katastra (nie staršiu ako 1 mesiac pred podaním žiadosti o ÚR resp. SP),

–

grafickú identifikáciu parciel, 1x LV dotknutých parciel úradne potvrdené správou katastra,

–

zákres každého objektu do úradne potvrdenej kópie katastrálnej mapy,

–

prípadne geometrický plán na určenie vlastníckych práv k pozemkom (trvalý záber v rámci stavby) bude spracovaný v zmysle platnej legislatívy – zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov – Katastrálny zákon, vyhlášky ÚGKK SR č. 79/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorou sa vykonáva katastrálny zákon, zákona č. 215/1995 Z. z. o geodézii a kartografii v znení neskorších predpisov a ďalších platných záväzných predpisov, bude autorizačne overený autorizovaným geodetom a kartografom a úradne overený správou katastra (§ 103 vyhlášky č. 79/1996 Z. z., § 9 zákona č. 215/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov), bude použiteľný na právne úkony pre účely budúcich výkupov.

Máme za to, že tieto dve informácie sú vo vzájomnom rozpore.

Môže verejný obstarávateľ potvrdiť, že majetkoprávne vysporiadanie nie je potrebné riešiť a príloha J nemá byť súčasťou zhotoveného diela.

### Odpoveď č. 1:

Verejný obstarávateľ potvrdzuje, že majetkoprávne vysporiadanie nie je v tomto prípade potrebné riešiť, úpravy budú realizované na pozemkoch Hlavného mesta SR Bratislavy. Príloha J nemá byť súčasťou diela. Pre prehľadnosť verejný obstarávateľ upraví znenie prílohy č. 2 SP tak, že písmeno J bude vypustené. V prílohe bude uvedené červeným prečiarknutým písmom.



**Otázka č. 2:**

V prílohe č. 2 SP sa v závere prílohy uvádza v zátvorke:

(obsah a rozsah odporúčaný je napr. v Sadzobníku UNIKA, SKSI a podobných dostupných publikáciách pre projektantov).

Ako má uchádzač túto poznámku zohľadniť vo svojej ponuke, keď rozsah požadovanej projektovej dokumentácie je uvedená v ostatnom znení prílohy č. 2?

**Odpoveď č. 2:**

Poznámka má len odporúčací charakter. Smerodajné sú platné vyhlášky a normy.

**Príloha:**

AKTUAL\_Príloha č. 2 - Dokumentácia pre ohlásenie stavebných úprav s podrobnosťou realizačného projektu

S pozdravom

Mgr. Marian Szakáll v. r.  
vedúci referátu č. 2  
oddelenie verejného obstarávania