

Toto rozhodnutie je právoplatné
a vykonateľné dňom: 28.12.2009
v Trenčíne dňa: 22.01.2010

MESTO TREŇČÍN

Mestský úrad v Trenčíne

Mierové nám. č. 2, 911 64 Trenčín



SpSÚ 1312/2009-003/Zm, Pk
MsÚ 99624/2009

V Trenčíne, dňa 27.11.2009

Vec: Žiadosť o stavebné povolenie na stavbu „MODERNIZÁCIA FAKULTNEJ NEMOCNICE TREŇČÍN“ Nový pavilón centrálnych operačných sál, OAIM a urgentný príjem

STAVEBNÉ POVOLENIE

Stavebník **Fakultná nemocnica Trenčín, Legionárska 28, 91171 Trenčín**, v zastúpení **KOBAN architects, s.r.o., Cesta k lesu 9, 036 01 Martin**, podal dňa **19.10.2009** žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

**„MODERNIZÁCIA FAKULTNEJ NEMOCNICE TREŇČÍN“
Nový pavilón centrálnych operačných sál, OAIM a urgentný príjem**

Na jej umiestnenie bolo vydané územné rozhodnutie Mestom Trenčín pod č.j. SpSÚ 1113/2009-003/Pk, Zm, zo dňa 28.09.2009.

Mesto Trenčín ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zák.č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov prerokovalo žiadosť o vydanie stavebného povolenia v stavebnom konaní a po preskúmaní podľa § 62 stavebného zákona rozhodlo takto:

Stavba: „MODERNIZÁCIA FAKULTNEJ NEMOCNICE TREŇČÍN“ Nový pavilón centrálnych operačných sál, OAIM a urgentný príjem

na pozemku parc. č. 746/12 – budova, parc.č. 1744/17, 746/1 – IS, v k.ú. Trenčín
pre investora **Fakultná nemocnica Trenčín, Legionárska 28, 91171 Trenčín**,
v zastúpení **KOBAN architects, s.r.o., Cesta k lesu 9, 036 01 Martin** a podľa § 66
stavebného zákona

p o v o ľ u j e .

I. Popis stavby (stavba pozostáva):

Riešený pavilón sa bude nachádzať na pozemku v areáli Fakultnej nemocnice Trenčín, ktorý je určený pre zdravotníctvo a z aspektu dlhodobej prevádzky vhodný.

Riešené stavebné objekty:

Prekládky inžinierskych sietí

SO 01 Požiarny vodovod

Hlavné pozemné objekty:

SO 10 Pavilón centrálnych operačných sál a OAIM – Novostavba

Iné pozemné objekty:

SO 20 Sadové úpravy, drobná architektúra

SO 21 Oplotenie

Líniové objekty:

SO 30 NN Rozvody

SO 31 Vonkajšie osvetlenie

SO 32 Slaboprúdová prípojka

SO 33 Plynové rozvody STL

Vodohospodárske objekty:

SO 50 Vodovodné rozvody

SO 51 Kanalizácia

PS 01

Zdravotnícka technológia

Plocha riešeného územia :	6 585 m ²
Zastavaná plocha riešeného objektu :	1 813 m ²
Podlažná plocha riešeného objektu :	6 065 m ²
1.PP	591,6 m ²
1.NP	1650,7 m ²
2.NP	1545,2 m ²
3.NP	1540,1 m ² /vrátane pochôdzných striech/
4.NP	737,1 m ² /vrátane heliportu/

Čistá úžitková plocha navrhovaného objektu 4 775 m²

1.PP	566,4 m ²
1.NP	1600,1 m ²
2.NP	1494,6 m ²
3.NP	1032,1 m ²
4.NP	82,1 m ²

Obostavaný priestor objektu : 22 052,4 m³

Stavba bude situovaná v juhovýchodnej časti areálu FN Trenčín. Územie pre plánovanú stavbu je ohraničené v areáli existujúcim chirurgickým pavilónom s nadväzujúcou obslužnou komunikáciou, budovou riaditeľstva FN, oplotením, ktoré vymedzuje areál z južnej a východnej strany ulicami Nemocničnou a Legionárskou.

Stavenisko je rozmerov cca 110 x 50 m, je rovinné bez porastu len rovnobežne s oplotením je pás topoľov , ktorý neprekáža výstavbe. Pozemok je rovinný s úrovňou cca 210 m n. m.

Predmetné riešenie radikálnym spôsobom zvyšuje prevádzkový, hygienický, stavebno-technický štandard formou vybudovania tzv. „medicínsko-technického“ bloku, v ktorom budú sústredené náročné oddelenia.

- Operačné
- OAIM
- Urgentný príjem
- Oddelenie centrálnej sterilizácie
- Vyhovujúce technické zázemie
- Možnosť rýchleho urgentného bezkolízneho príjmu

SO 01 Prekládky inžinierskych sietí

Prekládka požiarneho vodovodu: Prepojením riešeného pavilónu so súčasným nemocničným objektom dôjde ku kolízii s existujúcim požiarnym vodovodom. Preto bude jeho prekládka v dĺžke cca 20,0 m. Dimenzia potrubia zostane zachovaná.

HLAVNÉ POZEMNÉ OBJEKTY:

SO 10 Pavilón centrálnych operačných sál a OAIM

Existujúci chirurgický lôžkový blok a riešený blok centrálnych operačných sál a OAIM budú tvoriť tandemový paralelný prevádzkový koncept, využívajúci ponúkané možnosti spoluprácie.

Dispozičné riešenie:

- **1.PP:** spojovacia chodba, 2x výtahová šachta, VZT, schodisko, chodba, chodba nečistá, výdaj materiálu, kontrolné laboratórium, čistý výtah, sklad sterilného materiálu, sušenie vozíkov, umývanie vozíkov, filter, šatňa, WC, príprava op. prádla, balenie setovanie, strojovne a tech. príslušenstvo, nečistý výtah – nákladný, nečistý výtah, umyváreň nástrojov, príjem materiálu, kancelária, denná miestnosť zamestnancov, šatňa civilného oblečenia, WC muži, WC ženy, miestnosť pre upratovačky, sklad obalov, sklad nečistého prádla, sklad dezinfekčných prostriedkov
- **1.NP:** spojovacia chodba, 2x výtahová šachta, VZT, predsieň, izolácia, bariérový box, OAIM, izolačné lôžko, WC, filter, chodba, WC imobilný, nečistý sklad, UPS, čistiaca miestnosť, príprava liekov, sklad čisté prístroje, čajová kuchynka, filter, šatne ženy, 2x WC ženy, 2x WC muži, šatne muži, miestnosť pre upratovačky, predsieň, filter muži, 2x WC, filter ženy, predsieň, dokumentačná sestra, prednosta, denná miestnosť, CT technická miestnosť, oprava prístrojov, vyšetovňa CT, ovládač CT, CT box, čistý výtah, chodba, čakáreň príbuzných, WC ženy
- **2.NP:** spojovacia chodba, 2x výtahová šachta, VZT, schodisko, chodba, parking lôžok, filter, čistý sklad, čajová kuchynka, tranzit filter, WC, predsieň, čistiaca miestnosť, WC imobilný, prebúdzanie, 2x lôžko, denná miestnosť personál, 2x chodba, miestnosť pre upratovačky, UPS, nečistý sklad, nečistá šatňa ženy, filter ženy, WC ženy, WC predsieň, WC ženy, WC muži, WC predsieň, WC muži, mytie galoší, filter muži, nečistá šatňa muži, chodba, kontrola rozvrh dispečing, čistý výtah, príprava anestézia, umyváreň, operačná sála č. 1, sklad, upratovačka, umyváreň nástrojov, filter, WC, predsieň + sprcha, anestéziológovia, nečistý sklad, nečistý sklad, biologický odpad

- **3.NP:** spojovacia chodba, doregulovacia stanica plynu, výt'ahová šachta, VZT, schodisko, predsieň, chodba, AT-PO, dieselagregát, UK, 3x kancelária, kúpeľňa, kancelária, kúpeľňa, kancelária, kúpeľňa, podtlaková stanica, 2x kompresorová stanica, kotolňa, sklad, NN rozvody, schodisko, VZT, strojovňa + VZT + CHL, pochodzná strecha 1, pochodzná strecha 2, výt'ahová šachta, chodba, nasávacia komora
- **4.NP:** spojovacia chodba, výt'ahová šachta, VZT, schodisko, chodba

Chirurgický lôžkový blok

Bude disponovať chirurgickými lôžkovými oddeleniami s JIS, decentralizovanými operačnými sálami, ktoré budú naďalej slúžiť ako septické. RTG oddelenie, ktoré bude naďalej slúžiť a plánuje sa doplniť o invazívnu (intervenčnú) kardiológiu v mieste terajšieho OAIM, ktoré po vybudovaní nového bude presťahované. V prízemí bude ambulancná časť, ktorá sa plánuje ponechať a využiť ako ambulancná časť urgentného príjmu s možnou spoluprácou s jednodňovou chirurgiou.

Oddelenie centrálnych operačných sál a OAIM s heliportom

Svojou polohou – prepojením na chirurgický lôžkový blok a funkciami jednotlivých oddelení je predurčený okrem svojho programovaného účelu – centrálnych operačných sál a OAIM plniť aj funkciu urgentného pavilónu.

Urgentný príjem bude prístupný sanitkami cez krytú uzatvorenú halu urgentného príjmu. Po príchode sanitky do tohto priestoru príjmový servis budú zabezpečovať sanitári, kontrolujúci vstupný priestor z čelne umiestnenej miestnosti sanitárov. V hale urgentného príjmu bude možnosť parkingu vozíkov a bude prístupný pomocný servisný trakt s umývacím boxom pre vozíky, čistiacu miestnosť s nečistým sklado, čistým sklado. Tento pomocný servisný trakt bude mať možnosť prvého prevádzkového kontaktu na anesteziologický servis v trakte otvorenej časti OAIM.

V hale príjmu bude urgentný pacient dirigovaný do komplexnej urgentnej časti urgentného príjmu koncipovanej podľa súčasných poznatkov urgentnej medicíny.

Ťažiskovo umiestnené pultové pracovisko sestier so skladovým nábytkovým zázemím (dirigentský pult – kapitánsky mostík) riadi všetky vnútorné urgentné prevádzkové toky.

OAIM – bude umiestnené v samostatnom krídle prízemia (1. NP). Bude prístupné z chirurgického lôžkového bloku, ako aj z urgentného príjmu, čo bude nesporná prevádzková výhoda v rýchlej možnosti poskytovania anesteziologických služieb odborných i lôžkových.

OAIM bude delený na otvorenú časť (riadiaca časť) a uzatvorenú časť prístupnú cez filtre (lôžková časť).

Funkčné zóny:

1. Funkčná zóna vstupná – ambulancné a urgentné príjmy bude jednoznačne orientované k juhovýchodnej časti – pozícia Nemocničná a Legionárska ulica.

V prízemí chirurgického lôžkového bloku bude funkčná ambulancná časť, ktorá bude naďalej plniť funkciu ambulancnej časti urgentného príjmu. Navyiac bude vybavená jednodňovou chirurgiou. V tom istom podlaží bude dobre prístupné RTG oddelenie. Vstup sa navrhuje ponechať.

2. Funkčná zóna lôžková

Bude jednoznačne v severozápadnej časti. Jej základ bude položený orientovaním lôžkových traktov chirurgických. Do tejto polohy budú preto komponované aj lôžkové časti nového pavilónu

- lôžková časť OAİM

- lôžková časť – pooperačná (prebúdzanie) operačnej časti.

Urgentný príjem a OAİM budú vybavené šatňami personálu, umiestnenými vo vstupnej časti oboch spolupracujúcich oddelení. Obe oddelenia budú napojené na centrálnu sterilizáciu umiestnenú o podlažie nižšie

- z čistej časti čistým výťahom

- z odsunových zón (nečistých častí) nečistými výťahmi – pre urgentný príjem navyše pre OAİM cez nečistý sklad, čím sa bude predchádzať kríženiu čistej a nečistej prevádzky. Čistá zóna OAİM bude chránená navyše filtrami, VZT pretlakom, prevádzkovým režimom.

Čistá – lôžková časť OAİM bude mať 10 lôžok, z toho 2 izolačné miestnosti pri vstupoch, každá bude disponovať samostatným vstupom a hygienickým príslušenstvom, 1 samostatný lôžkový box.

Plocha na 1 lôžko bude 15,0 m².

Centrálny operačný trakt

Bude umiestnený o podlažie vyššie – 2.NP. Operačný trakt bude definovaný ako aseptický s univerzálnymi plochami pre operačnú sálu a operačné zázemie, čo predvída univerzálne programovanie. Kapacita 5 operačných sál.

KONŠTRUKČNÝ SYSTÉM

Riešený trojpodlažný objekt o pôdorysných rozmeroch 60,3mx28,8m bude pozostávať z dvoch dilatčných celkov. Pod časťou objektu budú suterénne priestory. Tretím dilatčným celkom bude prepojovací trakt medzi jestvujúcim objektom a riešeným objektom. Táto časť bude štvorpodlažná. Časť strechy bude využívaná ako heliport.

Zakladanie

Objekt bude založený plošne, na uľahlom štrkovom podloží, ktoré sa bude nachádzať cca 2,2m pod terénom. Samotné základy budú riešené ako monolitické železobetónové pätky, resp. pásy - pod stenami. Celý riešený objekt aj prepojovací trakt bude situovaný tak, aby nevznikla kolízia pri zakladaní so základmi jestvujúceho objektu.

Nosný systém

Objekt, mimo prepojovacieho traktu, bude riešený ako železobetónový monolitický bezprievlakový skelet. Prievlaky budú situované po obvode stropných dosák, kde nie sú prekážkou pre podstropné rozvody VZT, ZTI, ELI... Nosné stĺpy štvorcového prierezu 400x400mm budú v osových vzdialenostiach 6,0 m a 7,2m. Konštrukčné výšky podlaží budú 4,2m, technické podlažie bude mať výšku 3,6m.

V objekte budú monolitické steny hr.150, 180 a 200mm, výťahové šachty, ktoré stužujú objekt vo vodorovnom smere. Monolitické steny budú taktiež v suteréne objektu. V prepojovacom trakte budú nosné zvislé steny hr.200mm, na ktorých bude

uložená stropná doska bez oceľových roštových hlavíc. V celom objekte budú riešené dve monolitické doskové schodiská s hrúbkou dosky 250mm.

Vnútorne rozvody: elektroinštalácia, plynoinštalácia, zdravotníctvo, vykurovanie, vzduchotechnika

Iné pozemné objekty:

SO 20 Sadové úpravy, drobná architektúra

Komunikácie a pešie ťahy v areáli budú lemované stromovými alejami a živými plotmi.

Estetický dojem zelených plôch a stromov – solitérov vo večerných hodinách bude umocnený spodným osvetlením.

Okrem stálej zelene a záhonových letničiek bude celkový vzhľad okolia Pavilónu centrálnych operačných sál a OAIM dotvárať mobilná zeleň umiestnená v dekoratívnych kvetináčoch, ktoré budú ladiť s ostatnými prvkami drobnej architektúry.

Trávnaté plochy budú oddelené od plôch, kde budú vysadené ozdobné kry a okrasné rastliny špeciálnou PVC „L“ lištou proti prerastaniu trávy do záhonov. Plochy, kde budú vysadené ozdobné kry, popínavé, resp. pôdopokryvné a okrasné rastliny, budú pokryté čiernou geotextíliou a zasypané mulčovacíou kôrou proti prerastaniu buriny.

SO 21 Oplotenie areálu

Vzhľadom na úplne novú koncepciu riešenia areálu Fakultnej nemocnice Trenčín, bude riešené oplotenie tak, aby vyhovovalo prevádzkovým a estetickým požiadavkám.

Oplotenie BC TORSION

Oddeluje parkovacie plochy z juhozápadu od jestvujúcich komunikácií Legionárska a Nemocničná. Bude slúžiť okrem samotného oddelenia pozemkov aj ako opora pre husté rastliny vysadené v tejto časti ako živý plot, za účelom akustického a optického oddelenia.

Oplotenie sa bude realizovať na betónovom základe do nezámrznej hĺbky 80cm, osadením stĺpika na múrik s pevnou platňou. Výškové rozdiely bude nutné riešiť pomocou odskokov. Zo širokej ponuky bude riešený typ AXIAL SUPER, výška 1,8m. Oká pletiva sú široké 5,08cm a smerom od stredu k okrajom sa zmenšujú. Zvlnenie horizontálnych drôtov bude mať za úlohu urýchliť stekanie dažďovej vody z drôtov na zem. Stĺpiky bude možné použiť typu FAPEX, UNIVERS alebo TE.

Murované oplotenie

Bude oddelovať komunikácie a pešie ťahy od parkingu sanitiek a príjazdu sanitiek. Toto oplotenie svojim vzhľadom korešpondovať s modernou architektúrou hlavného objektu SO 10 Pavilón.

Múrový systém bude pozostávať z tvárnic výšky 9,0 a 13,5cm, hrúbky 25cm a šírky budú k dispozícii 33,3, 25 a 16,6cm. Farba sa navrhuje pastelovo-hnedá mramorová.

Oplotenie bude tvoriť súvislý múr do výšky 600 mm na betónovom základe do nezámrznej hĺbky 80cm. Do výšky 1,2m budú riešené 4,0 m dlhé výplne z oceľových dekoratívnych profilov, ktoré budú striedať plné časti murované tvárnicami.

DIESELAGREGÁT

NÁHRADNÝ ZDROJ ELEKTRICKEJ ENERGIE - DIESELAGREGÁT.

Kvôli zabezpečeniu dodávky elektrickej energie pri výpadku základného zdroja elektrickej energie bude riešený pre napájanie dôležitých obvodov v objekte náhradný zdroj elektrickej energie – dieselagregát, s výkonom 275kVA/220kW. Dieselagregát bude inštalovaný v suteréne objektu, vrátane rozvádzača dieselagregátu ATS. NN prívod do rozvádzača ATS a späťne vývod z rozvádzača ATS do hlavného rozvádzača objektu RH-T bude riešiť samostatná časť v rámci stavebného objektu SO 07 NN rozvody. Jedná sa o kompaktné zakapotované odhlučnené zariadenie so zabudovanou palivovou nádržou a havarijnou ekologickou vaňou. Motor bude monoblokovo spojený s alternátorom. Tento celok bude pružne uložený na základovom ráme.

SO 30 NN rozvody

Budú sa riešiť vonkajšie NN rozvody pre napojenie hlavného rozvádzača objektu na zdroj elektrickej energie.

VONKAJŠIE ROZVODY NN.

V suterénnych priestoroch objektu „Pavilón centrálnych operačných sál a OAIM“ bude zriadená hlavná NN rozvodňa.

Hlavný rozvádzač objektu RH-T (základný zdroj elektrickej energie) bude na zdroj elektrickej energie napojený v NN rozvádzači, ktorý sa nachádza v NN rozvodni trafostanice areálu. Hlavný NN prívod do rozvádzača RH-T vzhľadom na prenášaný výkon, vzhľadom na úbytky napätia a vzhľadom na napájanie rádiodiagnostických zariadení (CT, sonografia) je potrebné zrealizovať pomocou 6 celoplastových káblov NAYY-J 4x240 mm².

SO 31 VEREJNÉ OSVETLENIE

Vonkajšie osvetlenie na zdroj elektrickej energie sa napojí v hlavnom rozvádzači RH-T inštalovanom v hlavnej NN rozvodni objektu cez stykačový vývod. Okruh osvetlenia bude tvoriť 10 kusov vonkajších výbojkových svietidiel 1xSHC70W, 230V, IP54 inštalovaných na parkových osvetľovacích stožiaroch výšky 3,0 m vybavených poistkovými stožiarovými rozvodnicami. Stožiare so svietidlami sa osadia do stožiarových betónových základov. Ovládanie vonkajšieho osvetlenia bude zabezpečené automaticky, časovým spínačom, osadeným v hlavnom rozvádzači RH-T objektu.

SO 32 Slaboprúdová prípojka

ÚSTREDNE A VNÚTORNÉ SLABOPRÚDOVÉ ROZVODY

V rámci výstavby operačných sál vo FNŠP v Trenčíne je uvažované s prevádzkou týchto slaboprúdových zariadení a rozvodov:

- Počítačová sieť a telefón
- Rozhlas
- Domové dorozumievacie zariadenie
- Dochádzkový a prístupový systém
- Monitorovací (kamerový) systém
- Elektrická požiarne signalizácia
- Signalizačné zariadenie

SO 33 STL PLYNOVÉ ROZVODY

Plynofikácia objektu bude zabezpečená plynovou prípojkou DN50 pripojenou na jestvujúci STL plynovod prechádzajúci cez pozemok investora. Trasa prípojky bude vedená v zemi. Na hranici pozemku bude umiestnený HUP (hlavný uzáver plynu) a meracia zostava spotreby zemného plynu, ďalej bude pokračovať v zemi k objektu a bude končiť guľovým uzáverom pred objektom. Následne bude pokračovať v objekte ako vnútorný plynovod /SO 33.2/. Pri križovaní iných inžinierskych sietí musia byť dodržané podmienky stanovené v STN 73 6005.

SO 33.2 VNÚTORNÝ ROZVOD PLYNU

Vnútorný rozvod plynu nadväzuje na časť – SO 33.1 Plynová prípojka. Začínať bude od guľového uzáveru prípojky pred objektom a pokračovať potrubím DN50, privedeným do doregulovacej stanice (DRS). DRS pozostáva z filtra, regulátorov, tlakomerov a uzatváracích armatúr. Z doregulovacej stanice bude plyn o potrebnom pretlaku vedený k jednotlivým spotrebičom. Odbočky k jednotlivým spotrebičom budú ukončené uzatváracími armatúrami.

SO 40 Komunikácie a spevnené plochy

Budú povolené Špeciálnym stavebným úradom pre miestne a účelové komunikácie, ktoré vydá Mesto Trenčín.

SO 41 Parkovisko

Budú povolené Špeciálnym stavebným úradom pre miestne a účelové komunikácie, ktoré vydá Mesto Trenčín.

SO 50 Vodovodné rozvody

Zásobovanie objektu pitnou, úžitkovou a vnútornou požiarou vodou bude riešené odbočkou z existujúcej prípojky (DN 150) pre nemocnicu. Odbočka sa vsadí pred existujúcu vodomernú zostavu vo vodomernej šachte. Do vodomernej šachty sa nainštaluje nová samostatná vodomerná zostava slúžiaca na meranie spotreby vody pre riešený objekt.

Požiarne potreba vody stanovená projektom PO je 18l/s. Bude zabezpečovaná z existujúcich požiarnych hydrantov na potrubí nemocničného areálového požiarneho vodovodu DN 150.

SO 51 Kanalizácia

Odkanalizovanie objektu bude riešené jednotnou kanalizáciou.

Odvádzané budú nasledovné druhy odpadových a dažďových vôd :

- splašková voda komunálneho charakteru – sociálno-hygienické zariadenia
- dažďová voda zo strechy budovy

Kanalizácia splašková :

Samostatnou kanalizáciou bude odvádzaná splašková voda. Splašková odpadová voda bude vyúsťovať z objektu viacerými prípojkami, ktoré sa zaústia do existujúcej areálovej kanalizácie.

Napojenie na kanalizáciu sa zrealizuje odbočkou priamo do potrubia. Pred každým napojením sa vybuduje vstupná kanalizačná šachta DN1000. Priemerná denná produkcia splaškovej vody bude prakticky totožná s potrebou vody t.j. 29.196 l/deň.

Kanalizácia dažďová :

Dažďová voda zo strechy budovy bude odvedená samostatnými prípojkami do jednotnej areálovej kanalizácie. Napojenie bude rovnakým spôsobom ako pri kanalizácii splaškovej.

II. Technické údaje stavby: podľa overenej a vypracovanej projektovej dokumentácie vyhotovenej Ing, arch. Alexandrom Kobanom, reg.č. *0985AA* podľa koordinačnej situácie, výkres č. S4, v mierke 1:500.

2. Spôsob doterajšieho využitia pozemkov: zastavané plochy a nádvorcia.

Projektovú dokumentáciu spracovali:

- stavebná časť: Ing. arch. Alexander Koban, reg.č. *0985AA*
- požiarňa ochrana: Ivan Žiak, reg.č. 5-016
- požiarňový vodovod: Ing. Marián Papp, reg.č. 1959*A2
- statika: Ing. Pavol Tulenko, reg.č. 1669*13*
- zdravotníctvo: Ing. Marian Papp, reg.č. 1959*14
- ústredné vykurovanie: Miroslav Košický, reg.č. 4360*A*5-1,2,5,6
- chladenie: Miroslav Košický, reg.č. 4360*A*5-1,2,5,6
- vzduchotechnika: Ing. Karol Tomasch, reg.č. 4425*Z*5-2
- elektroinštalácia: Ing. Jozef Jusko, reg.č. 3080*A*5-3
- prípojka medicínálneho kyslíka: Ing. Zdeněk Kvapil, č. *0500330*
- rozvody medicínálnych plyn: Ing. Zdeněk Kvapil, č. *0500330*
- meranie a regulácia: Ing. Peter Čermák, reg.č. 3028*A*5-3
- slaboprúdové rozvody: Rastislav Vážny, reg.č. 3538*TA*5-3
- bleskozvod a uzemnenie: Ing. Anna Šútovcová, reg.č. 3172*A*5-3
- NN rozvody: Ing. Jozef Jusko, reg.č. 3080*A*5-3
- Vonkajšie osvetlenie: Ing. Jozef Jusko, reg.č. 3080*A*5-3
- Slaboprúdové prípojka: Rastislav Vážny, reg.č. 3538*TA*5-3
- Vodovodné rozvody: Ing. Marian Papp, reg.č. 1958*A2
- Kanalizácia: Ing. Marian Papp, reg.č. 1958*A2
- Zdravotechnická technológia: Ing. Eva Hlavatá, reg.č. 1732*Z*5-6
- Tepelnotechnický a energetický posudok: Ing. Peter Mančík, č. 4667*SP*A1

III. Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto záväzné podmienky:

1. Stavba bude umiestnená na pozemku parc.č. **746/12 – budova**, parc.č. **1744/17, 746/1 – IS**, k. ú. **Trenčín**.
2. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je prílohou tohto rozhodnutia pre stavebníka. Prípadné zmeny nesmú byť vykonávané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
3. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať ustanovenia vyhl. č. 374/1990 Zb. O bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach.

4. Pri stavbe budú dodržané ustanovenia § 43d, § 43e, § 47 až § 53 stavebného zákona, upravujúce požiadavky na uskutočňovanie stavieb a príslušné technické normy.
5. Rozpočtový náklad stavby: **€ 6 638 000,-**
6. Stavba bude ukončená do 3 rokov od nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.
7. Spôsob uskutočnenia stavby: dodávateľsky.
8. Zhotoviteľ stavby: bude vybraný vo výberovom konaní, ktorý bude do 15 dní po ukončení výberového konania písomne nahlásený stavebnému úradu.
9. Vytýčenie priestorovej polohy stavby podľa § 45 ods. 1 písm. c stavebného zákona uskutoční oprávnená osoba.
10. Ak bude na stavbe viac ako 20 pracovníkov, alebo viacero firiem, tak musí byť poverený **koordinátor BOZP** a **koordinátor dokumentácie**, podľa §3, §5, §6 Nariadenia vlády SR č. 396/2006 o minimálnych bezpečnostných a zdravotných rizikách.
11. Stavba bude napojená na inžinierske siete mesta prípojkami:
 - voda, plyn, kanalizácia, el. energia.
11. Stavebník je povinný:
 - Oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.
 - V zmysle § 100 stavebného zákona umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaným znalcom vstupovať na stavenisko a do stavby, nahliadnuť do projektovej dokumentácie a vytvárať predpoklady pre výkon štátneho stavebného dohľadu.
 - Stavebník je povinný realizovať stavbu podľa projektu a to so všetkými technickými požiadavkami na výstavbu.
 - Viest' stavebný denník, pri jednoduchých stavbách jednoduchý záznam o stavbe, ktorý spolupodpisuje osoba vykonávajúca stavebný dozor. V denníku resp. zázname je povinný uviesť aj osoby vypomáhajúce na stavbe.
 - Pred zahájením výkopových prác zabezpečiť vytýčenie všetkých inžinierskych sietí v záujmovom území ich správcami.
 - Vodu zo striech zvieŕ na vlastný pozemok.
 - Udržiavať poriadok a čistotu v okolí stavby a znížiť na minimum jej negatívny dopad na vlastníkov susedných nehnuteľností.
 - Vzniknuté odpady zo stavby likvidovať v súlade so zákonom o odpadoch na povolenej skládke podľa pokynov jej správcu.
 - Odstrániť prípadne škody na susedných nehnuteľnostiach, ktoré vzniknú stavebnou činnosťou.
 - Stavebník je povinný trvale až do ukončenia stavby zabezpečiť stavenisko podľa § 43i stavebného zákona a v zmysle Nariadenia vlády SR č.396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
 - Stavebník je povinný realizovať stavbu v zmysle vyhl. MŽP SR č.532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu.
 - **Stavebník je povinný ku kolaudácii predložiť energetický certifikát budovy v zmysle zákona č. 555/2005 Z.z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov**

12. Dodržanie požiadaviek dotknutých orgánov a organizácií:

Mesto Trenčín zo dňa 28.10.2009, č. ÚAÚP-2009/74552/101513

- stavba je v súlade s platným územným plánom mesta Trenčín
- nový pavilón centrálnych operačných sál, OAIM, urgentný príjem a na 4.NP heliport
- na rozkopávku verejnej zelene je potrebný súhlas podľa VZN 7/1991 Štatút zelene.
- počas stavebných prác nesmie byť poškodená nadzemná alebo podzemná časť stromov a kríkov
- pri výkopových prácach musí byť trasa vedená najmenej 2,5 m od päty kmeňa jestvujúcich stromov
- vybaviť zvláštne užívanie miestnych komunikácií na realizáciu prípojok inžinierskych sietí (rozkopávkové povolenie) a určenie dočasného dopravného značenia (DDZ), premávka na pozemných komunikáciách nesmie byť obmedzovaná nad rámec schváleného, určeného a realizovaného DDZ
- miestne komunikácie nesmú byť vo v dôsledku realizácie stavby znečisťované, resp. pri ich prípadnom znečistení musia byť bezodkladne očistené
- v dôsledku realizácie stavby nesmie dôjsť k poškodeniu dotknutých miestnych komunikácií a zaneseniu uličných vpustí
- neuskladňovať stavebný materiál na verejnom priestranstve bez povolenia Mesta Trenčín
- na základe toho, že podľa § 7 ods. 3 a 4. vyhlášky 532/2002 Z. z. stavba musí mať zabezpečený prístup vozidiel na zásobovanie a priestor na státie vozidiel pri nakladaní a vykladaní a prístupové cesty k stavbe musia byť zhotovené do začatia užívania stavby, hlavný objekt stavby daný do užívania až po kolaudácii účelových komunikácií
- k žiadosti o vydanie kolaudačného rozhodnutia je potrebné doložiť porealizačné zameranie stavby v digitálnej forme vo formáte dgn alebo dwg v súradnicovom systéme S-JTSK a výškovom systéme Bpv (polohopis, výškopis a všetky inžinierske siete)

Mesto Trenčín zo dňa 29.10.2009, č. UŽPD/Žp-2009/76156/101819

- dodržiavať povinnosti prevádzkovateľov malých zdrojov znečisťovania ovzdušia stanovené § 20 zákona č. 478/2002 Z.z. o ochrane ovzdušia
- dodržiavať povinnosti prevádzkovateľov malých zdrojov znečisťovania ovzdušia stanovené § 6 ods. 4 zákona č. 401/1998 Z.z. o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia
- dodržiavanie Všeobecne záväzného nariadenia mesta Trenčín č. 2/2000 o ovzduší a poplatku za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečisťovania

Krajský pamiatkový úrad v Trenčíne zo dňa 08.09.2009, č. TN-09/923-2/4945/Nip

- termín zahájenia výkopových prác súvisiacich s predmetnou stavbou ohlásit' najmenej s dvojtýždenným predstihom Krajskému pamiatkovému úradu Trenčín, vzhľadom k tomu, že nie je možné vylúčiť narušenie doposiaľ nepreskúmanej archeologickej lokality
- podľa § 40 odseku 4 zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení zákona 229/1997 Z.z. v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby, musí nálezca písomne ohlásit' ihneď nález Krajskému pamiatkovému úradu Trenčín,

príslušnému stavebnému úradu a Trenčianskemu múzeu v Trenčíne priamo alebo prostredníctvom obce. Oznamenie o náleze je povinný urobiť nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonanie prác, pri ktorých došlo k nálezu. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky Krajským pamiatkovým úradom Trenčín alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou. Do obhliadky Krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s Krajským pamiatkovým úradom Trenčín. Podľa § 40 zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu

Obvodný úrad Trenčín – odbor civilnej ochrany a krízového riadenia zo dňa 19.11.2009, č. A2009/04936

- súhlasné stanovisko

Obvodný úrad životného prostredia v Trenčíne zo dňa 07.09.2009, č. OUŽP/2009/02285-002 TTM

- stavebné odpady vytriediť podľa druhov, využiť alebo zhodnotiť v súlade s prílohou č. 2 zákona o odpadoch a o spôsobe ich zhodnotenia predložiť písomné potvrdenie od oprávnenej osoby
- využiť výkopovú zeminu v rámci terénnych úprav stavby len na základe stavebného povolenia
- zneškodniť odpady ktorých využitie už nie je možné, skládkovaním len na skládkach odpadov, ktorých prevádzkovanie je povolené v súlade s ustanoveniami zákona o odpadoch
- držiteľ odpadov je v zmysle §40c ods. 2 zákona o odpadoch „povinný ich triediť podľa druhov, ak ich celkové množstvo z uskutočňovania stavebných a demolačných prác na jednej stavbe alebo súbore stavieb, ktoré spolu súvisia presiahne súhrnné množstvo 200 ton za rok a zabezpečiť ich materiálové zhodnotenie
- priebežne odvážať stavebný odpad vzniknutý pri realizácii stavby tak, aby sa v okolí stavby nevytváralo žiadne zhromažďovanie odpadov na voľných plochách
- ku kolaudačnému konaniu predložiť prehľad sumárnych množstiev jednotlivých druhov odpadov v tonách, porovnať tieto množstvá s množstvami uvedenými v PD a preukázať využitie alebo zneškodnenie jednotlivých druhov odpadov v súlade s ustanovením zákona o odpadoch (vážne listky, potvrdenie o prevzatí na zneškodnenie alebo využitie odpadov od oprávnených organizácii, sprievodné listy NO)

Obvodný úrad životného prostredia v Trenčíne zo dňa 02.11.2009, č. OUŽP/2009/02628-002 TCI

- súhlas podľa §22 ods. 1 písm. a) zákona č. 478/2002 Z.z. na umiestnenie stavby stredných zdrojov znečisťovania ovzdušia

Obvodný úrad životného prostredia v Trenčíne zo dňa 09.09.2009, č. OUŽP/2009/02286-002

- súhlasné stanovisko

Obvodný úrad životného prostredia v Trenčíne zo dňa 02.11.2009, č. OUŽP/2009/02627-002

- začatie stavebných prác vopred oznámiť prevádzkovateľovi vodárenského zdroja
- vozidlá a stroje pracujúce na stavenisku musia byť denne podrobené kontrole zameranej na tesnosť palivového systému, mazania a systému hydrauliky. V prípade zistenia úniku ropných látok takéto stroje vylúčiť zo staveniska
- v mieste stavby nevykonávať opravy vozidiel, tankovanie pohonných hmôt a výmenu olejových náplní, ako i ďalšiu činnosť, pri ktorej sa manipuluje s nebezpečnými látkami
- pre obdobie výstavby spracovať postup činností na zabezpečenie včasného zlikvidovania prípadného úniku ropných látok. S uvedeným postupom preukázateľne oboznámiť všetkých zamestnancov na stavenisku.
- Stavenisko bude vybavené prostriedkami potrebnými na zneškodnenie prípadného úniku ropných látok do vôd alebo prostriedkami súvisiaceho s vodou (pôda)
- vhodnou organizáciou stavebných prác zabezpečiť, aby dno stavebnej jamy nezostalo zbytočne dlho otvorené a bez zdržania budovať základové pásy a podlahové vrstvy
- na spätné zásypy použiť len prírodné nízkopriepustné hlinité, piesčito hlinité a štrkovito hlinité zeminy bez známkov znečistenia
- zabezpečiť aby počas prevádzky objektu bola vykonaná pravidelná kontrola a údržba dieselagregátu a bezpečné dopĺňanie pohonných hmôt

RÚVZ v Trenčíne zo dňa 11.09.2009, č. B/2009/03957-003/215

- Pri výstavbe rešpektovať režim činností stanovený pre pásma hygienickej ochrany vodného zdroja Soblahovská
- Parkovacie plochy navrhnuť vodonepriepustné
- Pre centrálnu sterilizáciu vyšpecifikovať spôsob sterilizácie termolabilného materiálu
- V priestoroch centrálnej sterilizácie a v pooperačných jednotkách (JIS OAIM) zabezpečiť vzduchotechnikou čistotu triedy ovzdušia v zmysle požiadaviek uvedených v prílohe č. 1 vyhlášky č. 553/2007 Z.z.
- Vzhľadom na významnosť posudzovanej činnosti je potrebné realizačný projekt konzultovať s orgánom verejného zdravotníctva

ZSE a.s. Trenčín zo dňa 05.11.2009

- Pri úprave miestnej komunikácie – križovatka ul. Legionárska – Nemocničná príde ku kolízii s vonkajším vedením NN (p.b.č. 179) v správe ZSE a.s. Bratislava
- SO 02 rieši preložku existujúceho p.b.č. 179 a kabelovej skrine VRIS 2+K č. 344 umiestnenej na p.b.č. 179. Pri realizácii preložky p.b.č. 179 bude existujúce kabelové vedenie NN káblom AYKY 3x120+70 mm² medzi skriňou SR3 č. 343 a skriňou VRIS 2+K č. 344 skrátene a ukončené v novej skrini VRIS 2+K č. 344 na novom p.b.č. 179 typu EPB/PBS 10,5/15. Na nový p.b.č. 179 budú preložené aj vodiče vonkajšieho vedenia NN typu AlFe 3x50+35 mm²
- Realizáciu SO 02 zabezpečí investor stavby na vlastné náklady podľa zákona č. 656/2004 Z.z. §38

TVS a.s. Trenčín zo dňa 30.10.2009, č. 4887/301-2009

- v mieste pripojenia vodovodnej prípojky DN 150 na verejný vodovod DN 400 je osadená armatúrna šachta. Túto šachtu v rámci rekonštrukcie vodovodnej prípojky zrekonštruovať. Objekt armatúrnej šachty je potrebné rozmerovo prispôbiť zabudovaným armatúram a realizovať tak, aby bola chránená proti vnikaniu vody, plynov a nečistôt, musí byť odvodnená, vetrateľná a bezpečne prístupná (rebrík pevne uchytený k stene VŠ, resp. stúpačky poplastované). Zrekonštruovanú prípojku DN 150 uložiť pod komunikáciou do chráničky.
- fakturačné meradlo pre TVS a.s. Trenčín zostane jestvujúci vodomer vo vodomernej šachte na prípojke od Legionárskej ulice. Vodomer pre nový pavilón bude podružné meradlo.
- pre predmetnú stavbu bol spracovaný doplnok hydrogeologického posudku fy. PROGEO Trenčín dňa 5.11. 2009, v ktorom bola zhodnotená stavebná časť objektu spolu s hydroizoláciou 1. PP. Opatrenia na zabránenie kontaminácie podzemných vôd boli vyhodnotené za dostačujúce.
- montáž časti vodovodnej prípojky od VŠ po pripojenie na verejný vodovod musia realizovať iba pracovníci TVS a.s. Trenčín na základe žiadosti. Zemné práce vykoná investor na vlastné náklady.
- akékoľvek zásahy do vodovodných potrubí v správe TVS a.s. Trenčín, t.j. demontáž jestvujúcej vodovodnej prípojky, pripojenie novej vodovodnej prípojky ako aj montáž vodomernej zostavy a vodomeru musia vykonať iba pracovníci TVS a.s. Trenčín na základe objednávky. V opačnom prípade sa bude jednať o neoprávnený zásah do verejného vodovodu a TVS a.s. Trenčín nevydá súhlas ku kolaudácii stavby.
- množstvo vody potrebné na likvidáciu požiaru predmetnej budovy TVS a.s. Trenčín bude garantovať len do kapacity navrhovanej vodovodnej prípojky, resp. kapacity verejného vodovodu v predmetnej lokalite.
- v predmetnej lokalite sa nachádzajú inž. siete v správe TVS a.s. Trenčín. Tieto vopred vytýčiť na základe objednávky pracovníkmi TVS a.s. Trenčín a následne plne rešpektovať v zmysle STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia a zákona č. 442/2002 Z. zák. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách § 19, odst. 2 a 5. Podľa citovaného zákona je ochranné pásmo vodovodného a kanalizačného potrubia do DN 500 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného potrubia. Zemné práce v ochrannom pásme vodovodného potrubia vykonávať výhradne ručne bez použitia strojných mechanizmov. Správnosť spôsobu križovania navrhovaných prípojok s inž. sieťami v správe TVS a.s. Trenčín písomne odsúhlasí pracovníkmi TVS a.s. Trenčín ešte pred ich zasypaním.
- v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách § 4 odst. 6 je vlastníkom vodovodnej a kanalizačnej prípojky osoba, ktorá zriadila prípojky na vlastné náklady a to spôsobom určeným prevádzkovateľom verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie.
- podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách § 26 odst. b je stavebník povinný umožniť v nevyhnutnej miere vstup na nehnuteľnosť prevádzkovateľovi verejného vodovodu a kanalizácie na účely zistenia stavu meradla a údržby.
- v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách § 4 odst. 7, písm. c vlastníkom vodovodnej prípojky a odst. 8, písm. c vlastníkom kanalizačnej prípojky je povinný zabezpečiť opravy a údržbu

prípojok na vlastné náklady, nakoľko v zmysle zákona č.442/2002 Z.z. § 3 odst. 3e a odst. 4h za verejný vodovod a kanalizáciu a ani jeho súčasť sa nepovažujú vodovodné a kanalizačné prípojky.

- vzhľadom na to, že po realizácii nového pavilónu sa zmenia množstvá odoberanej vody z verejného vodovodu a tiež množstvá odvádzanej odpadovej vody do verejnej kanalizácie, ku kolaudácii stavby upraviť jestvujúcu zmluvu o odbere pitnej vody z verejného vodovodu a o odvádzaní odpadových vôd do verejnej kanalizácie.
- predmetná lokalita sa nachádza v pásme hygienickej ochrany II. stupňa vodného zdroja „Trenčín - Soblahovská cesta“, ktoré bolo vymedzené rozhodnutím vydaným Okresným národným výborom v Trenčíne pod č.j. OPLVH 3413/1988-405 zo dňa 30.12.1988. V území rozsahu ochranného pásma II. stupňa je na základe rozhodnutia možné povoliť výstavbu obytných budov a iných zariadení len pokiaľ tieto nemôžu negatívne ovplyvniť akosť a zdravotnú nezávadnosť podzemných a povrchových vôd a ak sa na zariadeniach vykonajú také opatrenia, ktorými sa vylúči možnosť znečistenia podzemných a povrchových vôd. Na základe uvedeného TVS a.s. Trenčín požaduje:
 - počas výstavby zabezpečiť stavebné práce tak, aby nedošlo k ohrozeniu kvality podzemných vôd a tým k znehodnoteniu vodného zdroja.
 - stavebník a budúci prevádzkovateľ je povinný dodržať režim činností a spôsob hospodárenia uvedený v rozhodnutí o ochranných pásmach vodného zdroja Trenčín -Soblahovská cesta.
 - vozidlá a stroje pracujúce na stavenisku musia byť v bezchybnom technickom stave. Pri prevádzkovaní objektu nevykonávať opravy vozidiel ani akúkoľvek inú činnosť, pri ktorých sa vyžaduje manipulácia s látkami škodiacimi vodám.
 - pre obdobie výstavby objektu vypracovať Plán havarijných opatrení
 - nové kanalizačné potrubia musia spĺňať požiadavku vodotesnosti, preto spoje medzi potrubiami navzájom, spoje medzi kanalizačným potrubím a šachtami v záujme zamedzenia prítokov povrchovej vody do kanalizačného potrubia a opačne odtokov odpadových vôd cez netesnosti do horninového prostredia budú zrealizované ako vodotesné.

SPP a.s. Nové Mesto nad Váhom zo dňa 12.11.2009, č. DE/146/mk/2009

- pred realizáciou stavby zabezpečiť presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení, ktoré na základe objednávky zabezpečí LC Nové Mesto nad Váhom
- dodržať ochranné a bezpečnostné pásmo o minimálnej vzdialenosti od plynovodu, podľa STN 736005, STN 386413, STN 386415 a zákona č. 656/04 Z.z.
- zemné práce realizované v blízkosti plynovodov a prípojok realizovať ručne min. 1,5 m na každú stranu od plynovodov a prípojok, aby nedošlo k poškodeniu plynárenských zariadení
- pri obnažení, križovaní, pred obsypom a zásypom trasy prizvať pracovníka TC alebo MS Nové Mesto nad Váhom ku kontrole prác pred zakrytím, či nedošlo k poškodeniu plynárenských sietí. Kontroly budú zaznamenané do stavebného denníka

- v prípade zakrytia zariadení pred vykonaním kontroly má realizátor stavby povinnosť na požiadanie pracovníka SPP na vlastné náklady opätovne odokryť časti plynovodov a prípojok
- v prípade poškodenia izolácie, alebo poruchy na plynárenských zariadeniach, ktoré vznikli z titulu vykonávaných prác, budú tieto na základe objednávky na náklady investora odstránené pracovníkmi SPP a.s. Nové Mesto nad Váhom
- križovanie a súbeh riešiť podľa STN 73 6005. Pri zistení nedodržania tejto normy nebude zo strany SPP, a.s. poskytnuté kladné porealizačné vyjadrenie a bude si nárokovať od investora prekládku tohto zariadenia na jeho náklady

ORH a ZZ v Trenčíne zo dňa 28.10.2009, č. ORHZ-1161/2009

- v zmysle §28 zákona NR SR č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a §38 ods. 3 vyhlášky Ministerstva vnútra SR č. 121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov prizvať príslušníka ORHaZZ v Trenčíne ku kontrole stavby počas realizácie a to, ku kontrole ochrany vzduchotechnického potrubia a osadenia požiarneho klapiek pred namontovaním podhľadových konštrukcií
- ku kolaudačnému konaniu predložiť certifikáty preukázania zhody, prípadne technické osvedčenia na všetky stavebné výrobky, ktoré musia spĺňať požiarne technické charakteristiky podľa spracovanej PD v časti PO

ORPZ ODI Trenčín zo dňa 05.11.2009, č. ORP-1228-3/DI-TN-ING-2009

- ODI v Trenčíne súhlasí s realizáciou stavby za podmienky realizácie stavby v zmysle platných technických a právnych noriem. Zabezpečiť odsunutie pevných prekážok od komunikácie ako sú stĺpy závorového systému, stĺpiky oplotenia, nosné stĺpy objektov v súlade s STN, zabezpečiť vyprázdnenie rozhľadových polí. Splnenie uvedených podmienok preukázať v realizačnej dokumentácii

Trvalé dopravné značenie

- V prípade, ak si to vyžiada verejný záujem, alebo dopravná situácia, DI si vyhradzuje právo zmeniť podmienky použitia DZ

Prenosné dopravné značenie

- DZ vyhotoviť v zmysle Vyhlášky MV SR č. 9/2009 Z.z. a STN 01 8020. Umiestnenie v súlade s uvedenou technickou a právnu normou a zásadami.
- V prípade, ak si to vyžiada verejný záujem alebo dopravná situácia, DI si vyhradzuje právo zmeniť podmienky použitia DZ
- Pred začatím prác, DI predložiť žiadosť k zvláštnemu užívaniu a uzávierke komunikácie s uvedením termínu prác a zodpovednej osoby
- ORPZ v Trenčíne upozorňuje na nedostatočný navigačný systém smerovania k nemocnici prostredníctvom DZ č. II 5 a týmto podáva podnet Mestu Trenčín ako príslušnému cestnému orgánu o zabezpečenie správneho smerovania účastníkov cestnej premávky

Inšpekčná správa Bratislava zo dňa 06.11.2009

- V projektovej dokumentácii nie je uvedená povinnosť vykonávať kontrolu technických zariadení – vzduchotechnické, klimatizačné, chladiace zariadenia, dieselaagregát a stroje čerpacej stanice, podľa §5 ods. 1 NV SR č. 392/2006 Z.z. – rozpor s §9 vyhl.č. 453/2000 Z.z.
- V PD Chladienie sú uvedené neplatné technické predpisy, napr. zákon 40/2002 Z.z., STN 127010

Siemens s.r.o. Bratislava zo dňa 09.11.2009, č. PD/TN/084/09

- pred zahájením prác zakresliť siete a vytýčiť ich v teréne

- pre prekladané vzdušné káblové vedenia verejného osvetlenia na Legionárskej ul. použiť izolované káble 4NFA2X 4x25, taktiež použiť tento kábel aj na prekladané vedenie v úseku Legionárska ul. – Nemocničná ul.
- na prekladanom NN stĺpe sa taktiež nachádza podzemná el. prípojka pre osvetlenie blízkej autobusovej zástavky, ktorú je nutné taktiež preložiť
- všetky káblové rozvody nachádzajúce sa pod komunikáciou a obnažené káblové rozvody uložiť do chráničiek
- vyššie uvedené zmeny zapracovať do realizačnej PD a predložiť ju pred zahájením stavebných prác na odsúhlasenie
- v prípade križovania alebo súbehu sietí VO a pred zasypaním káblov prizvať stavebný dozor Siemens s.r.o., p. Riečičiar
- v prípade manipulácie, alebo prekládky zariadenia VO pred vykonaním prác prizvať stavebný dozor Siemens s.r.o., p. Riečičiar a spoločne dohodnúť spôsob realizácie, prizvať ku kolaudácii stavby
- prípadné náklady na odstránenie poškodení zariadení VO počas stavebných prác alebo prípadných skrytých závad, ktoré sa objavia do 36 mesiacov od kolaudácie bude sa v plnej výške fakturovať investorovi
- práce vykonať bez poškodenia zariadenia VO a bez prerušenia prevádzky VO
- v prípade poškodenia zariadenia VO ihneď nahlásiť poruchu

Letecký úrad SR, Bratislava zo dňa 13.11.2009, č. 10174/313-3827-P/2009

- najvyšší bod budovy, vrátane všetkých zariadení umiestnených na jej streche (komíny, antény, veterný rukáv, bleskozvod a pod.), ostatných stavebných objektov a zariadení umiestnených na parc. č. 746/2, maximálny vzrast drevín použitých na sadové úpravy a najvyšší bod stavebných mechanizmov použitých pri výstavbe (veža, tiahlo, maximálny zdvih), neprekročí výšku 235,7 m n.m.B.p.v., t.j. cca 25 m nad úrovňou ± 0 (maximálna výška je stanovená vzhľadom na ochranné pásma Letiska Trenčín, nie na prekážkové roviny heliportu).
- na povrchovú úpravu strechy, obvodového plášťa budovy, prípadne na povrchovú úpravu iných zariadení umiestnených v riešenom území, budú použité materiály a farby s nereflexnou úpravou (areál sa nachádza v ochrannom pásme proti nebezpečným a klamlivým svetlám Letiska Trenčín).
- na externé osvetlenie budovy, areálu, spevnených plôch, komunikácií a pod., musia byť použité sklopené svietidlá, ktorých svetelný lúč bude nasmerovaný priamo na povrch osvetľovanej plochy, a to tak, aby nedochádzalo k osleповaniu a klamaniu posádok lietadiel, resp. vrtuľníkov a zároveň rozmiestnením svietidiel nesmie dôjsť k mylnej informácii pre pilotov.
- Stavebník je povinný podať do 7 dní od umiestnenia žeriava na stavenisko a dosiahnutia jeho maximálnej výšky, Leteckému úradu SR písomnú správu s fotodokumentáciou, ktorá bude obsahovať údaj najvyššieho bodu (resp. maximálnej používanej výšky žeriava), spracovaný a overený autorizovaným geodetom
- S dokončením stavby bude Leteckému úradu SR bezodkladne podaná správa s fotodokumentáciou dokladujúcou splnenie podmienok č. 2 a 3
- Na parcele č. 746/12 je vylúčené vykonávať činnosti, ktoré by viedli k zvýšenému výskytu vtáctva, používať silné svetelné zdroje a zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, vytvárať reflexné plochy, ktoré by mohli oslepiť posádky lietadiel, umiestňovať

- nebezpečné a klamlivé svetlá, ktoré by viedli k mylnej informácii pre posádku lietadiel a realizovať elektrické vedenie nn a vn formou vzdušného vedenia
- Letové prevádzkové služby SR, Bratislava zo dňa 09.09.2009, č. 02947/2009/KR-2**
- súhlas bez pripomienok

13. Bolo doložené:

- projektová dokumentácia stavby
- kópia katastrálnej mapy v k.ú. Trenčín
- výpisy z listov vlastníctva susedných nehnuteľností
- výpis z listu vlastníctva č. 814 v k.ú. Trenčín
- výpis z obchodného registra KOBAN architects s.r.o. Martin
- splnomocnenie na zastupovanie
- Mesto Trenčín zo dňa 28.10.2009, č. ÚAÚP-2009/74552/101513
- Mesto Trenčín zo dňa 29.10.2009, č. UŽPD/Žp-2009/76156/101819
- Krajský pamiatkový úrad v Trenčíne zo dňa 08.09.2009, č. TN-09/923-2/4945/Nip
- Obvodný úrad Trenčín – odbor civilnej ochrany a krízového riadenia zo dňa 19.11.2009, č. A2009/04936
- Obvodný úrad životného prostredia v Trenčíne zo dňa 07.09.2009, č. OUŽP/2009/02285-002 TTM
- Obvodný úrad životného prostredia v Trenčíne zo dňa 02.11.2009, č. OUŽP/2009/02628-002 TCI
- Obvodný úrad životného prostredia v Trenčíne zo dňa 09.09.2009, č. OUŽP/2009/02286-002
- Obvodný úrad životného prostredia v Trenčíne zo dňa 02.11.2009, č. OUŽP/2009/02627-002
- RÚVZ v Trenčíne zo dňa 11.09.2009, č. B/2009/03957-003/215
- ZSE a.s. Trenčín zo dňa 05.11.2009
- TVS a.s. Trenčín zo dňa 30.10.2009, č. 4887/301-2009
- SPP a.s. Nové Mesto nad Váhom zo dňa 12.11.2009, č. DE/146/mk/2009
- ORH a ZZ v Trenčíne zo dňa 28.10.2009, č. ORHZ-1161/2009
- ORPZ ODI Trenčín zo dňa 05.11.2009, č. ORP-1228-3/DI-TN-ING-2009
- Inšpekčná správa Bratislava zo dňa 06.11.2009
- Siemens s.r.o. Bratislava zo dňa 09.11.2009, č. PD/TN/084/09

14. Stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle § 52 ods.1 zák. č. 71/1967 Zb. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nebola stavba začatá.

IV. Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: nebolo vznesené.

Odôvodnenie:

Na žiadosť stavebníka **Fakultná nemocnica Trenčín, Legionárska 28, 91171 Trenčín**, v zastúpení **KOBAN architects, s.r.o., Cesta k lesu 9, 036 01 Martin** podal dňa **19.10.2009** o povolenie stavby „**MODERNIZÁCIA FAKULTNEJ NEMOCNICE TRENČÍN**“ **Nový pavilón centrálnych operačných sál, OAIM a urgentný príjem**, stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní bez miestneho šetrenia dňa **21.10.2009** preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 stavebného zákona v nadväznosti na § 8 a § 9 vyhl. č. 453/2000 Z.z. Ministerstva životného prostredia SR, prejednal ju s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi a zistil, že uskutočnením (ani budúcim užívaním) stavby nie je ohrozený verejný záujem, ani neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia stavby spĺňa požiadavky podľa § 47 stavebného zákona o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu, ako aj podmienky územného rozhodnutia o umiestnení stavby.

V stavebnom konaní nezniesli námietky účastníci konania.

V priebehu stavebného konania nenašiel stavebný úrad také dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Správny poplatok: v zmysle zákona č. 145/1995 Zb. v znení neskorších predpisov v sume: **€ 199,-** slovom: stodevät'desiatdeväť eur, zaplatený dňa 19.10.2009 v pokladni **Mesta Trenčín**.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní možné podať odvolanie v lehote **do 15 dní** odo dňa doručenia rozhodnutia na Krajský stavebný úrad v Trenčíne prostredníctvom **Mesta Trenčín**.

Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Rozhodnutie možno preskúmať súdom až po vyčerpaní všetkých **riadnych** opravných prostriedkov v zmysle správneho poriadku.

Ing. Branislav Celler
primátor
mesta Trenčín



Ing. Mária Pavlíková
prednostka
Spoločného stavebného úradu v Trenčíne

Doručí sa:

Účastníci konania:

1. Fakultná nemocnica Trenčín, Legionárska 28, 91171 Trenčín
2. KOBAN architects, s.r.o., Cesta k lesu 9, 036 01 Martin
3. Mesto Trenčín – UAS
4. SR – Slovenská správa ciest, Miletičova 19, Bratislava
5. Ing. Peter Macko, Palárikova 10, Bratislava
6. Gabriela Krajčíková, Nemocničná 9, 911 01 Trenčín
7. Ing. Peter Filín, Bavlárska 318/24, Trenčín
8. Hana Filínová, Nemocničná 318/24, Trenčín
9. Drahomíra Kramáriková, Bratislavská 3, 911 01 Trenčín
10. Ľudmila Vlasáková, K výstavisku 9, Trenčín
11. Milan Hořínek, Gagarinova 34, Trenčín
12. Milan Habánek, 28. októbra 1170/9, 911 01 Trenčín
13. Vladimír Masár, Panenská 2, 911 01 Trenčín
14. Helena Masárová, Panenská 2, 911 01 Trenčín
15. Ing. Eva Puschenreiterová, Nemocničná 776/1, 911 01 Trenčín
16. Peter Súľovský, Nemocničná 776/1, 911 01 Trenčín

Na vedomie:

17. Mestský úrad v Trenčíne
18. Krajský pamiatkový úrad v Trenčíne
19. Obvodný úrad životného prostredia v Trenčíne
20. TVS a.s. Trenčín
21. ZSE a.s. Trenčín
22. SPP a.s. Nové Mesto nad Váhom
23. Slovak Telecom a.s. Bratislava
24. ORH a ZZ v Trenčíne
25. Siemens s.r.o. Bratislava
26. Letecký úrad SR, Bratislava
27. Letisko Trenčín

Osvvedčujem, že táto listina doslovne súhlasí s predloženým
originálom (osvedčeným odpisom), skladajúcim sa z 20 strán.
Ide o odpis úplný (žiadosť). Na listine boli vykonané tieto zmeny,
doplňky:

V Trenčíne dňa:

26 -01- 2010

Antónia KRAJČOVÁ
pracovník
poverený notárom
JUDr. Dušanom Mikitšom



