



Informácia o výsledku vyhodnotenia ponúk

Univerzita Komenského v Bratislave, Šafárikovo nám. 6, 814 99 Bratislava (ďalej len „verejný obstarávateľ“) vyhlásila verejné obstarávanie, nadlimitnú zákazku v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), s názvom: „**Upratovacie služby pre Univerzitu Komenského – Časť č. 1 – Pravidelné upratovacie služby**“, ktorá bola uverejnená vo Vestníku verejného obstarávania č. 205/2024 zo dňa 16.10.2024 pod značkou 25210 – MSS a v Úradnom vestníku Európskej únie zo dňa 15.10.2024 pod značkou 622561 – 2024.

Zoznam všetkých uchádzačov, ktorí predložili ponuku:

| Výsledné poradie uchádzača | Identifikačné údaje a uchádzača a čas predloženia ponuky |
|--|--|
| 1. | RoJaX s. r. o. Komárnická 118/42, 821 02 Bratislava, 17.11.2024, 22:10 hod. |
| Kritérium č. 1 Celková cena za predmet zákazky v eur bez DPH | 430 245,06 eur bez DPH |
| Kritérium č. 2 Garantovaná hodinová mzda | 6,50 eur |
| Peňažný bonus za kritérium č. 2 | 28 017,06 eur |
| Kritérium č. 3 Skúsenosti manažéra | 45 deklarovanych bodov Po overení dotazníkov spokojnosti komisia konštatovala, že predložené certifikáty spĺňajú požiadavky |
| Peňažný bonus za kritérium č. 3 | 12 000,00 eur |
| Cena na účely vyhodnotenia ponúk | 390 228,00 eur |
| 2. | GFservices s. r. o. Mlynské Nivy 1, 811 09 Bratislava, 18.11.2024, 09:02 hod. |
| Kritérium č. 1 Celková cena za predmet zákazky v eur bez DPH | 435 356,11 eur bez DPH |
| Kritérium č. 2 Garantovaná hodinová mzda | 4,31 eur |
| Peňažný bonus za kritérium č. 2 | 0,00 eur |
| Kritérium č. 3 Skúsenosti manažéra | 45 deklarovanych bodov |
| Peňažný bonus za kritérium č. 3 | 12 000,00 eur |
| Cena na účely vyhodnotenia ponúk | 423 356,11 eur |
| 3. | Kvalitné služby s. r. o. SNP 711/23, 99001 Veľký Krtíš, 14.11.2024, 15:22 hod. |





| | |
|---|---|
| Kritérium č. 1 Celková cena za predmet zákazky v eur bez DPH | 446 477,11 eur bez DPH |
| Kritérium č. 2 Garantovaná hodinová mzda | 4,31 eur |
| Peňažný bonus za kritérium č. 2 | 0,00 eur |
| Kritérium č. 3 Skúsenosti manažéra | 45 deklarovanych bodov |
| Peňažný bonus za kritérium č. 3 | 12 000,00 eur |
| Cena na účely vyhodnotenia ponúk | 434 477,11 eur |
| 4. | B+N Slovakia Facility Services spol. s. r. o. Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava, 17.11.2024, 16:13 hod. |
| Kritérium č. 1 Celková cena za predmet zákazky v eur bez DPH | 564 477,78 eur bez DPH |
| Kritérium č. 2 Garantovaná hodinová mzda | 4,70 eur |
| Peňažný bonus za kritérium č. 2 | 4 989,34 eur |
| Kritérium č. 3 Skúsenosti manažéra | 45 deklarovanych bodov |
| Peňažný bonus za kritérium č. 3 | 12 000,00 eur |
| Cena na účely vyhodnotenia ponúk | 547 488,44 eur |
| 5. | Juniper s.r.o. Saratovská 6E, 841 02 Bratislava, 18.11.2024, 05:53 hod. |
| Kritérium č. 1 Celková cena za predmet zákazky v eur bez DPH | 710 755,99 eur bez DPH |
| Kritérium č. 2 Garantovaná hodinová mzda | 7,90 eur |
| Peňažný bonus za kritérium č. 2 | 45 927,51 eur |
| Kritérium č. 3 Skúsenosti manažéra | 45 deklarovanych bodov |
| Peňažný bonus za kritérium č. 3 | 12 000,00 eur |
| Cena na účely vyhodnotenia ponúk | 652 828,48 eur |
| 6. | ATALIAN SK s. r. o. Bajkalská 19B, 821 01 Bratislava, 18.11.2024, 09:35 hod. |
| Kritérium č. 1 Celková cena za predmet zákazky v eur bez DPH | 801 491,32 eur bez DPH |
| Kritérium č. 2 Garantovaná hodinová mzda | 5,63 eur |
| Peňažný bonus za kritérium č. 2 | 16 886,99 eur |





| | |
|--|---|
| Kritérium č. 3 Skúsenosti manažéra | 29 deklarovanych bodov |
| Peňažný bonus za kritérium č. 3 | 7 733,33 eur |
| Cena na účely vyhodnotenia ponúk | 776 870,99 eur |
| 7. | SEHOS PLUS s. r. o. Korytnícka 5163/2, 821 06 Bratislava, 14.11.2024, 09:00 hod. |
| Kritérium č. 1 Celková cena za predmet zákazky v eur bez DPH | 815 713,40 eur bez DPH |
| Kritérium č. 2 Garantovaná hodinová mzda | 6,30 eur |
| Peňažný bonus za kritérium č. 2 | 25 458,42 eur |
| Kritérium č. 3 Skúsenosti manažéra | 39 deklarovanych bodov |
| Peňažný bonus za kritérium č. 3 | 10 400,00 eur |
| Cena na účely vyhodnotenia ponúk | 779 854,98 eur |
| 8. | SLOVCLEAN a. s. Račianska 96, 831 02 Bratislava, 18.11.2024, 09:45 hod. |
| Kritérium č. 1 Celková cena za predmet zákazky v eur bez DPH | 827 806,85 eur bez DPH |
| Kritérium č. 2 Garantovaná hodinová mzda | 5,00 eur |
| Peňažný bonus za kritérium č. 2 | 8 827,29 eur |
| Kritérium č. 3 Skúsenosti manažéra | 45 deklarovanych bodov |
| Peňažný bonus za kritérium č. 3 | 12 000,00 eur |
| Cena na účely vyhodnotenia ponúk | 806 979,56 eur |
| 9. | Markz Corporation Slovakia s. r. o. Panenská 8, 811 03 Bratislava, 18.11.2024, 08:42 hod. |
| Kritérium č. 1 Celková cena za predmet zákazky v eur bez DPH | 857 299,22 eur bez DPH |
| Kritérium č. 2 Garantovaná hodinová mzda | 7,13 eur |
| Peňažný bonus za kritérium č. 2 | 36 076,76 eur |
| Kritérium č. 3 Skúsenosti manažéra | 45 deklarovanych bodov |
| Peňažný bonus za kritérium č. 3 | 12 000,00 eur |
| Cena na účely vyhodnotenia ponúk | 809 222,46 eur |





| | |
|---|--|
| 10. | TSC Cleaning, s. r. o. Ladislava Hudeca 2A, 974 01 Banská Bystrica, 18.11.2024, 09:43 hod. |
| Kritérium č. 1 Celková cena za predmet zákazky v eur bez DPH | 892 978,57 eur bez DPH |
| Kritérium č. 2 Garantovaná hodinová mzda | 6,00 eur |
| Peňažný bonus za kritérium č. 2 | 21 620,47 eur |
| Kritérium č. 3 Skúsenosti manažéra | 45 deklarovanych bodov |
| Peňažný bonus za kritérium č. 3 | 12 000,00 eur |
| Cena na účely vyhodnotenia ponúk | 859 358,10 eur |
| 11. | Klinton, s. r. o. Trnavská cesta 74/A, 821 02 Bratislava, 13.11.2024, 12:30 hod. |
| Kritérium č. 1 Celková cena za predmet zákazky v eur bez DPH | 886 916,79 eur bez DPH |
| Kritérium č. 2 Garantovaná hodinová mzda | 5,00 eur |
| Peňažný bonus za kritérium č. 2 | 8 827,29 eur |
| Kritérium č. 3 Skúsenosti manažéra | 45 deklarovanych bodov |
| Peňažný bonus za kritérium č. 3 | 12 000,00 eur |
| Cena na účely vyhodnotenia ponúk | 866 089,50 eur |
| 12. | UMYTO s. r. o. Trnavská cesta 82/A, 821 01 Bratislava, 18.11.2024, 09:48 hod. |
| Kritérium č. 1 Celková cena za predmet zákazky v eur bez DPH | 1 145 294,14 eur bez DPH |
| Kritérium č. 2 Garantovaná hodinová mzda | 7,00 eur |
| Peňažný bonus za kritérium č. 2 | 34 413,65 eur |
| Kritérium č. 3 Skúsenosti manažéra | 45 deklarovanych bodov |
| Peňažný bonus za kritérium č. 3 | 12 000,00 eur |
| Cena na účely vyhodnotenia ponúk | 1 098 880,49 eur |
| 13. | Stevens s. r. o. Račianska 88B, 831 02 Bratislava, 15.11.2024, 09:55 hod. |
| Kritérium č. 1 Celková cena za predmet zákazky v eur bez DPH | 1 575 882,76 eur bez DPH |
| Kritérium č. 2 | 7,00 eur |





| | |
|--|--|
| Garantovaná hodinová mzda | |
| Peňažný bonus za kritérium č. 2 | 34 413,65 eur |
| Kritérium č. 3 Skúsenosti manažéra | 45 deklarovanych bodov |
| Peňažný bonus za kritérium č. 3 | 12 000,00 eur |
| Cena na účely vyhodnotenia ponúk | 1 529 469,11 eur |
| 14. | SENES, spol. s r. o. Vlčie hrdlo, 824 10 Bratislava, 15.11.2024, 14:03 hod. |
| Kritérium č. 1 Celková cena za predmet zákazky v eur bez DPH | 1 730 522,87 eur bez DPH |
| Kritérium č. 2 Garantovaná hodinová mzda | 4,69 eur |
| Peňažný bonus za kritérium č. 2 | 4 861,41 eur |
| Kritérium č. 3 Skúsenosti manažéra | 30 deklarovanych bodov |
| Peňažný bonus za kritérium č. 3 | 8 000,00 eur |
| Cena na účely vyhodnotenia ponúk | 1 717 661,46 eur |
| 15. | Purity of Life service s.r.o. Priemyselná 5/C, 917 01 Trnava, 18.11.2024, 09:50 hod. |
| Kritérium č. 1 Celková cena za predmet zákazky v eur bez DPH | 1 920 254,47 eur bez DPH |
| Kritérium č. 2 Garantovaná hodinová mzda | 4,50 eur |
| Peňažný bonus za kritérium č. 2 | 2 430,70 eur |
| Kritérium č. 3 Skúsenosti manažéra | 15 deklarovanych bodov |
| Peňažný bonus za kritérium č. 3 | 4 000,00 eur |
| Cena na účely vyhodnotenia ponúk | 1 913 823,77 eur |
| 16. | Special Service International SK s. r. o. Junácka 6, 831 04 Bratislava, 18.11.2024, 09:51 hod. |
| Kritérium č. 1 Celková cena za predmet zákazky v eur bez DPH | 3 137 252,53 eur bez DPH |
| Kritérium č. 2 Garantovaná hodinová mzda | 9,00 eur |
| Peňažný bonus za kritérium č. 2 | 60 000,00 eur |
| Kritérium č. 3 Skúsenosti manažéra | 30 deklarovanych bodov |
| Peňažný bonus za kritérium č. 3 | 8 000,00 eur |





| | |
|--|--|
| Cena na účely vyhodnotenia ponúk | 3 069 252,53 eur |
| 17. | PRIMA INVEST, spol. s r. o. Bakossova 60, 974 01 Banská Bystrica, 15.11.2024, 09:37 hod. |
| Kritérium č. 1 Celková cena za predmet zákazky v eur bez DPH | 3 454 951,02 eur bez DPH |
| Kritérium č. 2 Garantovaná hodinová mzda | 7,00 eur |
| Peňažný bonus za kritérium č. 2 | 34 413,65 eur |
| Kritérium č. 3 Skúsenosti manažéra | 45 deklarovateľných bodov |
| Peňažný bonus za kritérium č. 3 | 12 000,00 eur |
| Cena na účely vyhodnotenia ponúk | 3 408 537,37 eur |

Identifikácia úspešného uchádzača:

RoJaX s. r. o.
Komárnická 118/42, 821 02 Bratislava
IČO: 54 222 681

Informácia o charakteristikách a výhodách prijatej ponuky:

Ponuky uchádzačov sa vyhodnocovali na základe kritéria na vyhodnotenie ponúk v súlade s § 44 ods.3 písm. a) zákona, najlepší pomer ceny a kvality. Úspešný uchádzač predložil najvýhodnejšiu ponuku, na základe žiadosti o vysvetlenie verejný obstarávateľ preskúmal, že ju nemožno považovať za mimoriadne nízku a zároveň uchádzač splnil všetky podmienky účasti a požiadavky na predmet zákazky určené verejným obstarávateľom. Verejný obstarávateľ sa preto rozhodol jeho ponuku prijať.

Výsledok vyhodnotenia splnenia podmienok účasti technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti:

Uchádzač preukázal splnenie podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm. a) zákona prostredníctvom vlastných kapacít predložením nasledovných referencií, ktoré sú dostupné v Evidencii referencií vedenej Úradom pre verejné obstarávanie:

- Upratovacie služby pre spoločnosť Schwartz s. r. o., výmera 3 340 m², 2021 – trvá, potvrdené odberateľom služieb.
- Upratovacie služby pre spoločnosť Chirkoz medical clinic s. r. o., výmera 566 m², v období od 2021 do 2024, potvrdené odberateľom služieb.
- Upratovacie služby pre spoločnosť MB Havarijná s. r. o., výmera 1 150 m², 2022 – trvá, potvrdené odberateľom služieb.

Uchádzač preukázal splnenie podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm. g) zákona prostredníctvom vlastných kapacít predložením profesijného životopisu manažéra, p. Michal Jobbik, z ktorého vyplýva, že ide o zamestnanca uchádzača s požadovanou praxou od roku 2007.





Univerzita Komenského v Bratislave
Rektorát

Šafárikovo námestie 6
P. O. BOX 440
814 99 Bratislava 1

Oddelenie centrálného obstarávania
zákaziek

Poučenie:

Podľa § 170 ods. 3 písm. f) zákona o verejnom obstarávaní máte ako uchádzač verejného obstarávania právo podať námietku proti vyhodnoteniu ponúk. Námietka musí byť doručená Úradu pre verejné obstarávanie a verejnému obstarávateľovi najneskôr do desiatich dní odo dňa prevzatia tejto Informácie o výsledku vyhodnotenia ponúk.

.....
Ing. Ingrid Kútna Želonková, PhD.
kvestorka UK

