



KRAJSKÝ PAMIATKOVÝ ÚRAD TRENČÍN

Číslo konania: KPÚTN-2019/7874-2/20176/Pas

Vybavuje Mgr. L. Pastierová, Ing. arch. J. Múdry, 032 24 51 826

V Trenčíne 21. 03. 2019

Krajský pamiatkový úrad Trenčín podľa § 11 odsek 1 zákona NR SR č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a úprav (ďalej len „pamiatkový zákon“), ktorý je vecne príslušným správnym orgánom a podľa § 9 odsek 5 pamiatkového zákona je miestne príslušným správnym orgánom na úseku ochrany pamiatkového fondu, v súlade s ustanovením § 32 ods. 10 pamiatkového zákona, vydáva toto

z á v ä z n é s t a n o v i s k o

k žiadosti o vyjadrenie k projektovej dokumentácii obnovy objektu **dom spolkový** (zaužívaný názov „Kino Hviezda“), Pribinova ul. 197/3, par. č. 216/2, k. ú. Trenčín, ktorý je zapísaný v Ústrednom zozname pamiatkového fondu, v registri nehnuteľných kultúrnych pamiatok (ďalej aj „NKP“) pod číslom 11629/1, predloženej vlastníkom Mestom Trenčín, Mierové nám. 2, 911 64 Trenčín, dňa 04. 03. 2019. Krajský pamiatkový úrad Trenčín s predloženou projektovou dokumentáciou „KS Hviezda s posunom výťahu“ vypracovanou Ing. arch. Pavlom Balaščákom

s ú h l a s í

s nasledujúcimi pripomienkami:

1. Písomne ohlásiť zahájenie ako aj ukončenie výkopových prác súvisiacich s predmetnou stavbou najmenej s dvojtýždenným predstihom.
2. Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“) v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí **nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť nález KPÚ Trenčín** priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca **najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení**. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa prvej vety metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa prvej vety, je povinná krajskému pamiatkovému úradu predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom

náleze; správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.

Každú závažnú zmenu nad rámec tohto záväzného stanoviska je nutné prerokovať s Krajským pamiatkovým úradom Trenčín.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín týmto záväzným stanoviskom určuje podmienky z hľadiska ochrany pamiatkového fondu a nenahrádza vyjadrenie iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy. Zároveň uvádza, že toto záväzné stanovisko je záväzným stanoviskom pre konanie podľa stavebného zákona.

V súlade s ustanovením § 44a pamiatkového zákona toto záväzné stanovisko po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, pre ktorý je určené.

Krajskému pamiatkovému úradu Trenčín (ďalej aj KPÚ Trenčín) bola dňa 04. 03. 2019 doručená žiadosť Mesta Trenčín, so sídlom Mierové nám. č. 2, 911 64 Trenčín o vyjadrenie k projektovej dokumentácii „*KS Hviezda s posunom výťahu*“ vypracovanej Ing. arch. Pavlom Balaščákom v decembri 2018. Predmetná projektová dokumentácia rieši obnovu objektu dom spolkový (zaužívaný názov „Kino Hviezda“), Pribinova ul. 197/3, par. č. 216/2, k. ú. Trenčín, ktorý je zapísaný v Ústrednom zozname pamiatkového fondu, v registri nehnuteľných kultúrnych pamiatok (ďalej aj „NKP“) pod číslom 11629/1.

Projektovú dokumentáciu obnovy „*PD pre výber zhotoviteľa*“ KPÚ Trenčín schválil záväzným stanoviskom č. KPUTN-2011/00381-006-001735/LAC dňa 18. 04. 2011. Predmetom novo predloženej PD je zmena umiestnenia výťahovej šachty, ktorá bude situovaná v priestore bývalých šatní.

KPÚ Trenčín zároveň po preskúmaní predloženej PD odporúča vizuálne eliminovať rušivý vzhľad technológií navrhovaných na streche a fasádach objektu.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín po preskúmaní predloženej žiadosti o vyjadrenie k zmene projektovej dokumentácie skonštatoval, že pri dodržaní stanovených podmienok bude jej realizácia v súlade s ochranou pamiatkových hodnôt predmetnej národnej kultúrnej pamiatky.

Ing. arch. Jozef Múdry
poverený zastupovaním riaditeľky
KPÚ Trenčín

Doručuje sa

Mesto Trenčín, Mierové nám. 2, 911 64 Trenčín