

OKRESNÝ ÚRAD POLTÁR
odbor starostlivosti o životné prostredie
Železničná 2, 987 01 Poltár

● ●
PROMOST s. r. o.
73
985 56 Gregorova Vieska
● ●

Váš list číslo/zo dňa
/22. 04. 2018

Naše číslo
OU-PT-OSZP-2018/000462-2

Vybavuje/linka
Ing. Iveta Masárová/0961 655 755

Poltár
30. 04. 2018

Vec

Žiadosť o vyjadrenie podľa § 9 odsek 1 písmeno c) zákona číslo 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov k vydaniu stavebného povolenia na stavbu „Poltár OO PZ rekonštrukcia a modernizácia objektu“
- vyjadrenie

Okresný úrad Poltár, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 3 odsek 1 písmeno e) a § 4 odsek 1 zákona číslo 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 5 odsek 1 zákona číslo 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán štátnej správy ochrany prírody podľa § 68 písmeno f) zákona číslo 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane prírody a krajiny“) prevzal 23. 04. 2018 žiadosť od Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, Pribinova č. 2, 812 72 Bratislava, bez čísla, z 22. 04. 2018 v zastúpení spoločnosťou PROMOST s. r. o., 73, 985 56 Gregorova Vieska, o vyjadrenie orgánu štátnej správy ochrany prírody a krajiny podľa § 9 odsek 1 písmeno c) zákona o ochrane prírody a krajiny k vydaniu stavebného povolenia na stavbu „Poltár OO PZ rekonštrukcia a modernizácia objektu“.

Údaje o predloženej dokumentácii a stavbe:

Názov stavby: Poltár OO PZ rekonštrukcia a modernizácia objektu.
Miesto stavby: Katastrálne územie Poltár, parcela registra CKN číslo 864/1.
Zodpovedný projektant: Ing. Michal Slobodník, autorizovaný stavebný inžinier.
Registračné číslo 4260 * 11 Konštrukcie pozemných stavieb.
Dátum vypracovania: 01/2018.
Číslo zákazky: MS-02-2018.
Stavebník: Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, Pribinova č. 2, 812 72 Bratislava.



OKRESNÝ
ÚRAD
POLTÁR

Telefón
+421/961 655 753

E-mail
oszp.pt@minv.sk

Internet
www.minv.sk

Popis stavby podľa predloženej dokumentácie: Projektová dokumentácia rieši rekonštrukciu objektu Obvodného oddelenia policajného zboru v meste Poltár (ďalej len „OO PZ Poltár“). Objekt leží na rovinatom pozemku a je prístupný jestvujúcimi príjazdovými komunikáciami a chodníkmi pre peších, rovnako tak je aj napojený na inžinierske siete jestvujúcimi prípojkami. Budova prístavby je jednopodlažný objekt a je prístupný samostatným vchodom z dvornej časti pozemku. Zámerom stavebníka je rekonštrukciou pôvodného zariadenia stavebnými úpravami dospieť k zvýšeniu kvality poskytovaných služieb. Súčasťou rekonštrukcie bude zníženie energetickej náročnosti budovy zlepšením tepelno – izolačných vlastností. Takisto záujmom investora je sprístupnenie budovy pre imobilné osoby. Zmodernizujú sa sociálne zariadenia, vybudujú sa sociálne zariadenia pre imobilné osoby. Rekonštrukcia bude zahŕňať aj výmenu elektroinštalácie, bleskozvodu, kamerového, bezpečnostného a komunikačného systému.

Zhodnotenie stavby a územia z hľadiska ochrany prírody a krajiny v predloženej projektovej dokumentácii: V predloženej projektovej dokumentácii nie je problematika (zhodnotenie územia, na ktorej sa má realizovať plánovaná činnosť) z hľadiska ochrany prírody a krajiny projektantom riešená.

Okresný úrad Poltár, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny vydáva podľa § 9 odsek 1 písmeno c) zákona o ochrane prírody a krajiny k vydaniu stavebného povolenia na predmetnú stavbu po preskúmaní žiadosti a predložených podkladov nasledovné vyjadrenie:

Plánovaná činnosť sa má realizovať na území, kde podľa § 12 zákona o ochrane prírody a krajiny platí prvý stupeň ochrany, pre ktorý platia ustanovenia zákona o všeobecnej ochrane prírody a krajiny (§ 3 až § 10 zákona o ochrane prírody a krajiny). Dotknuté územie, sa nachádza mimo lokalít európskej sústavy chránených území Natura 2000 a na riešenom území sa nenachádzajú žiadne chránené územia, ani žiadne navrhované chránené územia. Nie je predpoklad, že realizácia plánovanej činnosti bude mať nepriaznivý vplyv na súčasný stav životného prostredia.

Okresný úrad Poltár, odbor starostlivosti o životné prostredie nemá námietky voči vydaniu stavebného povolenia na predmetnú stavbu za dodržania nasledovných podmienok:

- Stavebník je povinný počas činností spojených s realizáciou stavby dodržiavať povinnosť uvedenú v § 3 odsek 1 zákona o ochrane prírody a krajiny, podľa ktorej je každý povinný chrániť prírodu a krajinu pred ohrozovaním, poškodzovaním a ničením a starať sa podľa svojich možností o jej zložky a prvky na účel ich zachovania a ochrany, zlepšovania stavu životného prostredia a vytvárania a udržiavania územného systému ekologickej stability.
- Stavebník je povinný zabezpečiť, aby počas prác spojených s realizáciou plánovanej činnosti nedochádzalo k zbytočnému ohrozeniu, úhynu alebo poškodzovaniu a ničeniu rastlín a živočíchov, ako aj k zbytočnému poškodzovaniu a ničeniu ich biotopov (§ 4 odsek 1 zákona o ochrane prírody a krajiny), ani k poškodzovaniu a ničeniu drevín (§ 47 odsek 1 zákona o ochrane prírody a krajiny).
- Stavebník je povinný pri prácach spojených s plánovanou činnosťou dodržiavať ustanovenia § 35 odsek 1 a odsek 2 zákona o ochrane prírody a krajiny týkajúce sa vykonávania zakázaných činností v súvislosti s chránenými živočíchmi (za chránené živočíchy sa podľa § 33 odsek 3 zákona o ochrane prírody a krajiny považujú aj všetky druhy voľne žijúcich vtákov prirodzene sa vyskytujúcich na európskom území členských štátov Európskej únie).
- Stavebník je povinný v prípade zistenia prítomnosti chránených druhov živočíchov počas realizácie prác spojených s plánovanou činnosťou **pozastaviť tieto práce**, o tejto skutočnosti bezodkladne upovedomiť tunajší úrad /0905 272 547/ aj odbornú organizáciu Štátnu ochranu prírody Slovenskej republiky, Správu chránenej krajiny oblasti

Cerová vrchovina, Rimavská Sobota /0903 298 145/ a urobiť také opatrenia, aby nedošlo k ich ohrozeniu alebo usmrteniu alebo poškodeniu ich úkrytov.

Toto vyjadrenie nenahrádza súhlasy, výnimky alebo rozhodnutia, potrebné k realizácii plánovanej činnosti podľa zákona o ochrane prírody a krajiny a nenahrádza rozhodnutia a vyjadrenia vydané inými orgánmi podľa osobitných právnych predpisov.

Vyjadrenie bude zaslané na adresu uvedenú v žiadosti a to: PROMOST s.r.o, Námestie republiky 26, 984 01 Lučenec.

Ing. Ľubomír Kačáni
vedúci odboru