



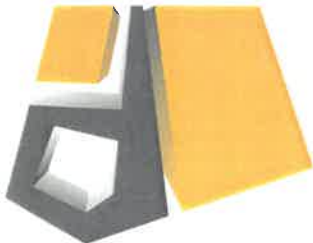
Tytuł projektu:		"BUDOWA BOISKA WIELOFUNKCYJNEGO WRAZ Z ZADASZENIEM O STAJĘ KONSTRUKCJI PRZY ZESPOLE SZKOLNO-PRZEDSZKOLNYM W KOŚMIDRACH"			
Inwestor:		lokalizacja		Kat. obiektu	Element projektu
Gmina Pawonków ul. Lubliniecka 16 42-772 Pawonków		Ul. Lubliniecka 50, 42-772, Kośmidry Identyfikatory działek: 240707_2.0003.AR_1.355/48 240707_2.0003.AR_1.45 240707_2.0003.AR_1.490/30 240707_2.0003.AR_1.489/30		XV	Załączniki Projektu Budowlanego
Branża		Zespół projektowy		Projektował	
Główny projektant- Mgr inż. Szymon Kita Nr upr. SLK/4918/PBkb/16		mgr inż. Szymon Kita Uprawnienie budowlane do projektowania bez ograniczeń w spec. konstrukcyjno-budowlanej Nr ewid. SLK/4918/PBkb/16			
TARNOWSKIE GÓRY, 17 MAJA 2024 R					

III ZAŁĄCZNIKI

STRONA TYTUŁOWA ZAŁĄCZNIKÓW PROJEKTU BUDOWLANEGO

Spis załączników:

1. INFORMACJA BIOZ
2. WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI WODOCIĄGOWEJ I KANALIZACJI DESZCZOWEJ I PRZEBUDOWY SIECI WODOCIĄGOWEJ OŚ.6042.21.2024.MP
3. ZAPEWNIENIE DOSTAWY WODY OŚ.6042.22.2024.MP
4. OPINIA GMINNEJ KOMISJI URBANISTYCZNO-ARCHITEKTONICZNEJ W PAWONKOWIE Z DNIA 13.12.2023



PRIMTECH
Szymon Kita

ul. Sienkiewicza 4/6, 42-600 Tarnowskie Góry
+48 506 510 000; +48 506 340 000
e-mail: projekty@primtech.pl, www.primtech.pl

Tytuł projektu: "BUDOWA BOISKA WIELOFUNKCYJNEGO WRAZ Z ZADASZENIEM O STAŁEJ KONSTRUKCJI PRZY ZESPOLE SZKOLNO-PRZEDSZKOLNYM W KOŚMIDRACH"

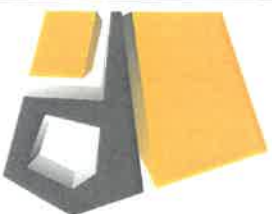
Investor:	lokalizacja	Kat. obiektu	Element projektu
Gmina Pawonków ul. Lublińska 16 42-772 Pawonków	Ul. Lublińska 50, 42-772, Kośmidry Identyfikatory działek: 240707_2.0003.AR_1.355/48 240707_2.0003.AR_1.45 240707_2.0003.AR_1.490/30 240707_2.0003.AR_1.489/30	XV	Załączniki Projektu Budowlanego

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Opracowana zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. Nr 120 z 2003r. Poz. 1126)
(Wykonano w oparciu o rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47 z 2003r. Poz. 401)

Branża	Zespół projektowy	Projektował
Architektoniczna	mgr inż. arch. Magdalena Dornik – Morawiec nr upr. 4/SLOKK/2019	mgr inż. arch. Magdalena Dornik-Morawiec w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr 4/SLOKK/2019
Konstrukcyjna	Główny projektant- Mgr inż. Szymon Kita Nr upr. SLK/4918/PBkb/16	mgr inż. Szymon Kita do projektowania bez ograniczeń w spec. konstrukcyjno-budowlanej Nr ewid. SLK/4918/PBkb/16
Elektryczna	mgr inż. Krzysztof Raźniewski Rr upr. SLK/4700/PWOE/13	mgr inż. Krzysztof Raźniewski Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych Nr upr. SLK/4700/PWOE/13
Sanitarna	Mgr inż. Łukasz Stachon Nr upr. SLK/4318/POWS/12	mgr inż. Łukasz Stachon Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności sanitarno-technicznej Nr ewid. SLK/4318/POWS/12

ADRES OPRACOWUJĄCYCH:
ul. Sienkiewicza 4/6,
42-600 Tarnowskie Góry



PRIMTECH
Szymon Kita
ul. Sienkiewicza 4/6, 42-600 Tarnowskie Góry
+48 506 510 000; +48 506 340 000
e-mail: projekty@primtech.pl, www.primtech.pl

Spis treści

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów	4
2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych	4
3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi	4
4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia	5
5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót niebezpiecznych	6
6. Wskazania środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwu wynikającemu z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń	8

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

Rozbórka

- Likwidacja nieczynnej studni
- Nawierzchni utwardzonych

Budowa

- Budowę zadaszenia boiska poliuretanowego
- Budowę boiska poliuretanowego
- Przebudowę i adaptację istniejącego budynku magazynowo technicznego
- Przebudowę instalacji oświetlenia wraz z przeniesieniem słupa
- Budowę utwardzeń terenu
- Budowę hydrantu
- Montaż wyposażenia sportowego oraz strzelnicy laserowej
- Budowę instalacji oświetlenia, elektrycznych i sanitarnych
- Przebudowa wodociągu

Kolejność wykonywania robót:

- roboty przygotowawcze i rozbiórkowe
- roboty ziemne
- budowa budynku
- roboty związane z wykonaniem podbudowy pod nawierzchnię boiska oraz utwardzeń z kostki
- wykonanie montażu obrzeży
- układanie kostki chodników
- wykończenie nawierzchni poliuretanowej
- instalacja urządzeń sportowych i rekreacyjnych, piłkochwytywów oraz elementów małej architektury
- prace porządkowe

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Na terenie znajdują się budynki przedszkola, szkoły, budynek magazynowo techniczny i wiatła magazynowa. Budynek magazynowo techniczny objęty jest przebudową. W południowej części terenu znajduje się farma fotowoltaiczna. W północnej części terenu znajduje się boisko wielofunkcyjne. Teren jest ogrodzony i oświetlony.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Istniejące elementy zagospodarowania terenu

Na terenie objętym opracowaniem nie znajdują się elementy zagrażające bezpieczeństwu użytkowników lub wykonawców robót.

Projektowane elementy zagospodarowania terenu

Do projektowanych elementów zagospodarowania przedmiotowego terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi podczas wykonywania robót budowlanych należy zaliczyć:

- Roboty ziemne,

4. Wskazanie dotyczących przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia

Podczas realizacji prac budowlanych przewiduje się następujące zagrożenia:

A. Zagrożenia naturalne związane z wykonywaniem:

- a. Robót ziemnych i drogowych
- Prowadzeniem robót w pobliżu instalacji i urządzeń podziemnych
 - Możliwością wpadnięcia do wykopu
 - Przyspanie

b. Robót na wysokości:

- Upadek z wysokości
- Uderzenie spadającym przedmiotem osób pracujących w wykopie

c. Robót impregnacyjno-odgrzybieniovych

- Zatrucie lub uczulenie spowodowane obcowaniem z wyrobami do impregnacji
- Rozbryzg, oparzenie substancjami (preparatami) chemicznymi
- Pożar, wybuch

d. Robót ciesielskich

- Upadek z wysokości
- Uderzenie spadającym przedmiotami
- Stosowanie elektronarzędzi
- Transport ręczny, przyspanie

e. Robót murarskich i tynkarskich

- Upadek z wysokości
- Uderzenie spadającym przedmiotami
- Stosowanie elektronarzędzi
- Transport ręczny, przyspanie

f. Robót zbrojarskich i betoniarских

- Zagrożenie związane z elementami ostrymi i wystającymi
- Ciężar

g. Robót montażowych

- Zagrożenie związane z przemieszczaniem się ludzi i sprzętu
- Ciężar, śliskie powierzchnie

h. Robót spawalniczych

- Promieniowanie optyczne
- Zapalenie, poparzenie
- Zagrożenie pożarem i/lub wybuchem
- Porażenie prądem elektrycznym
- Używanie elektronarzędzi

i. Robót dekarskich i izolacyjnych

- Upadek z wysokości
- Poparzenie, pożar
- Wybuch luzu zatruć przy stosowaniu benzenu lub innych rozpuszczalników

Instruktaż pracowników z zakresu bezpieczeństwa higieny pracy przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych powinien być przeprowadzony w oparciu o: Rozporządzenie Ministra pracy i Polityki Socjalnej z 28.05.1996r. w sprawie szczególnych

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót niebezpiecznych

Na stanowiskach pracy mogą wystąpić inne zagrożenia nieujęte w w/w punktach. Pozostałe nieprzewidziane wyżej mogące wystąpić podczas realizacji robót budowlanych wynikające z doboru technologii i narzędzi przez wykonawcę należy uwzględnić w „planie białym”.

- Osunięcie, erozja gruntu
 - Obalenie, zerwanie konstrukcji
 - Zalanie, podtopienie
- E. Sytuacje nadzwyczajne – klęska żywiołowa, katastrofa budowlana:**
- Ponadto zagrożenie pożarowe mogą stworzyć osoby postronne działaniem umyślnym.
 - Zaproszenie ognia na skutek prowadzenia prac spawalniczych
 - Nieszczelność przewodów paliwowych i ciśnieniowych
 - Zwarcia w instalacji elektrycznej
- Zagrożenie pożarowe może stanowić:**
- Składowanie materiałów pożarowo-niebezpiecznych
 - W pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych i socjalnych
 - Na stanowiskach pracy
 - Na stacjach transformatorowo rozdzielczych i rozdzielniach elektrycznych
 - Podczas eksploatacji maszyn i urządzeń do robót ziemnych, budowlanych i drogowych
 - Zagrożenie pożarowe może wystąpić:
- D. Zagrożenie pożarem:**
- Nieprzestrzeżenie obowiązujących instrukcji i zasad bhp
 - Zaskoczenie niespodziewanym zdarzeniem
 - Byt niska lub zbyt wysoka temperatura
 - Niedostateczna koncentracja uwagi na wykonywanej czynności
 - Nagłe zachorowanie, niedyspozycja fizyczna
 - Zmęczenie, zdeenergowanie, stres
 - Niezastosowanie się do poleceń kierownika budowy lub mistrza budowy
 - Lekceważenie zagrożenia
- C. Zagrożenia związane z czynnikami psychofizycznymi pracowników:**
- dopuszczenia przez dozór techniczny
 - świadectwa
 - Podczas użytkowania maszyn i urządzeń niesprawnych, nie posiadających wymaganego
 - Podczas prac i przeglądów elektroenergetycznych
 - Podczas spawania elektrycznego i gazowego, a w szczególności na wysokości
 - Przy wykonywaniu przeglądów i napraw maszyn i urządzeń
 - Podczas przemieszczania maszyn, urządzeń i środków transportowych
 - Od wirujących części maszyn i urządzeń
- B. Zagrożenia związane z pracą i ruchem maszyn i urządzeń:**
- Obalenie, przginięcie
 - Ręczne prace transportowe
 - Upadek z wysokości
- J. Robót rozbiórkowych**

zasad szkolenia w dziedzinie bhp (Dz. U. nr 62 z 1996r poz. 285)
Wykaz stanowisk pracy na których występują szczególnie duże zagrożenia dla zdrowia oraz wypadkowe określa każdy pracodawca.

Wykaz wymaganych szkoleń bhp:

Kierownik budowy i mistrz budowy

A. Szkolenie wstępne

- Instruktaż ogólny
- Instruktaż stanowiskowy
- Szkolenie podstawowe dla osób kierujących pracownikami

B. Szkolenie okresowe bhp dla osób kierujących pracownikami

Pracownicy zatrudnieni na robotniczych stanowiskach pracy

A. Szkolenie wstępne

- Instruktaż ogólny
- Instruktaż stanowiskowy
- Szkolenie podstawowe

Szkoleniu wstępnemu pracownicy powinni być poddani przed przystąpieniem do wykonywania prac szczególnie niebezpiecznych. Na robotniczych stanowiskach pracy, na których występują szczególnie duże zagrożenia dla zdrowia pracowników oraz zagrożenia wypadkowe, szkolenie podstawowe powinno być przeprowadzane przed rozpoczęciem pracy na tych stanowiskach. Szkolenie pracowników w zakresie instruktażu ogólnego i stanowiskowego przeprowadzić mogą zarówno kierownik budowy jak i mistrz budowy pod warunkiem, że posiadają aktualne szkolenie podstawowe lub okresowe w zakresie bhp dla osób kierujących pracownikami. Instruktaż stanowiskowy na miejscu pracy winien być zakończony egzaminem, przed komisją złożoną z kierownika budowy i mistrza budowy. Instruktaż należy przeprowadzić przy zmianie stanowiska i/lub technologii prowadzonych robót. Przeszkolenie w zakresie szkolenia podstawowego pracownicy zatrudnieni na robotniczych stanowiskach powinni odbyć w specjalistycznych ośrodkach szkoleniowych.

B. Szkolenie okresowe

Z uwagi na wykonywanie prac szczególnie niebezpiecznych (praca w wykopach oraz praca na wysokości) szkolenie okresowe pracownicy powinni odbywać nie rzadziej niż raz do roku. Zalecane formy przeprowadzania szkoleń: Instruktaż, pokaz, wykład, pogadanka, kurs, seminarium – z wykorzystaniem foliogramów, filmów, przeźroczy, naturalnych pomocy, a to: maszyn i urządzeń, środków ochrony indywidualnej oraz drukowanych materiałów.

Zakres tematyczny instruktażu:

Szczegółowy program szkolenia powinien uwzględniać tematykę (czynniki i zagrożenia) charakterystyczne dla rodzajów prac wykonywanych przez uczestników szkolenia.

Uwaga:

Pracownicy nadzoru technicznego powinni posiadać uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie. Pracownicy obsługujący maszyn i urządzeń, które wymagają specjalnych kwalifikacji powinni legitymować się świadectwem potwierdzającym posiadanie takich kwalifikacji.

6. Wskazania środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwu wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

W celu zapobiegania niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia lub w ich sąsiedztwie zaleca się podjęcie następujących środków organizacyjnych i technicznych:

- Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych winien opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonywania i zaznaczyć z nią pracowników
- Wykonawca powinien dysponować planem ewakuacji i architektonicznym obiektem, w tym rozmieszczenia punktów ewakuacyjnych takich jak węzły energetyczne, wodne, które mogą być udostępniane w chwili zagrożenia na żądania kierującego akcją pomocową
- Należy zapewnić dojazd do obiektu jednostek ratowniczych
- Bez względu na stosowanie zgodnie z PN oznaczenia miejsc niebezpiecznych
- Organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bhp, stosując wszystkie wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r. w sprawie bhp podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. nr 47 z 2003r. poz. 401) oraz Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z 26.09.1997r. w sprawie ogólnych przepisów bhp 9Dz. U. nr 169 z 2003r. poz. 1650)
- Do pracy dopuszczać tylko pracowników posiadających aktualne szkolenia bhp w tym stanowiskowe oraz aktualne badania lekarskie bez przeciwwskazań do wykonywania danej pracy
- Zapewnić i egzekwować używanie przez pracowników środków ochrony indywidualnej i zbiorowej zabezpieczających przed wypadkiem
- Dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy
- Tworzyć dobrą atmosferę wśród pracowników
- Na terenie budowy należy rozmieścić znaki ewakuacyjne oraz sprzęt pożarowy
- W pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych i socjalnych powinna się znajdować kompletnie wyposażona apteczka pierwszej pomocy przedlekarskiej
- Wskazać osoby przeszkolone w zakresie udzielania pierwszej pomocy przedlekarskiej
- Pracownicy winni informować osoby kierownictwa i dozoru o bezpośrednim zagrożeniu życia i zdrowia
- Dla wszystkich stanowisk pracy na budowie należy opracować ocenę ryzyka zawodowego i o ryzyku tym poinformować pracowników
- Należy przestrzegać przepisów regulujących zasady wykonywania prac ręcznych transportowych 9Dz. U. nr 26 z 2003r. poz. 313 z późn. zm.)

Teren budowy powinien być ogrodzony, wysokość ogrodzenia powinna wynosić co najmniej 1,5m lub oznakować granice terenu za pomocą tablic ostrzegawczych, a w razie potrzeby zapewnić stały nadzór.

W ogrodzeniu powinny być wykonane oddzielne bramy dla ruchu pieszego oraz pojazdów mechanicznych, mechanizmów maszyn budowlanych.

Szerokość ciągu pieszego powinna wynosić min. 1,2m, natomiast szerokość dróg należy dostosować do używanych środków transportowych.

Drogi i ciągi piesze powinny być utrzymane we właściwym stanie technicznym, nie wolno na nich składować materiałów ani sprzętu. Drogi komunikacyjne dla taczek nie powinny mieć spadków większych niż 10%. Przejścia o pochyleniu większym niż 15% należy zaopatrzyć w listwy poprzecznie umocowane w odstępach nie mniejszych niż 40cm oraz w balustrady jednostronne o wysokości 110cm.

Strefa niebezpieczna, w której istnieje możliwość spadania przedmiotów powinna być zabezpieczone daszkami ochronnymi o wysokości nie mniejszej niż 2,4m nad terenem w wygradzona i oznakowana, przejścia i przejazdy w strefie niebezpiecznej powinny być zabezpieczone daszkami ochronnymi o wysokości nie mniejszej niż 2,4m nad terenem w najniższym miejscu i być nachylone pod kątem 45° w kierunku źródła zagrożenia. Pokrycie daszków powinno być sztywne i odporne na przebicie przez spadające przedmioty. Na placu budowy stosuje się rozdzielnice budowlane typu RB – przeznaczone do rozdziatu energii elektrycznej i zasilania urządzeń, elektronarzędzi i oświetlenia. Instalacje energii elektrycznej powinny być wykonane i użytkowane w sposób niestwarzający zagrożenia pożarem lub wybuchem. Roboty związane z montażem i konserwacją instalacji i urządzeń elektrycznych mogą być wykonywane tylko przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia. Stacjonarne urządzenia elektryczne należy okresowo kontrolować / min. 1 raz w miesiącu / a także kontrolować po dokonaniu napraw i remontów, po przemieszczeniu urządzenia lub przed uruchomieniem jeśli nie byłyby użytkowane co najmniej przez 1 miesiąc. Na terenie budowy powinny być urządzone i wydzielone pomieszczenia higieniczno-sanitarne i socjalne. W przypadku urządzeń wyżej wymienionych pomieszczeń w kontenerach lub barakowozach ich wysokość nie może być niższa niż 2,2m. Na terenie budowy powinny być urządzone zgodnie z przepisami składowiska gruzu i innych materiałów powstałych podczas prac rozbiórkowych, wykonane w sposób uniemożliwiający zsuniecie lub spadnięcie materiału. Materiały drobnicowe mogą być ułożone w stosy nie przekraczające wysokości 2,0m natomiast materiały workowane do 10 warstw. Odległość stosów od stanowiska pracy nie może być mniejsza niż 5,0m. Opierranie składowanych materiałów o ogrodzenie lub ściany budynków jest niedozwolone. Wchodzenie i schodzenie ze stosu jest dopuszczalne tylko przy użyciu drabiny. Miejsca niebezpieczne przy wykopach należy ogrodzić i oznaczyć napisami ostrzegawczymi, a w porze nocnej i po zmroku zaopatrzyć w światła ostrzegawcze. Ściany wykopów należy zabezpieczyć przez wykonanie skarp lub obudowy o bezpiecznym kącie nachylenia. Rusztowanie może być dopuszczane do użytkowania dopiero po przeprowadzeniu odbioru potwierzonego wpisem do dziennika budowy i użytkowane zgodnie z przeznaczeniem. Montaż rusztowań może być prowadzony przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje. Osoby te w trakcie montażu (demonażu) powinny stosować środki ochrony indywidualnej przed upadkiem z wysokości.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca pracownikami zobowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia zagrożenia. (Ustawa z 26.06.1974r. Kodeks pracy). Wszelkie roboty budowlane powinny być prowadzone zgodnie z obowiązującymi przepisami, sztuką budowlaną, pod nadzorem z zachowaniem zasad bezpieczeństwa i higieny pracy. Jeżeli na tym samym placu budowy działa dwóch lub więcej podwykonawców, to winien być ustanowiony koordynator ds. bhp.



KOPIA

Urząd Gminy Pawonków

ul. Lublińska 16, 42-772 Pawonków

tel. 34 3534100, e-mail: urzad@pawonkow.pl

OS.6042.21.2024.MP

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Szymon Kita
Uprawnienie budowlane
do projektowania bez ograniczeń
w spec. konstrukcyjno-budowlanej
Nr ewid. SLK/4918/PBKb/16

Gmina Pawonków
ul. Lublińska 16
42 – 772 Pawonków

Warunki przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacji deszczowej

dla wykonywanego projektu „Budowa boiska wielofunkcyjnego wraz z zadaszeniem o stałej konstrukcji przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Kośmidrach”, zlokalizowanego w miejscowości Kośmidry, przy ul. Lublińskiej – nieruchomości oznaczona nr ewid 490/30 karta mapy 1, obręb Kośmidry, Gmina Pawonków.

W odpowiedzi na wniosek z dnia 19 kwietnia 2024 r., data wpływu do tut. urzędu 22 kwietnia 2024 r., o wydanie warunków przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej mając na uwadze załączony do wniosku plan zabudowy terenu informuje, co następuje:

1. **Zaopatrzenie w wodę** dla projektowanej budowy hali wraz z zadaszeniem o stałej konstrukcji należy przewidzieć poprzez przebudowę istniejącego wodociągu i podłączenie do sieci wodociągowej Ø 90 mm przebiegającej wzdłuż nieruchomości oznaczonej nr ewid. 490/30 k. m. 1, obręb Kośmidry – stanowiące własność Inwestora.

2. Roboty budowlane mogą być rozpoczęte po uzgodnieniu dokumentacji.
3. Podłączenie wody wykonać z istniejącej sieci, pod kątem prostym do osi drogi poprzez:
• zamontowanie nawierтки wodociągowej z zaworem odcinającym przyłączy wody,
• zastosowanie przewodu przyłączeniowego PE Ø 40 – 63 mm,
• wykonanie podejścia wodociągowego składającego się w kolejności z: gwintowanego grzybkowego zaworu odcinającego (lub zasuw kołnierzowej), wodociągu, gwintowanego grzybkowego zaworu odcinającego (lub zasuw kołnierzowej) oraz zaworu antyskażeniowego dobieranego na podstawie aktualnych przepisów i obowiązujących norm.

4. Miejsce zabudowy wodociągu:

• wewnątrz budynku,
• lub studnia wodociągowa (własowa lub niewłasowa).
5. Wodociąg w budynku:

• zestaw wodociągu powinien być umieszczony w piwnicy budynku lub na parterze w wydzielonym, łatwo dostępnym miejscu (np.: pomieszczenie techniczne, kotłownia, ogrzewany garaż w budynku jednorodzinnym), zabezpieczonym przed zalaniem wodą, zamrażaniem oraz dostępem do osób niepowołanych. W budynkach mieszkalnych wielorodzinnych, zamieszkania zbiorowego i użyteczności publicznej miejscem tym powinno być odrębne pomieszczenie.

- zestaw wodomierzowy powinien być montowany nie dalej niż 1,0 m od wejścia
- przyłącza wodociągowego do budynku,
- wodomierz lokalizować na ścianie lub studni podłogowej przykrytej elementami
- rozbiernymi przez którą wprowadzono przyłącze do budynku.
- 6. Studnia wodomierzowa:
 - studnia wodomierzowa włączona o średnicy wewnętrznej minimalnej 1,0 m,
 - lub niewłączona o średnicy wewnętrznej 0,6 m z wyciąganym zestawem wodomierzowym.
- 7. Studnię wodomierzową lokalizować na terenie nieruchomości w odległości od 3 do 10 m od ogrodzenia lub linii rozgraniczającej nieruchomości od osi studni.
- 8. Dla budownictwa segmentowego dopuszcza się lokalizowanie dwóch wodomierzy we wspólnej studni, za zgodą właścicieli.
- 9. Studni wodomierzowej nie lokalizować na granicy dwóch posesji.
- 10. Studnia wodomierzowa powinna być wykonana z materiału trwałego, oraz powinna zabezpieczać wodomierz przed zamarzaniem.
- 11. Studnia wodomierzowa powinna być zabezpieczona przed napływem wód gruntowych i opadowych, (sugeruje się zastosowanie studni wykonanej z tworzywa sztucznego).
- 12. W zależności od lokalizacji studni wodomierzowej na działce należy stosować:
 - wiaz typu lekkiego (w pasie zieleni, w ciągu pieszym itp.),
 - wiaz typu ciężkiego z ociepleniem (w ciągu jezdnym).
- 13. Studnia wodomierzowa powinna być zabezpieczona przed napływem wód gruntowych i opadowych.
- 14. **Odprowadzanie ścieków** bytowych z projektowanej budowy hali wraz z zadaszeniem o stałej konstrukcji należy przewidzieć poprzez podłączenie do istniejącego szamba zlokalizowanego na nieruchomości oznaczonej nr ewid. 490/30 – stanowiącej własność Inwestora.
- 15. Przyłącze kanalizacji sanitarnej należy wykonać z rur PVC Ø 160 mm, z minimalnym spadkiem 1,5% z zachowaniem prostoliniowości (poziomej i pionowej).
- 16. **Odprowadzanie wód opadowych i roztopowych** z projektowanej budowy hali wraz z zadaszeniem o stałej konstrukcji należy przewidzieć poprzez budowę przyłącza i podłączenie do sieci kanalizacji zlokalizowanej wzdłuż drogi powiatowej ul. Lublinieckiej – nieruchomości oznaczona nr ewid. 1055/147, stanowiąca własność Skarbu Państwa
- 17. Sugerowane podłączenie do sieci kanalizacji deszczowej wykonac poprzez włączenie się w studzienkę kanalizacyjną oznaczoną rzędnymi 229.51 / 228.16 położoną na nieruchomości oznaczonej nr ewid. 1055/147.
- 18. Przed przystąpieniem do robót związanych z wykonaniem przyłącza kanalizacyjnego należy wystąpić do Starostwa Powiatowego w Lublińcu – będącym zarządcą drogi powiatowej, ul. Lublinieckiej z wnioskiem o udzielenie zezwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym i na umieszczenie w nim obiektów / urządzeń.
- 19. Zastosowanie przewodu przyłączeniowego od Ø 200 – 400 mm.

20. Miejsce włączenia jak i zajęty pas gruntu doprowadzić do stanu pierwotnego i utrzymywać przez okres 1 rok od czasu wykonania przyłączy.
21. Plan zabudowy i uzgodnienia projektowe winny znajdować się na miejscu budowy / robót budowlanych.
22. Zapewnienie bezpieczeństwa drogowego podczas wykonywania przyłączy spoczywa na wnioskodawcy oraz wykonawcy.
23. Koszty związane z wykonaniem przyłączy wraz z pracami towarzyszącymi obciążają wnioskodawcę.
24. Jednostką odpowiedzialną za prawidłowość wykonania przyłączy powinna być firma posiadająca stosowny wpis w PKD do wykonywania robót w zakresie sieci wod – kan.
25. Przyłącza należy wybudować:
- zgodnie z wydanymi warunkami,
 - zgodnie z zasadami sztuki budowlanej,
 - zgodnie z wymaganiami ustawy „Prawo budowlane”, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami techniczno – budowlanymi, z Polskimi Normami.
26. W przypadku zmiany zagospodarowania terenu przedmiotowej działki lub zmiany rodzaju zabudowy należy wystąpić do Urzędu Gminy w Pawonkowie o wydanie nowych warunków technicznych.
27. Wykonane przyłącza należy zgłosić do odbioru w stanie odkrytym z 5 dniowym wyprzedzeniem.
28. Odbioru technicznego przyłączy dokonać w obecności inwestora, wykonawcy i przedstawiciela Urzędu Gminy.
29. Inwestor zobowiązany jest do wykonania inwentaryzacji geodezyjnej powykonalowej przed spisaniem umów na dostawę wody i na odprowadzanie ścieków.
30. Niniejsze warunki należy dołączyć do całej dokumentacji.
31. Warunki ważne są 2 lata od daty ich wydania.

KOPIA

mgr inż. Szymon Wons-Kleś

Załącznik:

1. Plan zabudowy / szkic sytuacyjny

Sprawa prowadzi:

Pyka Monika

tel. kontaktowy 34/353-41-00 w. 111

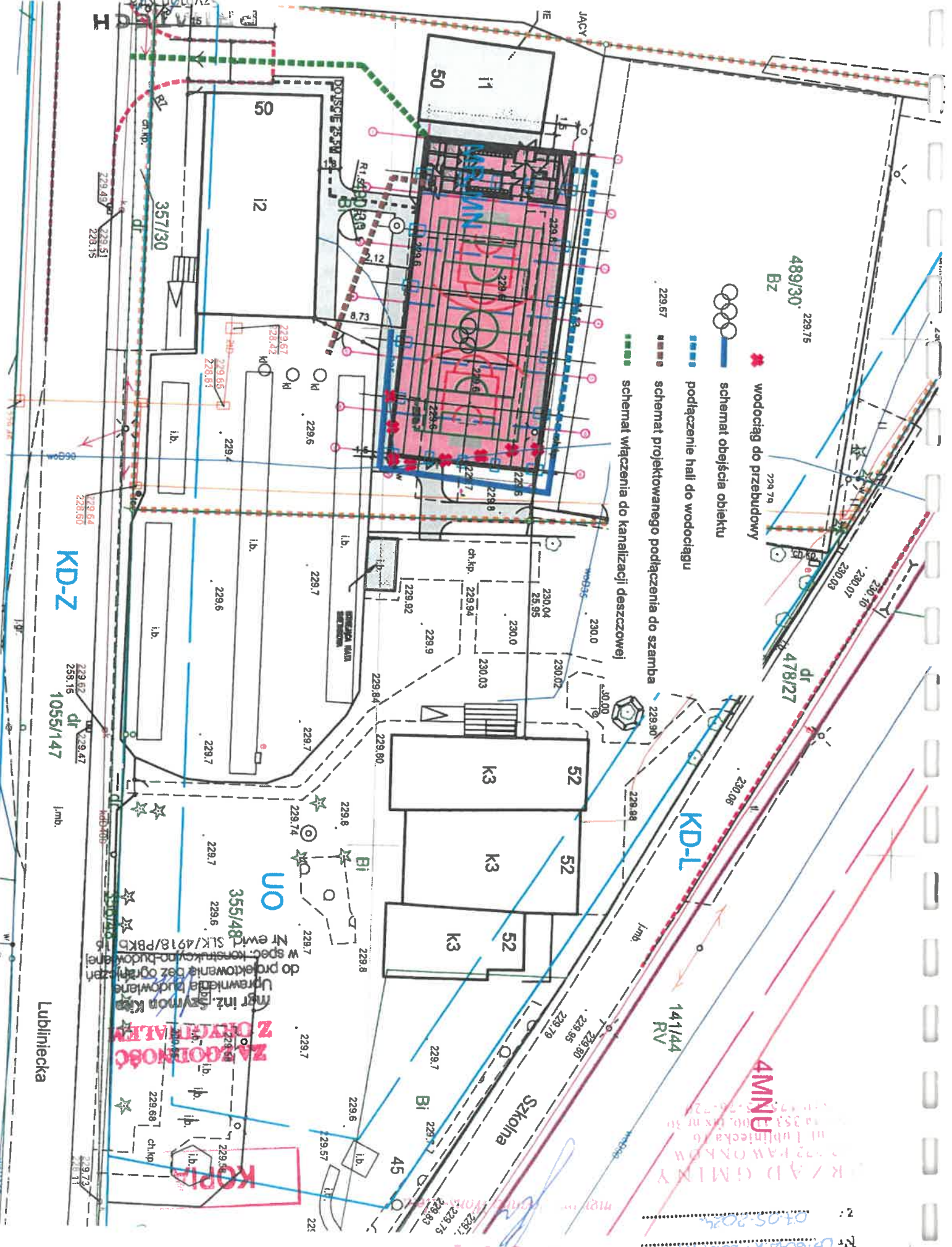
ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Szymon Wons-Kleś
Uprawnienia budowlane
do projektowania bez ograniczeń
w spec. konstrukcyjno-budowlanej
Nr ewid. SLK/4918/PRKB/16

Pracownik do ...
 Nr ...
 Data ...

4MN
 ul. Lubliniecka 16
 20-033 PAWONKOW
 tel. 43 353 00 00, 43 353 00 30
 fax 43 353 00 30

- wodociąg do przebudowy
- schemat obejścia obiektu
- podłączenie hali do wodociągu
- schemat projektowanego podłączenia do szamba
- schemat włączenia do kanalizacji deszczowej



42-600 TARNOBROWSKIE GÓRY
 ul. Sienkiewicza 4/6, tel. 508 340 000
 NIP 445 222 28 48 REGON 278301890

KD-Z
 1055/147
 258.16
 229.62
 dr

Lubliniecka

355/48
 229.6
 229.7
 229.8
 229.9
 230.0
 230.04
 230.03
 230.02
 230.00
 229.90
 229.88
 230.06
 141/44
 RV
 229.78
 229.80
 229.85
 229.70
 229.75
 229.83
 229.73
 229.72
 229.71
 229.70
 229.69
 229.68
 229.67
 229.66
 229.65
 229.64
 229.63
 229.62
 229.61
 229.60
 229.59
 229.58
 229.57
 229.56
 229.55
 229.54
 229.53
 229.52
 229.51
 229.50
 229.49
 229.48
 229.47
 229.46
 229.45
 229.44
 229.43
 229.42
 229.41
 229.40
 229.39
 229.38
 229.37
 229.36
 229.35
 229.34
 229.33
 229.32
 229.31
 229.30
 229.29
 229.28
 229.27
 229.26
 229.25
 229.24
 229.23
 229.22
 229.21
 229.20
 229.19
 229.18
 229.17
 229.16
 229.15
 229.14
 229.13
 229.12
 229.11
 229.10
 229.09
 229.08
 229.07
 229.06
 229.05
 229.04
 229.03
 229.02
 229.01
 229.00
 228.99
 228.98
 228.97
 228.96
 228.95
 228.94
 228.93
 228.92
 228.91
 228.90
 228.89
 228.88
 228.87
 228.86
 228.85
 228.84
 228.83
 228.82
 228.81
 228.80
 228.79
 228.78
 228.77
 228.76
 228.75
 228.74
 228.73
 228.72
 228.71
 228.70
 228.69
 228.68
 228.67
 228.66
 228.65
 228.64
 228.63
 228.62
 228.61
 228.60
 228.59
 228.58
 228.57
 228.56
 228.55
 228.54
 228.53
 228.52
 228.51
 228.50
 228.49
 228.48
 228.47
 228.46
 228.45
 228.44
 228.43
 228.42
 228.41
 228.40
 228.39
 228.38
 228.37
 228.36
 228.35
 228.34
 228.33
 228.32
 228.31
 228.30
 228.29
 228.28
 228.27
 228.26
 228.25
 228.24
 228.23
 228.22
 228.21
 228.20
 228.19
 228.18
 228.17
 228.16
 228.15
 228.14
 228.13
 228.12
 228.11
 228.10
 228.09
 228.08
 228.07
 228.06
 228.05
 228.04
 228.03
 228.02
 228.01
 228.00
 227.99
 227.98
 227.97
 227.96
 227.95
 227.94
 227.93
 227.92
 227.91
 227.90
 227.89
 227.88
 227.87
 227.86
 227.85
 227.84
 227.83
 227.82
 227.81
 227.80
 227.79
 227.78
 227.77
 227.76
 227.75
 227.74
 227.73
 227.72
 227.71
 227.70
 227.69
 227.68
 227.67
 227.66
 227.65
 227.64
 227.63
 227.62
 227.61
 227.60
 227.59
 227.58
 227.57
 227.56
 227.55
 227.54
 227.53
 227.52
 227.51
 227.50
 227.49
 227.48
 227.47
 227.46
 227.45
 227.44
 227.43
 227.42
 227.41
 227.40
 227.39
 227.38
 227.37
 227.36
 227.35
 227.34
 227.33
 227.32
 227.31
 227.30
 227.29
 227.28
 227.27
 227.26
 227.25
 227.24
 227.23
 227.22
 227.21
 227.20
 227.19
 227.18
 227.17
 227.16
 227.15
 227.14
 227.13
 227.12
 227.11
 227.10
 227.09
 227.08
 227.07
 227.06
 227.05
 227.04
 227.03
 227.02
 227.01
 227.00
 226.99
 226.98
 226.97
 226.96
 226.95
 226.94
 226.93
 226.92
 226.91
 226.90
 226.89
 226.88
 226.87
 226.86
 226.85
 226.84
 226.83
 226.82
 226.81
 226.80
 226.79
 226.78
 226.77
 226.76
 226.75
 226.74
 226.73
 226.72
 226.71
 226.70
 226.69
 226.68
 226.67
 226.66
 226.65
 226.64
 226.63
 226.62
 226.61
 226.60
 226.59
 226.58
 226.57
 226.56
 226.55
 226.54
 226.53
 226.52
 226.51
 226.50
 226.49
 226.48
 226.47
 226.46
 226.45
 226.44
 226.43
 226.42
 226.41
 226.40
 226.39
 226.38
 226.37
 226.36
 226.35
 226.34
 226.33
 226.32
 226.31
 226.30
 226.29
 226.28
 226.27
 226.26
 226.25
 226.24
 226.23
 226.22
 226.21
 226.20
 226.19
 226.18
 226.17
 226.16
 226.15
 226.14
 226.13
 226.12
 226.11
 226.10
 226.09
 226.08
 226.07
 226.06
 226.05
 226.04
 226.03
 226.02
 226.01
 226.00
 225.99
 225.98
 225.97
 225.96
 225.95
 225.94
 225.93
 225.92
 225.91
 225.90
 225.89
 225.88
 225.87
 225.86
 225.85
 225.84
 225.83
 225.82
 225.81
 225.80
 225.79
 225.78
 225.77
 225.76
 225.75
 225.74
 225.73
 225.72
 225.71
 225.70
 225.69
 225.68
 225.67
 225.66
 225.65
 225.64
 225.63
 225.62
 225.61
 225.60
 225.59
 225.58
 225.57
 225.56
 225.55
 225.54
 225.53
 225.52
 225.51
 225.50
 225.49
 225.48
 225.47
 225.46
 225.45
 225.44
 225.43
 225.42
 225.41
 225.40
 225.39
 225.38
 225.37
 225.36
 225.35
 225.34
 225.33
 225.32
 225.31
 225.30
 225.29
 225.28
 225.27
 225.26
 225.25
 225.24
 225.23
 225.22
 225.21
 225.20
 225.19
 225.18
 225.17
 225.16
 225.15
 225.14
 225.13
 225.12
 225.11
 225.10
 225.09
 225.08
 225.07
 225.06
 225.05
 225.04
 225.03
 225.02
 225.01
 225.00
 224.99
 224.98
 224.97
 224.96
 224.95
 224.94
 224.93
 224.92
 224.91
 224.90
 224.89
 224.88
 224.87
 224.86
 224.85
 224.84
 224.83
 224.82
 224.81
 224.80
 224.79
 224.78
 224.77
 224.76
 224.75
 224.74
 224.73
 224.72
 224.71
 224.70
 224.69
 224.68
 224.67
 224.66
 224.65
 224.64
 224.63
 224.62
 224.61
 224.60
 224.59
 224.58
 224.57
 224.56
 224.55
 224.54
 224.53
 224.52
 224.51
 224.50
 224.49
 224.48
 224.47
 224.46
 224.45
 224.44
 224.43
 224.42
 224.41
 224.40
 224.39
 224.38
 224.37
 224.36
 224.35
 224.34
 224.33
 224.32
 224.31
 224.30
 224.29
 224.28
 224.27
 224.26
 224.25
 224.24
 224.23
 224.22
 224.21
 224.20
 224.19
 224.18
 224.17
 224.16
 224.15
 224.14
 224.13
 224.12
 224.11
 224.10
 224.09
 224.08
 224.07
 224.06
 224.05
 224.04
 224.03
 224.02
 224.01
 224.00
 223.99
 223.98
 223.97
 223.96
 223.95
 223.94
 223.93
 223.92
 223.91
 223.90
 223.89
 223.88
 223.87
 223.86
 223.85
 223.84
 223.83
 223.82
 223.81
 223.80
 223.79
 223.78
 223.77
 223.76
 223.75
 223.74
 223.73
 223.72
 223.71
 223.70
 223.69
 223.68
 223.67
 223.66
 223.65
 223.64
 223.63
 223.62
 223.61
 223.60
 223.59
 223.58
 223.57
 223.56
 223.55
 223.54
 223.53
 223.52
 223.51
 223.50
 223.49
 223.48
 223.47
 223.46
 223.45
 223.44
 223.43
 223.42
 223.41
 223.40
 223.39
 223.38
 223.37
 223.36
 223.35
 223.34
 223.33
 223.32
 223.31
 223.30
 223.29
 223.28
 223.27
 223.26
 223.25
 223.24
 223.23
 223.22
 223.21
 223.20
 223.19
 223.18
 223.17
 223.16
 223.15
 223.14
 223.13
 223.12
 223.11
 223.10
 223.09
 223.08
 223.07
 223.06
 223.05
 223.04
 223.03
 223.02
 223.01
 223.00
 222.99
 222.98
 222.97
 222.96
 222.95
 222.94
 222.93
 222.92
 222.91
 222.90
 222.89
 222.88
 222.87
 222.86
 222.85
 222.84
 222.83
 222.82
 222.81
 222.80
 222.79
 222.78
 222.77
 222.76
 222.75
 222.74
 222.73
 222.72
 222.71
 222.70
 222.69
 222.68
 222.67
 222.66
 222.65
 222.64
 222.63
 222.62
 222.61
 222.60
 222.59
 222.58
 222.57
 222.56
 222.55
 222.54
 222.53
 222.52
 222.51
 222.50
 222.49
 222.48
 222.47
 222.46
 222.45
 222.44
 222.43
 222.42
 222.41
 222.40
 222.39
 222.38
 222.37
 222.36
 222.35
 222.34
 222.33
 222.32
 222.31
 222.30
 222.29
 222.28
 222.27
 222.26
 222.25
 222.24
 222.23
 222.22
 222.21
 222.20
 222.19
 222.18
 222.17
 222.16
 222.15
 222.14
 222.13
 222.12
 222.11
 222.10
 222.09
 222.08
 222.07
 222.06
 222.05
 222.04
 222.03
 222.02
 222.01
 222.00
 221.99
 221.98
 221.97
 221.96
 221.95
 221.94
 221.93
 221.92
 221.91
 221.90
 221.89
 221.88
 221.87
 221.86
 221.85
 221.84
 221.83
 221.82
 221.81
 221.80
 221.79
 221.78
 221.77
 221.76
 221.75
 221.74
 221.73
 221.72
 221.71
 221.70
 221.69
 221.68
 221.67
 221.66
 221.65
 221.64
 221.63
 221.62
 221.61
 221.60
 221.59
 221.58
 221.57
 221.56
 221.55
 221.54
 221.53
 221.52
 221.51
 221.50
 221.49
 221.48
 221.47
 221.46
 221.45
 221.44
 221.43
 221.42
 221.41
 221.40
 221.39
 221.38
 221.37
 221.36
 221.35
 221.34
 221.33
 221.32
 221.31
 221.30
 221.29
 221.28
 221.27
 221.26
 221.25
 221.24
 221.23
 221.22
 221.21
 221.20
 221.19
 221.18
 221.17
 221.16
 221.15
 221.14
 221.13
 221.12
 221.11
 221.10
 221.09
 221.08
 221.07
 221.06
 221.05
 221.04
 221.03
 221.02
 221.01
 221.00
 220.99
 220.98
 220.97
 220.96
 220.95
 220.94
 220.93
 220.92
 220.91
 220.90
 220.89
 220.88
 220.87
 220.86
 220.85
 220.84
 220.83
 220.82
 220.81
 220.80
 220.79
 220.78
 220.77
 220.76
 220.75
 220.74
 220.73
 220.72
 220.71
 220.70
 220.69
 220.68
 220.67
 220.66
 220.65
 220.64
 220.63
 220.62
 220.61
 220.60
 220.59
 220.58
 220.57
 220.56
 220.55
 220.54
 220.53
 220.52
 220.51
 220.50
 220.49
 220.48
 220.47
 220.46
 220.45
 220.44
 220.43
 220.42
 220.41
 220.40
 220.39
 220.38
 220.37
 220.36
 220.35
 220.34
 220.33
 220.32
 220.31
 220.30
 220.29
 220.28
 220.27
 220.26
 220.25
 220.24
 220.23
 220.22
 220.21
 220.20
 220.19
 220.18
 220.17
 220.16
 220.15
 220.14
 220.13
 220.12
 220.11
 220.10
 220.09
 220.08
 220.07
 220.06
 220.05
 220.04
 220.03
 220.02
 220.01
 220.00
 219.99
 219.98
 219.97
 219.96
 219.95
 219.94
 219.93
 219.92
 219.91
 219.90
 219.89
 219.88
 219.87
 219.86
 219.85
 219.84
 219.83
 219.82
 219.81
 219.80
 219.79
 219.78
 219.77
 219.76
 219.75
 219.74
 219.73
 219.72
 219.71
 219.70
 219.69
 219.68
 219.67
 219.66
 219.65
 219.64
 219.63
 219.62
 219.61
 219.60
 219.59
 219.58
 219.57
 219.56
 219.55
 219.54
 219.53
 219.52
 219.51
 219.50
 219.49
 219.48
 219.47
 219.46
 219.45



Urząd Gminy Pawonków

ul. Lubliniecka 16, 42-772 Pawonków

tel. 34 3534100, e-mail: urzad@pawonkow.pl

OS.6042.22.2024.MP

Pawonków, dnia 07.05.2024 r.

Gmina Pawonków

ul. Lubliniecka 16

42 – 772 Pawonków

ZAPEWNIENIE DOSTAWY WODY

Warunki wstępne nr 2/2024

podłączenia do sieci wodociągowej

mgr inż. Szymon Kita

Uprawnienia budowlane

do projektowania bez ograniczeń

w spec. konstrukcyjno-budowlanej

Nr ewid. SIK/4918/PBKB/16

Lokalizacja: 42 – 772 Kośmidry, ul. Lubliniecka, nieruchomości oznaczona

nr ewidencyjnym 490/30 k. m. 1, obręb Kośmidry.

Dot.: zapewnienia dostawy wody dla celów ochrony p.poż, dla realizacji inwestycji w zakresie planowanej budowy obiektu hali z zadaszaniem o stałej konstrukcji.

W odpowiedzi na Państwa pismo z dnia 19 kwietnia 2024 r., data wpływu do tut. urzędu 22 kwietnia 2024 r., odnoszące wydania zapewnienia dostawy wody dla planowanej inwestycji informuję, że sieć wodociągowa zlokalizowana w ciągu nieruchomości oznaczonej nr ewidencyjnym 141/44 k. m. 1 jest zdolna do zapewnienia dostawy wody do celów p.poż. w ilości wymaganej w rozporządzeniu Ministra spraw wewnętrznych i administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych. Dla planowanej budowy obiektu hali z zadaszaniem o stałej konstrukcji konieczne jest wybudowanie nowego hydrantu na ww. sieci o wydajności 10 l/s w odległości do 75 m od projektowanego obiektu.

Z poważaniem:

mgr inż. Szymon Kita

Sprawy prowadzila:
Pyka Monika

tel. kontaktowy 34/353-41-00 w. 111

Pawonków, dnia 13.12.2023 r.

Gminna Komisja Urbanistyczno – Architektoniczna
w Pawonkowie

powołana zarządzeniem Nr 22.2021
Wójta Gminy Pawonków z dnia 2 marca 2021 r.

KOPIA

OPINIA

ZA ZGODNOŚĆ
KOPIA ORYGINALU
w sprawie przeznaczenia terenu dla działek nr 489/30 i 490/30
położonych w obrębie Kośmidry, Gmina Pawonków

mgr inż. Szymon Kłosa
Upewnienie budowlane
do projektu bez ograniczeń
w spec. konstrukcyjno-budowlanej
Nr ewid. SLK/4918/PKB/16

Zgodnie z uchwałą Nr 79/XIII/2007 Rady Gminy Pawonków z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Kośmidry opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 58 Poz. 1372 z 1 kwietnia 2008 r., dla terenu działek nr 489/30 i 490/30 linia rozgraniczająca teren UO od terenu MR, MN powinna przebiegać po granicy z działką nr 503/30, a nie jak to prawdopodobnie jest widoczne po linii granicy z działką 355/48.

Działki nr 489/30, 490/30, 355/48 i 45 stanowią rzeczywisty wspólny kompleks usług oświaty (istniejąca szkoła podstawowa, przedszkole oraz boisko terenowe) i powinny być przeznaczone pod jeden teren oznaczony na rysunku planu symbolem UO, o którym mowa w § 19 ww. uchwały.

Stan taki potwierdza Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Pawonków przyjęte uchwałą Nr 7/II/2002 Rady Gminy Pawonków z dnia 11.12.2002 r., co jest zgodne z dotychczasowym wieloletnim sposobem użytkowania terenu i przyjętą polityką przestrzenną gminy. **Oznacza to, że tereny działek nr 489/30, 490/30, 355/48 i 45 należy traktować jako jeden wspólny teren oznaczony symbolem UO.**

Dodatkowo należy zaznaczyć, że na różnych opracowaniach z okresu powstawania planu wykonanego w technologii czarno-białego opracowania, w wielu przypadkach grubości linii są nieróżne i pozostawiają niejasność w sprawie interpretacji faktycznego przebiegu linii rozgraniczającej szczególnie w miejscach, kiedy kilka linii nakłada się na siebie.

W analizowanym obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego mamy sytuację nakładania się na siebie między innymi mapy zasadniczej i mapy własnościowej – ewidencyjnej (opracowanych w różnych skalach), gdzie na połączone mapy nałożone zostały linie rozgraniczające tereny, co znacząco przyczynia się do nieczytelności rysunku planu. Ponadto opublikowany plan w Dzienniku Urzędowym został zeskanowany, a następnie zamieszczony w Dzienniku Urzędowym bez zachowania oryginalnej skali opracowania (pomniejszony). Analizując rysunek planu uwadze zasługuje niejednoznaczny do określenia przebieg linii po zachodniej stronie działek nr 489/30 i 490/30 – przy tak przekształconym nieczytelnym rysunku planu nie można jednoznacznie określić czy jest to linia podziału geodezyjnego czy też ustalona linia rozgraniczająca teren UO.

