

**Slovensko – Stavebné práce na objektoch hasičských staníc – Bratislava, HS Háľkova, rekonštrukcia objektu****OJ S 112/2025 13/06/2025****Oznámenie o výsledku verejného obstarávania alebo oznámenie o udelení koncesie – štandardný režim****Práce****1. Kupujúci**

---

**1.1. Kupujúci**

Úradný názov: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky

E-mail: [maria.kacincova@minv.sk](mailto:maria.kacincova@minv.sk)

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejnoprávna inštitúcia pod kontrolou orgánu ústrednej štátnej správy

Činnosť verejného obstarávateľa: Verejný poriadok a bezpečnosť

**2. Postup**

---

**2.1. Postup**

Názov: Bratislava, HS Háľkova, rekonštrukcia objektu

Opis: Predmetom zákazky je rekonštrukcia objektu Hasičskej stanice HS na Háľkovej ul.č.3, Bratislava, v rozsahu spracovaného projektu stavby. Objekt Hasičskej stanice sa nachádza na pozemkoch par. č.12205/1 a 12205/3 registra „C“, LV 6988 v katastrálnom území Bratislava – Nové Mesto. V rámci rekonštrukcie sa budú realizovať stavebné práce na jednotlivých objektoch nasledovne: 1) Hasičská stanica - zateplenie objektu vrátane zateplenia strechy, výmena okien, výmena garážových brán, stavebné úpravy garáží, čiastočné dispozičné a stavebné úpravy v administratívnej a ubytovacej časti, malá nadstavba nad strechou 1.NP. Súčasťou objektu je 29,00 m vysoká murovaná veža na sušenie hadíc, kde tiež prebehnú stavebné práce. V existujúcej výťahovej šachte sa osadí nová zdvíhacia nožnicová plošina s dvomi stanicami na presun nákladu. 2) Garáže - rekonštrukcia oceľového hangáru na dvore objektu za účelom vytvorenia plnohodnotných garáží pre hasičskú techniku. Ku hangáru sa z pravej strany pristaví konštrukčný model v dĺžke 6,0m. 3) Spevnené plochy - rekonštrukcia spevnených plôch pred objektom hasičskej stanice. 4) Elektrická prípojka NN - pripojenie nového elektromerového rozvádzača z existujúcej pripojovacej skrine PRIS. Realizácia stavebných prác bude prebiehať počas prevádzky objektu.

Identifikátor postupu: 7422f453-2439-4e4e-9418-455be1fec8a4

Interný identifikátor: SVO-RVO1-2024/000950

Druh postupu: Verejná súťaž

**2.1.1. Účel**

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45216121 Stavebné práce na objektoch hasičských staníc

**2.1.2. Miesto plnenia**

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

Krajina: Slovensko

Doplňujúce informácie: objekt KR HaZZ Bratislava, HaZÚ, HS Háľková, ul. Háľková č.3, Bratislava, pozemky registra „C“ v katastrálnom území Bratislava – Nové Mesto (LV číslo 6988, parcelné číslo 12205/1 a 12205/3, k.ú. Bratislava - Nové Mesto).

#### 2.1.4. Všeobecné informácie

Doplňujúce informácie: 1.V rámci tejto verejnej súťaže sa uplatňujú ustanovenia § 66 ods.7 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon"), teda ak verejný obstarávateľ nepoužije elektronickú aukciu, môže rozhodnúť, že vyhodnotenie splnenia podmienok účasti a vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky sa uskutoční po vyhodnotení ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk. 2. Vzhľadom na obmedzenú funkčnosť Informačného systému zberu údajov, prostredníctvom ktorého verejný obstarávateľ zverejňuje toto oznámenie (obmedzený objem textu), nie je možné v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania zverejniť informácie v úplnom rozsahu, preto ich verejný obstarávateľ zverejňuje v súťažných podkladoch, ktoré sú voľne a neobmedzene prístupné v profile verejného obstarávateľa. 3.Verejný obstarávateľ poskytuje bezodplatne neobmedzený, úplný a priamy prístup prostredníctvom elektronických prostriedkov k súťažným podkladom a všetkým dokumentom potrebným na vypracovanie ponuky a to prostredníctvom ich zverejnenia v profile verejného obstarávateľa a <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/62657/summary> 4. Verejný obstarávateľ bude pri komunikácii v celom procese obstarávania, postupovať v zmysle § 20 zákona prostredníctvom komunikačného rozhrania systému JOSEPHINE. Pravidlá pre doručovanie zásielok: zásielka sa považuje za doručенú záujemcovi/uchádzačovi okamihom jej prevzatia. Za okamih prevzatia sa považuje okamih, od kedy sa dostane zásielka do sféry jeho dispozície, za okamih doručenia sa v systéme JOSEPHINE preto považuje okamih jej odoslania v systéme JOSEPHINE a to v súlade s funkcionalitou systému. 5.Komunikácia medzi obstarávateľom a záujemcom/uchádzačom bude uskutočňovaná písomne v elektronickej podobe prostredníctvom systému JOSEPHINE. Záujemca/uchádzač je povinný predkladať obstarávateľovi svoje podania v elektronickej forme prostredníctvom systému JOSEPHINE, Ponuka sa vyhotovuje elektronicke v zmysle § 49 ods. 1 písm. a) zákona a je vložená do systému JOSEPHINE umiestnenom na webovej adrese uvedenej v tomto oznámení. Všetky vysvetlenia SP bude verejný obstarávateľ uverejňovať odkazom v profile verejného obstarávateľa. Verejný obstarávateľ bude doručovať žiadosti a prípadné otázky pre záujemcov/uchádzačov rovnako prostredníctvom systému JOSEPHINE. 6. Podľa ust, § 20 ods.4 zákona: "Informačný systém zabezpečuje riadenie prístupu prostredníctvom identifikácie a autentifikácie prístupujúcej osoby," Podrobnosti o registrácii, identifikácii a autentifikácii uchádzačov sú uvedené v manuáloch systému JOSEPHINE zverejnených v Knižnici manuálov a odkazov na webovej adrese <https://josephine.proebiz.com/sk/>. 7. Obhliadka miesta uskutočnenia predmetu zákazky sa uskutoční 16.01.2025 o 10:00 hod. na adrese: objekt KR HaZZ Bratislava, HaZÚ, HS Háľková, ul. Háľková č.3, Bratislava, pozemky registra „C“ v katastrálnom území Bratislava – Nové Mesto. Účasť na obhliadke je záujemca povinný, oznámiť najneskôr do 15.01.2025 do 13:00 hod zástupcovi verejného obstarávateľa emailom alebo telefonicky. Účasť oznámte emailom na adrese [gabriela.benova@minv.sk](mailto:gabriela.benova@minv.sk); tel:+421 961 575430, 0905 629 888. 8.Úspešný uchádzač pred podpisom zmluvy, ktorá bude výsledkom tohto verejného obstarávania bude povinný predložiť doklady uvedené v bode 25.2. súťažných podkladov. 9. Dĺžka trvania zákazky, uvedená v tomto oznámení je počítaná do 12 mesiacov odo dňa odovzdania staveniska.

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

## 5. Časť

### 5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Bratislava, HS Háľkova, rekonštrukcia objektu

Opis: Predmetom zákazky je rekonštrukcia objektu Hasičskej stanice HS na Háľkovej ul.č.3, Bratislava, v rozsahu spracovaného projektu stavby. Objekt Hasičskej stanice sa nachádza na pozemkoch par. č.12205/1 a 12205/3 registra „C“, LV 6988 v katastrálnom území Bratislava – Nové Mesto. V rámci rekonštrukcie sa budú realizovať stavebné práce na jednotlivých objektoch nasledovne: 1) Hasičská stanica - zateplenie objektu vrátane zateplenia strechy, výmena okien, výmena garážových brán, stavebné úpravy garáží, čiastočné dispozičné a stavebné úpravy v administratívnej a ubytovacej časti, malá nadstavba nad strechou 1.NP. Súčasťou objektu je 29,00 m vysoká murovaná veža na sušenie hadíc, kde tiež prebehnú stavebné práce. V existujúcej výt'ahovej šachte sa osadí nová zdvíhacia nožnicová plošina s dvomi stanicami na presun nákladu. 2) Garáže - rekonštrukcia oceľového hangáru na dvore objektu za účelom vytvorenia plnohodnotných garáží pre hasičskú techniku. Ku hangáru sa z pravej strany pristaví konštrukčný model v dĺžke 6,0m. 3) Spevnené plochy - rekonštrukcia spevnených plôch pred objektom hasičskej stanice. 4) Elektrická prípojka NN - pripojenie nového elektromerového rozvádzača z existujúcej pripojovacej skrine PRIS. Realizácia stavebných prác bude prebiehať počas prevádzky objektu.  
Interný identifikátor: SVO-RVO1-2024/000950

#### **5.1.1. Účel**

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45216121 Stavebné práce na objektoch hasičských staníc

#### **5.1.2. Miesto plnenia**

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

Krajina: Slovensko

Doplňujúce informácie: objekt KR HaZZ Bratislava, HaZÚ, HS Háľková, ul. Háľková č.3, Bratislava, pozemky registra „C“ v katastrálnom území Bratislava – Nové Mesto (LV číslo 6988, parcelné číslo 12205/1 a 12205/3, k.ú. Bratislava - Nové Mesto).

#### **5.1.3. Predpokladané trvanie**

Trvanie: 12 Mesiac

#### **5.1.5. Hodnota**

Predpokladaná hodnota bez DPH: 3 321 780,31 EUR

#### **5.1.6. Všeobecné informácie**

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie

#### **5.1.7. Strategické verejné obstarávanie**

Cieľ strategického verejného obstarávania: Obmedzenie environmentálnych vplyvov

Opis: Zníženie energetickej náročnosti budovy

Cieľ strategického verejného obstarávania: Splnenie sociálnych cieľov

Opis: Zabezpečenie právnej istoty v rámci dodávateľských reťazcov

Prístup zameraný na znižovanie environmentálnych vplyvov: Zmiernenie zmeny klímy

Podporovaný sociálny cieľ: Spravodlivé pracovné podmienky

#### **5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk**

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: Cena za dielo celkom v EUR vrátane DPH

Opis: Jediným kritériom na hodnotenie ponúk je: Cena za dielo celkom v EUR vrátane DPH. V prípade rovnosti ponuky u viacerých uchádzačov rozhoduje o poradí najnižšia Cena za dielo

celkom v EUR vrátane DPH za časť stavebných prác označenú vo „výkaze výmer“: SO 01-ZR  
HS Háľkova-rekonštrukcia objektu – zelené riešenie.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Poradie dôležitosti

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 0,00

#### 5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

Elektronická aukcia: nie

#### 5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Úrad pre verejné obstarávanie

Informácie o lehotách na preskúmanie: Lehoty na predloženie žiadosti o nápravu a/alebo námietok upravuje platný a účinný zákon o verejnom obstarávaní.

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Úrad pre verejné obstarávanie

TED eSender: Úrad pre verejné obstarávanie

## 6. Výsledky

---

Hodnota všetkých zmlúv udelených v tomto oznámení: 2 425 778,07 EUR

### 6.1. Identifikátor časti výsledku: LOT-0001

Stav výberu víťaza: Bol vybraný aspoň jeden víťaz.

#### 6.1.2. Informácie o víťazoch

##### Víťaz:

Vedúci subjekt uchádzača: BBAU s.r.o.

Úradný názov: ProBuild SK, s.r.o.

Subdodávateľia víťaza:

Úradný názov: PDP s.r.o.

##### Ponuka:

Identifikátor ponuky: ponuka č.6

Identifikátor časti alebo skupiny častí: LOT-0001

Hodnota ponuky: 2 425 778,07 EUR

Ponuka bola zaradená do poradia: áno

Poradie v zozname víťazov: 1

Hodnota koncesie:

Ponuka je variantné riešenie: nie

Zadávanie zákaziek subdodávateľom: Áno

Hodnota subdodávky je známa: áno

Hodnota subdodávky: 66 600,00 EUR

Percentuálny podiel subdodávok je známy: áno

Percentuálny podiel využívania subdodávateľov: 2

Informácie o zmluve:

Identifikátor zmluvy: č. SVO-RVO1-2025/000509-022

Názov: Bratislava, HS Háľkova, rekonštrukcia objektu

Dátum uzavretia zmluvy: 11/06/2025

Adresa zmluvy: <https://www.crz.gov.sk/zmluva/10908418/>

#### 6.1.4. Štatistické informácie:

Prijaté ponuky alebo žiadosti o účasť:

Typ prijatých ponúk: Ponuky

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 8

Typ prijatých ponúk: Žiadosti o účasť

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 8

Typ prijatých ponúk: Ponuky podané elektronicky

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 8

Typ prijatých ponúk: Ponuky od uchádzačov registrovaných v krajinách mimo Európskeho hospodárskeho priestoru

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 0

Typ prijatých ponúk: Ponuky, v prípade ktorých nebolo overené, či sú alebo nie sú prípustné

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 0

Typ prijatých ponúk: Ponuky od uchádzačov registrovaných v iných krajinách Európskeho hospodárskeho priestoru než v krajine kupujúceho

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 0

Typ prijatých ponúk: Ponuky od uchádzačov, ktorí sú mikropodnikmi, malými alebo strednými podnikmi

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 8

Typ prijatých ponúk: Ponuky overené a neprípustné

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 1

Typ prijatých ponúk: Ponuky overené a neprípustné z dôvodu neobvykle nízkej ceny alebo nízkych nákladov

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 0

Rozsah ponúk:

Hodnota najnižšej prípustnej ponuky: 2 425 778,07 EUR

Hodnota najvyššej prípustnej ponuky: 2 939 990,00 EUR

## 8. Organizácie

---

### 8.1. ORG-0001

Úradný názov: Úrad pre verejné obstarávanie

Registračné číslo: 31797903

Registračné číslo: 2021511008

Poštová adresa: Ružová dolina 10

Mesto: Bratislava - mestská časť Ružinov

PSČ: 82109

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

Krajina: Slovensko

E-mail: [info@uvo.gov.sk](mailto:info@uvo.gov.sk)

Telefón: +421250264111

**Roly tejto organizácie:**

TED eSender

Organizácia pre preskúmanie

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

### 8.1. ORG-0002

Úradný názov: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky

Registračné číslo: 00151866

Registračné číslo: 2020571520

Poštová adresa: Pribinova 2

Mesto: Bratislava - mestská časť Staré Mesto

PSC: 81272

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

Krajina: Slovensko

E-mail: [maria.kacincova@minv.sk](mailto:maria.kacincova@minv.sk)

Telefón: 0250944469

Profil kupujúceho: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-profilov/detail/239>

**Roly tejto organizácie:**

Kupujúci

**8.1. ORG-0003**

Úradný názov: BBAU s.r.o.

Veľkosť hospodárskeho subjektu: Stredný podnik

Registračné číslo: 51085097

Registračné číslo: 2120612505

Poštová adresa: Slnecná ulica 566

Mesto: Horná Potôň

PSC: 93036

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Trnavský kraj (SK021)

Krajina: Slovensko

E-mail: [info@bbau.sk](mailto:info@bbau.sk)

Telefón: +421911979717

**Roly tejto organizácie:**

Uchádzač

Vedúci subjekt skupiny

**Vít'az týchto častí:** LOT-0001

**8.1. ORG-0004**

Úradný názov: ProBuild SK, s.r.o.

Veľkosť hospodárskeho subjektu: Stredný podnik

Registračné číslo: 53948858

Registračné číslo: 2121534877

Poštová adresa: Čulenova 5

Mesto: Bratislava

PSC: 81109

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

Krajina: Slovensko

E-mail: [info@bbau.sk](mailto:info@bbau.sk)

Telefón: +421911979717

**Roly tejto organizácie:**

Uchádzač

**Vít'az týchto častí:** LOT-0001

**8.1. ORG-0005**

Úradný názov: PDP s.r.o.

Veľkosť hospodárskeho subjektu: Stredný podnik

Registračné číslo: 36295981

Registračné číslo: 2020079655

Poštová adresa: Družstevná 393

Mesto: Dolné Vestenice

PSC: 972 23

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Trenčiansky kraj (SK022)

Krajina: Slovensko

E-mail: [polacky@pdp.sk](mailto:polacky@pdp.sk)

Telefón: +421915183987

**Roly tejto organizácie:**

Subdodávateľ

## Informácie o oznámení

---

Identifikátor/verzia oznámenia: c72b78ac-83ae-4142-b6b6-613069702040 - 01

Typ formulára: Výsledok

Typ oznámenia:

Oznámenie o výsledku verejného obstarávania alebo oznámenie o udelení koncesie – štandardný režim

Podtyp oznámenia: 29

Dátum odoslania oznámenia: 12/06/2025 08:28:47 (UTC+2) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: slovenčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 382847-2025

Číslo vydania série S úradného vestníka: 112/2025

Dátum uverejnenia: 13/06/2025