

SPRÁVA O ZÁKAZKE

podľa § 24 ods. 2 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“)

| | | | |
|-----------|--|--|---------------------------------------|
| A) | Identifikácia verejného obstarávateľa | Názov verejného obstarávateľa | Mestská časť Bratislava – Rača |
| | | Sídlo | Kubačova 21, 831 06 Bratislava |
| | | Krajina | Slovenská republika |
| | | IČO | 00304557 |
| | Predmet zákazky - Názov | Modernizácia a správa energetickej infraštruktúry – zabezpečenie, rozvodu a dodávky tepla pre ÚK a TÚV | |
| | Predmet zákazky - Opis | <p>Predmetom zákazky je bezpečná, spoľahlivá a hospodárna prevádzka sústavy tepelných zariadení na výrobu a rozvod tepla prenajatých úspešnému uchádzačovi na základe zmluvy o nájme a prevádzke sústavy tepelných zariadení na výrobu a rozvod tepla za účelom dodávky tepla na vykurovanie a na prípravu teplej vody pre odberateľov na vymedzenom území MČ Rača. Ďalej je predmetom zákazky rekonštrukcia a modernizácia, t.j. zabezpečenie investícií do sústavy tepelných zariadení vzhľadom na súčasný technický stav sústavy tepelných zariadení na výrobu a rozvod tepla. V rámci predmetu zákazky je aj nájom sústavy tepelných zariadení na výrobu a rozvod tepla ako aj iného predmetu nájmu vo vlastníctve a v správe MČ Rača, ktoré sú uvedené v prílohe č. 4 súťažných podkladov, ako aj v prílohe č. 5 - schémy rozvodov, ktoré budú prílohou zmluvy. Ďalej je v rámci predmetu zákazky prevádzka sústavy tepelných zariadení na výrobu a rozvod tepla, za účelom zabezpečenia výroby a rozvodu tepla na vykurovanie a na prípravu teplej vody na vymedzenom území MČ Rača, t.j. pre odberateľov na území MČ Rača. Obnova, modernizácia a rekonštrukcia tepelno-technického zariadenia (ďalej len „TTZ“) sa bude týkať iba zariadení v správe budúceho prevádzkovateľa. Ide o všetky kotolne, odovzdávacie stanice tepla, tepelné rozvody pre vykurovanie a teplú vodu, vrátane meračov tepla a objektov komplexnej bytovej vybavenosti – KBV, ktoré sú v majetku MČ Rača. Okrem samotného technologického zariadenia, bude zrekonštruovaná aj stavebná časť, v nevyhnutnom rozsahu –</p> | |

| | | | |
|-----------|--|---|--|
| | | stavebné objekty samostatne stojacich kotolní a v rámci technológií aj - elektro časť, riadiaci a informačný systém a meranie a regulácia, všetkých dotknutých technologických zariadení. | |
| | Predpokladaná hodnota zákazky | 102 088 550,00 EUR bez DPH | |
| | Zmluvná hodnota zákazky | n/a | |
| B) | Použitý postup zadávania zákazky | Nadlimitná zákazka zadávaná postupom podľa § 70 zákona | |
| C) | Dátum uverejnenia výzvy na predkladanie ponúk vo Vestníku verejného obstarávania a číslo oznámenia | Úradný vestník Európskej únie | dňa 17.12.2024, č. 245/2024 pod číslom 769968-2024 |
| | | Vestník verejného obstarávania | č. 249/2024 zo dňa 18.12.2024 pod č. 31170 - MRS |
| D) | Identifikácia vybraných záujemcov a odôvodnenie ich výberu | Vzhľadom na obmedzený trh s dodávateľmi verejný obstarávateľ neuverejňuje v zmysle § 55 ods. 3 zákona identifikáciu záujemcov. | |
| E) | Identifikácia vylúčených uchádzačov alebo záujemcov a odôvodnenie ich vylúčenia | n/a | |
| F) | Odôvodnenie vylúčenia mimoriadne nízkych ponúk | n/a | |
| G) | Identifikácia úspešného uchádzača a odôvodnenie výberu jeho ponuky; podiel subdodávateľov | n/a | |
| H) | Odôvodnenie použitia rokovacieho konania so zverejnením, súťažného dialógu, priameho rokovacieho konania alebo zadávania koncesie | Podľa § 70 ods. 1 písm. a), b,) c) zákona | |

| | | |
|----|---|--|
| I) | Odôvodnenie prekročenia lehoty podľa § 135 ods. 1 písm. h) a l) a prekročenia podielu podľa § 135 ods. 1 písm. k) zákona | Neuplatňuje sa. |
| J) | Odôvodnenie prekročenia lehoty podľa § 133 ods. 2 zákona | Neuplatňuje sa. |
| K) | Dôvody zrušenia použitého postupu zadávania zákazky, koncesie, súťaže návrhov alebo dôvody nezriadenia dynamického nákupného systému | § 57 ods. 1 písm. b) zákona |
| L) | Odôvodnenie použitia iných ako elektronických prostriedkov komunikácie | Neuplatňuje sa. |
| M) | Zistený konflikt záujmu a následne prijaté opatrenia | Verejný obstarávateľ v priebehu verejného obstarávania nezistil žiaden konflikt záujmov. |
| N) | Opatrenia prijaté v súvislosti s predbežným zapojením záujemcov alebo uchádzačov na účely prípravy postupu verejného obstarávania | Verejný obstarávateľ pri zadávaní zákazky využil možnosť predbežného zapojenia záujemcov na účely prípravy postupu verejného obstarávania. |

V Bratislave, 22.06.2026