



Zápisnica z vyhodnotenia ponúk

v súlade s § 53 a/alebo § 54 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“)

- Verejný obstarávateľ:** Hlavné mesto SR Bratislava
- Názov:** Pravidelná údržba, opravy a modernizácia mostov a iných inžinierskych objektov
- Lehota na predkladanie ponúk:** 28.03.2025 10:00:00
- Otváranie ponúk:** 28.03.2025 10:30:00
- Kritériá na hodnotenie ponúk:** Najnižšia cena
- Zloženie komisie na hodnotenie:** Mgr. Valér Jurčák – predseda komisie
Michaela Čibová – člen s právom hodnotiť ponuky
Ing. Václav Čáp – člen s právom hodnotiť ponuky
Mgr. Martina Kubalová – člen bez práva hodnotiť ponuky
Ing. Adriana Drevová – člen bez práva hodnotiť ponuky
- Kritériá na hodnotenie ponúk:** Najlepší pomer ceny a kvality

1. Ponuky boli predložené elektronicky prostredníctvom komunikačného rozhrania systému JOSEPHINE. V lehote na predkladanie ponúk boli predložené ponuky uchádzačov s nasledovnými návrhmi na plnenie kritérií:

P. č.	uchádzač	K1 - Ponuková cena v eur s DPH za predmet zákazky	K2 – Skúsenosti hlavného stavbyvedúceho		Cena pre účely vyhodnotenia ponúk v eur (ponuková cena ponížená o bonus)
			Počet skúseností (ks)	Bonus za skúsenosti (eur)	
1.	Športový klub IAMES Bratislava	3 539 583,30	5	150 000	3 389 583,30
2.	littlefinger, s.r.o.	4 674 971,70	5	150 000	4 524 971,70
3.	MBM-GROUP, a.s.	5 377 518,95	5	150 000	5 227 518,95
4.	STRABAG s.r.o.	6 895 804,41	5	150 000	6 745 804,41

* Verejný obstarávateľ v rámci procesnej ekonomie neoveroval návrhy na plnenie kritéria K2 – Skúsenosti hlavného stavbyvedúceho u uchádzačov umiestnených na predbežnom druhom až štvrtom mieste v poradí a to z dôvodu, že ani ziskom maximálneho bonusu v EUR za deklarované skúsenosti v danom kritériu by nedošlo k zmene poradia na prvom mieste (preto je vo vyššie uvedenej tabuľke uvedený počet skúseností a bonus v EUR za deklarované skúsenosti v kritériu K2 ako uchádzač uviedol v ponuke.

2. Keďže verejný obstarávateľ postupoval v danej verejnej súťaži podľa [§ 66 ods. 7 písm. b\)](#) ZVO, komisia na vyhodnotenie ponúk najprv vyhodnotila ponuky na základe kritérií na vyhodnotenie a zostavila poradie jednotlivých uchádzačov.
3. Následne pristúpila k hodnoteniu uchádzača, ktorý sa predbežne umiestnil na prvom mieste, a to z hľadiska:
- obsahových náležitostí ponuky,
 - splnenia podmienok účasti,
 - splnenia požiadaviek na predmet zákazky,



- d) mimoriadne nízkej ponuky a
- e) konfliktu záujmov.

Vyhodnotenie ponuky z hľadiska požiadaviek na jej obsah

4. Komisia prišlo k hodnoteniu ponuky z hľadiska jej obsahu. Požadované doklady boli uvedené v časti A, bod 15 súťažných podkladov. Komisia konštatuje, že uchádzač predložil všetky potrebné doklady a jeho ponuka je kompletná.

Hodnotenie splnenia podmienok účasti

Výsledok vyhodnotenia splnenia podmienok účasti úspešného uchádzača - Športový klub IAMES Bratislava

5. Komisia na vyhodnotenie ponúk vyhodnotila splnenie podmienok účasti v súlade s Oznámením o vyhlásení verejného obstarávania č. 37/2025 uverejneným dňa 21.02.2025 vo Vestníku verejného obstarávania pod značkou [3718–MSP](#) a v úradnom vestníku EÚ dňa 19.02.2024 pod č. [111515-2025](#) a konštatuje, že splnenie podmienok účasti preukázal nasledovne:

I.

Osobné postavenie v zmysle [§ 32](#) ZVO

6. Komisia na vyhodnotenie ponúk overila splnenie podmienky účasti v zmysle § 32 ods. 1 písm. a) – d) ZVO zápisom v Zozname hospodárskych subjektov v informačnom systéme Úradu pre verejné obstarávanie pod registračným číslom [2022/10-PO-F1307](#).
7. Uchádzač, ktorý je zapísaný do zoznamu hospodárskych subjektov vedeného Úradom pre verejné obstarávanie, nie je povinný v procesoch verejného obstarávania predkladať doklady na preukázanie splnenia podmienok účasti týkajúcich sa osobného postavenia podľa [§ 32 ods. 2 ZVO](#).
8. Úspešný uchádzač splnil podmienku účasti v zmysle [§ 32 ods. 1 písm. e\)](#) ZVO oprávnením dodávať predmet zákazky, ktorú si verejný obstarávateľ overil v [Živnostenskom registri SR](#).
9. Verejný obstarávateľ overil podmienku účasti v zmysle [§ 32 ods. 1 písm. f\)](#) ZVO v [Registri osôb so zákazom účasti vo verejných obstarávaniach](#) na webovom sídle Úradu pre verejné obstarávanie, uchádzač zároveň v rámci svojej ponuky predložil návrh na plnenie kritérií na vyhodnotenie ponúk, ktorý obsahoval čestné vyhlásenie o splnení tejto podmienky účasti;
10. Úspešný uchádzač je zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len RPVS) pod č. vložky [6424](#)
11. Komisia na vyhodnotenie ponúk skonštatovala, že uchádzač preukázal splnenie všetkých podmienok účasti podľa [§ 32 ods. 1](#) ZVO.



II.

Finančné a ekonomické postavenie v zmysle [§ 33 ods. 1 ZVO](#)

P. ú.	Znenie podmienky účasti finančného a ekonomického postavenia	Predložený doklad	Vyhodnotenie
§ 33 ods. 1 písm. a) ZVO	vyjadrenie banky alebo pobočky zahraničnej banky o schopnosti plniť si finančné záväzky voči banke - uchádzač predloží vyjadrenie banky , že nie je v nepovolenom debete a je schopný plniť svoje záväzky voči banke a že si plní voči banke všetky záväzky a čestné vyhlásenie podpísané osobou oprávnenou konať v mene uchádzača, ktorom uchádzač vyhlási, že nemá otvorený účet a záväzky v inej banke.	Uchádzač predložil potvrdenie z banky zo dňa 13.3.2025 a čestné prehlásenie o jedinej banke, kde má uchádzač vedený účet zo dňa 17.3.2025	áno
Podľa § 33 ods. 1 písm. d) ZVO	prehľad o dosiahnutom obrate za posledné tri hospodárske roky, za ktoré sú dostupné v závislosti od vzniku alebo začatia prevádzkovania činnosti v minimálnej výške 2 000 000 EUR bez DPH .	Uchádzač predložil link na účtovné závierky za rok 2022, 2023 a za rok 2024 predložil samotnú závierku. Dosiahnutý obrat uchádzača bol vo výške 5 865 528,82 EUR.	áno

II.

Technická spôsobilosť alebo odborná spôsobilosť v zmysle [§ 34 ods. 1 ZVO](#)

12. Posúdenie vyhodnotenia splnenia podmienok účasti technickej a odbornej spôsobilosti sa nachádza v nasledujúcej tabuľke č. 1 tejto zápisnice. Uchádzač splnil podmienky účasti vlastnými referenciami, ktoré predložil v ponuke. Verejný obstarávateľ skonštatoval, že uchádzač preukázal splnenie podmienok všetkých podmienok účasti technickej alebo odbornej spôsobilosti podľa [§ 34 ods. 1 ZVO](#) požadovaných v Oznámení o vyhlásení verejného obstarávania.



II.

Technická spôsobilosť alebo odborná spôsobilosť v zmysle § 34 ods. 1 ZVO

P. ú.	Znenie podmienky účasti	Predložený doklad	Hodnota referencií v eur bez DPH	Lehota výstavby	Objednávateľ / Odberateľ	Vyhodnotenie
§ 34 ods. 1 písm. b)	Uchádzač preukáže technickú a odbornú spôsobilosť zoznamom stavebných prác uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia stavebných prác; zoznam musí byť doplnený potvrdením o uspokojivom vykonaní stavebných prác a zhodnotením uskutočnených stavebných prác podľa obchodných podmienok. Minimálna požadovaná úroveň: Uchádzač predloženým zoznamom preukáže, že uchádzač realizoval stavebné práce rovnakého alebo obdobného charakteru a zložitosti ako sú stavebné práce tvoriace predmet zákazky v minimálnom finančnom objeme (kumulatívny súčet zmluvných cien) vo výške 3 000 000 EUR bez DPH za celé určené obdobie. Za obdobnú zákazku sa považuje zákazka, ktorej predmetom plnenia sú práce súvisiace s údržbou a opravou na mostoch, lávkach, podjazdoch a iných inžinierskych stavbách, ako aj výmena, oprava a nátery bezpečnostných prvkov na komunikáciách ako sú zvodidlá, zábradlia, atď.	Referenčné listy potvrdené Odberateľom na realizáciu stavebných prác súvisiacich s údržbou a opravou na mostoch, lávkach, podjazdoch a iných inžinierskych stavbách, ako aj výmena, oprava a nátery bezpečnostných prvkov na komunikáciách	5 891 847,80	17.03.2020 – 17.03.2025	HM SR BA	spĺňa
§ 34 ods. 1 písm. g)	Uchádzač predloží údaje o vzdelaní a odbornej praxi alebo o odbornej kvalifikácii osôb určených na plnenie zmluvy alebo riadiacich zamestnancov. Minimálna požadovaná úroveň: Uchádzač preukáže min. 1 osobu zodpovednú za riadne zhotovenie predmetu zákazky - Stavbyvedúceho s odborných zameraním na inžinierske stavby – mosty, pričom na preukázanie tejto podmienky účasti predloží: Osvedčenie na výkon činnosti Stavbyvedúceho pre inžinierske stavby - mosty. Uchádzač uvedenú podmienku preukazuje osvedčením o vykonaní odbornej skúšky podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov vydaným Slovenskou komorou stavebných inžinierov (SKSI) na nasledovnú činnosť: Stavbyvedúci s odborným zameraním na kategóriu inžinierske stavby a podkategória 21 – dopravné stavby a podkategória 22 - mosty. Ak je osoba zapísaná vo verejne prístupnom zozname, ktorý preukazuje, že táto osoba je držiteľom príslušného dokladu, postačuje uviesť webovú adresu, na ktorej si môže verejný obstarávateľ danú skutočnosť overiť (napr. https://verejnyportal.sksi.sk/search). Uchádzač môže splnenie danej podmienky účasti preukázať aj ekvivalentom oprávnenia preukazujúcim predmetné skutočnosti vydávaným v inom štáte ako SR.	Uchádzač predložil 2 osoby, ktoré sú vlastnými kapacitami uchádzača. Ing. Ján Hanusek Evidenčné č.: 10316 Stavbyvedúci s rozsahom oprávnenia: Kategória: Inžinierske stavby Podkategória: 21 dopravné stavby Ing. Mário Hanusek Evidenčné č.: 02317 Stavbyvedúci s rozsahom oprávnenia: Kategória: Inžinierske stavby Podkategória: 22 mosty, tunely				spĺňa



Žiadosti o vysvetlenie

13. Na preukázanie technickej a odbornej spôsobilosti bola v Súťažných podkladoch stanovená v zmysle [§ 34 ods. 1 písm. g\)](#) ZVO nasledovná podmienka účasti:

Uchádzač predloží údaje o vzdelaní a odbornej praxi alebo o odbornej kvalifikácii osôb určených na plnenie zmluvy alebo riadiacich zamestnancov.

Minimálna požadovaná úroveň:

Uchádzač preukáže min. 1 osobu zodpovednú za riadne zhotovenie predmetu zákazky - **Stavbyvedúceho s odborných zameraním na inžinierske stavby – mosty**, pričom na preukázanie tejto podmienky účasti predloží:

- a) Osvedčenie na výkon činnosti Stavbyvedúceho pre inžinierske stavby - mosty. Uchádzač uvedenú podmienku preukazuje osvedčením o vykonaní odbornej skúšky podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov vydaným Slovenskou komorou stavebných inžinierov (SKSI) na nasledovnú činnosť: **Stavbyvedúci s odborným zameraním na kategóriu inžinierske stavby a podkategória 21 – dopravné stavby a podkategória 22 - mosty**. Ak je osoba zapísaná vo verejne prístupnom zozname, ktorý preukazuje, že táto osoba je držiteľom príslušného dokladu, postačuje uviesť webovú adresu, na ktorej si môže verejný obstarávateľ danú skutočnosť overiť (napr. <https://verejnyportal.sksi.sk/search>). Uchádzač môže splnenie danej podmienky účasti preukázať aj ekvivalentom oprávnenia preukazujúcim predmetné skutočnosti vydávaným v inom štáte ako SR.
14. Komisia na vyhodnotenie ponúk po posúdení ponuky úspešného uchádzača Športový klub IAMES Bratislava identifikovala nezrovnalosť v osvedčeniach odborníka, konkrétne u navrhnutého odborníka p. Ing. Maria Hanuseka (zamestnanca uchádzača), ku ktorému boli v ponuke predložené nasledovné osvedčenia:
1. Osvedčenie SKSI - Stavbyvedúci s rozsahom oprávnenia:
Kategória: Pozemné stavby
Podkategória: 10 pozemné stavby
 2. Osvedčenie SKSI - Stavbyvedúci s rozsahom oprávnenia:
Kategória: Inžinierske stavby
Podkategória: 22 mosty, tunely
15. Verejný obstarávateľ však v súťažných podkladoch v podmienke účasti v zmysle [§ 34 ods. 1 písm. g\)](#) ZVO požadoval osvedčenie na činnosť: **Stavbyvedúci s odborným zameraním na kategóriu inžinierske stavby a podkategóriu 21 – dopravné stavby a podkategóriu 22 - mosty**. To znamená že u daného odborníka Ing. Maria Hanuseka **absentovalo** osvedčenie stavbyvedúceho s odborným zameraním na kategóriu inžinierske stavby a **podkategóriu 21 – dopravné stavby**.
16. V zmysle uvedeného, verejný obstarávateľ dňa 17.04.2025 požiadal uchádzača prostredníctvom systému Josephine o vysvetlenie uvedených nezrovnalostí a zdokladovanie



splnenia podmienky účasti tak, ako požaduje verejný obstarávateľ v súťažných podkladoch. Zároveň verejný obstarávateľ v žiadosti o vysvetlenie uviedol, že ak osoba určená na plnenie zmluvy nespĺňa predmetnú podmienku účasti (bez ohľadu na dôvody), môže uchádzač túto osobu nahradiť inou osobou. Dané nahradenie bude verejný obstarávateľ považovať za postup v súlade s [§ 40 ods. 5 písm. b\) ZVO](#).

17. Uchádzač odpovedal v lehote dňa 23.04.2025. Vo svojej odpovedi uchádzač doplnil na túto pozíciu ďalšieho odborníka - p. Jána Hanuseka, ktorý nebol predložený v ponuke z dôvodu administratívnej chyby. K uvedenému odborníkovi uchádzač predložil Výpis z registra Slovenskej komory stavebných inžinierov, evidenčné č. 10316, link: <https://verejnyportal.sksi.sk/search/profile/6059>, podľa ktorého má odborník osvedčenie stavbyvedúceho s odborným zameraním na kategóriu inžinierske stavby a podkategóriu 21 – dopravné stavby. Uvedený odborník je dlhodobým zamestnancom uchádzača, ktorý s ním má uzavretý riadny pracovno-právny vzťah, ktorý kontinuálne pretrváva od 18.9.2018.
18. Keďže verejný obstarávateľ v súťažných podkladoch požadoval preukázať podmienky účasti minimálne 1 osobou, verejný obstarávateľ vysvetlenie a doplnenie ďalšej osoby Ing. Jána Hanuseka akceptoval a vyhodnotil ako obdobný postup nahradenia odborníka v prípade ak nespĺňa podmienku účasti v súlade s [§ 40 ods. 5 písm. b\) ZVO](#).

Požiadavky na predmet zákazky

19. Komisia preskúmala splnenie požiadaviek na predmet zákazky v ponuke uchádzača a konštatuje, že ponuka úspešného uchádzača spĺňa požiadavky na predmet zákazky. Úspešný uchádzač predložil zábezpeku v súlade s podmienkami verejného obstarávateľa.

Mimoriadne nízka ponuka

20. Komisia preskúmala ponuku uchádzača predbežne umiestneného na prvom mieste z hľadiska, či ju nemožno považovať za mimoriadne nízku, pričom konštatuje, že sa touto skutočnosťou zaoberala a neidentifikovala výrazné cenové odchýlky. Ponuku úspešného uchádzača vyhodnotila ako reálnu a akceptovala ju.

Konflikt záujmov

21. Komisia skúmala či u zainteresovaných osôb (v zmysle [§ 23 ZVO](#)) existuje alebo neexistuje konflikt záujmov, pričom žiaden konflikt záujmov neidentifikovala, a preto nebolo potrebné prijať žiadne opatrenia.

Zápis do Registra partnerov verejného sektora

22. Komisia skúmala, či u uchádzača predbežne umiestneného na prvom mieste existuje povinnosť byť zapísaný do registra partnerov verejného sektora (RPVS), pričom dospela k záveru, že áno. Na základe predošlého záveru komisia preverila, či je tento uchádzač zapísaný v RPVS, pričom skonštatovala, že je a to pod č. vložky [6424](#).



Záver

23. Komisia na základe vyššie uvedených skutočností skonštatovala, že ponuka uchádzača Športový klub IAMES Bratislava splnila všetky požiadavky stanovené v tomto verejnom obstarávaní, a preto ho označila za úspešného.
24. Podiel subdodávky bude tvoriť 0 % z ponukovej ceny úspešného uchádzača.

Miesto a dátum vypracovania zápisnice: Bratislava 30.04.2025

Členovia komisie:

Meno a priezvisko	Funkcia člena komisie	Podpis
Mgr. Valér Jurčák	predseda komisie	
Michaela Čibová	člen s právom hodnotiť ponuky	
Ing. Václav Čáp	člen s právom hodnotiť ponuky	
Mgr. Martina Kubalová	člen bez práva hodnotiť ponuky	
Ing. Adriana Drevová	člen bez práva hodnotiť ponuky	