



## **Zápisnica o vyhodnotení ponúk**

v zmysle § 53 ods. 9 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“)

<b>Verejný obstarávateľ:</b>	Banskobystrický samosprávny kraj, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
<b>Predmet zákazky:</b>	Vypracovanie energetického auditu pre budovy vo vlastníctve BBSK
<b>Druh postupu:</b>	podlimitná zákazka zadávaná postupom bez využitia elektronického trhoviska podľa ust. § 108 ods. 1 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších zákonov
<b>Vyhlásené:</b>	vo Vestníku verejného obstarávania č. 18/2020 dňa 27.01.2020 pod značkou oznámenia 43206-WYS
<b>Predkladanie ponúk:</b>	07.02.2020 do 09:00:00, elektronicky prostredníctvom komunikačného rozhrania systému Josephine
<b>Otváranie ponúk:</b>	07.02.2020 po 09:30:00 hod, Úrad BBSK, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica

Zoznam členov komisie:

<b>Ing. Lýdia Révayová</b>	člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky
<b>Ing. Juraj Šípula</b>	člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky
<b>Mgr. Ľuboš Hláčik</b>	člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky
<b>Martin Daniš</b>	člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky

a) Zoznam všetkých uchádzačov, ktorí predložili ponuku v lehote na predkladanie ponúk

### **Časť predmetu zákazky č. 1 – Vypracovanie energetického auditu „Čeláre – Kírt“**

<b>P.č.</b>	<b>Uchádzač</b>
1.	Arnea, s.r.o., Jégého 15/D, 821 08 Bratislava, IČO: 51063701
2.	PROENERGY, s. r. o., Priemyselná 1, 031 01, Liptovský Mikuláš, IČO: 43965849
3.	ENVIROS, s.r.o., Dvory 1932, 020 01 Púchov, IČO: 50 030 485
4.	ENERGY SYSTEMS GROUP s.r.o., Cikkerova 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 056 774
5.	Energy Centre Bratislava, s.r.o., Ambrova 35, 831 01 Bratislava, IČO: 36731943
6.	ECO-LOGIC s.r.o., Krátka 4, 903 01 Senec, IČO: 45401454
7.	Mestská elektrárň Nitra, a.s., Nábrežie mládeže 89, 949 01 Nitra, IČO: 44443048
8.	Niko Invest, spol. s r.o., Snežienková 74, 971 01 Prievidza, IČO: 36005924

9.	Delphia s.r.o., Búdkova cesta 3, 811 04 Bratislava, IČO: 44505736
----	---

**Časť predmetu zákazky č. 2 – Vypracovanie energetického auditu „ostatné organizácie“**

P.č.	Uchádzač
1.	Arnea, s.r.o., Jégého 15/D, 821 08 Bratislava, IČO: 51063701
2.	PROENERGY, s. r. o., Priemyselná 1, 031 01, Liptovský Mikuláš, IČO: 43965849
3.	ENVIROS, s.r.o., Dvory 1932, 020 01 Púchov, IČO: 50 030 485
4.	ENERGY SYSTEMS GROUP s.r.o., Cikkerova 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 056 774
5.	Energy Centre Bratislava, s.r.o., Ambrova 35, 831 01 Bratislava, IČO: 36731943
6.	ECO-LOGIC s.r.o., Krátka 4, 903 01 Senec, IČO: 45401454
7.	Mestská elektrárň Nitra, a.s., Nábřežie mládeže 89, 949 01 Nitra, IČO: 44443048
8.	Niko Invest, spol. s r.o., Snežienková 74, 971 01 Prievidza, IČO: 36005924
9.	Delphia s.r.o., Búdkova cesta 3, 811 04 Bratislava, IČO: 44505736

b) Zoznam vylúčených uchádzačov s uvedením dôvodu ich vylúčenia

Neaplikuje sa.

c) **Dôvody vylúčenia mimoriadne nízkych ponúk**

Neaplikuje sa.

d) **Poradie uchádzačov a identifikácia úspešného uchádzača alebo úspešných uchádzačov s uvedením dôvodov úspešnosti ponuky alebo ponúk; podiel subdodávky, ak je známy a informácie o vyhodnotení splnenia podmienok účasti**

Verejný obstarávateľ vo výzve na predkladanie ponúk rozhodol, že vyhodnotenie splnenia podmienok účasti a vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky sa uskutoční po vyhodnotení ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk. (§ 112 ods. 6 druhá veta zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“)). Vzhľadom na uvedenú skutočnosť, po otvorení ponúk komisia najskôr vyhodnotila ponuky z hľadiska kritérií na vyhodnotenie ponúk.

**I. Vyhodnotenie ponúk na základe uplatnenia kritérií na vyhodnotenie ponúk**

**Časť predmetu zákazky č. 1 – Energetický audit 10 budov Banskobystrického samosprávneho kraja**

Poradie	Uchádzač	Návrh na plnenie kritéria
<u>1.</u>	<u>Niko Invest, spol. s r.o., Snežienková 74, 971 01 Prievidza, IČO: 36005924</u>	<u>5 940,00</u>
2.	Energy Centre Bratislava, s.r.o., Ambrova 35, 831 01 Bratislava, IČO: 36731943	8 166,00

3.	Arnea, s.r.o., Jégého 15/D, 821 08 Bratislava, IČO: 51063701	8 890,00
4.	Mestská elektrárň Nitra, a.s., Nábřežie mládeže 89, 949 01 Nitra, IČO: 44443048	9 684,00
5.	ENVIROS, s.r.o., Dvory 1932, 020 01 Púchov, IČO: 50 030 485	10 740,00
6.	Delphia s.r.o., Búdkova cesta 3, 811 04 Bratislava, IČO: 44505736	11 023,20
7.	ENERGY SYSTEMS GROUP s.r.o., Cikkerova 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 056 774	11 880,00
8.	PROENERGY, s. r. o., Priemyselná 1, 031 01, Liptovský Mikuláš, IČO: 43965849	14 160,00
9.	ECO-LOGIC s.r.o., Krátka 4, 903 01 Senec, IČO: 45401454	16 800,00

Podiel subdodávky: nie je známy

a) Komisia na vyhodnotenie ponúk (ďalej len „komisia“) po preskúmaní ponuky uchádzača č. 8 - Niko Invest, spol. s r.o., Snežienková 74, 971 01 Prievidza, IČO: 36005924 (uchádzač na 1. mieste v poradí) požiadala tohto uchádzača dňa 10.08.2020 o vysvetlenie mimoriadne nízkej ponuky, a to predovšetkým z dôvodu nasledovných skutočností:

- uchádzačom predložená cenová ponuka v hodnote 5 940,00 EUR s DPH je o 47,98 % nižšia, ako priemer ostatných doručených cenových ponúk a zároveň,
- uchádzačom predložená cenová ponuka v hodnote 5 940,00 EUR s DPH o 69,20 % nižšia, ako verejným obstarávateľom určená predpokladaná hodnota zákazky pre časť predmetu zákazky č. 1.

Z dôvodu vyššie uvedených skutočností komisia nadobudla pochybnosti o tom, že predmet zákazky v rozsahu a špecifikácii uvedenej v súťažných podkladoch bude zo strany uchádzača č. 8 plnený riadne a načas a zároveň rozhodla, že ním predložená ponuka potenciálne vykazuje znaky mimoriadne nízkej ponuky, javí sa ako mimoriadne nízka.

Dňa 11.02.2020 bola zo strany uchádzača č. 8 verejnemu obstarávateľovi doručená odpoveď na žiadosť o vysvetlenie mimoriadne nízkej ponuky, v ktorej uviedol svoje predpokladané režijné náklady, cenu práce a zisk. Vzhľadom ku skutočnosti, že náklady na mzdu predstavujú hodnotu vyššiu ako minimálna mzda, komisia uvedené vysvetlenie akceptovala.

### Časť predmetu zákazky č. 2 – Energetický audit 39 budov Banskobystrického samosprávneho kraja

Poradie	Uchádzač	Návrh na plnenie kritéria
<u>1.</u>	<u>Niko Invest, spol. s r.o., Snežienková 74, 971 01 Prievidza, IČO: 36005924</u>	<u>47 520,00</u>
2.	Energy Centre Bratislava, s.r.o., Ambrova 35, 831 01 Bratislava, IČO: 36731943	70 210,80
3.	Arnea, s.r.o., Jégého 15/D, 821 08 Bratislava, IČO: 51063701	79 682,00
4.	Delphia s.r.o., Búdkova cesta 3, 811 04 Bratislava, IČO: 44505736	95 464,80
5.	Mestská elektrárň Nitra, a.s., Nábřežie mládeže 89, 949 01 Nitra, IČO: 44443048	96 000,00
6.	ENVIROS, s.r.o., Dvory 1932, 020 01 Púchov, IČO: 50 030 485	100 368,00
7.	PROENERGY, s. r. o., Priemyselná 1, 031 01, Liptovský Mikuláš, IČO: 43965849	106 380,00
8.	ENERGY SYSTEMS GROUP s.r.o., Cikkerova 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 056 774	125 412,00

9.	ECO-LOGIC s.r.o., Krátka 4, 903 01 Senec, IČO: 45401454	150 533,33
----	---	------------

Podiel subdodávky: nie je známy

- a) Komisia na vyhodnotenie ponúk (ďalej len „komisia“) preskúmaní ponuky uchádzača č. 8 - Niko Invest, spol. s r.o., Snežienková 74, 971 01 Prievidza, IČO: 36005924 (uchádzač na 1. mieste v poradí) odhalila matematickú chybu v súčte jednotkových cien nachádzajúcich sa v návrhu na plnenie kritérií. Vzhľadom k tomu dňa 10.02.2020 komisia odoslala uvedenému uchádzačovi žiadosť o vysvetlenie ponuky. Dňa 10.02.2020 uchádzač č. 8 doručil verejnému obstarávateľovi svoju odpoveď a upravil jednotkovú cenu položky č. 39 spôsobom, ktorý nemá vplyv na celkovú ponukovú cenu uvedeného uchádzača. Komisia akceptovala túto odpoveď ako súladnú so zákonom.
- b) Komisia po preskúmaní ponuky uchádzača č. 8 - Niko Invest, spol. s r.o., Snežienková 74, 971 01 Prievidza, IČO: 36005924 (uchádzač na 1. mieste v poradí) požiadala tohto uchádzača dňa 10.08.2020 o vysvetlenie mimoriadne nízkej ponuky, a to predovšetkým z dôvodu nasledovných skutočností:
- uchádzačom predložená cenová ponuka v hodnote 47 520,00 EUR s DPH je o 53,87 % nižšia, ako priemer ostatných doručených cenových ponúk a zároveň,
  - uchádzačom predložená cenová ponuka v hodnote 47 520,00 EUR s DPH o 75,65 % nižšia, ako verejným obstarávateľom určená predpokladaná hodnota zákazky pre časť predmetu zákazky č. 2.

Z dôvodu vyššie uvedených skutočností komisia nadobudla pochybnosti o tom, že predmet zákazky v rozsahu a špecifikácii uvedenej v súťažných podkladoch bude zo strany uchádzača č. 8 plnený riadne a načas a zároveň rozhodla, že ním predložená ponuka potenciálne vykazuje znaky mimoriadne nízkej ponuky, javí sa ako mimoriadne nízka.

Dňa 11.02.2020 bola zo strany uchádzača č. 8 verejnému obstarávateľovi doručená odpoveď na žiadosť o vysvetlenie mimoriadne nízkej ponuky, v ktorej uviedol svoje predpokladané režijné náklady, cenu práce a zisk. Vzhľadom ku skutočnosti, že náklady na mzdu predstavujú hodnotu vyššiu ako minimálna mzda, komisia uvedené vysvetlenie akceptovala.

## II. Vyhodnotenie splnenia požiadaviek na predmet zákazky

Následne komisia pristúpila k vyhodnoteniu splnenia požiadaviek na predmet zákazky, a to u uchádzača, ktorý sa umiestnil na prvom mieste v poradí v zmysle kritérií na vyhodnotenie ponúk (§ 114 ods. 7 prvá veta zákona).

Verejný obstarávateľ nepožadoval v súťažných podkladoch, aby uchádzači na preukázanie splnenia jeho požiadaviek na predmet zákazky predložili v ponukách žiadne doplňujúce dokumenty.

Komisia skonštatovala, že ponuka uchádzača č. 8 - Niko Invest, spol. s r.o., Snežienková 74, 971 01 Prievidza, IČO: 36005924 sa umiestnila priebežne na prvom mieste v poradí a to v oboch častiach predmetu zákazky. Vzhľadom k ustanoveniu § 112 ods. 6 druhá veta zákona bude nasledovať vyhodnotenie splnenia podmienok účasti u uchádzača, ktorý sa umiestnil na 1. mieste v poradí (samostatná zápisnica).

- e) **Dôvody, pre ktoré člen komisie odmietol podpísať zápisnicu alebo podpísal zápisnicu s výhradou**

Neaplikuje sa.

V Banskej Bystrici, dňa 12.02.2020

Ing. Juraj Šipula  
Ing. Lýdia Révayová  
Ľuboš Hláčik  
Martin Daniš

(odsúhlasené elektronicky)  
(odsúhlasené elektronicky)  
(odsúhlasené elektronicky)  
(odsúhlasené elektronicky)