

PROJEKT PRE STAVEBNÉ POVOLENIE

**OBNOVA A ZATEPLENIE STREŠNÉHO
PLÁŠŤA MATERSKEJ ŠKOLY
Ul. Okružná 27
917 01 Trnava**

B – TECHNICKÁ SPRÁVA

NÁZOV STAVBY:

Obnova a zateplenie strešného plášťa materskej školy
Ul. Okružná 27
917 01 Trnava

MIESTO STAVBY:

Ul. Okružná 27
Trnava 917 01
parc. č. 5395

AUTORI PROJEKTU:

Ing. Tibor Psalman
Ing. Marek Vilček

INVESTOR:

Mesto Trnava
V zastúpení
STEFE Trnava s.r.o.
Františkánska 16
917 32 Trnava

OBSAH

1.	Stavebné úpravy a búracie práce	str. 2
2.	Vertikálne konštrukcie	str. 2
3.	Deliace konštrukcie	str. 2
4.	Horizontálne konštrukcie	str. 2
5.	Zastrešenie	str. 2
6.	Okná a dvere	str. 3
7.	Skladby pôvodných obalových konštrukcií navrhovaných na zateplenie	str. 3
8.	Zateplenie strešných rovín	str. 3
9.	Hydroizolácie	str. 3
10.	Klmpiarske práce	str. 3
11.	Odpady pri výstavbe	str. 4
12.	Životné prostredie	str. 4
13.	Záverečné ustanovenia	str. 4

1. STAVEBNÉ ÚPRAVY A BÚRACIE PRÁCE

V rámci obnovy strešného plášťa materskej školy je navrhované odstránenie niektorých klampiarskych výrobkov a iných konštrukcií, a ich následná náhrada novými výrobkami resp. konštrukciami.

Klambiarske výrobky:

- Odstránenie poškodených a nefunkčných častí pôvodného bleskozvodu strechy,
- Odstránenie nástrešných vetracích komínikov stupačiek kanalizácie z PZ plechu,
- Odstránenie pôvodných pododkvapových žľabov z PZ plechu,
- Odstránenie pôvodných fasádnych zvodov dažďovej vody vrátane kotevných prvkov z PZ plechu,
- Odstránenie pôvodného oplechovania atiky strechy.

Iné:

- Osekanie nesúdržných častí muriva a hláv komínových telies nad strešnou rovinou.

2. VERTIKÁLNE KONŠTRUKIE

Nosné murivo obvodových stien je z tehál metrického formátu hr. 450mm so zmenšenou hrúbkou na 300mm v mieste parapetných stienok. Vnútorne nosné steny sú murované z tehál CPP hr s celkovou hrúbkou 300 resp. 400mm.

Ak sa preukáže pri realizácii poškodenie nosných a nenosných častí objektu prípadne ich stykov je nutné prizvať statika a zodpovedného projektanta!!!

Výčnievajúcu výstuž upevniť, ošetriť ak to konštrukcia vyžaduje antikoróznym polymérovým náterom a betónovú konštrukciu dotvarovať špeciálnou pevnostnou opravnou maltou na cementovej báze. Technologické predpisy a podmienky pre realizáciu je nutné realizovať v súlade s technologickými predpismi.

3. DELIACE KONŠTRUKCIE

Priečky sú vymurované z voštinových tehál hr. 100 a 150mm.

Ak sa preukáže pri realizácii poškodenie nosných a nenosných častí objektu prípadne ich stykov je nutné prizvať statika a zodpovedného projektanta!

4. HORIZONTÁLNE KONŠTRUKCIE

Stropné konštrukcie sú montované zo stropníc PZT a vložkami PLM, čiastočne z dosiek PZD. V miestach, kde to vyžaduje zaťaženie stropu alebo iné príčiny konštrukčného alebo dispozičného rázu sú vložky nahradené železobetónom.

Podlahy sú väčšinou betónová mazanina a cementový poter resp. kameninová dlažba.

5. ZASTREŠENIE

Budova je zastrešená plochou strechou. Krytina je vyhotovená z lepenky IPA 500SH s prilepením spojov asfaltom s tromi nátermi asfaltom, z vložky z lepenky A500 a cementový poter hr. 10mm s asfaltovým penetračným náterom.

Tepelná izolácia je z pórobetónových dosiek hr. 50mm kladených do lôžka z liateho penobetónu hr. 10mm. Vyrovnávacia spádová vrstva je zo škvárového betónu hr. 50-150mm.

Všetky strešné roviny sú odvodnené prostredníctvom vonkajších pododkvapových žľabov a zvodov.

6. OKNÁ A DVERE

Všetky výplne otvorov sú s rámami z plastových profilov so zasklením izolačným dvojsklom.

7. SKLADBY PŮVODNÝCH OBALOVÝCH KONŠTRUKCIÍ NAVRHOVANÝCH NA ZATEPLENIE

Pôvodné obalové konštrukcie:

S1 - Skladba strechy nad 2.NP

- Ruberoidová krytina
- Náter horúcim asfaltom
- Vložka z lepenky 500/H
- Náter horúcim asfaltom
- Penetračný asfaltový náter
- Cementový poter 20 mm
- Škvárobotón v spáde 50-150 mm
- Cementový poter 20 mm
- Tepelná izolácia z penobetónových dosiek hr. 50 mm
- Lôžko z liateho penobetónu hr. 10 mm
- Strop z nosníkov PZT s vložkami PLM hr. 300mm

8. ZATEPLENIE VYBRANÝCH ČASTÍ STREŠNÉHO PLÁŠŤA

Zateplenie strešného plášťa sa bude realizovať v predpísaných vrstvách a za podmienok uvedených v technických listoch.

E.1 Zateplenie strechy nad 2.NP

- EPS 100S hr. 220 mm
- Geotextília 300g/m²
- Fóliová krytina na báze PVC

9. HYDROIZOLÁCIE

Súčasťou novonavrhaných hydroizolačných systémov plochých striech je fóliová krytina na báze PVC.

10. KLAMPIARSKÉ PRÁCE

Klmpiarske výrobky v rámci nového hydroizolačného systému plochých striech budú vyhotovené zo systémového poplastovaného plechu hr. 1 mm. Dažďové žľaby a zvody budú polkruhové resp. kruhové vyhotovené z pozinkovaného farbeného plechu.

11. ODPADY PRI VÝSTAVBE

Vplyv odpadu na okolie je minimálny vzhľadom na druh odpadu, ktorý vznikne pri zatepľovaní, vzhľadom k technologickému postupu zateplenia popísaného v technickej správe.

Podskupina	Materiál	A	B	m ³	t
1701	Betón , tehly , dlaždice, obkladačky a keramika.	170101	Betón	-	6,0
1704	Kovy (vrátane ich zliatin).	170405	Železo a oceľ	-	0,5
1709	Iné odpady zo stavieb a demolácií.	170901	Odpady zo stavieb a demolácií obsahujúce ortuť	-	-
		170904	Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné , ako uvedené v 170901, 170902 a 170903	-	10,0

Vzniknutý odpad bude uskladňovaný v prístavenom kontajneri, odkiaľ bude odvezený a umiestnený na skládke odpadov.

Všetky dotknuté konštrukcie, ktoré sa samotným zatepleným znehodnotia, stratia funkciu alebo už nebudú spĺňať požiadavky je nutné zrekonštruovať resp. vymeniť.

12. ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Nakoľko vplyv navrhovaných stavebných prác na životné prostredie je minimálny, realizácia investičného zámeru nenaruša jeho súčasný stav v okolí miesta stavby v súlade s Vyhláškou č. 532/2002 Z.z.

13. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA:

1. Tento projekt je vypracovaný ako projekt pre stavebné povolenie. Nepreberáme zodpovednosť za jeho použitie na iný ako tento účel.
2. Počas realizácie stavby ju nutný autorský dozor zodpovedného projektanta.
3. Každú zmenu počas výstavby je potrebné prekonzultovať z projektantom pred ich realizáciou. Zmeny sa netýkajú len nosných častí konštrukcie.
4. V prípade zistenia nových a iných skutočností pri realizácii v porovnaní s vyhotovenou projektovou dokumentáciou je nutné prizvať zodpovedného projektanta danej časti projektovej dokumentácie.
5. Dodávateľ stavebných prác je pred začatím realizácie povinný oboznámiť sa s celou projektovou dokumentáciou.
6. Všetky rozmery sú udávané v milimetroch ak nie je uvedené inak. Všetky rozmery treba skontrolovať a porovnať so skutočnosťou. V prípade akýchkoľvek zmien alebo rozdielu medzi projektom a skutočným stavom je dodávateľ povinný informovať projektanta.
7. V prípadoch nepopísaných projektovou dokumentáciou sú smerodajné:
 - stavebný zákon,
 - stavebné normy,
 - technologické predpisy a inštrukcie výrobcov a dodávateľov stavebných materiálov a výrobkov,
 - technické predpisy inštitúcií kontrolujúcich kvalitu materiálov a vykonaných prác.
8. Projekt je chránený autorským právom.