

Dodatok č.1 k Zmluve o výkone stavebného dozoru

Uzatvorený v zmysle §566 a nasl. a Zákona č.513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „dodatok“)

Evidenčné číslo objednávateľa: 10/2025 evidenčné číslo poskytovateľa:

Výkon stavebného dozoru pre stavbu s názvom: „ZSS Detvan – Prestavba a nadstavba objektu“

OBJEDNÁVATEĽ:

Názov: Zariadenie sociálnych služieb Detvan
Sídlo: Pionierska 850/13, 962 12 Detva
Štatutárny orgán: Mgr. Mária Gibaľová, riaditeľka
Právna forma: rozpočtová organizácia zriadená BBSK
IČO: 00633453
DIČ: 2021330839
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: SK50 8180 0000 0070 0070 9177
Telefón: 0911 239 222; 0905 590 112
E mail: riaditelka@dssdetva.sk, peter.misura@bbsk.sk
Osoba oprávnená rokovať v zmluvných veciach: Mgr. Mária Gibaľová, riaditeľka

Osoby oprávnené rokovať v realizačných veciach:

Mgr. Mária Gibaľová, riaditeľka

Ing. Peter Mišura – odborný referent pre investície Úradu BBSK

(ďalej len ako „objednávateľ“)

POSKYTOVATEĽ:

Obchodné meno: Ing. Robert Biro - INPRO
Miesto podnikania: Severná 4003/15, 974 01 Banská Bystrica
Právna forma: SZČO
Zápis: Okresný úrad Banská Bystrica, číslo živnostenského registra: 601-4124
IČO: 14158361
DIČ: 1029413462
Bankové spojenie: Tatrabanka a.s.
Číslo účtu: SK29 1100 0000 0026 2513 0867
Tel./e-mail:
Osoba oprávnená rokovať v zmluvných i technických veciach: Ing. Robert Biro

(ďalej len ako „poskytovateľ“ a spolu s objednávateľom len ako „zmluvné strany“)

PREAMBULA

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 23.07.2025 Zmluvu o výkone Stavebného dozoru, ev. č. objednávateľa: 10/2025 na výkon stavebného dozoru (SD) pre stavbu s názvom: „**ZSS Detvan – Prestavba a nadstavba objektu**“ (ďalej len „Dielo“), ktorá nadobudla účinnosť dňa 25.07.2025 (ďalej len ako „Zmluva“).
2. V súlade s ustanovením čl. X. ods. 10.2 Zmluvy sa zmluvné strany dohodli na uzatvorení tohto Dodatku, a to z dôvodu, že v priamej súvislosti so vznikom potreby uskutočnenia naviac prác na Diele zo strany zhotoviteľa Diela, ktorým je spoločnosť Skupina dodávateľov „Detvan“ a v súvislosti s predĺžením lehoty výstavby o tri mesiace sa zároveň mení (navyšuje) objem činností a odplata poskytovateľa.
3. K zmene Zmluvy dochádza z dôvodu podľa § 18 ods. 3 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „ZVO“), nakoľko hodnota všetkých zmien je nižšia ako finančný limit podľa § 5 ods. 2 ZVO a zároveň je nižšia ako 10% hodnoty pôvodnej zmluvy alebo rámcovej dohody, keďže ide o zákazku na poskytnutie služby.

Čl. I PREDMET DODATKU

- 1.1. Predmetom tohto Dodatku je, s účinnosťou odo dňa, v ktorom tento Dodatok nadobudne účinnosť, dohoda zmluvných strán na nasledovných zmenách Zmluvy:

Čl. V. ods. 5.1 Zmluvy sa v celom rozsahu ruší a nahrádza nasledovným znením:

Celková maximálna odplata poskytovateľa za stavebný dozor bez ohľadu na počet odpracovaných hodín poskytovateľa je dohodnutá nasledovne:

Cena bez DPH v EUR	DPH v EUR	Cena vrátane DPH v EUR
10 200,00	<i>poskytovateľ nie je platiteľom DPH</i>	10 200,00
Naviac práce na zosilnení základov 1 000,00	<i>poskytovateľ nie je platiteľom DPH</i>	1 000,00

Celková odplata spolu slovom: jedenásťtisíc dvesto eur.

Čl. V. ods. 5.4 Zmluvy sa v celom rozsahu ruší a nahrádza nasledovným znením:

- 5.4 Odplatu za činnosti Stavebného dozoru počas realizácie stavby bude poskytovateľ fakturovať objednávateľovi percentuálnym podielom alikvotne k fakturácii zhotoviteľa stavby. Základom pre výpočet bude fakturovaná cena zhotoviteľom stavby za príslušné obdobie. Výpočet sumy čiastkovej odplaty za príslušné obdobie bude tvoriť prílohu k danej faktúre.

Odplata za činnosti Stavebného dozoru počas realizácie naviac prác na zosilnení základov bude poskytovateľ fakturovať objednávateľovi osobitnou faktúrou, ktorá bude vystavená po zrealizovaní naviac prác v zmysle dodatku č.1 k Zmluve o dielo č. 24/2025, ktorý bol uzatvorený medzi poskytovateľom a zhotoviteľom stavby.

Čl. II ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- II.1. Týmto Dodatkom sa menia jednotlivé ustanovenia Zmluvy výslovne uvedené v tomto Dodatku. Ostatné ustanovenia Zmluvy nedotknuté týmto Dodatkom zostávajú v platnosti a účinnosti v ich pôvodnom znení bez zmeny. Tento Dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy.

- II.2 Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR (www.crz.gov.sk) v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- II.3 Tento Dodatok je vyhotovený v šiestich (6) rovnopisoch, pričom štyri (4) jeho rovnopisy sú určené pre objednávateľa a dva (2) jeho rovnopisy sú určené pre poskytovateľa.
- II.4 Akékoľvek ustanovenie tohto Dodatku, ktoré je neplatné, nezákonné alebo nevynútiteľné podľa platného práva, bude neúčinné len v rozsahu, v akom túto neplatnosť, nezákonnosť alebo nedostatok či stratu vynútiteľnosti postihuje právo, bez akéhokoľvek vplyvu na zostávajúce ustanovenia Dodatku. Zmluvné strany sa zaväzujú nahradiť takéto ustanovenie novým ustanovením, ktoré bude platné a účinné a bude čo najlepšie zodpovedať jeho pôvodne zamýšľanému účelu.
- II.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, že Dodatok uzavreli na základe ich slobodnej a vážnej vôle, že si Dodatok prečítali a jeho ustanovenia sú pre zmluvné strany určité a zrozumiteľné. Zmluvné strany ďalej vyhlasujú, že Dodatok nebol uzavretý v tiesni, v omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok, v dôsledku čoho ho na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.

Na Detve dňa: 19. 12. 2025

V Banskej Bystrici dňa: 19. 12. 2025

Objednávateľ:

Poskytovateľ:

Zariadenie sociálnych služieb Detvan
Pionierska 825/13
962 12 Detva

.....
Mgr. Mária Gibaľová, riaditeľka

.....
Ing. Robert Biro - INPRO