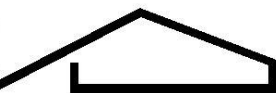


# INPER



Inžinierska - projektová kancelária

✉: Rádayho 16, 984 01 Lučenec

☎, 📠: 047 / 4333 088

📞: 0905 622 934, 0918 649 626

🌐: inper@inper.sk

## 1. TECHNICKÁ SPRÁVA

Stavba: **Novohradská knižnica Lučenec**  
PD pre rekonštrukciu budovy ul. Kármána 2

Časť: **I. Architektúra**

Miesto: **ul. Kármána 2, Lučenec**

Investor: **Banskobystrický samosprávny kraj**  
**Nám. SNP 23, Banská Bystrica**

Z. projektant: **Ing. Juraj Tömöl**

Vypracoval: **Ing. arch. Berta Attila**

Číslo zákazky: **35/2007**

Dátum: **dec. 2007**

# 1.VŠEOBECNÁ ČASŤ.

## 1.1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY.

Názov stavby:	Novohradská knižnica Lučenec – PD pre rekonštrukciu budovy ul. Kármána 2
Miesto stavby:	ul. Kármána 2, 984 01 Lučenec
Charakter:	oprava
Účel:	služby
Okres / kraj:	Lučenec / banskobystrický
Investor:	Banskobystrický samosprávny kraj, Nám. SNP 23, Banská Bystrica
Lehota výstavby:	12 mesiacov

Riešená podlahová plocha suterénu :	..... 368,10 m <sup>2</sup>
Riešená podlahová plocha prízemia :	..... 522,90 m <sup>2</sup>
Riešená podlahová plocha galérie :	..... 110,70 m <sup>2</sup>
Riešená podlahová plocha poschodia :	..... 551,54 m <sup>2</sup>
Riešená podlahová plocha podkrovia :	..... 1089,76 m <sup>2</sup>

## 1.2. CHARAKTERISTICKÝ POPIS OBJEKTU.

Riešený jestvujúci objekt „Novohradská knižnica Lučenec“ – predstavuje čiastočne podpivničený objekt s dvoma nadzemnými podlažiami nepravidelného pôdorysného tvaru. Objekt pozostáva z dvoch dispozične navzájom prepojených budov rozdelené spoločným vjazdom- podchodom do dvora.

Časť „A“ – rohová budova na ul. Masarykovej a ul. Kármána

Časť „B“ – budova na ul. Kármána

Projekt „Novohradská knižnica Lučenec – PD pre rekonštrukciu budovy ul. Kármána 2“ rieši stavebné úpravy v časti budovy „B“ – knižnica. Táto časť je čiastočne podpivničená, je riešená ako dvojpodlažná, so vstavanými galériami.

Riešená časť „B“- knižnica- odborná literatúra je prístupná cez vstup z podchodu, na poschodie je vedie hlavné schodisko, ktoré je prístupné tiež z podchodu na ulici Kármána. Do priestorov detskej literatúry je vstup z dvora. Galérie sú prístupné cez vnútorné schody v priestoroch knižnice.

Z dispozičného hľadiska na prízemí riešenej časti sa nachádzajú:

Priestory odbornej knižnice prístupné verejnosti – vstupná hala, sociálne miestnosti, reg. literatúra, od. literatúra, miestnosť s počítačmi- internet, galéria,

priestory pre personál – (kancelária, kuchynka, WC schody do suterénu).

Priestory pre detskú literatúru- predsieň, knižnica na galérii čítareň, sociálne priestory len pre personál.

Z vnútorného dvora je vstup aj do prednáškovej sály- predsieň, prednášková miestnosť, dva príručné sklady.

Na konci krídla B sa nachádza prízemná prístavba, ktorá v súčasnosti je v prenájme. Pozostáva z predsiene, sociálnych priestorov, jednej veľkej miestnosti a zo skladu.

Na celom poschodí sú kancelárie so samostatnými vstupmi z časti z otvorenej chodby a z časti z pavlače. Kancelárske priestory predsieň, soc. miestností, kuchynky, príručných skladov a kancelárií.

Architektonický výraz budovy sa nemení, nakoľko stavebné úpravy fasády musia zachovať pôvodný stav objektu (výmena drevených výplní otvorov, oprava fasádnych ozdôb a omietky), dispozičné zmeny budú minimálne budú zamerané na vytvorenie chýbajúcich soc. miestností pre verejnosť a imobilných, vybuduje sa nový spoločný vstup ( pre detskú a odbornú liter.), nové rozvody inštalácií, nové podlahy a podhlady.

Z konštrukčného hľadiska stavebné úpravy len v minimálnom rozsahu zasahujú do nosných konštrukcií:

- vybúranie dverných otvorov do nosných múrov
- búranie betónových podkladov podláh

**Nakoľko pri spracovaní projektu neboli vytvorené potrebné sondy pre overenie skladby jednotlivých konštrukcií podláh a stropov, pred zahájením búracích prác na podlahách, schodoch je nutné najskôr zhotoviť sondy v každej miestnosti – prizvať stavebný dozor, projektanta a zhotoviť zápis do stavebného denníka.**

### 1.3. TECHNICKÉ VYBAVENIE OBJEKTU.

V objekte bude riešená :

- nová sanitná inštalácia – nové rozvody vody a kanalizácie budú napojené na jestvujúce rozvody v suteréne a do kanalizačnej šachty na nádvorí objektu
- nová elektroinštalácia: svetelné a zásuvkové rozvody, slaboprúdové rozvody
- odvetranie novovytvorených sociálnych miestností, ventilátory ARIETT napojené do flexo potrubia a vyvedené do podkrovia, ukončené plastovou mriežkou 200x200mm v odvetraných priestoroch
- vykurovanie priestorov
- elektrický zabezpečovací systém

## 2. TECHNICKÁ ČASŤ

### 2.1 BÚRACIE PRÁCE.

Búracie práce na streche predstavujú:

- Odstránenie strešnej krytiny cca. 1300 m<sup>2</sup> – plechovej aj kusovej ( bobrovka)
- Odstránenie latovania
- Odstránenie krátkych krokiev, strednej väznice, stĺpikov, šikmých vzpier nad otvorenou chodbou
- Odstránenie debnenia previsu strechy po celom obvode objektu z dvornej časti
- Odstránenie poškodených častí konštrukcie krovu 30% -predpoklad z prehliadky
- Odstránenie laterny z nárožia (v celku, nie rozobratú)
- Odstránenie označených komínov až po podlahu podstrešného priest.
- Odstránenie odpadu z podlahy podstrešného priestoru
- Odstránenie štítového muriva hr. 150 mm do 3000 mm nad podlahou podstrešného priest.
- (na severovýchodnej fasáde)

Búracie práce na poschodí predstavujú:

- vybúranie podláh (ker. dlažba, palubovky, PVC ), vid'. projekt
- vybúranie priečok podľa búracieho výkresu hr. 100-150 mm
- vybúranie otvorov do nosných konštrukcií hr. 500-400 mm podľa búr. výkresu
- odstránenie výplní otvorov na fasáde ( všetkých okien, označených dverí podľa búr. výkresu)
- odstránenie drev. obkladov parapetov a drev. boxov roliet nad oknami ( na uličnej fasáde)
- odstránenie sanitárnych zariadení (2.62,2.61,2.59,2.58,2.50,2.45,2.39,2.37,2.26,2.27)
- odstránenie kr. obkladov v miestnostiach (2.26,2.27,2.37,2.38,2.39,2.50)
- odstránenie starých malieb a prebrúsenie starých omietok – vid'. legenda
- demontáž všetkých rozvodov elektroinštalácie a svietidiel

- vybúranie celej stropnej konštrukcie nad miestnosťou 1.50 pre vybudovanie výťahovej šachty
- vybúranie nášľapnej vrstvy (ker. dlažby paluboviek, vankúšikov, a sute) až po tehlovú klenbu medzi oceľovými nosníkmi z miestností:2.62, 2.61, 2.60, 2.59, 2.58, 2.63, 2.57, 2.56, 2.55, 2.53, 2.52, 2.51, 2.54, 2.50)

Búracie práce na medziposchodí predstavujú:

- vybúranie otvoru do nosnej konštrukcie hr. 400 mm (1.77)
- odstránenie výplní otvorov na fasáde ( všetkých okien časť „A“ podľa búr. výkresu)

Búracie práce na prízemí predstavujú:

- asanácia celej prízemnej prístavby na konci krídla „B“
- odstránenie prístrešku pred vchodom do kotolne
- odstránenie výplní otvorov na fasáde ( všetkých okien, označených dverí podľa búr. výkresu.)
- vybúranie označených priečok podľa búracieho výkresu hr. 100-150 mm
- vybúranie podláh (ker. dlažba, palubovky, PVC ), vid'. projekt
- odstránenie sanitárnych zariadení (1.38,1.37,1.35)
- odstránenie veľkého, vonkajšieho schodiska až po podestu
- odstránenie šikmej plochy podesty (na opačnej strane schodiska do pivnice) a zvislej steny pod ňu
- odstránenie vonkajších schodov (pred miestnosťou 1.52,1.56,1.48)
- demontáž všetkých rozvodov elektroinštalácie a svietidiel
- odstránenie starých malieb a prebrúsenie starých omietok – vid'. legenda
- odstránenie drev. obkladov parapetov a drev. boxov roliet nad oknami ( na uličnej fasáde)
- vybúranie otvorov do nosných konštrukcií hr. 500-400 mm podľa búr. proj.
- vybúranie celej podlahovej a stropnej konštrukcie v miestnosti 1.50 pre vybudovanie výťahovej šachty
- Vybúranie ryhy do chodníka po obvode uličného obvodového muriva (po celej dĺžke) š. 500 mm hĺbka 500 mm

Búracie práce v suteréne predstavujú:

- odstránenie výplní otvorov na fasáde ( všetkých okien, označených dverí podľa búr. proj.)
- vybúranie podláh (ker. dlažba), vid'. projekt
- odstránenie sanitárnych zariadení (0.16,0.17,)
- vybúranie otvorov do nosných konštrukcií hr. 800 mm podľa búr. výkresu
- otlčenie vlhkých omietok od podlahy po klenbu
- odstránenie ker. obkladov v miestnostiach (1.16,0.17)

Búracie práce na fasáde:

- odstránenie oplechovania z celého objektu
- odstránenie žľabov a zvodov z celého objektu
- odstránenie soklového obkladu z juhozápadnej fasády
- odstránenie odutých omietok z fasády 30%
- odstránenie kovových mreží z okien

## 2.2 ZEMNÉ PRÁCE a ZÁKLADY.

Zemné práce predstavujú výkop pre základové pásy 500x1700x1200 a 400x2000x1200 mm a pätky 1000x1000x1650 pre nové schody a podestu pred novým vstupom. Ďalej ryhy pre napojenie zvodov do stávajúcej kanalizácie. Zemné práce ďalej predstavujú zarovnanie, prípadne prehĺbenie hlinenej podlahy

v suteréne pod detskou literatúrou. Vyhĺbenie výkopu 2000x2150x1800 mm (od  $\pm 0,00$ ) v miestnosti 1.21 pre výťah. Pre podsyp základových pásov a podkladového betónu sa použije dobre zhutnitelný štrkopiesok, (makadam), zhutnený vibračnou doskou po max. hrúbkach 300 mm na Edef min=50.0MPa. Základy budú zhotovené pre vonkajšie schody zo základových pásov 500x1700x1200 a 400x2000x1200 mm a pre oceľové stĺpy základová päťka 1000x1000x1650 mm z betónu C12/15. Podkladný betón výťahovej šachty hr. 250 mm bude z betónu C16/20 so sieťovinou 2x Sr6/100x Sr6/100 mm zo šikmým dnom, izolovaná náterom 2x Vandex.

### 2.3. ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE.

Jestvujúce obvodové a vnútorné nosné murivo hr. 300-450-600-750mm je zhotovené pravdepodobne z PP tehál. Jestvujúce priečky hr. 100-150mm sú zhotovené z plných alt. dvojdielových dutých tehál na maltu vápennocementovú.

Nové priečky sú navrhnuté hr. 100 a 150mm z tvaroviek Porfix na spojovaciu maltu.

Kotvenie deliacich priečok do obvodového a vnútorného muriva bude zabezpečené pozinkovanými kotviacimi prackami, ktoré budú klincované do každej horizontálnej ložnej škáry a skrutkované do hmoždínok osadených do jestvujúcich stien, (viď. montážny návod). Zamurovanie otvorov v obvodovom murive je navrhnuté z tvaroviek Porfix hr. 357 mm na spojovaciu maltu Porfix.

Nové vonkajšie schody sú navrhnuté železobetónové doskové z betónu C 16/20. Schodiskové dosky hr.180mm. 1. doska na nároží bude uložená na oceľovom ráme, ktorá je zakotvená do obvodového muriva. 2. schodisková doska je uložená na nosnom murive (hr. 300 mm) vstupe do pivnice. Nosná výstuž schodiska 10 ØV 12mm/m, rozdeľovacia výstuž 6 ØV 8mm/m.

Primurovka k štítovej stene hr. 150 mm na severovýchodnej fasáde bude murovaná z tvaroviek CV 14 hr. 300mm na spojovaciu maltu MC 5,0 MPa, steny budú vzájomne spojené ŽB vencom z betónu B20 s výstužou 4ØV12mm a strmeňmi 3ØE6 /bm vo výške 3000 mm nad podlahou podstrešného priestoru. Nad vencom sa bude murovať z tvaroviek Porfix hr. 150 mm.

V podstrešnom priestore na uloženie oceľových nosníkov sa musia vymurovať podmurovky rozmerov 300x300, 300x450, 300x850, 300x500 mm z PP tehál, ktoré sa ukončia betónovou roznášacou vrstvou hr. 100 mm z C16/20.

Severovýchodná stena pri novej výťahovej šachte podľa predpokladov má hrúbku 150 mm (sonda nebola spravená) s piliermi 300x300 mm. 150 mm, murivo bude rozšírené s primurovkou 300 mm tvárnicami Porfix spojené s bočnými nosnými murivami výťahovej šachty pomocou ž.b. vencov. Vence budú umiestnené po výške 2500 mm..

V prípade že pri realizácii bude zistená skutočná hrúbka muriva, (viac ako 150 mm) primurovka nemusí byť realizovaná.

V internet kaviarni v suteréne smerom na ulicu bude nutné zvýšiť parapet okien tak, aby boli vyššie uložené (viď. PD pôdorys suterénu –nový stav) ako povrch chodníka. Z uličnej strany sa realizuje primurovka hr. 100 mm zo šalovacích tvárnic Kaiser. Na primurovku z vnútornej strany sa natrie hydroizolácia (2x Vandex) a chýbajúca časť sa domuruje z plných pálených tehál hr. 600 mm.

V celej dĺžke uličnej fasády sa uloží na obvodové murivo pod úroveň chodníka do hĺbky 500 mm izolácia proti vlhkosti (profilovaná fólia Delta-Drain, stabilná filtračná textília). Fólia sa uzatvorí s Delta-MS- Profilom v úrovni horného povrchu chodníka, tak aby vrchná časť lišty presahovala nad chodník. Chodník sa spätne upraví tak aby sklon mal od obvodového muriva objektu.

### 2.4. VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE.

Všetky stropné konštrukcie zostanú zachované.

Podesta hlavného vstupu bude mať samostatnú oceľovú konštrukciu, ktorá bude uložená na oceľových stĺpoch a zakotvená do obvodového muriva budovy. Na takto vytvorený rošt sa zhotoví plechobetón – plech VSŽ rady 11, betón C16/20 so zváranou sieťovinou. Nad podestou pred hlavným vstupom sa rozšíri aj pavlač tak, že pôvodná konštrukcia pavlače nebude zaťažená. OK pozostáva z hore spomenutých oceľových stĺpov, a oceľových nosníkov. Voľné konce oceľ. nosníkov sa uložia do obvodového muriva pod jestvujúcou pavlačou. Na takto vytvorený rošt sa vybetónuje doska trojuholníkového pôdorysu – plechobetón – plech VSŽ rady 11, betón C16/20 so zváranou sieťou.

Na poschodí vo dvornom krídle časti A sa vytvorí zhromažďovací priestor, jestvujúca stropná konštrukcia pre tento účel však nevyhovuje. Zosilnenie stropu je navrhnuté novou monolitickou

železobetónovou doskou. Spriahnutie sa realizuje navarením kozlíkov na horný pás stropnice vo vzdialenosti 500mm pri podpore 2x 300 mm. Nová doska hr. 70 mm bude vystužená zváranou sieťovinou kari Sr 5/150 x Sr 5/150 mm, obojstranne z betónu C16/20. Medzera medzi hornou pásnicou a klenbovou výplňou sa vyplní s ľahkým materiálom ( polystyrén, Nobasil).

## 2.5. STRECHA A KRYTINA

Objekt je zakrytý dreveným krovom charakteru sedlovej a pultovej strechy.

S priahliadnutím na zložitý tvar strešných rovín a zložitú konštrukčnú sústavu krovu oprava krovu spočíva v nasledovnom riešení: základná konštrukčná sústava krovu sa ponechá, krov sa zosilní zavesením väzných trámov o nové oceľové nosníky, o ktoré je možné plnú väzbu lokálne podprieť prakticky v hociktorom mieste. Zavesenie jestvujúcich väzných trámov o nové oceľové nosníky sa realizuje pomocou závesov z nerezovej tyče  $\varnothing$  10 a pomocou uholníkov L 50x5 mm. V ďalšom, oprava spočíva v lokálnej výmene poškodených drevených prvkov, zosilnení spojov, výmene strešnej krytiny s laťovaním. Zosilnenie väzných trámov sa navrhuje oceľovými prvkami, ktorými sa nosná funkcia jestvujúcich väzných trámov prakticky úplne nahradí. Úprava je navrhnutá s max. rešpektovaním nárokov na jednoduchosť realizácie ( mini. veľkosť a hmotnosť prvkov pre ručnú manipuláciu na stavenisku, nenáročnosť na presnosť, vylúčenie zváraných spojov z dôvodu požiarnej bezpečnosti a pod.) bez nutnosti vážnych zásahov do jestvujúcej konštrukcie krovu.

V každom prípade nové oceľové prvky sa osadia nad osami obvodových alebo vnútorných nosných múrov poschodia na podmurovky resp. podbetonávky, ktoré je nutné osadiť na jestvujúce murivá cez konštrukciu jest. dreveného stropu. Oceľové nosníky sa osadia nad väznými trámami z dôvodu vylúčenia kolízie oceľových nosníkov s hlavnými vodorovnými prvkami krovu ( väzné trámy, rímsové trámy a pod.) Po zvesení väzných trámov sa pristúpi k oprave ostatných prvkov krovu výmenou prvkov resp. ďalším lokálnym podoprením, preplátovaním a pod. podľa potreby.

Pomúrnicu na atikách (zo strany ulice Kármána a Hlavnej) bude vymenená na novú. Nová pomúrnicu 150/180 mm bude osadená pred pôvodnú pomúrnicu, a bude podopretá stĺpmi (pásikmi), ktoré sa osadia na stávajúce väzné trámy.

Konštrukcia ( krokvy, stĺpy, krížový väz. trám, šikmé vzpäry) zo šikmej časti sedlovej strechy nad otvorenou chodbou na poschodí sa odstráni a nahradí novou. Nová konštrukcia bude podobná, ale nový krížový väzný trám bude uložený už na oceľovom [ nosníku.

Nad výtahovou šachtou sa zhotoví nová pultová strecha. Pomúrnicu sa uloží na nový žb. veniec severovýchodnej steny výtahovej šachty. Vrcholová väznica sa ukotví na posilnenom juhovýchodnom murive hr. 450 mm výtahovej šachty. Na krokvy sa uloží úsporné debnenie s max. 50 mm medzerami medzi doskami 150/25 mm.

Spájanie a kotvenie jednotlivých prvkov previesť tradičnými tesárskymi spojmi (čapovaním, platovaním, osedlaním), klincovaním a oceľovými svorníkmi styčnickovými plechmi. Pri realizácii je nutné dodržať STN 73 3150 – tesárske práce stavebné. Rezivo použité na krov má byť suché, triedy SI.

Krytina je navrhnutá z medeného plechu hr. 0,63 mm na úsporné debnenie hr. 25 mm so vzdialenosťami medzi doskami max. 50 mm. Pod plechovú krytinu je nutné uložiť difúzne otvorený pružný pás Delta – Trela.

## 2.6 ÚPRAVY POVRCHOV.

Steny v suterénnych miestnostiach kde sa odstránila stávajúca omietka (prípadne ani nebola, napr. v časti pod detskou literatúrou) sa opatria sanačnou omietkou TERRANOVA nasledovnej skladby:

Murivo sa očistí (škáry sa vyčistia do hĺbky 1-2cm), umyje

- zhotoví sa podkladný nástrekan weber.san 100
- sanačná omietka weber.san presto 200
- jemná štuková omietka weber.san presto 300

V miestnosti 1.53 ( detská literatúra) sa nachádza na strope maľba, ktorá musí byť rekonštruovaná odborníkom ( reštaurátorom).

V ostatných miestnostiach, sa prevedie vyspravenie starých omietok v rozsahu cca 20% + opravy po inštalácii stierkovou hmotou, steny sa očistia = odstránia sa staré maľby – oškrabaním, praskliny sa vytmelia a zhotovia sa nové maľby.

Priečky z tvaroviek YTONG sa opatria z oboch strán sklotextilnou mriežkou do lepiaceho tmelu + tenkovrstvá stierková hmota alt. keramický obklad.

Navrhovaná obnova fasády je navrhnutá s rešpektovaním zachovania originálu, pôvodnej štruktúry, tvarov, materiálov a uplatnením existujúcej farebnosti. Výtvarné prvky fasád a architektonické články budú obnovené, v prípade narušenia hmoty lokálne doplnené v zhodnom materiály a štruktúre. Pôvodné členenie fasád bude zachované. (V prípade že sa po odobratí fyzických vzoriek preukáže existencia viacerých omietok a farebných náterov, konečné riešenie farebnosti fasády určí metodik príslušného Pamiatkového úradu.)

Väčšina architektonických prvkov na fasáde tejto historickej budovy je poznamenaná poveternostnými vplyvmi. V niektorých miestach sú poškodené prípadne chýbajú celé úseky. Nakoľko okolo objektu prechádza chodník pre peších, a zvetralé časti omietky predstavujú nebezpečenstvo, rekonštrukcia fasády sa stala nevyhnutnou nie iba z estetického hľadiska.

Na celej fasáde sa odstránia oduté a popraskané časti omietky tak na pôvodnej budove ako aj na prístavbe. Na miestach kde sú poškodené architektonické prvky a ozdoby fasády, sa tiež očistí fasáda až po pevný základ. Po odstránení všetkých oplechovaní ríms z budovy, sa fasáda očistí s tlakovou vodou.

Celá fasáda objektu sa opatrí novým fasádnym náterom Weber.ton exclusive. Samotnú obnovu zahrňa sanácia podokvapových, podokenných, nadokenných a kordónových ríms, plastických bosáží.

Pred zahájením prác je potrebné venovať mimoriadnu pozornosť kvalite podkladu. Fasádne plochy je nutné prekontrolovať, zistiť ich skutkový stav, otlčiť oduté časti, vyrovnať, odstrániť podľa možnosti staré disperzné nátery a nástreky, minimálne však rozrušiť ich povrch murárskym kladivom. Po ukončení uvedených prípravných prác doporučujeme plochu fasády opláchnuť tlakovou vodou.

Vysprávky otlčených omietok sa zhotovia v nasledovnej skladbe:

- pôvodné obvodové murivo – oškrabanie malieb + očistenie vodou
- penetračný náter 100% + vyrovnanie nerovností jadrovou omietkou Weber 201 KPS – 30%
- nová fasádna stierka 100% Weber san presto 300
- silikónový podkladný náter Weber 500 + fasádný náter Weber. ton exclusive

Vysprávky sokla a ríms sa prevedú v nasledovnej skladbe:

- podkladný nástrek Weber.san presto 100
- sanačná omietka Weber. san presto 200
- jemná štuková omietka Weber.san presto 300
- silikónový podkladný náter Weber 500 + fasádný náter Weber.ton exclusive

## 2.7 VÝPLNE OTVOROV.

Všetky stávajúce okná na fasáde objektu budú odstránené a budú nahradené novými drevenými, eurooknami (viď. výkaz) . Na uličnej fasáde budú na vodorovných a zvislých deliacich stĺpikoch okien ozdobné lišty a na zvislých stĺpikoch aj ozdobné hlavice. Na dvorných fasádach okien ozdobné lišty budú iba na vodorovných deliacich stĺpikoch.

V objekte bude vymenených 90% dverí na nové drevené dvere. V interiéri do stávajúcich oceľových rámov budú osadené drev. dvere SAPELI. Do otvorov ktoré nemajú štandardné rozmery sa osadia drev. dvere atypické do drevených obložkových rámov. Pôvodné drev. dvere v miestnostiach č. 2.49,2.43,2.35,2.34,2.28. sa ponechajú. Budú očistené, obnovené a farebne prisôsobené k novým výplňam otvorov.

Exterierové dvere budú všade drevené z europrofilov, tvarovo sa tieto dvere prispôbia k orginálom.

Na strechu do plechovej strešnej krytiny sa uloží 7 ks strešných výlezov GVT VELUX 540x830 mm .

## 2.8 MAĽBY a NÁTERY.

Vnútorne steny sa po vystierkovaní, očistení a odstránení starých náterov opatria penetračným náterom + 2 x interiérova maľba PRIMALEX. Hladký sadrokartonový podhlád – vytmeliť, prebrúsiť a natrieť 1 x penetračný + 3 x JUPOL alt. PRIMALEX.

Zámočnicke konštrukcie (zábradlie, prievlaky, oceľové zárubne a stropnice) sa opatria 1 x základným + 1 x vonkajším syntetickým náterom.

Stolárske konštrukcie – okná a dvere budú dodané s povrchovou úpravou, (namorené + krycí lak – Oversol, ADLER).

Nové hranoly krovu a latovanie sa opatrí náterom proti hnilobe a škodcom, celá konštrukcia krovu sa opatrí nástrekom (BIOCHEMIT, KROVSAN).

## 2.9 PODLAHY, OBKLADY a IZOLÁCIE.

Podlahy sú navrhnuté s nasledovnými nášľapnými vrstvami :

- Prízemie = protišmyková keramická dlažba
- Poschodie = laminovaný podlahový panel + penová podkladová fólia + soklová lišta protišmyková keramická dlažba
- Schody = protišmyková – schodisková dlažba, prvý a posledný stupeň v každom ramene farebne odlišený – tmavý odtieň, ostatné stupne a podesty – svetlý odtieň

Skladba podlahy v suteréne ( v sklade pod detskou literatúrou):

- betónová platňa Fórum od Premac – 300x300x80 mm
- 60 mm lôžko z kamennej drti fr. 4-8 mm
- zhutnené štrkové lôžko 240 mm

Keramické obklady v hygienických zariadeniach v.=2200mm do lepiaceho tmelu (Terranova, Hirocklader, Murexin) + plastové rohové uzatváracie profily.

Vodorovná hydroizolácia v sociálnych miestnostiach na prízemí aj na poschodí v miestnostiach č. 2.27,2.29,2.28,2.30,2.19,2.14,2.13,2.04 bude nasledovná:

- betónový podklad sa dôkladne očistí + penetračný náter Weber 716
- 1vrst. nivelitu
- hydroizolačná hmota Weber, Terizol
- tenkovrstvové flexibilné lepidlo Weber.col flex

Alternatívne riešenie: betónový podklad sa opatrí penetračným náterom PLANICRETE, hydroizolačným tmelom MAPELASTIC + sklolaminátová mriežka. Keramická dlažba lepená do tmelu KERAFLEX a škárovaná tmelom ULTRACOLOR.

Na prízemí aj poschodí sú navrhnuté zavesené, hladké sadrokartónové podhl'ady (RIGIPS, KNAUF) 12,5mm na CD rošt, hr. 15 mm, v sociálnych miestnostiach vodovzdorný 15mm na CD rošt.

Izolačné materiáli budú použité nasledovné:

- hydroizolácia výťah. Šachty + parapety okien v internet kaviarni – 2x Vandex
- ochrana tepelnej izolácie v podlahách – fólia PVC alt. lepenka A 330 SH
- výplň podláh na poschodí – podlahový Polystyrén hr. 50mm
- tepelná izolácia stropu poschodia Nobasil MPE, MPN - hr.110mm (60+50), voľne položené v podkroví
- parotesná fólia Jutafol – JF N , voľne položené v podkroví
- štruktúrovaná deliaca vrstva – DELTA TRELLA pod krytinu- medený plech

## 2.10 KLAMPIARSKE VÝROBKY

Všetky oplechovania na objekte (žľaby, zvody, oplech. komína, štítové lemovanie, lemovanie fasádnych ozdôb, okenných parapetov) sa prevedú z medeného plechu alt. titánzinkového plechu hr. 0,6mm.

Bude nutné umiestniť sieťky na otvory v timpanónoch na zabránenie vniknutiu holubom do podstrešného priestoru. Osadenie hrotového systému ( zábrana proti holubom) na výčnelky, fasádne ozdoby rímasy na uličnej fasáde objektu ( dl. cca 265 m).

## 2.11 ZÁMOČNÍCKE VÝROBKY.

Schodiskové zábradlie v.=1100mm – z kovaného železa – cca. 20 m.

Oceľový rám podesty z valcovaných [ profilov v. 140 mm cca. 5,5 m. Oceľový rám rozšírenej pavlače z valcovaných [ profilov v. 140 mm cca. 5,5 m. Oceľové stĺpy 2xØ152 mm hr. 5 mm dl. 6,5 mm.



Napojenie ocelového schodiska do serverovne. Ocelové stropnice v serverovni z 4x I 160 mm dl 2,0 m a VSŽ plech v. 30 mm hr. 1 mm . Valcované I profily na zavesenie väzných trámov v. 200 mm, [ 180 mm, [ 200 mm. Podrobný rozpis vid'. PD ( uloženie ocelových nosníkov). Ocelové závesy z uholníkov L50x5+závitové tyče ø 10 mm. Ocelové L 100x8 mm na ukotvenie krížového väzného trámu na ocelových nosníkoch množstvo vid'. PD uloženie ocelových trámov.

Konštrukcia prístrešku pred vchod do kotolne z kovaného železa, tyčovina 20/20 mm. Výplň medzi zvislými tyčami, ako zábradlie na nových vonkajších schodiskách. Krytina na strieške z ohnutého plexiskla.

Ocelové uholníky ako preklady: 10xL80-dl. 1000 mm, 6xL80-dl. 1100 mm, 6xL80-dl.1200, 16xL80-dl.1300,

4xL80-dl.1400, 2xL140-dl.1700, 4xL140-dl.1600, 4xI 180-dl.3400 mm.

Na dvornej fasáde bude nutné namontovať na medenú krytinu sneholami – mosadznou úpravou.

## 2.12. OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE.

Použije sa lešenie (vnútorné trubkové, kovové, alt. mobilné a pomocné kozové), miešačka, zvaračka, a iné ručné elektrické nástroje a mechanizmy. Pri úprave štítového muriva na severovýchodnej strane objektu bude nevyhnutné nasadiť špecialistov na prácu vo výškach (alpinistov).

Pri prácach na fasáde a na streche z uličnej strany bude nutné zabezpečiť ochranu chodcov a premávky na vozovkách od padajúcich predmetov. Lešenie sa preto opatrí ochrannou sieťkou a prístreškom s náležitými popismi, (názov stavby, investor, dodávateľ, termíny výstavby atď.) Počas prác je potrebné zamedziť vstupu nepovolaných osôb do pracovných priestorov.

Počas ukladania ocelových nosníkov do podstrešného priestoru sa použije autožeriav, pri betonáži podlahy veľkej sály na poschodí autodomiešavač a vysokotlaký dopravník betónu.

Pri realizácii prác dôjde k búracím sekacím prácam, ako stavebná pripravenosť pre inštalácie. Budova sa po ukončení prác vyčistí.