



BIURO INŻYNIERSKIE FAUSTYN RECHA  
Projektowanie i nadzory w budownictwie  
ul. Wojska Polskiego 16A, 42-287 Psary  
tel. 517-957-264, recha.biuro@gmail.com  
NIP 5751769962, REGON 384604849

## 1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

INWESTOR	GMINA PAWONKÓW
	ul. Lubliniecka 16 42-772 Pawonków
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	BUDOWA PODZIEMNEGO ZBIORNIKA NA WODĘ O POJEMNOŚCI 200 m <sup>2</sup>
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	WOJ. ŚLĄSKIE, POWIAT LUBLINIECKI, GMINA PAWONKÓW, MIEJSCOWOŚĆ PAWONKÓW DZ. NR 394/45  Kategoria obiektu budowlanego: XXX
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Nazwa jednostki ewidencyjnej: JEDN. EWID. 240707_2 PAWONKÓW Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: OBRĘB. EWID. 0008 PAWONKÓW Numery działek ewidencyjnych: DZ. NR 394/45

ZESPÓŁ AUTORSKI		
Imię i nazwisko	Specjalność i numer uprawnień	Data i podpis
Projektant dr inż. Faustyn Recha	Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń nr ewid. SLK/7908/PWBKb/18 Członek Śląskiej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ewid. SLK/BO/0566/18 – posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej do 31.07.2023 r.	25.05.2023 r.
Sprawdzający dr inż. Łukasz Rduch	Uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń nr ewid. SLK/5526/POOK/14 Członek Śląskiej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ewid. SLK/BO/8888/14 – posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej do 30.09.2023 r.	25.05.2023 r.

## SPIS TREŚCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU .....	1
1.1.CZĘŚĆ OPISOWA .....	3
1.1.1. Przedmiot zamierzenia budowlanego .....	3
1.1.2. Stan istniejący zagospodarowania działki .....	3
1.1.3. Projektowane zagospodarowanie działki.....	3
1.1.3.1. Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi .....	3
1.1.3.2. Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków.....	3
1.1.3.3. Układ komunikacyjny .....	3
1.1.3.4. Sposób dostępu do drogi publicznej.....	3
1.1.3.5. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu .....	3
1.1.3.6. Ukształtowanie terenu i układ zieleni.....	3
1.1.4. Zestawienie.....	3
1.1.4.1. Powierzchni zabudowy projektowanej i istniejącej obiektów budowlanych .....	3
1.1.4.2. Powierzchni dróg, parkingów, placów i chodników .....	3
1.1.4.3. Powierzchni biologicznie czynnej.....	4
1.1.4.4. Powierzchni innych części terenu .....	4
1.1.5. Informacje i dane.....	4
1.1.5.1. Rodzaje ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikające z aktów prawa miejscowego lub warunków zabudowy.....	4
1.1.5.2. Ograniczenia wynikające z wpisu działki (obektu) do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub obszaru objętego ochroną konserwatorską .....	5
1.1.5.3. Określenie wpływu eksploatacji górniczej.....	5
1.1.5.4. Zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników i otoczenia .....	5
1.1.6. Ochrona przeciwpożarowa .....	5
1.1.7. Inne niezbędne dane .....	5
1.1.8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.....	6
2.2.CZĘŚĆ RYSUNKOWA .....	6

## 1.1.CZĘŚĆ OPISOWA

### 1.1.1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem niniejszego opracowania jest wykonanie projektu zagospodarowania terenu w ramach zamierzenia budowlanego obejmującego budowę podziemnego zbiornika na wodę o poj. 200 m<sup>3</sup>.

### 1.1.2. Stan istniejący zagospodarowania działki

Działka budowlana nr 394/45, na której została zlokalizowana inwestycja stanowi własność Inwestora: Gminy Pawonków, z siedzibą przy ul. Lublinieckiej 16, 42-772 Pawonków, reprezentowanej przez Wójta Gminy – Joannę Wons-Kleta. Na działce znajduje się istniejący zbiornik podziemny, budynek techniczny oraz pozostała infrastruktura techniczna. Teren działki jest stosunkowo płaski.

### 1.1.3. Projektowane zagospodarowanie działki

#### 1.1.3.1. Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

W ramach projektowanego zbiornika podziemnego konieczne jest wykonanie nadziemnej strefy wejścia wraz ze schodami i balustradą. Budowa podziemnego zbiornika wiąże się z koniecznością wykonania nasypu, który koliduje częściowo z istniejącym słupem oświetlenia wewnętrznego działki, wobec czego słup przeznacza się do demontażu.

#### 1.1.3.2. Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków

Nie dotyczy.

#### 1.1.3.3. Układ komunikacyjny

Wjazd i wejście na działkę istniejącą bramą wjazdową bez zmian.

#### 1.1.3.4. Sposób dostępu do drogi publicznej

Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej – dz. drogowa nr 294/45.

#### 1.1.3.5. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Projektowany obiekt nie wymaga zasilania w energię elektryczną, nie będzie również ogrzewany. Połączenie zbiornika z istniejącą infrastrukturą techniczną zostanie zaprojektowane i wykonane wg odrębnego opracowania. Planowane podłączenie zostanie wykonane od strony zachodniej.

#### 1.1.3.6. Ukształtowanie terenu i układ zieleni

Projektowana inwestycja przewiduje zmiany w ukształtowaniu terenu w odległości nie mniejszej niż 2 m od granic działki. Rzędne wysokościowe przy granicach działek pozostają niezmienione. W ramach projektowanej powierzchni biologicznie czynnej planuje się zachować zielen niską. Odprowadzenie wód opadowych na nieutwardzony teren działki Inwestora. Woda opadowa spływająca ze skarp nasypu od strony zbliżenia z granicą działki zostanie odebrana przez koryta zbiorcze i odprowadzona wzdłuż granicy na nieutwardzony teren działki Inwestora. Sposób odprowadzenia wód opadowych nie wpłynie na stosunki wodne działek sąsiednich. Chłonność gruntu wystarczająca do przyjęcia przewidzianej ilości wód opadowych.

### 1.1.4. Zestawienie

#### 1.1.4.1. Powierzchni zabudowy projektowanej i istniejącej obiektów budowlanych

POWIERZCHNIA ZABUDOWY PROJEKTOWANEJ (cz. nadziemna)	3,9 m <sup>2</sup>
POWIERZCHNIA ZABUDOWY PROJEKTOWANEJ (cz. podziemna)	78,0 m <sup>2</sup>
POWIERZCHNIA ZABUDOWY ISTNIEJĄCEJ (cz. nadziemna)	75,0 + 3,0 m <sup>2</sup> = 78 m <sup>2</sup>
POWIERZCHNIA ZABUDOWY PROJEKTOWANEJ (cz. podziemna)	44,7 m <sup>2</sup>

#### 1.1.4.2. Powierzchni dróg, parkingów, placów i chodników

POWIERZCHNIA DOJŚĆ I DOJAZDÓW ISTNIEJĄCA:	6,5 + 91,7 m <sup>2</sup> = 98,3 m <sup>2</sup>
POWIERZCHNIA DOJŚĆ I DOJAZDÓW PROJEKTOWANA: (w tym istniejące i projektowane schody na gruncie)	7,2 m <sup>2</sup>

**1.1.4.3. Powierzchni biologicznie czynnej**

POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA W STANIE PROJEKTOWANYM: 95,1%

**1.1.4.4. Powierzchni innych części terenu**

Stan projektowany:

POWIERZCHNIA CAŁKOWITA (w tym cz. nadziemna i podziemna):	204,6 m <sup>2</sup>
POWIERZCHNIA ZIELENI:	3503,8 m <sup>2</sup>
POWIERZCHNIA DZIAŁKI OGÓŁEM:	3684,0 m <sup>2</sup>
POWIERZCHNIA ZABUDOWY DO POW. DZIAŁKI:	0,02 (2%)
PROCENT TERENÓW ZABUDOWANYCH I UTWARDZONYCH:	4,9 %
INTENSYWNOŚĆ ZABUDOWY:	0,06

**1.1.5. Informacje i dane**

**1.1.5.1. Rodzaje ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikające z aktów prawa miejscowego lub warunków zabudowy**

Teren, na którym planuje się lokalizację budynku jest objęty planem miejscowym zgodnie z uchwałą Rady Gminy Pawonków nr XLI/303/2022 z dnia 2022-06-29 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Pawonków, która określa się następujące ograniczenia w zabudowie i zagospodarowaniu terenu:

**§ 12. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:**

**1) nakazuje się:**

- a) powiązanie istniejących systemów infrastruktury technicznej w ramach obszaru objętego planem z istniejącymi systemami infrastruktury technicznej zlokalizowanymi poza obszarem opracowania planu, poprzez istniejące elementy systemów infrastruktury technicznej oraz projektowane na podstawie ustaleń planu,
- b) w przypadkach planowania jakichkolwiek prac związanych z remontem, przebudową lub budową nowych elementów infrastruktury technicznej, zachowanie obowiązujących odległości od pozostałych elementów uzbrojenia terenu i zagospodarowania według przepisów odrębnych,
- c) zaopatrzenie w wodę dla potrzeb bytowych, użytkowych i przeciwpożarowych z istniejącej i dopuszczonej do rozbudowy sieci i urządzeń wodociągowych lub studni i innych ujęć do czerpania wody do picia i potrzeb gospodarczych,
- d) zagwarantowanie zabezpieczenia przeciwpożarowego, zapewniającego skuteczne podjęcie działań ratunkowo-gaśniczych, zgodnie z przepisami odrębnymi,
- e) odprowadzenie ścieków, z zastrzeżeniem wód opadowych lub roztopowych, do istniejącej, dopuszczonej do rozbudowy lub projektowanej kanalizacji sanitarnej, z uwzględnieniem obowiązujących przepisów z zakresu utrzymania czystości i porządku w gminie,
- f) odprowadzenie wód opadowych lub roztopowych do istniejącej, dopuszczonej do rozbudowy lub projektowanej kanalizacji deszczowej, z dopuszczeniem zastosowania innych rozwiązań spełniających wymogi przepisów ochrony środowiska,
- g) postępowanie z odpadami zgodnie z obowiązującymi przepisami z zakresu odpadów, ochrony środowiska oraz utrzymania czystości i porządku w gminach;

**2) dopuszcza się:**

- a) w celu obsługi terenu objętego planem przeprowadzenia infrastruktury technicznej stanowiącej kontynuację istniejącej zlokalizowanej poza obszarem przedmiotowego planu,
- b) utrzymanie istniejącej infrastruktury technicznej z możliwością rozbudowy, przebudowy, likwidacji, wymiany oraz zmiany ich przebiegu,

12. Ustalenia planu dla terenów o symbolu **1.IT – 3.IT** są następujące:

- 1) przeznaczenie podstawowe – tereny infrastruktury technicznej;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne:
  - a) przynależne zagospodarowanie terenu,
  - b) dla terenu 3.IT – punkt selektywnego zbierania odpadów komunalnych;
- 3) w zakresie zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów ustala się:
  - a) nakaz wprowadzenia zieleni izolacyjnej;
- 4) w zakresie wskaźników zagospodarowania terenu ustala się:
  - a) maksymalną powierzchnię zabudowy: 70%,
  - b) minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej: 20%,
  - c) minimalną intensywność zabudowy: 0,01,
  - d) maksymalną intensywność zabudowy: 1,0,
  - e) maksymalną wysokość:
    - budynków: 6,0 m,
    - masztów telekomunikacyjnych: 55 m,
  - f) geometria dachów: dach płaski, dach symetryczny dwu lub wielospadowy o nachyleniu 30°-45°.

#### **1.1.5.2. Ograniczenia wynikające z wpisu działki (obiektu) do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub obszaru objętego ochroną konserwatorską**

Działka nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej - nie wymaga uzgodnień i opinii Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

#### **1.1.5.3. Określenie wpływu eksploatacji górniczej**

Inwestycja znajduje się poza obszarem terenu górniczego w rozumieniu art 6 ust. 9 Ustawy Prawo Geologiczne i Górnicze.

#### **1.1.5.4. Zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników i otoczenia**

Brak oddziaływania wód gruntowych na projektowany obiekt (zgodnie z dokumentacją podłoża gruntowego, poziom wód gruntowych poniżej poziomu posadowienia obiektu). Planowana inwestycja nie ma wpływu na stosunki wodne działek sąsiadujących. Wody powierzchniowa spływająca ze skarp nasypów odprowadzona na nieutwardzony teren działki Inwestora. Inwestycja nie będzie powodować zanieczyszczeń gruntu, zmian w chemii wód przesiąkowych. Zagospodarowanie wód opadowych w granicach przedmiotowej działki. Emisja zanieczyszczeń do atmosfery przy zastosowaniu źródła ciepła przyjętego w projekcie nie przekracza dopuszczalnych norm określonych w Ustawie o Ochronie Środowiska oraz w przepisach wykonawczych.

#### **1.1.6. Ochrona przeciwpożarowa**

Zapewniony jest dojazd do działki, na której zaprojektowano obiekt techniczny. Część nadziemna obiektu zaliczana jako obiekt niski, kategoria zagrożenia ludzi ZLIV. Wymagana klasa odporności pożarowej "D". Drogi pożarowe niewymagane. Niniejszy projekt nie wymaga uzgodnienia pod względem ochrony pożarowej.

#### **1.1.7. Inne niezbędne dane**

Odległości obiektu od granic działki:

- od północy z działką nr 294/56 o 33,74 m (działka drogowa),
- od zachodu z działką nr 240/56 o 35,82 m,
- od wschodu z działką nr 395/45 o 5,27 m,
- od południa z działką nr 395/45 o 25,43 m.

**1.1.8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu**

Obszar oddziaływania inwestycji nie wkracza na działki sąsiednie. Oddziaływanie projektowanej inwestycji ograniczone w pełni w obrębie działki Inwestora – dz. nr 394/45.

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (z późniejszymi zmianami).

**2.2.CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

Nr rysunku	Nazwa rysunku	Skala
---	MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH	1:500
PZT-01	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	1:500



**BIURO INŻYNIERSKIE FAUSTYN RECHA**  
 Projektowanie i nadzory w budownictwie  
 ul. Wojska Polskiego 16A, 42-287 Psary  
 tel. 517-957-264, recha.biuro@gmail.com  
 NIP 5751769962, REGON 384604849

## 2. PROJEKT BUDOWLANY

INWESTOR	<b>GMINA PAWONKÓW</b> <b>ul. Lubliniecka 16</b> <b>42-772 Pawonków</b>
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	<b>BUDOWA PODZIEMNEGO ZBIORNIKA NA WODĘ O POJEMNOŚCI 200 m<sup>2</sup></b>
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	<b>WOJ. ŚLĄSKIE, POWIAT LUBLINIECKI, GMINA PAWONKÓW, MIEJSCOWOŚĆ PAWONKÓW DZ. NR 394/45</b>  Kategoria obiektu budowlanego: <b>XXX</b>
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Nazwa jednostki ewidencyjnej: <b>JEDN. EWID. 240707_2 PAWONKÓW</b> Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: <b>OBRĘB. EWID. 0008 PAWONKÓW</b> Numery działek ewidencyjnych: <b>DZ. NR 394/45</b>

ZESPÓŁ AUTORSKI		
Imię i nazwisko	Specjalność i numer uprawnień	Data i podpis
<b>Projektant</b> <b>dr inż.</b> <b>Faustyn Recha</b>	<b>Uprawnienia budowlane</b> do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń nr ewid. SLK/7908/PWBKb/18 <b>Członek Śląskiej Izby Inżynierów Budownictwa</b> o nr ewid. SLK/BO/0566/18 – posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej do 31.07.2023 r.	25.05.2023 r.
<b>Sprawdzający</b> <b>dr inż.</b> <b>Łukasz Rduch</b>	<b>Uprawnienia budowlane</b> do projektowania w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń nr ewid. SLK/5526/POOK/14 <b>Członek Śląskiej Izby Inżynierów Budownictwa</b> o nr ewid. SLK/BO/8888/14 – posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej do 30.09.2023 r.	25.05.2023 r.

## SPIS TREŚCI PROJEKTU ARCHITEKTONICZNEGO

2. PROJEKT BUDOWLANY .....	7
2.2.1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego.....	9
2.2.2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy.....	9
2.2.3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna.....	9
2.2.4. Parametry charakterystyczne .....	9
2.2.4.1. Kubatura.....	9
2.2.4.2. Zestawienie powierzchni.....	9
2.2.4.3. Gabaryty obiektu.....	9
2.2.4.4. Liczba kondygnacji .....	9
2.2.4.5. Inne dane istotne z punktu widzenia ochrony przeciwpożarowej .....	9
2.2.5. Opinia geotechniczna oraz informacja o posadowieniu obiektu.....	9
2.2.6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych.....	10
2.2.7. Liczba lokali mieszkalnych (budynki wielorodzinne) oraz informacja o dostępności dla osób niepełnosprawnych .....	10
2.2.8. Warunki dostępności lokali dla osób niepełnosprawnych .....	10
2.2.9. Wpływ na środowisko, zdrowie ludzi oraz obiekty sąsiednie – charakterystyka ekologiczna .....	10
2.2.10. Charakterystyka energetyczna.....	10
2.2.10.1. Roczne zapotrzebowanie na energię – szacunkowo.....	10
2.2.10.2. Nośniki energii .....	10
2.2.10.3. System zaopatrzenia w energię .....	10
2.2.10.4. Obliczenia optymalizacyjno-porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię .....	10
2.2.10.5. Wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię .....	11
2.2.11. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń do automatycznej regulacji temperatury .....	11
2.2.12. Elementy wyposażenia budowlano-instalacyjnego .....	11
2.2.12.1. Warunki dotyczące przyjętych rozwiązań materiałowych .....	11
2.2.12.2. Instalacje .....	11
2.2.12.3. Charakterystyka techniczna planowanej inwestycji .....	11
• Część podziemna.....	11
• Część nadziemna .....	11
• Schody zewnętrzne.....	11
• Izolacje .....	11
• Systemy orynnowania i obróbki blacharskie .....	12
2.2.13. Warunki ochrony przeciwpożarowej.....	12
2.3. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	12



## 2.2. CZĘŚĆ OPISOWA

### 2.2.1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa podziemnego zbiornika na wodę o poj. 200 m<sup>3</sup> - kat. obiektu budowlanego XXX.

### 2.2.2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy

Projektuje się podziemny zbiornik na wodę wodociągową w ramach rozbudowy infrastruktury technicznej sieci wodociągowej gm. Pawonków. Obiekt ma pełnić funkcję buforu wody wodociągowej i bezpośrednio służyć mieszkańcom gminy do korzystania z zasobów wodnych gminy.

### 2.2.3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna

Część podziemna zbiornika na planie ośmiokąta wpisanego w okrąg o średnicy 10,5 m. Wysokość części podziemnej 4,12 m przy czym 2,03 m planuje się posadzić poniżej istniejącego poziomu terenu, natomiast pozostałą część tj. 2,19 m powyżej. Na zbiorniku planuje się wykonać nasyp o gr. min. 1,0m. Skarpy nasypu w przybliżeniu na planie okręgu, w strefie dojścia nasyp o łagodnym nachyleniu, na którym zaplanowano wykonanie schodów na gruncie jako dojście do zbiornika. Na nasypie zaprojektowano nadbudówkę z wyłazem wejściowym do wnętrza zbiornika. Nadbudówka na planie prostokąta o wymiarach 1,54x2,54 m i wysokości 2,58 m. Nadbudówka przekryta dachem płaskim o kącie nachylenia połaci 2 stopnie. Kolorystyka pokrycia dachowego: odcienie szarości, elewacja nadbudówki w odcieniach szarości. Stolarka drzwiowa oraz orynnowanie i obróbki blacharskie dostosowane do kolorystyki elewacji i dachu.

### 2.2.4. Parametry charakterystyczne

#### 2.2.4.1. Kubatura

- kubatura projektowanego obiektu: 332 m<sup>3</sup>
- kubatura gromadzenia wody (pojemność zbiornika w stanie normalnej pracy): 202,22 m<sup>3</sup>
- kubatura gromadzenia wody (pojemność zbiornika w stanie awaryjnym): 235,0 m<sup>3</sup>

#### 2.2.4.2. Zestawienie powierzchni

POWIERZCHNIA ZABUDOWY PROJEKTOWANEJ (cz. nadziemna)	3,9 m <sup>2</sup>
POWIERZCHNIA ZABUDOWY PROJEKTOWANEJ (cz. podziemna)	78,0 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa całego obiektu (cz. podziemna i nadziemna)	70,08 m <sup>2</sup>

#### 2.2.4.3. Gabaryty obiektu

- wysokość obiektu: 4,83 m
- długość obiektu: 10,50 m
- szerokość obiektu: 10,50 m

#### 2.2.4.4. Liczba kondygnacji

Ilość kondygnacji: 1 + kubatura podziemna gromadzenia wody.

#### 2.2.4.5. Inne dane istotne z punktu widzenia ochrony przeciwpożarowej

Zapewniony jest dojazd od istniejącego układu komunikacyjnego. Obiekt niski, kategoria zagrożenia ludzi ZLIV. Wymagana klasa odporności pożarowej "D". Podział na strefy pożarowe niewymagany. Drogi pożarowe nie wymagane. Niniejszy projekt nie wymaga uzgodnienia pod względem ochrony pożarowej.

### 2.2.5. Opinia geotechniczna oraz informacja o posadowieniu obiektu

Zgodnie z PN-B-02479:1998 oraz Rozporządzeniem ministra spraw wewnętrznych i administracji z dn. 25.04.2012 w sprawie geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych Dz. U. Nr 2012.463, projektowany budynek zaliczono do pierwszej kategorii warunków geotechnicznych przy prostych warunkach gruntowo-wodnych.

Na tej podstawie stwierdza się, iż obiekt należy posadzić bezpośrednio na gruncie rodzimym. Poziom posadowienia nie powinien być płytszy niż 1,0m p.p.t.

Należy stosować izolacje zgodne z założeniami dokumentacji projektowej. Wymaga to zastosowania ochrony fundamentów przed oddziaływaniem wody gromadzącej się na zewnątrz w postaci ochrony konstrukcyjno – materiałowej i izolacji przeciwwilgociowej.

Realizację posadowienia obiektu należy przeprowadzić zgodnie z dokumentacją projektową (projekt techniczny konstrukcji) z zachowaniem zasad wiedzy technicznej. W trakcie prowadzonych robót ziemnych nie można dopuścić do gromadzenia się wody w wykopie fundamentowym z uwagi na uplastyczniające się grunty gliniaste. W przypadku stwierdzenia infiltracji wody gruntowej do wykopu, należy wykonać odpowiedni drenaż w celu obniżenia jej poziomu. Wykop należy zabezpieczyć odpowiednimi systemami obudowy na czas realizacji obiektu. **UWAGA! W przypadku stwierdzenia występowania w wykopie gruntów o innych parametrach niż przyjęto w projekcie technicznym konstrukcji, konieczne jest dokonanie adaptacji zaprojektowanych fundamentów stosownie do stwierdzonych gorszych warunków gruntowych.** Oddziaływanie na budynki sąsiednie oddalone na więcej niż 8 m jest znikome. W projekcie przewiduje się zmiany w ukształtowaniu terenu i stopnia zagęszczenia gruntu. Nie przewiduje zanieczyszczenia podłoża gruntowego.

#### **2.2.6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych**

Nie dotyczy.

#### **2.2.7. Liczba lokali mieszkalnych (budynki wielorodzinne) oraz informacja o dostępności dla osób niepełnosprawnych**

Nie dotyczy.

#### **2.2.8. Warunki dostępności lokali dla osób niepełnosprawnych**

Nie dotyczy.

#### **2.2.9. Wpływ na środowisko, zdrowie ludzi oraz obiekty sąsiednie – charakterystyka ekologiczna**

Usuwanie odpadów stałych i ciekłych wynikłych z eksploatacji obiektu - przez firmę koncesjonowaną i posiadającą zezwolenie na prowadzenie takiej działalności. W ramach gospodarki odpadami dopuszcza się sprzedaż materiałów wtórnych w ramach recyklingu (np. złom stalowy lub metale kolorowe) – dotyczy demontażu nieczynnego słupa oświetlenia wewnętrznego działki. Projektowana inwestycja nie będzie powodowała zanieczyszczenia atmosfery ani generowała substancji zagrażających otaczającemu środowisku naturalnemu. Inne szkodliwe oddziaływania (hałas, drgania, promieniowanie) nie występują. Planowana inwestycja nie ma wpływu na stosunki wodne działek sąsiadujących. Inwestycja nie będzie powodować zanieczyszczeń gruntu, zmian w chemii wód podziemnych oraz niekorzystnie wpływać na drzewostan. Zagospodarowanie wód opadowych w granicach przedmiotowej działki. Inwestycja nie wpłynie negatywnie na środowisko i nie pogorszy warunków gospodarki wodnej. Niniejsze opracowanie projektowe obejmuje podziemny zbiornik na czystą wodę wodociągową do celów użytkowych, przez co nie powoduje zanieczyszczenia środowiska. Specyfika i przeznaczenie zbiornika nie przekroczą wartości dopuszczalnych hałasu i drgań. Promieniowanie jonizujące nie przekracza wartości dopuszczalnych, a jego oddziaływanie sięga tylko działki inwestora. Obiekt nie będzie ogrzewany, przez co nie występują zanieczyszczenia zapachowe i pyłowe.

#### **2.2.10. Charakterystyka energetyczna**

##### **2.2.10.1. Roczne zapotrzebowanie na energię – szacunkowo**

Nie dotyczy – obiekt nieogrzewany.

##### **2.2.10.2. Nośniki energii**

Nie dotyczy – obiekt nieogrzewany.

##### **2.2.10.3. System zaopatrzenia w energię**

Nie dotyczy – obiekt nieogrzewany.

##### **2.2.10.4. Obliczenia optymalizacyjno-porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię**

Nie dotyczy – obiekt nieogrzewany.

### **2.2.10.5. Wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię**

Nie dotyczy – obiekt nieogrzewany.

### **2.2.11. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń do automatycznej regulacji temperatury**

Nie dotyczy – obiekt nieogrzewany.

### **2.2.12. Elementy wyposażenia budowlano-instalacyjnego**

#### **2.2.12.1. Warunki dotyczące przyjętych rozwiązań materiałowych**

Wszystkie materiały zastosowane na budowie powinny odpowiadać aktualnym normom i odpowiednim przepisom ich zastosowania jak i wykorzystania. Powinny być stosowane zgodnie z dokumentacją - warunki dopuszczenia z art. 10 Prawa budowlanego z 07.07.1994 r. Wszystkie materiały i elementy budowlane dopuszczone do stosowania na budowie winny posiadać stosowne polskie certyfikaty, atesty i świadectwa dopuszczenia ITB, PZH oraz innych wymaganych instytucji. Wszystkie materiały i elementy konstrukcji powinny być zastosowane zgodnie z instrukcją i wytycznymi producenta. Podane materiały konkretnych firm są jedynie propozycją, można stosować materiały innych producentów o tych samych właściwościach.

#### **2.2.12.2. Instalacje**

Obiekt podłączony zostanie do sieci wraz z urządzeniami towarzyszącymi wodociągowej wg odrębnego opracowania.

#### **2.2.12.3. Charakterystyka techniczna planowanej inwestycji**

- Część podziemna

Obiekt zostanie posadowiony na monolitycznej płycie fundamentowej – dennej zbiornika o gr. 32cm. Ściany zbiornika monolityczne żelbetowe o gr. 32 cm. Strop zbiornika monolityczny żelbetowy gr. 30cm.

Wewnątrz zlokalizowano słup o przekroju 50x50 cm monolityczny żelbetowy. W obrębie oparcia słupa na płycie dennej oraz w strefie głowicy zaprojektowano pogrubienia płyty dennej i stropu zbiornika. Układ zbrojenia, klasa betonu oraz szczegóły wykonawcze wg. projektu technicznego konstrukcji. W ścianie pod wyłazem wykonać wspornikowy podest techniczny jako pośredni poziom przy zejściu na dno zbiornika. Wyłaz w stropie zbiornika oraz drabiny stalowe stanowiące zejście na dno zbiornika wykonać ze stali nierdzewnej. W obrębie drabin należy zakotwić dwa uchwyty asekuracyjne.

- Część nadziemna

Ściany nadbudówki monolityczne żelbetowe gr. 20 cm. Dach płaski jednospadowy w postaci płyty żelbetowej gr. 12 cm. Ściany pokryte styropianem gr. 2cm jako podkład pod wykonanie warstw elewacji. Ściany zewnętrzne pokryte tynkiem zewnętrznym cienkowarstwowym na siatce. Wejście do wnętrza poprzez drzwi stalowe typowe techniczne z wywietrznikami przy progu. Drzwi wyposażać w zamek zabezpieczający przed dostępem do wnętrza zbiornika osób niepowołanych. W dachu wykonany otwór wentylacyjny o średnicy min 100 mm. Otwory wentylacyjne zabezpieczone przed gryzoniami i owadami siatką stalową.

- Schody zewnętrzne

Dojście do nadbudówki po zboczu nasypu stanowią schody na gruncie wykonane z kostki betonowej prefabrykowanej. Schody należy wyposażać w balustradę o wys. 110cm umożliwiającą przeniesienie sił poziomych 1,0kN/m przyłożonych w miejscu pochwyty. Balustrada kotwiona do prostopadłościennych stóp fundamentowych.

- Izolacje

Płyta denna, ściany zbiornika, strop oraz nadbudówkę należy izolować obustronnie środkami izolacji min. typu średniego. Zaleca się zastosowanie systemów uszczelnień na bazie materiałów mineralnych, taśm i korków zapewniających pełną szczelność (dotyczy głównie naroży, połączeń i spoin – miejsc charakterystycznych). Wszystkie stosowane środki uszczelniające powinny posiadać certyfikaty i atesty dopuszczające do stosowania oraz nie zagrażające życiu i zdrowiu ludzi (atesty PZH). Szczegółowe rozwiązania dot. izolacji podano w projekcie technicznym.

UWAGA: W styku ze styropianem stosować wyłącznie środki nie powodujące rozpuszczania styropianu bez wypełniaczy mineralnych.

UWAGA! Ostatecznego doboru sposobu izolacji podejmuje kierownik budowy na etapie wykonanego wykopu fundamentowego w oparciu o aktualny faktyczny stan technologiczny na budowie.

- Systemy orywnowania i obróbki blacharskie

Rynna stalowa, ocynkowana i lakierowana o średnicy 90 mm. Rura spustowa stalowa, ocynkowana i lakierowana o średnicy 50 mm. Wloty do rur spustowych zabezpieczyć siatką o oczkach 3 mm. Cały system należy wyposażyć w siatki i kosze zabezpieczające przed zanieczyszczeniem. Rynny montować ze spadkiem 0,5% w kierunku wlotów do rur spustowych. Obróbki blacharskie wykonać z blachy stalowej o gr. 0,5 mm, ocynkowanej, powlekanej.

### 2.2.13. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Zapewniony jest dojazd do działki, na której zaprojektowano obiekt techniczny. Część nadziemna obiektu zaliczana jako obiekt niski, kategoria zagrożenia ludzi ZLIV. Wymagana klasa odporności pożarowej "D". Drogi pożarowe niewymagane. Niniejszy projekt nie wymaga uzgodnienia pod względem ochrony pożarowej.

## 2.3. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Nr rysunku	Nazwa rysunku	Skala
<b>ARCHITEKTURA BUDYNEK MIESZKALNY</b>		
PB-A-01	RZUT NADBUDÓWKI – CZ. NADZIEMNA	1:50
PB-A-02	RZUT ZBIORNIKA NA WODĘ – CZ. PODZIEMNA	1:50
PB-A-03	RZUT DACHU NADBUDÓWKI	1:50
PB-A-04	PRZEKRÓJ A-A	1:50
PB-A-05	ELEWACJE	1:100

# **ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU** **ZAGOSPODAROWANIA TERENU I PROJEKTU** **ARCHITEKTONICZNEGO**

INWESTOR	<b>GMINA PAWONKÓW</b> <b>ul. Lubliniecka 16</b> <b>42-772 Pawonków</b>
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	<b>BUDOWA PODZIEMNEGO ZBIORNIKA NA WODĘ O POJEMNOŚCI 200 m<sup>2</sup></b>
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	<b>WOJ. ŚLĄSKIE, POWIAT LUBLINIECKI, GMINA PAWONKÓW, MIEJSCOWOŚĆ PAWONKÓW</b> <b>DZ. NR 394/45</b> Kategoria obiektu budowlanego: <b>XXX</b>
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Nazwa jednostki ewidencyjnej: <b>JEDN. EWID. 240707_2 PAWONKÓW</b> Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: <b>OBRĘB. EWID. 0008 PAWONKÓW</b> Numery działek ewidencyjnych: <b>DZ. NR 394/45</b>

## **SPIS DOŁĄCZONYCH DOKUMENTÓW**

Kopia dokumentu uprawnień budowlanych projektanta i sprawdzającego .....	14
Kopia zaświadczenia o członkostwie w okręgowej izbie projektanta i sprawdzającego.....	16
Oświadczenie projektanta i sprawdzającego .....	17
Informacja BIOZ .....	18

## Kopia dokumentu uprawnień budowlanych projektanta i sprawdzającego



Sygn. akt SLK/OKK/7131.7132/7908/18

**DECYZJA**

Katowice, dnia 12 czerwca 2018 r.

Na podstawie art. 12 ust. 2, 3, 4, art. 13, art. 14 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2017 r., poz. 1332 z późn. zm.), § 10 i § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2014 r., poz. 1278) oraz na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2016 r., poz. 1725 z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pan Faustyn Recha**mgr inż. budownictwa  
ur. dnia 22 października 1991 w Lublińcu

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

numer ewidencyjny SLK/7908/PWBKb/18

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi  
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń

Zakres uprawnień:

- sporządzanie projektu architektoniczno – budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
- sporządzanie projektu zagospodarowania działki lub terenu wyłącznie w zakresie uzyskanej specjalności,
- sprawdzanie projektów budowlanych w zakresie specjalności konstrukcyjno – budowlanej i sprawowanie nadzoru autorskiego,
- kierowanie robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji obiektu oraz architektury obiektu,
- kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrola techniczna wytwarzania tych elementów,
- wykonywanie nadzoru inwestorskiego,
- sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

**UZASADNIENIE**

W wyniku pozytywnego postępowania kwalifikacyjnego i pozytywnego wyniku egzaminu ze znajomości procesu budowlanego oraz praktycznego zastosowania wiedzy technicznej wydanie niniejszych uprawnień budowlanych jest uzasadnione.

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej SIOIIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a k.p.a., w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa). W takim wypadku, z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Informuje się ponadto, że jeżeli w wyniku złożenia oświadczenia o zrzeczeniu się odwołania decyzja uzyskała przymioty ostateczności i prawomocności – zamyka to również drogę do zaskarżenia jej do sądu administracyjnego.

Otrzymują:

1. Pan Faustyn Recha  
Wojska Polskiego 16  
42-287 Psary
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
4. a/a.



Skład orzekający OKK

1. mgr inż. Franciszek Buszka
2. mgr inż. Jan Spychała
3. inż. Zbigniew Herisz



Katowice, dnia 09 czerwca 2014 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 2, 3, 4, art. 13, art. 14 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), § 15 i § 17 ust. 1 pkt. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pan Łukasz Rduch**

mgr inż. budownictwa

ur. dnia 01 listopada 1983 w Wodzisławiu Śląskim

**otrzymuje**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**numer ewidencyjny SLK/5526/POOK/14**

**do projektowania**

**w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń**

Zakres uprawnień:

- sporządzanie projektu architektoniczno – budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
- sporządzanie projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności konstrukcyjno – budowlanej, z wyłączeniem projektów zagospodarowania działki lub terenu obejmujących budynki,
- sprawdzanie projektów budowlanych w zakresie specjalności konstrukcyjno – budowlanej i sprawowanie nadzoru autorskiego
- sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

## UZASADNIENIE

W wyniku pozytywnego postępowania kwalifikacyjnego i pozytywnego wyniku egzaminu ze znajomości procesu budowlanego oraz praktycznego zastosowania wiedzy technicznej wydanie niniejszych uprawnień budowlanych jest uzasadnione.

*Od niniejszej decyzji służy stronom prawo odwołania do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej ŚIOIIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.*

Otrzymują:

1. Pan Łukasz Rduch  
Centralna 79 F  
44-323 Polomia
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
4. a/a.



**Skład orzekający OKK**

1. **mgr inż. Piotr Szatkowski**
2. **inż. Hieronim Spiżewski**
3. **mgr inż. Zbigniew Dzierżewicz**



## Kopia zaświadczenia o członkostwie w okręgowej izbie projektanta i sprawdzającego



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-IVD-79R-6ZS \*

Pan Faustyn Recha o numerze ewidencyjnym SLK/BO/0566/18  
adres zamieszkania ul. Wojska Polskiego 16A, 42-287 Psary  
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2023-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-07-13 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>5</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





**Oświadczenie projektanta i sprawdzającego**

**OŚWIADCZENIE**

Zgodnie z art.34 ustawy z dnia 07.07.1994r prawo budowlane niniejszym oświadczam, iż projekt budowlany:

**BUDOWA PODZIEMNEGO ZBIORNIKA NA WODĘ O POJEMNOŚCI 200 m<sup>2</sup>**

Zaprojektowany dla lokalizacji:

**WOJ. ŚLĄSKIE, POW. LUBLINIECKI, GM. PAWONKÓW,  
42-772 PAWONKÓW, DZ. NR 394/45**

Kategoria obiektu budowlanego: **XXX**

sporządzony 25.05.2023 r.

**został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.**

.....  
Projektant

.....  
Sprawdzający

**Informacja BIOZ**

**BUDOWA PODZIEMNEGO ZBIORNIKA NA WODĘ O POJEMNOŚCI 200 m<sup>2</sup>**

Inwestor:

**GMINA PAWONKÓW**

**ul. Lubliniecka 16**

**42-772 Pawonków**

Lokalizacja:

**WOJ. ŚLĄSKIE, POW. LUBLINIECKI, GM. PAWONKÓW,  
42-772 PAWONKÓW, DZ. NR 394/45**

Kategoria obiektu budowlanego: **XXX**

**Data: 25.05.2023 r.**

Przed przystąpieniem do realizacji prac zgodnie z USTAWĄ Z DNIA 7 LIPCA 1994 R. PRAWO BUDOWLANE, ART. 21A Kierownik budowy zobowiązany jest do sporządzenia planu BIOZ dla zamierzenia budowlanego:

## BUDOWA PODZIEMNEGO ZBIORNIKA NA WODĘ O POJEMNOŚCI 200 m<sup>2</sup>

Przedmiotem inwestycji jest budowa podziemnego zbiornika na wodę o pojemności 200 m<sup>2</sup> w technologii żelbetowej monolitycznej. Część podziemna zbiornika na planie ośmiokąta wpisanego w okrąg o średnicy 10,5 m. Wysokość części podziemnej 4,12 m przy czym 2,03 m planuje się posadowić poniżej istniejącego poziomu terenu, natomiast pozostałą część tj. 2,19 m powyżej. Na zbiorniku planuje się wykonać nasyp o gr. min. 1,0m. Skarpy nasypu w przybliżeniu na planie okręgu, w strefie dojścia nasyp o łagodnym nachyleniu, na którym zaplanowano wykonanie schodów na gruncie jako dojście do zbiornika. Na nasypie zaprojektowano nadbudówkę z wylazem wejściowym do wnętrza zbiornika. Nadbudówka na planie prostokąta o wymiarach 1,54x2,54 m i wysokości 2,58 m. Nadbudówka przekryta dachem płaskim o kącie nachylenia połaci 2 stopnie.

### ZAKRES ROBÓT

Projektuje się następującą kolejność wykonywania robót budowlanych:

- wykonanie wykopów
- wykonanie płyty dennej;
- wykonanie ścian zbiornika;
- zasypanie fundamentowi ścian i słupa;
- wykonanie stropu;
- wykonanie nadbudówki wraz z przekryciem, pokryciem i orywnowaniem;
- montaż stolarki oraz infrastruktury technicznej;
- wykonanie nasypu i zieleni;
- wykonanie schodów na gruncie i montaż balustrady.
- wykonanie pokrycia dachu;
- roboty wykończeniowe;
- uprzątnięcie placu budowy, wywóz odpadów;

Elementy zagospodarowania terenu stanowiące zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- sieć wodociągowa
- sieć elektroenergetyczna
- wykopy o głębokości większej niż 1m;

Zagrożenia występujące podczas wykonywania robót budowlanych:

L.p.	RODZAJ ZAGROŻENIA	CZAS WYSTĘPOWANIA
1.	wpadnięcie do wykopu	roboty fundamentowe
2.	zasypanie ziemią w wykopie	roboty fundamentowe
3.	potknięcie się na tym samym poziomie	cały okres budowy
4.	poślizgnięcie się na tym samym poziomie	cały okres budowy
5.	kontakt z przedmiotami będącymi w ruchu	cały okres budowy
6.	rozerwanie się części narzędzi ręcznych	cały okres budowy
7.	najechanie przez środki transportu	cały okres budowy
8.	uderzenie przez części ruchome i wirujące	cały okres budowy
9.	uderzenie o nieruchome przedmioty	cały okres budowy
10.	porażenie prądem	cały okres budowy
11.	hałas przy robotach rozbiórkowych	cały okres budowy
12.	spadające przedmioty w czasie załadunku i rozładunku oraz przemieszczaniu materiałów	cały okres budowy
13.	zachłapanie oczu	cały okres budowy
14.	zaprószenie oczu	cały okres budowy
15.	upadek z wysokości	cały okres budowy

**Sposób instruktażu pracowników**

Szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, przeprowadza się, jako szkolenia wstępne oraz szkolenia okresowe. Powinny być one przeprowadzone zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 27 lipca 2004 r. w sprawie szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (dz. U. z dnia 18 sierpnia 2004 r.). Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad BHP. Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy oraz majster budowy stosownie do zakresu obowiązków. Szkolenia te przeprowadzane są w oparciu o program poszczególnych rodzajów szkolenia. Szkolenie wstępne ogólne („instruktaż ogólny”) przechodzą wszyscy nowo zatrudnieni pracownicy przed dopuszczeniem do wykonywania pracy. Szkolenie wstępne na stanowisku pracy powinno zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami, oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku. Pracownicy przed przystąpieniem do pracy powinni być zapoznani z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku pracy. Fakt odbycia przez pracownika szkolenia wstępnego ogólnego, szkolenia wstępnego na stanowisku pracy oraz zapoznania z ryzykiem zawodowym powinien być potwierdzony przez pracownika na piśmie oraz odnotowany w aktach osobowych pracownika.

**Środki organizacyjne w strefach zagrożenia kierownik budowy jest zobowiązany:**

- dla każdego rodzaju robót opracować szacunek ryzyka i dostosować do tego metody bezpiecznego ich wykonania;
- poinformować pracowników o wymaganym sposobie prowadzonych robót tak, aby zachowane było ich bezpieczeństwo;
- zaplanować harmonogram wykonywania poszczególnych robót tak, aby możliwe było ich wykonanie z zachowaniem zasad bezpieczeństwa;
- zaplanować rozbiórkę tak, by prace poszczególnych brygad roboczych nie stwarzały wzajemnych zagrożeń;
- prowadzić stały nadzór i kontrolę sposobu prowadzenia prac na terenie rozbiórki;
- nadzorować, by na teren rozbiórki wstęp miały wyłącznie osoby upoważnione;
- nadzorować czy wszyscy pracownicy posiadają odzież roboczą oraz wyposażenie stosowne do wykonywanej pracy i związanych z tym zagrożeń;
- posiadać wykazy osób, które uczestniczyły w szkoleniu BHP wraz z jego datą;
- prowadzić zapisy wszystkich sytuacji, w których wystąpiły naruszenia bezpieczeństwa i przedyskutować je z ekipą rozbiórkową;
- dopilnować by montaż i demontaż rusztowań prowadzony był przez przeszkolonych, wykwalifikowanych pracowników;
- prowadzić kontrolę stanu rusztowań, a protokoły z kontroli przechowywać na budowie;
- teren budowy należy ogrodzić oraz oznakować: umieścić tablice informacyjną, tablicę wjazdu na teren budowy;
- na placu budowy wykonawca zobowiązany jest w widocznym miejscu umieścić apteczkę pierwszej pomocy;
- każdy z pracowników biorących udział w pracach z chwilą zaistnienia zagrożenia (sytuacji awaryjnych) ma obowiązek wstrzymać wszystkie prace, wycofać się w bezpieczne miejsce oraz powiadomić osobę dozoru nadzorującą roboty. Osoba dozoru (kierownik budowy, inspektor nadzoru) sprawująca nadzór nad robotami, po otrzymaniu informacji od osoby nadzorującej bezpośrednio prowadzone roboty, podejmuje decyzję o ewentualnym kontynuowaniu prac po usunięciu zagrożeń - pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę.