

## **E. DOKUMENTÁCIA STAVEBNÝCH OBJEKTOV**

### **E.1.1 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÉ RIEŠENIE**

#### **1.1.1 TECHNICKÁ SPRÁVA**

**SO 03 STAVEBNÉ ÚPRAVY ODCHOVNE MLADÉHO DOBYTKA parc.č. 4848/22**

**Všeobecný popis, dispozičné a technické riešenie.**

Projekt rieši stavebné úpravy maštale K7 (typizovaný kravín K 174) v súčasnosti využívaný ako odchovňa mladého dobytky pre odchov jalovíc do veku 12-18 mesiacov. Stavebnými úpravami objektu odchovne mladého dobytky (parcelné číslo 4848/22 ) budú prevedené zmeny, ktoré zlepšia welfare zvierat hlavne vetranie ustajňovacieho priestoru a ustajnenie jalovíc (výmena zábran ležoviskových boxov, bránok, hradenia, napájania).

Dispozičné riešenie ostáva pôvodné, v maštali je prevádzkovaný dvojpriestorový systém:

- kŕmenie -prejazd kŕmneho voza ťahaného traktorom kŕmnou chodbou so založením objemového krmiva do ŽB žľabu

- napájanie -nerezové napájacie žľaby

- ustajnenie-vol'né, skupinové s ustajnením v prehĺbených podstielaných ležoviskových boxoch

- odstraňovanie maštalného hnoja vyhrnutím univerzálnym nakladačom na hnojnú koncovku s odvozom hnoja kontajnerovým spôsobom na poľné hnojisko

Investor pristúpil k stavebným úpravám ustajňovacieho priestoru s ustajnením jalovíc v ležoviskových boxoch, ostatná časť maštale bude rekonštruovaná v II. etape.

#### **Popis súčasného stavu**

Stavebné práce zahŕňajú: búracie práce, úpravu vnútorného ustajňovacieho priestoru a výmenu ležoviskových boxov, bránok a hradenia.

#### **Účelové jednotky:**

**Stavebnými úpravami sa nemení ustajňovacia kapacita objektu, nemenia sa ani kategórie zvierat, všetko ostáva v pôvodnom zložení.**

Ustajňovacia kapacita:

135 ks jalovíc vo veku 12-18 mesiacov roka s ustajnením v ležoviskových boxoch.

Zastavaná plocha                      1591,5 m<sup>2</sup>

### **2.ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÉ, VÝTVARNÉ A FUNKČNÉ RIEŠENIE**

#### **2.1 Popis súčasného stavu objektu**

Objekt bývalého kravína K174 je vybudovaný ako nepodpivničená prízemná budova obdĺžnikového pôdorysu 23,2 x 68,60 m, bez povalového priestoru, pozdĺžnou osou orientovaná v smere SV – JZ. Výška v hrebeni pultovej strechy +6,03m.

Štítové steny, obvodové steny, priečky sú z tehál tradičného formátu hr. 150, 450 a 300 mm. Ide o typový kravín T 174-3, kravín prejazdny, kravy boli väzne ustajnené hlavami k sebe, ŽB krmne žľaby. Nosný systém objektu je tvorený štyrmi radmi ŽB stĺpov štvorcového prierezu vo vnútri objektu a nosnými obvodovými stenami objektu. Stĺpy sú v pozdĺžnom module 4,5 m, v priečnom smere 3,8, 4,5, 6,0, 4,5, 3,8m, na nich sú uložené ŽB prievlaky a strešné panely vytvárajúce pultovú strešnú konštrukciu. Strešná krytina je tvorená azbestocementovými doskami.

Na strešnom plášti je z oboch strán pultových striech vybudovaných 5 svetlíkov (celkom 10 svetlíkov) o vonkajších rozmeroch 1200/6000 mm. Svetlíky su uložené na ŽB obrube hr. 100mm vyvýšené nad ŽB doskami strešného plášta 565 mm. (750 mm od ŽB rámu skeletovej konštrukcie objektu)

Rám oceľového svetlíka je zvarovaná oceľová konštrukcia z T, L profilov, pásoviny, tyčoviny-celková hmotnosť ocele na 1. svetlík je 92 kg.

Svetlík je ukotvený na ŽB rám pomocou ukotveného L profilu 30/30/4, opláštenie je sklom s drôtenou vložkou hr.7mm, v hrebeni je presah skla 75 mm.

Výška svetlíka od ŽB rámu skeletovej konštrukcie objektu je 1320mm.

ŽB obruba o šírke 1190mm je z vonkajšej strany obalená parozábranou, heraklitom hr.50mm a olemovaná plechom hr. 0,6mm.

**Vetrание objektu:**

Vetrание objektu je prirodzené. Prívod vzduchu je zabezpečený cez okenné otvory v obvodových stenách a dverné otvory v štítových stenách. Odvod spotrebovaného vzduchu je cez vetracie otvory a okenné otvory v stene medzi dvoma pultovými strechami.

Osvetlenie objektu je prirodzené cez okenné otvory a umelé el. svetidlami.

Objekt je vybavený zdravotníkom, bleskozvodom, svetelnou elektroinštaláciou a technologickým zariadením – zábranami.

**Dispozičné riešenie:**

Z dispozičného hľadiska je vlastne celý objekt využívaný ako ustajňovacia časť, objekt je prejazdny pre prejazd traktora s krmným vozom, pri druhom prejazde je krmna chodba zároveň krmoviskom pre jalovice ( v čase prechodu sú jalovice zavreté v kaliskovej chodbe.

## **2.2. Zásady navrhovaného architektonického, výtvarného a funkčného riešenia**

Architektonické riešenie vychádza z pôvodného objektu, riešenie objektu je dané typom a charakterom už existujúcej stavby.

## **2.3 Popis navrhovaných stavebných úprav objektu**

Architektonicko stavebné riešenie navrhovanej stavby ako celku je dané funkčnosťou jej prevádzky. Z dispozičného hľadiska ju tvoria vnútorné stavebné úpravy objektu.

Z architektonického hľadiska je modernizovaný stavebný objekt riešený ako typická poľnohospodárska budova so sedlovou strechou.

Stavebné práce budú zahŕňať:

-demontáž technológie ustajnenia-demontáž ležoviskových boxov, demontáž bránok, hradenia

-demontáž 10 ks svetlíkov-demontáž kovovej časti svetlíkov vrátane sklenenej výplne s drôtenou vložkou, demontáž po ŽB obrubu

(z dôvodu nepoškodenia krytiny doporučujeme okolo svetlíkov demontovať krytinu poprípadе je prekryť pochôdznyimi veľkoplošnými doskami)  
-demontáž posuvných vrát na štítovej stene z JZ strany

Stavebné práce ďalej budú zahŕňať:

- vybúranie, vyvŕtanie jadrovým vŕtaním kotevných otvorov pre montáž stĺpikov kŕmneho stola, stĺpikov bránok a hradenia priemer diery 180 mm, 120 mm hĺbky otvoru 400 mm, pozor-vŕtanie dier pre kotvenie nových ležoviskových boxov posunúť o 150 mm (200mm) od stredu súčasných osí stĺpikov ležoviskových boxov
- montáž technológie ustajnenia pre kategóriu jalovic
- vybudovanie 10 ks vetracích svetlíkov
- montáž 4 kompletov elektricky ovládaných rolovacích vrát na štítovej stene z JZ strany

Takto navrhované funkčné riešenia objektu si vyžaduje stavebné úpravy, ktoré sú predmetom stavebno – technického riešenia objektu.

Vytvorenie systému hradenia a vstupných bráničiek a pevných zábran je obsahom časti technológia.

#### **2.4. Orientácia na svetové strany, denné osvetlenie a vetranie.**

Orientácia objektu na svetové strany je daná už existujúcim objektom.

Pozdĺžna os objektu je v smere juhozápad- severovýchod.

Presvetlenie a prirodzené vetranie ustajňovacieho priestoru bude zabezpečené: otvormi v stenách obvodového plášťa

- otvormi vo zvislej stene styku pultových striech
- stavebne upravenými strešnými svetlákmi vybudovanými v strešnom plášti pultových striech

### **3. STAVEBNO - TECHNICKÉ RIEŠENIE**

Zahŕňa:

- Úpravu strešných svetlíkov
- Demontáž a montáž zábran, hradenia a bránok
- Demontáž posuvných vrát na štítovej stene z JZ strany (prevedie investor vo svojej réžii) , montáž rolovacích vrát prevedie odborná firma

Stavebné práce zahŕňajú hlavne vyvŕtanie kotevných otvorov pre osadenie, zaliatie stĺpikov zábran ležoviskových boxov, bránok, hradenia

#### **Zámočnícke konštrukcie**

Zámočnícke konštrukcie budú tvoriť:

- nosné skelety svetlíkov osadené na ŽB obruby pôvodných svetlíkov – celkom 10
- oplechovanie svetlíkových obrúb pozinkovaným plechom hr.0,63mm s nadväznosťou na pôvodnú strešnú krytinu
- zábrany ležoviskových boxov pre kategórie 12-18 mesiacov (modul 4500mm, v module ustajnených 5 ks mladého dobytky, šírka ležoviskových boxov 900mm, stĺpiky, bránky, hradenie, spojky, spony, spojovací materiál vrátane ich územnenia
- oceľová konštrukcia prestrešenia rolovacích vrát

### **Ostatné konštrukcie a práce, búracie práce**

Pri navrhovaných stavebných prácach sa uvažuje s použitím ocelového rúrkového lešenia.

### **Výplne otvorov**

Vstupné otvory v štítových stenách budú opatrené rolovacími plachtami s elektrickým ovládaním. Nad rolovacími plachtami budú vybudované ochranné striešky (ochrana pred dažďom, snehom).

Štandardné vybavenie vrát:

-rúrkový elektromotor-17 ot/min

-diaľkový ovládač

-2 x nástenné jednotlačítko

-riadiacu jednotku-umožňuje ovládanie vrát jedným impulzom

-obsahuje núdzovú kľuku pre otvorenie vrát v prípade výpadku el. prúdu alebo poruche

-kompletnú kabeláž

Vodiace profily s ochrannými kefkami, zastrešenie vrát

### **Povrchové úpravy**

Konštrukcia svetlíkov, zábrany, hradenie, bránky budú prevedené v povrchovej úprave žiarovým ZN.

## **4. TECHNICKÉ VYBAVENIE OBJEKTU**

Objekt je vybavený zdravotno technickou inštaláciou / vodovod a elektroinštaláciou / svetelnými a zásuvkovými motorickými rozvodmi/.

## **5. TECHNOLOGICKÉ ZARIADENIA V OBJEKTE**

V OMD bude prevádzkovaná technológia kŕmenia, napájania, ustajnenia mladého dobytká a vyhrňania hnoja.

POZNÁMKA

„Pre všetky prípadné požiadavky, ktoré sa viažu na konkrétneho výrobcu, výrobný postup, značku, patent, typ, krajinu platí, že boli uvedené za účelom dostatočne presného a zrozumiteľného opisu požiadavky a akceptujú sa ako tieto tak aj ekvivalentné.“

Vypracoval : Ing. MILAN JANEK

01/2025

**SO 03 STAVEBNÉ ÚPRAVY ODCHOVNE MLADÉHO DOBYTKA parc.č. 4848/22**

### **ZOZNAM VÝKRESOV**

A3.01	Pôdorys prízemí- pôvodný stav
A3.02	Priečny rez A- A - pôvodný stav
A3.03	Pohľady - pôvodný stav
A3.04	Pôdorys prízemí - nový stav
A3.05	Priečny rez A – A – nový stav
A3.06	Pohľady - nový stav
A3.07	Výpis výplní otvorov
A3.08	Výpis zámočnických výrobkov

A3.09	Výpis klampiarskych výrobkov
A3.10	Strešný svetlík