



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA  
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY  
Odbor územního rozvoje  
Oddělení informací o území



MHMPXPLKXFFM

Ing. Jiří Macek  
Q projekt  
Bohuslava ze Švamberka 8  
140 00 Praha 4

Váš dopis zn./ze dne:

Vyřizuje/tel.:

Č. j.:

**Ing. arch. Ivana Růžičková**

**MHMP 972395/2023**

**236 004 848**

Sp. zn.:

Počet listů/příloh: 2/80

**S-MHMP 802537/2023**

Datum:

**12.05.2023**

**Stanovisko k záměru „Stavební úpravy stávajícího výtahu v budově Českého rozhlasu čp. 1409 (Vinohradská 12, Praha 2)“ na pozemku parc.č. 490 v k.ú. Vinohrady**

Odbor územního rozvoje Magistrátu hl. m. Prahy obdržel dne 17.4.2023 žádost Českého rozhlasu, se sídlem Vinohradská 1409/12, 120 00 Praha 2, IČ: 45245053, který na základě plných mocí zastupuje Ing. Jan Macek, se sídlem Mimoňská 640/10, 190 00 Praha 9, IČ: 68371641, o stanovisko k výše uvedenému záměru.

Dokumentace pro společné povolení zpracovala společnost Q projekt. - zodpovědný projektant Ing. Jaroslav Borovička, ČKAIT 0007940 (01/2023).

Předložená dokumentace řeší stavební úpravy a prodloužení stávajícího výtahu v budově Českého rozhlasu. Stávající výtah zajišťuje v současné době přepravu z 1.PP do mezipatra, což jsou tři podlaží. Stávající výtah bude kompletně demontován a nahrazen novým výtahem zajišťující vertikální komunikaci až do 7.NP (6.patra). Od úrovně 2.NP (1.patra) bude provedeno prodloužení (vestavba) výtahové šachty o půdorysných rozměrech 2,050 x 2,140 m, nosné ocelové konstrukce s deskovým a skleněným opláštěním. Stanice výtahu jsou přístupny z jednotlivých podlaží. Nově vzniklé zvýšená střešní plocha (+34,350 m) na dojezdem výtahu nepřesáhne svoji výškou atiku stávající střechy (+34,400 m).

Součástí záměru jsou nezbytné stavební úpravy společných prostor domu, zejména po provedení výtahu.

Navrhované stavební úpravy a vestavba výtahu bude prováděna se zachováním výškového i hmotového řešení stavby a nemá dopad na vnější vzhled budovy.

Odbor územního rozvoje Magistrátu hl. m. Prahy, jako orgán územního plánování (dále jen „úřad územního plánování“) podle § 6 odst. (1) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1  
Pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1  
Kontaktní centrum: 800 100 000, fax: 236 007 157  
E-mail: [posta@praha.eu](mailto:posta@praha.eu), ID DS: 48ia97h



zároveň jako dotčený orgán ve smyslu ustanovení § 136 odst. (1) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vydává ke stavebním záměrům vyvolávajícím změnu v území podle § 6 odst. (1) písm. e) stavebního zákona závazná stanoviska z hlediska souladu záměru s platnou politikou územního rozvoje, platnými Zásadami územního rozvoje hl. m. Prahy, platným Územním plánem sídelního útvaru hl. m. Prahy a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování. Tato závazná stanoviska jsou podkladem pro rozhodnutí nebo jiný úkon podle části třetí hlavy III dílů 4 a 5, § 126, 127, 129 stavebního zákona nebo podle zvláštního zákona.

Z předložené dokumentace je zřejmé, že z pohledu územního plánování navrhovaného záměru se jedná o tzv. „banální změny v území“, které nevyvolají změnu v území, neboť skutečnost, že dojde k provedení stavebních úprav a prodloužení stávajícího výtahu ve stávající budově Českého rozhlasu, nemá vliv na okolní území ani funkční využití budovy (stále se jedná o administrativní budovu). Záměr respektuje stávající velikost stavby, nedochází ke zvětšení zastavěné plochy ani ke změně užívání objektu. Předložený záměr nemá vliv na okolní území ani na plochu s rozdílným způsobem využití (zastavitelné území plochy SMJ – 3 – smíšené městského jádra se stanoveným minimálním podílem bydlení v centrální části města na 30%), ve které je objekt umístěn.

Vzhledem k výše uvedenému odbor územního rozvoje Magistrátu hl. m. Prahy předloženou projektovou dokumentaci stavby neposuzuje, neboť jím sledované zájmy **nejdou** v daném případě **dotčeny**.

**Ing. Marie Jindrová**  
vedoucí oddělení  
*podepsáno elektronicky*

**Ing. arch. Filip Foglar**  
ředitel odboru  
*podepsáno elektronicky*

Rozdělovník:

- 1 Adresát
- 2 IPR Praha
- 3 MHMP UZR/C- archiv





## Doložka z konverze dokumentu do listinné podoby – na žádost

Dokument MHMP\_972395\_2023.pdf vznikl převedením elektronického dokumentu do listinného dokumentu pod pořadovým číslem 157115495-363121-230515145043. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: 2

Vstupní dokument byl:

podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem. Ověření podpisu 12.05.2023 12:04:00. Podpis byl shledán platným a integrity dokumentu nebyla porušena nebo jinak změněna. Ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 15.05.2023 11:53:16. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis 62 A6 EA 18, který byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru ACAeID3.2 - Issuing Certificate, eIdentity a. s. pro podepisující osobu Marie Jindrová, m49845, Magistrát hlavního města Prahy, Hlavní město Praha. Podpis byl označen platným kvalifikovaným časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost kvalifikovaného časového razítka byla ověřena dne 12.05.2023 12:04:00. Údaje o časovém razítku: 12.05.2023 12:04:00, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko B8 BD 14, kvalifikovaný poskytovatel: I.CA TSA CA/RSA 06/2022, První certifikační autorita, a.s..

podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem. Ověření podpisu 12.05.2023 12:04:00. Podpis byl shledán platným a integrity dokumentu nebyla porušena nebo jinak změněna. Ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 15.05.2023 11:53:16. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis 4E 6C CE 2D, který byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru ACAeID3.2 - Issuing Certificate, eIdentity a. s. pro podepisující osobu Filip Foglar, z009753, Magistrát hlavního města Prahy, Hlavní město Praha. Podpis byl označen platným kvalifikovaným časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost kvalifikovaného časového razítka byla ověřena dne 15.05.2023 08:46:00. Údaje o časovém razítku: 15.05.2023 08:46:00, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko B8 BD 14, kvalifikovaný poskytovatel: I.CA TSA CA/RSA 06/2022, První certifikační autorita, a.s..

Podpis č. 1 je vizualizován v dokumentu. Podpis č. 2 je vizualizován v dokumentu.

Konverzi provedl subjekt: Městská část Praha 4, IČ: 00063584

Pracoviště: IC Náměstí Hrdinů

Datum vyhotovení: 15.05.2023

Jméno, příjmení a podpis úředníka: JANA VEJSADOVÁ

Otisk úředního razítka:



157115495-363121-230515145043

Poznámka:

Konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidoložky>.