



Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.

Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29

zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III

oddiel: Sa, vložka č.: 3080/B

IČO: 35850370, DIČ: 2020263432, IČ DPH: SK2020263432

Všetkým záujemcom

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Miesto a dátum odoslania
		Mgr. Lexa, APUEN AKADÉMIA, s.r.o.	Bratislava, 25.04.2025

Vec: Odpoveď (Vysvetlenie č.1) obstarávateľa na doručené žiadosti o vysvetlenie vo verejnej súťaži s názvom „*Poskytovanie dlhodobého nájmu motorových vozidiel*“

Obstarávateľ, **Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s.** (ďalej aj ako „obstarávateľ“), v rámci prebiehajúcej verejnej súťaže s názvom „*Poskytovanie dlhodobého nájmu motorových vozidiel*“ uverejnenej dňa 07.04.2025 v Úradnom vestníku Európskej únie série S 68/2025 zo dňa 07.04.2025, pod č. 222484-2025 a dňa 08.04.2025 vo Vestníku UVO č. 70/2025 pod č.6344 – MSS poskytuje túto odpoveď na doručené otázky:

Otázka č. 1 doručená dňa 23.04.2025:

Žiadame Vás o doplnenie znenia Rámcovej zmluvy o bod, ktorý ošetruje zmluvné strany v prípadoch legislatívnych zmien, ktoré majú dopad na výšku nájomného.

Článok 4. Rámcovej zmluvy /Nájomné a platobné podmienky/:

Doplnenie bodu 4.16 do Rámcovej zmluvy.

Prenajímateľ je oprávnený zvýšiť Nájomné, ak počas trvania nájomnej zmluvy dôjde k podstatnej zmene okolností, za ktorých sa Nájomná zmluva uzatvárala. Za takéto okolnosti sa považuje najmä zmena výšky alebo zavedenie nových daní, poplatkov, sadzieb alebo cien. Na túto zmenu sa bude vyžadovať uzavretie písomného dodatku.

Odpoveď na otázku č. 1:

Obstarávateľ doplnil do Čl. 4.3 Rámcovej zmluvy o operatívnom leasingu (ďalej aj „zmluva“) ustanovenie pre prípad legislatívnych zmien, ktoré majú dopad na výšku nájomného. Upravená zmluva bude zverejnená v časti Dokumenty.

Otázka č. 2 doručená dňa 23.04.2025:

Článok 9. Rámcovej zmluvy /Odovzdanie vozidla prenájomiteľovi/:

Žiadame o úpravu bodov 9.8, 9.9, 9.10 Rámcovej zmluvy **Zdôvodnenie:**

9.8 Zmluvné strany sa dohodli, že po skončení Nájmu Vozidla má na Vozidlo predkupné právo zamestnanec Nájomcu, ktorý ako vodič užíval Vozidlo počas trvania Čiastkovej zmluvy (ďalej len „Zamestnanec Nájomcu“). Realizácia predkupného práva prebehne za štandardných podmienok Prenajímateľa, platných pre odkup vozidiel po skončení nájmu. Podpisom Čiastkovej zmluvy získava Nájomca predkupné právo na kúpu Vozidla, ktoré je predmetom Čiastkovej zmluvy. Právo (S

Call centrum: 0850 123 122, pracovné dni: 8⁰⁰–18⁰⁰ **Poruchový dispečing:** 0800 121 333, nonstop

E-mail: sluzby@bvsas.sk, **Web:** www.bvsas.sk

Bankové spojenie:

VÚB, a.s., **IBAN:** SK68 0200 0000 3500 0100 4062, BIC: SUBASKBX

SLSP, a.s., **IBAN:** SK20 0900 0000 0050 1740 3407, BIC: GIBASKBX

poukazom na § 2 písm. s) zákona č. 595/2003 Z. Z. o dani z príjmov a na § 489 a nasl. ObZ, nakoľko pri operatívnom leasingu sa nejedná o kúpu prenajatej veci, nie je zo strany prenajímateľa možné akceptovať pôvodné znenie bodov 9.8 až 9.10. Navrhujeme úpravu týchto bodov tak, že predkupné právo bude mať zamestnanec nájomcu, vodič vozidla.) Zamestnanca Nájomcu na kúpu Vozidla vzniká v deň skončenia platnosti Čiastkovej zmluvy. Nájomca sa zaväzuje oznámiť Prenajímateľovi údaje Zamestnanca Nájomcu v rozsahu: meno, priezvisko, telefónne číslo a e-mailová adresa, a to najneskôr 5 pracovných dní pred dňom skončenia platnosti Čiastkovej zmluvy. Ak Nájomca nesplní svoj záväzok podľa predchádzajúcej vety, predkupné právo Zamestnanca Nájomcu nevznikne a Prenajímateľ nie je viazaný povinnosťami podľa bodov 9.8 až 9.10 tejto Zmluvy.

9.9 Za účelom výkonu práva na kúpu Vozidla zo strany Zamestnanca Nájomcu sa Prenajímateľ zaväzuje doručiť Zamestnancovi Nájomcuovi ponuku na kúpu Vozidla v lehote do 14 (slovom: štrnástich) dní odo dňa skončenia platnosti Čiastkovej zmluvy. V ponuke na kúpu Vozidla Prenajímateľ navrhne kúpnu cenu Vozidla, o ktorej výške môžu ~~zmluvné strany~~ Prenajímateľ a Zamestnanec Nájomcu následne rokovať a ktorá nesmie byť vyššia ako bežná tržbová cena. Ak Zamestnanec Nájomcua najneskôr do 3 (slovom: troch) mesiacov odo dňa doručenia ponuky na kúpu Vozidla Zamestnancovi Nájomcuviu písomne neoznámí Prenajímateľovi, že svoje právo na kúpu Vozidla využíva, právo Zamestnanca Nájomcu na kúpu Vozidla zanikne. Ponuku Prenajímateľa na kúpu Vozidla, resp. oznámenie Zamestnanca Nájomcu o využití alebo nevyužití práva na kúpu Vozidla možno vykonať aj prostredníctvom elektronických prostriedkov.

9.10 Ak Zamestnanec Nájomcua doručil Prenajímateľovi písomné oznámenie o využití svojho práva na kúpu Vozidla v lehote podľa bodu 9.9 tohto článku Zmluvy, ~~zmluvné strany~~ Prenajímateľ sa zaväzuje s ním uzatvoriť kúpnu zmluvu, predmetom ktorej bude záväzok Prenajímateľa odplatne previesť vlastnícke právo k Vozidlu na Zamestnanca Nájomcu a záväzok Zamestnanca Nájomcu zaplatiť Prenajímateľovi dohodnutú kúpnu cenu. Návrh kúpnej zmluvy vypracuje Prenajímateľ a následne tento doručí Zamestnancovi Nájomcuovi bez zbytočného odkladu po doručení písomného oznámenia Zamestnanca Nájomcu o využití svojho práva na kúpu Vozidla Prenajímateľovi. ~~Zamestnanec Každá zmluvná strana sa zaväzuje uzatvoriť s druhou zmluvnou stranou kúpnu zmluvu podľa predchádzajúcej vety najneskôr do 30 (slovom: tridsiatich) kalendárnych dní odo dňa doručenia písomného oznámenia Nájomcu o využití svojho práva na kúpu Vozidla Prenajímateľovi. V prípade ak sa niektorá zmluvná strana omešká s uzavretím kúpnej zmluvy v uvedenej lehote, druhá zmluvná strana je oprávnená požadovať od meškajúcej zmluvnej strany zmluvnú pokutu vo výške 0,03% z dojednanej kúpnej ceny za každý aj začatý deň omeškania. (Zmluvnú pokutu za omeškanie nie je možné aplikovať, nakoľko zamestnanec nie je zmluvnou stranou tejto zmluvy.)~~ Nájomcua nadobudne vlastnícke právo k Vozidlu až úplným zaplatením kúpnej ceny špecifikovanej v uzavretej kúpnej zmluve Prenajímateľovi.

Odpoveď na otázku č. 2:

Obstarávateľ nesúhlasí s poukazom na § 2 písm. s) zákona č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov, nakoľko prenájom uvedený v zmluve nemá charakteristiku finančného leasingu a dohodnuté predkupné právo Nájomcom v uvedenom znení v zmluve nemení podstatu dohodnutého operatívneho leasingu, aby bol nájom považovaný za finančný leasing. Nájomca taktiež počas nájmu uvedené vozidlo nemá v evidencii majetku a neuplatňuje si odpisy ako daňové výdavky v zmysle § 26 ods.2 zákona č.595/2003 Z.z. o dani z príjmov.

Obstarávateľ čiastočne upravil body 9.8., 9.9., 9.10. Rámcovej zmluvy o operatívnom leasingu a doplnil nový článok zmluvy 9.11. Upravená zmluva bude zverejnená v časti Dokumenty.



Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.

Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29

zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III

oddiel: Sa, vložka č.: 3080/B

IČO: 35850370, DIČ: 2020263432, IČ DPH: SK2020263432

Otázka č. 3 doručená dňa 23.04.2025:

Žiadame Vás o zaslanie termínu dodania predmetu obstarávania spolu s množstvom požadovaných vozidiel v jednotlivých kategóriách.

Odpoveď na otázku č. 3:

Obstarávateľ uverejnil Predpokladaný plán dodávok vozidiel na mesačnej báze v časti Dokumenty. Obstarávateľ zároveň upozorňuje, že termíny dodania predmetu obstarávania spolu s množstvom požadovaných vozidiel sú iba informatívne a nie sú pre zmluvný vzťah nijako záväzné. V zmysle Čl. 6.1 Rámcovej zmluvy o operatívnom leasingu sa Prenajímateľ zaväzuje odovzdať vozidlo v lehote do 30 dní odo dňa potvrdenia objednávky.

Otázka č. 4 doručená dňa 25.04.2025:

V časti: B2 – Podrobný opis ponúkaného predmetu plnenia – OAP C/h

V riadku: Krútiaci moment max; Požadovaná hodnota: min. 250 Nm

Nami ponúkané modely vozidiel majú max. Krútiaci moment:

- 208 Nm
- 221 Nm

Otázka: Je nami ponúkané vozidlo akceptovateľné?

Odpoveď na otázku č. 4:

Obstarávateľ akceptuje aj vozidlo v kategórii OAP C/h, ktorého max. krútiaci moment bude min. 208 Nm. Obstarávateľ uverejní upravenú prílohu č. 1 súťažných podkladov P01 a upravenú prílohu č.2 súťažných podkladov P02 v časti Dokumenty.

S pozdravom

Mgr. Jaroslav Lexa v.r.
APUEN AKADEMIA s.r.o.
Splnomocnená právnická osoba

Call centrum: 0850 123 122, pracovné dni: 8⁰⁰–18⁰⁰ **Poruchový dispečing:** 0800 121 333, nonstop

E-mail: sluzby@bvsas.sk, **Web:** www.bvsas.sk

Bankové spojenie:

VÚB, a.s., **IBAN:** SK68 0200 0000 3500 0100 4062, BIC: SUBASKBX

SLSP, a.s., **IBAN:** SK20 0900 0000 0050 1740 3407, BIC: GIBASKBX