

„Zájemcom“

Stupava 28.05.2020

Vec: Odpoveď na otázku účastníka

Verejný obstarávateľ/vyhlasovateľ: Mesto Stupava, Hlavná 1/24, 900 31 Stupava, IČO: 00305081

Názov súťaže návrhov: Troyerovo námestie a Základná umelecká škola v Stupave

Zverejnené: Vestník ÚVO č. 58/2020, zo dňa 12.03.2020, oznámenie č. 11325 – MNA; úradný vestník EÚ, zo dňa 11.03.2020, č. 2020/S 050-119350

Verejnému obstarávateľovi boli doručené otázky účastníkov a v nasledujúcom texte na ne odpovedá, vždy po citovaní textu otázky.

1. otázka

Je nutné vyriešiť parkovacie stojiská pre potreby ZUŠ (45) v rámci funkčného bloku F5-B-11? Alebo je dostačujúce v rámci riešeného územia?

Vychádzame zo súťažných podkladov - 190628_Overovacia studia.pdf, strana 3; kde je vykreslený funkčný blok F5-B-11. Je tam uvedený regulatív: "nároky statickej dopravy musia byť riešené v rámci funkčnej plochy, minimálne 90% parkovacích miest musí byť vstavané do objektov - v časti prízemia max 20% plochy prízemia pre garáže". Nakreslené varianty nenapĺňajú uvádzaný regulatív.

Odpoveď

Počet parkovacích stojísk a ich umiestnenie vo vzťahu k ZUŠ je potrebné navrhovať v súlade s platnou STN v rámci riešeného územia. Spomenutý regulatív uvedený v overovacej štúdií je súčasťou stále platnej regulácie využitia funkčnej plochy F5-B-11, overovacia štúdia však zohľadňovala požiadavku vyhlasovateľa o neumiestňovaní parkovacích stojísk pod úroveň terénu.

Podľa návrhu zmien a doplnkov z februára 2020 sa však z funkčnej plochy F5-B-11 vyčleňuje v rámci riešeného územia funkčná plocha F3-B-22, ktorej regulácia je uvedená v prílohe v súťažných podmienkach "06 uzemny plan mesta Stupava - zmeny a doplnky k UP navrh 2020" a ktorá už požiadavku citovanú z overovacej štúdie neobsahuje.

Ako je uvedené v zadaní, vyhlasovateľ požaduje umiestnenie statickej dopravy na teréne a predpokladá sa, že súťaž prinesie vhodné riešenia, ktoré budú slúžiť ako podklad pre úpravu tejto požiadavky v územnom pláne.