

ZÁPISNICA Z VYHODNOTENIA PONÚK

podľa § 53 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov
v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“)

Predmet zákazky:	Čistiace a upratovacie služby v priestoroch MF SR
Druh postupu:	nadlimitná zákazka - verejná súťaž v zmysle § 66 ods. 7 písm. b) zákona
Označenie v EÚ vestníku:	S 75/2025 z 16.4.2025 pod zn. 246890-2025 - Súťaž
Označenie vo Vestníku ÚVO:	č. 77/2025 z 17.4.2025 pod zn. 6888 - MSS
Dátum a čas predkladania ponúk:	26. 5. 2025 do 10.00 hod.
Dátum a čas otvárania ponúk/čas:	26. 5. 2025 o 11.00 hod.
Miesto otvárania ponúk:	Ministerstvo financií SR, Štefanovičova 5, Bratislava,
Spôsob otvárania ponúk:	online otváranie ponúk v systéme JOSEPHINE
Kritérium na vyhodnotenie ponúk:	najnižšia „Celková cena za celý predmet zákazky na obdobie 4 rokov vyjadrená v eurách bez DPH“

a) Zoznam členov komisie

P. č.	Priezvisko, meno, titul, člena komisie	Právo vyhodnocovať
1.	JUDr. Marek Mahďák	áno
2.	Mgr. Jaroslav Franta	áno
3.	Ing. Katarína Takáčová	áno
4.	Mgr. Roman Valček	áno
5.	Gabriela Benkovská	áno
6.	Mgr. Janka Miltáková	nie
7.	JUDr. Miriam Johanesová	nie
8.	Ing. Silvia Uhnáková	nie

b) Zoznam všetkých uchádzačov, ktorí predložili ponuky

P. č. predložených ponúk	Obchodné meno uchádzača adresa sídla/miesta podnikania, IČO	Dátum a čas doručenia ponuky v IS JPSEPHINE
1.	MultiverzeM,s.r.o. Záhradnícka 46/A, 821 08 Bratislava IČO: 54959381	11.5.2025 20:18:19
2.	Klinton, s.r.o. Trnavská cesta 74/A, 821 02 Bratislava IČO: 35836644	22.5.2025 00:31:46
3.	Goldrein Plus s.r.o. Včelince 3, 980 50 Včelince IČO: 48070408	22.5.2025 12:08:48
4.	BB KOMES-EXPORT-IMPORT s.r.o. Nevidzany 27, 951 62 Nevidzany IČO: 31606300	23.5.2025 13:27:42
5.	UMYTO s.r.o. Trnavská cesta 82/A, 821 01 Bratislava IČO: 44656823	23.5.2025 13:39:19

6.	MO Group, s.r.o. Ľudové námestie 4/488, 831 03 Bratislava IČO: 43788238	25.5.2025 20:3942
7.	ATALIAN SK s.r.o. Bajkalská 19B, 821 01 Bratislava IČO: 44390823	26.5.2025 07:51:59
8.	B+N Slovakia Facility Services spol. s r.o. Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava IČO: 31345212	26.5.2025 08:30:07
9.	TSC Cleaning, s.r.o. Ladislava Hudeca 2A, 974 01 Banská Bystrica IČO: 51868661	26.5.2025 09:11:27
10.	Invest RG s.r.o. Nám.sv. Imricha 21, 943 01 Štúrovo IČO: 51073099, SK	26.5.2025 09:43:53
11.	SLOVCLEAN a.s. Račianska 96. 831 02 Bratislava IČO: 35956526	26.5.2025 09:44:12

c) Zoznam vylúčených uchádzačov s uvedením dôvodu ich vylúčenia

V tomto verejnom obstarávaní nebol vylúčený žiadny uchádzač.

d) Dôvody vylúčenia mimoriadne nízkych ponúk

Neaplikuje sa.

e) Poradie uchádzačov a identifikácia úspešného uchádzača alebo úspešných uchádzačov s uvedením dôvodov úspešnosti ponuky alebo ponúk; podiel subdodávky, ak je známy, ak ide o verejnú súťaž, informácie o vyhodnotení splnenia podmienok účasti

Predmetné verejné obstarávanie bolo realizované postupom podľa § 66 ods. 7 písm. b) zákona, tzn. vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky a vyhodnotenie splnenia podmienok účasti sa uskutoční po vyhodnotení ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk.

Poradie uchádzačov (predbežné)

Tabuľka č.1

P. č. predložených ponúk	Obchodné meno uchádzača adresa sídla/miesta podnikania, IČO	Návrh na plnenie kritérií: „Celková cena za celý predmet zákazky na obdobie 4 rokov vyjadrená v eurách bez DPH“	Poradie uchádzača
1.	MultiverzeM,s.r.o. Záhradnícka 46/A, 821 08 Bratislava IČO: 54959381	3 718 234,96	11.
2.	Klinton, s.r.o. Trnavská cesta 74/A, 821 02 Bratislava IČO: 35836644	414 724,28	4.
3.	Goldrein Plus s.r.o. Včelince 3, 980 50 Včelince IČO: 48070408	475 215,40	6.
4.	BB KOMES-EXPORT-IMPORT s.r.o. Nevidzany 27, 951 62 Nevidzany IČO: 31606300	495 708,60	7.
5.	UMYTO s.r.o. Trnavská cesta 82/A, 821 01 Bratislava IČO: 44656823	369 828,96	1.
6.	MO Group, s.r.o. Ľudové námestie 4/488, 831 03 Bratislava IČO: 43788238	502 832,08	8.

7.	ATALIAN SK s.r.o. Bajkalská 19B, 821 01 Bratislava IČO: 44390823	405 536,60	3.
8.	B+N Slovakia Facility Services spol. s r.o. Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava IČO: 31345212	544 463,68	9.
9.	TSC Cleaning, s.r.o. Ladislava Hudeca 2A, 974 01 Banská Bystrica IČO: 51868661	750 275,84	10.
10.	Invest RG s.r.o. Nám.sv. Imricha 21, 943 01 Štúrovo IČO: 51073099, SK	390 044,16	2.
11.	SLOVCLEAN a.s. Račianska 96, 831 02 Bratislava IČO: 35956526	449 870,52	5.

Identifikácia úspešného uchádzača s uvedením dôvodov úspešnosti:

Komisia **predbežne** označila uchádzača č. 5. - UMYTO s.r.o, Trnavská cesta 82/A, 821 01 Bratislava, IČO: 44656823 za prvého v poradí na základe kritéria na vyhodnotenie ponúk.

Podiel subdodávok: Nie je známy.

Informácie o vyhodnotení splnenia podmienok účasti: budú uvedené v Zápisnici z vyhodnotenia splnenia podmienok účasti. Ide o verejnú súťaž realizovanú postupom v zmysle § 66 ods. 7 písm. b) zákona.

f) Dôvody, pre ktoré člen komisie odmietol podpísať zápisnicu alebo podpísal zápisnicu s výhradou

Zápisnicu podpísali všetci členovia komisie bez výhrad.

Priebeh a hodnotenia:

Predmetné verejné obstarávanie bolo realizované postupom podľa § 66 ods. 7 písm. b) zákona, tzn. vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky a vyhodnotenie splnenia podmienok účasti sa uskutoční po vyhodnotení ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk.

Otváranie ponúk sa uskutočnilo 26. 5. 2025 o 11:00 hod. Verejný obstarávateľ uskutočnil otváranie ponúk „on-line“ v systéme JOSEPHINE. V lehote na predkladanie ponúk bolo predložených 11 ponúk. Po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk neboli predložené žiadne ponuky.

➤ **Vyhodnotenie ponúk a zostavenie poradia ponúk podľa kritéria na vyhodnotenie ponúk:**

Po otvorení/sprístupnení ponúk prostredníctvom systému JOSEPHINE, komisia pristúpila k vyhodnoteniu ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk. Uchádzači predložili vo svojich ponukách vyplnený Návrh na plnenie kritérií podľa Prílohy č. 4 súťažných podkladov a vyplnili elektronický formulár v systéme JOSEPHINE. Následne komisia zostavila poradie ponúk podľa stanoveného kritéria - najnižšia ponúknutá „Celková cena za celý predmet zákazky na obdobie 4 rokov vyjadrená v eurách bez DPH“ (ďalej len „cena“) vid' Tabuľka č.1.

Vzhľadom ku skutočnosti, že cenová škála predložených ponúk bola širokospektrálna od 369 828,96 až po 3 718 234,96 eur bez DPH, komisia spracovala Cenovú analýzu z cien všetkých predložených ponúk v predmetnej verejnej súťaži, ktorá tvorí Prílohu č. 1 tejto zápisnice.

Predložené ceny v ponuke uchádzača č. 9 a č. 1, ktorí sa umiestnili na 10. a 11. mieste v poradí vid' Tabuľka č. 1, prekročili výšku predpokladanej hodnoty zákazky.

Z Cenovej analýzy vyplynulo, že uchádzač č. 5, ktorý predložil najnižšiu cenu v Ocenenom rozpise ceny predmetu zákazky, v ktorom uviedol ceny za položku č. 2 „Týždenné upratovanie“ a položku č. 3 „Mesačné upratovanie“, ktoré vykazujú znaky mimoriadne nízkej ponuky. Komisia požiadala uchádzača č. 5 listom č. záznamu 020045/2025 dňa 30.5.2025 o odôvodnenie mimoriadne nízkej ponuky v lehote 5-tich pracovných dní. Uchádzač č. 5 v požadovanej lehote dňa 3.6.2025 predložil prostredníctvom komunikačného rozhrania systému JOSEPHINE svoje odôvodnenie mimoriadne nízkej ponuky, ktoré komisia akceptovala.

➤ **Vyhodnotenie splnenia požiadaviek na predmet zákazky:**

V zmysle bodu 24 súťažných podkladov a v súlade s § 66 ods.7 písm. b) zákona, komisia vyhodnotila ponuku Uchádzača č. 5 - UMYTO s.r.o, Trnavská cesta 82/A, 821 01 Bratislava, IČO: 44656823, ktorý sa **predbežne** umiestnil na 1. mieste v poradí po vyhodnotení kritérií na vyhodnotenie ponúk.

V súlade s vyhodnotením požiadaviek na predmet zákazky a obsahom ponuky podľa súťažných podkladov Uchádzač č. 5 predložil nasledovné dokumenty:

- **Identifikačné údaje uchádzača** v zmysle bodu 15.4 súťažných podkladov –predložil vyplnený formulár podľa Prílohy č. 5 súťažných podkladov,
- **Vyhlasenia, plnomocenstva** v zmysle bodu:
 - 15.5.1 súťažných podkladov - predložil podpísané **vyhlásenie – súhlas s podmienkami verejného obstarávania** podľa Prílohy č. 3A súťažných podkladov,
 - 15.5.3 súťažných podkladov – predložil podpísané **Čestné vyhlásenie o súhlase a akceptovaní záväzného návrhu rámcovej dohody** podľa Prílohy č. 3C súťažných podkladov,
 - 15.5.4 súťažných podkladov - predložil **Čestné vyhlásenie o splnení podmienky účasti** uvedenej v § 32 ods. 1 písm. a) zákona u iných osôb definovaných v ustanovení § 32 ods. 7 v spojitosti s § 32 ods. 8 zákona – predložil vyplnený a podpísaný **formulár podľa Prílohy č. 3D** súťažných podkladov.
- **Návrh na plnenie kritérií v zmysle bodu 15.6 súťažných podkladov** - predložil vyplnený formulár podľa Prílohy č. 4 súťažných podkladov.
- **Ocenený rozpis ceny predmetu zákazky** v zmysle bodu 15.7 súťažných podkladov - predložil vyplnený formulár podľa Prílohy č. 9 súťažných podkladov.
- V zmysle bodu 15.8 súťažných podkladov - **Doklady, prostredníctvom ktorých uchádzač preukazuje splnenie podmienok účasti** - v súlade s Prílohou č. 6 predložil doklady prostredníctvom ktorých preukazoval podmienky účasti.
- V zmysle bodu 15.9. súťažných podkladov predložil **zábezpeku** - vložil finančné prostriedky na účet verejného obstarávateľa.

Komisia konštatuje, že Uchádzač č. 5 predložil všetky potrebné doklady a jeho ponuka je kompletná.

Záver:

Uchádzač č. 5 splnil všetky požiadavky stanovené verejným obstarávateľom na predmet zákazky, ktorú verejný obstarávateľ vyhodnocoval podľa § 53 zákona, predložil všetky potrebné doklady a jeho ponuka je kompletná.

Po vyhodnotení ponúk podľa § 53 zákona komisia následne pristúpi k vyhodnoteniu splnenia podmienok účasti podľa § 40 zákona. Informácie o posúdení splnenia podmienok účasti budú obsahom Zápisnice o posúdení splnenia podmienok účasti.

Vyhlasenie o konflikte záujmov

Členovia komisie vyhlasujú, že v zmysle § 23 zákona nedošlo ku akémukoľvek konfliktu záujmov vo vzťahu k uchádzačom alebo inej osobe, vo vzťahu k predmetnej zákazke, a preto nebolo potrebné prijať žiadne opatrenia.

Podpisy členov komisie:

Titul, meno, priezvisko člena komisie	Člen komisie	podpis
JUDr. Marek Mahďák	s právom vyhodnocovať ponuky	
Mgr. Jaroslav Franta	s právom vyhodnocovať ponuky	
Ing. Katarína Takáčová	s právom vyhodnocovať ponuky	
Mgr. Roman Valček	s právom vyhodnocovať ponuky	
Gabriela Benkovská	s právom vyhodnocovať ponuky	
Mgr. Janka Miltáková	bez práva vyhodnocovať ponuky	
JUDr. Miriam Johanesová	bez práva vyhodnocovať ponuky	
Ing. Silvia Uhnáková	bez práva vyhodnocovať ponuky	

V Bratislave, dňa 5. 6. 2025