



**INFORMÁCIA O VÝSLEDKU VYHODNOTENIA PONÚK
A PORADIE UCHÁDZAČOV**

podľa § 55 ods. 2 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov
v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“)

Číslo záznamu: 0005085/2025

Identifikácia verejného obstarávania:

Názov predmetu zákazky: **Upratovacie a čistiace služby pre Centrum podpory Košice (CPKE)
a Centrum podpory Prešov (CPPPO) (ID zákazky 66435)**
Časť zákazky: **Časť č. 1: Upratovacie a čistiace služby pre CPKE**
Druh postupu: verejná súťaž podľa § 66 ods. 7 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom
obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších
predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“)
Úradný vestník EÚ: OJ S 108/2025 368790-2025 zo dňa 06.06.2025
Vestník verejného obstarávania: 113/2025 pod zn. 9403 – MSS zo dňa 09.06.2025
Predpokladaná hodnota zákazky: 8 075 639,80 EUR

V súlade s § 55 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní, verejný obstarávateľ zverejňuje informáciu o výsledku
vyhodnotenia ponúk a poradie uchádzačov, ktorí predložili ponuku vo vyššie identifikovanom verejnom obstarávaní,
neboli vylúčení a ktorých ponuka nebola vylúčená, nasledovne:

Por. číslo*	Obchodné meno uchádzača, sídlo/miesto podnikania uchádzača	Návrh na plnenie kritéria celková cena v EUR bez DPH
1.	SLOVCLEAN a.s. Račianska 96 831 02 Bratislava - mestská časť Rača IČO: 35 956 526	6 684 561,90
2.	Juniper s. r. o. Saratovská 6E 841 02 Bratislava IČO: 36 365 998	6 814 069,10
3.	LUX FACILITY MANAGEMENT, s.r.o. Prešovská cesta 31 040 01 Košice - mestská časť Dargovských hrdinov IČO: 36 579 769	6 963 499,17 (ponuka sa nevyhodnocovala)
4.	Special Service International SK s. r. o. Olympijské námestie 14290/2 831 04 Bratislava - mestská časť Nové Mesto IČO: 47 961 066	7 410 097,30 (ponuka sa nevyhodnocovala)
5.	PRIMA INVEST, spol. s r.o. Bakosova 60 974 01 Banská Bystrica IČO: 31 644 791	8 056 136,26 (ponuka sa nevyhodnocovala)

*poradové číslo označuje umiestnenie uchádzača na základe hodnotenia kritéria na vyhodnotenie ponúk

Identifikácia úspešného uchádzača č. 1

Por. číslo	Obchodné meno uchádzača, sídlo/miesto podnikania uchádzača	Návrh na plnenie kritéria celková cena v EUR bez DPH
1.	SLOVCLEAN a.s. Račianska 96 831 02 Bratislava - mestská časť Rača IČO: 35 956 526 (ďalej len „úspešný uchádzač č. 1“)	6 684 561,90

Informácia o charakteristikách a výhodách prijatej ponuky

Úspešný uchádzač č. 1 predložil všetky doklady a dokumenty tak, ako bolo požadované verejným obstarávateľom podľa bodu 15 súťažných podkladov k tomuto verejnému obstarávaniu. Vyhodnocovaním ponuky úspešného uchádzača nebola identifikovaná mimoriadne nízka ponuka na základe jej porovnania s predpokladanou hodnotou zákazky a druhou najnižšou ponukou. Ponuka úspešného uchádzača č. 1 spĺňa všetky formálne požiadavky verejného obstarávateľa, uchádzač súhlasil so stanovenými zmluvnými podmienkami a ocenil predmet zákazky v štruktúre ako bolo požadované verejným obstarávateľom. Členovia komisie neidentifikovali v cenovej ponuke úspešného uchádzača matematické chyby, ani chyby v písaní.

Spôsob preukázania splnenia podmienok účasti

Podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa ustanovení § 32 zákona o verejnom obstarávaní preukázal prostredníctvom:

- zápisu do Zoznamu hospodárskych subjektov, link:
[Odkaz na zápis do Zoznamu hospodárskych subjektov](#)
Registračné číslo hospodárskeho subjektu: **2023/5-PO-F3014**,
Platnosť zápisu do: **11.05.2026**.
- predloženia „Čestného vyhlásenia hospodárskeho subjektu“ v zmysle § 32 ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní.

Podmienky účasti týkajúce sa technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti podľa ustanovení § 34 ods. 1 písm. a) zákona o verejnom obstarávaní preukázal prostredníctvom:

- predložil zoznam poskytnutých služieb a potvrdených referenčných listov v oblasti predmetu zákazky v rozhodnom období, t.j. od 06/2022 do 06/2025 v celkovom finančnom objeme 16 680 000 EUR, a to konkrétne:
 - referenčný list od odberateľa Stanica Nivy s.r.o. – Nivy centrum, Mlynské Nivy 16, 821 09 Bratislava v celkovej hodnote 1 900 00,00 EUR,
 - referenčný list od odberateľa EUROVEA, a.s., Pribinova 10, 811 09 Bratislava v celkovej hodnote 2 000 000 EUR,
 - referenčný list od odberateľa Letisko M. R. Štefánika – Airport Bratislava, a.s. (BTS) v celkovej hodnote 2 160 000,00 EUR,
 - referenčný list od odberateľa AUPARK a.s., Einsteinova 18, 851 01 Bratislava v celkovej hodnote 2 340 000,00 EUR,
 - referencia od odberateľa VÚB a.s., Mlynské Nivy 1, 829 90 Bratislava v celkovej hodnote 2 880 000 EUR,
 - referencia od odberateľa dm drogerie markt, s.r.o., Na pántoch 18, 831 06 Bratislava v celkovej hodnote 3 600 000 EUR,
 - referencia od odberateľa B.K. a.s. (Slovak Telekom), Dopravná 19, 921 01 Piešťany v celkovej hodnote 1 800 000 EUR.

Identifikácia úspešného uchádzača č. 2

Por. číslo	Obchodné meno uchádzača, sídlo/miesto podnikania uchádzača	Návrh na plnenie kritéria celková cena v EUR bez DPH
1.	Juniper s. r. o. Saratovská 6E 841 02 Bratislava IČO: 36 365 998 (ďalej len „úspešný uchádzač č. 2“)	6 814 069,10

Informácia o charakteristikách a výhodách prijatej ponuky

Úspešný uchádzač č. 2 predložil všetky doklady a dokumenty tak, ako bolo požadované verejným obstarávateľom podľa bodu 15 súťažných podkladov k tomuto verejnemu obstarávaniu. Vyhodnocovaním ponuky úspešného uchádzača nebola identifikovaná mimoriadne nízka ponuka na základe jej porovnania s predpokladanou hodnotou zákazky a druhou najnižšou ponukou. Ponuka úspešného uchádzača č. 2 spĺňa všetky formálne požiadavky verejného obstarávateľa, uchádzač súhlasil so stanovenými zmluvnými podmienkami a ocenil predmet zákazky v štruktúre ako bolo požadované verejným obstarávateľom. Členovia komisie neidentifikovali v cenovej ponuke úspešného uchádzača matematické chyby, ani chyby v písaní.

Spôsob preukázania splnenia podmienok účasti

Podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa ustanovení § 32 zákona o verejnom obstarávaní preukázal prostredníctvom:

- zápisu do Zoznamu hospodárskych subjektov, link:
[Odkaz na zápis do Zoznamu hospodárskych subjektov](#)
Registračné číslo hospodárskeho subjektu: **2023/12-PO-F5285**,
Platnosť zápisu do: **23.12.2026**.
- predloženia „Čestného vyhlásenia hospodárskeho subjektu“ v zmysle § 32 ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní.

Podmienky účasti týkajúce sa technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti podľa ustanovení § 34 ods. 1 písm. a) zákona o verejnom obstarávaní preukázal prostredníctvom:

- predložil zoznam poskytnutých služieb a referencií v oblasti predmetu zákazky v rozhodnom období, t.j. od 06/2022 do 06/2025 v celkovom finančnom objeme 3 902 600,09 EUR, a to konkrétne:
 - Referencia č. 1320248 od verejného obstarávateľa Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Pribinova 2, 812 72 Bratislava v celkovej hodnote 1 900 364,12 EUR,
 - Referencia č. 1326332 od verejného obstarávateľa Univerzita Komenského v Bratislave, Šafárikovo námestie 6, 814 99 Bratislava v celkovej hodnote 2 002 235,97 EUR.

V Bratislave, dňa 11.11.2025