

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

PRO POVOLENÍ STAVBY

STAVBA: Nová střešní krytina objektů DPS Uničovská 384/51, 385/53 a 2439/51,
Hanácká 386/2 a 387/4 Šternberk, objekty C, D, E

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Šternberk, p.č.3181, p.č.3182 a p.č.3183

ČÁST: **A. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

INVESTOR: Město Šternberk, Horní náměstí 16, 785 01 Šternberk

ZPRACOVATEL PD: Ing. Miroslav Chládek
Autorizovaný inženýr pro pozemní stavby
ČKAIT 1202031

DODAVATEL STAVBY: dle výběrového řízení investora

DATUM: 11/2024

B.1 Celkový popis území a stavby:

a) základní popis stavby, u změn stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky posouzení stavebních k-cí:

Areál DPS se nachází ve Šternberku mezi ulicemi Uničovská, Hanácká, Žitná a Komenského, stávající budovy DPS jsou podsklepené se 2 obytnými nadzemními podlažími, střecha sedlová s valbami. Podkroví je využíváno jako půda, v objektu A a E jsou vestavěny střešní plynové kotelny. Objekt C má stávající kotelnu v suterénu. Území je vesměs rovinaté, spodní voda se vyskytuje zhruba 2,2 m pod terénem a zaplavuje prohloubenou část kotelny v objektu C.

Tato PD řeší výměnu střešní krytiny na objektech C,D,E. Na těchto objektech dochází k pravidelnému zatékání dešťové vody do objektů.

Byl proveden stavebně technický průzkum stavu střešní krytiny a dřevěného krovu na objektech C,D, E.

Bylo zjištěno následující:

Dle PD z roku 08/2002 je navržena následující skladba střechy:

- Bonský šindel zelený
- geotextílie (u spádu nad 21⁰), u menších spádů samolepící modifikovaný pás SBS s polyester. roumem
- bednění z vyztužených prken
- latě ve spádu (odvětrání) 50/50mm
- vodorovné latě 50/50mm
- krokve 120/160mm, (40mm vzduch. Mezera, 120mm Orsil)
- nosné pozinkované profily
- 50mm Orsil
- parozábrana
- sádrokarton

Stávající skladba střechy dle průzkumu je následující:

- Orlí šindel z SBS modifikovaného asfaltu
- doplňková izolace Mezofol B z oxidovaného pásu
- bednění z prken
- kontralatě (odvětrání) 50/50mm
- krokve 120/160mm, (40mm vzduch. Mezera, 120mm Orsil)
- nosné pozinkované profily
- 50mm Orsil
- parozábrana
- sádrokarton

V objektu D na půdě byly odstraněny SDK podhledy včetně parozábrany a tep. izolace. Na půdu byly vyvedeny ventilační komínky od kanalizace (ty byly dodatečně prodlouženy nad střechu). Tím docházelo k průniku zápachajících plynů na půdu a k degradaci dřevěného krovu objektu D.

Dále bylo zjištěno že parozábrana pod SDK podhledem byla provedena nedostatečně, nebyly správně přelepeny spoje parozábrany, dále nebyla parozábrana přilepena a utěsněna k ostatním k-cím (ke zdivu, krovu apod.). Tím proniká do obytného podkroví pára a dochází k degradaci tep. izolace, ke kondenzaci páry v tep. izolaci a zpětnému zatékání vody do SDK podhledů v obytném podkroví. Dále chybí pod kontralatěmi doplňková pojistná hydroizolační fólie. Dále bylo zjištěno, že stávající dřevěné bednění se vlní v ploše střechy. To společně z faktem, že stávající krytina z asfaltových šindelů je dožilá způsobuje místní zatékání do objektů C,D, a E.

Na základě výše zjištěných skutečností navrhuji následující novou skladbu střechy:

Bude provedena nová plechová krytina se stojatou zaklapávací drážkou s pojistnou hydroizolační fólií s přelepenými spoji.

Stávající krytina z asfaltového šindele bude odstraněna včetně podkladního asfaltového pásu. Vše bude odstraněno až na dřevěné bednění.

Budou demontovány dešťové žlaby pro opětovné použití, budou demontovány stávající háky dešťových žlabů pro opětovné použití

Dřevěné bednění bude demontováno pro opětovné použití. V místech opakovaného zatékání bude zkontrolována tepelná izolace z minerální vlny zda není v důsledku zatékání poškozená.

V případě poškození tep. izolace z minerální vlny bude poškozená tep. izolace z minerální vlny odstraněna. Místo ní bude provedena nová tep. izolace z minerální vlny ve stejné tloušťce.

Na krokve bude provedena montáž nové pojistné hydroizolace s přelepenými spoji páskou, dále bude provedena montáž dřevěných kontralatí 60/60mm na pojistnou fólii v místě krokví.

Na kontralatě bude provedena opětovná montáž dřevěného bednění tl.24mm, budou-li stávající prkna napadena hnilobou, budou nahrazena novými prkny. Budou opětovně namontovány háky dešťových žlabů, dále budou opětovně namontovány dešťové žlaby a budou napojeny na stávající dešťové svody.

Na dřevěné bednění bude položena strukturovaná sítovina z polypropylénu (separační vrstva).

Stávající střešní okna budou odstraněna a budou nahrazena novými střešními okny kyvné se spodním otvíráním 780x1400mm bílé bezúdržbové okno, včetně zateplovací sady, pro montáž samostatného střešního okna velikosti 780x1400mm do plechové střešní krytiny systém „klik“ s výškou stojaté drážky 25-40mm.

Dále budou na střeše provedeny sněhové zábrany - systémové sněhové zábrany třítrubkové.

Montáž střešní krytiny bude provedena dle montážního návodu výrobce krytiny, zaškolenou firmou výrobcem.

Všechny stávající a nové dřevěné prvky krovu a střechy budou ošetřeny nástřikem proti hnilobě a dřevokazným škůdcům.

Všechny nové ocel. prvky budou před zabudováním do stavby ošetřeny nátěrem základní syntetickou barvou.

b) charakteristika území a stavebního pozemku, dosavadní využití a zastavěnost území, poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.:

Areál DPS se nachází ve Šternberku mezi ulicemi Uničovská, Hanácká, Žitná a Komenského.

c) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací a územními opatřeními nebo s cíli a úkoly územního plánování a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických, archeologických a urbanistických hodnot v území:

Jedná se o PD k nové střešní krytině na stávajících objektech DPS Šternberk.

Navržená stavba RD není v rozporu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování města Šternberk.

d) výčet a závěry průzkumů:

Tato PD řeší výměnu střešní krytiny na objektech C,D,E. Na těchto objektech dochází k pravidelnému zatékání dešťové vody do objektů.

Byl proveden stavebně technický průzkum stavu střešní krytiny a dřevěného krovu na objektech C,D, E.

Bylo zjištěno následující:

Dle PD z roku 08/2002 je navržena následující skladba střechy:

- Bonský šindel zelený
- geotextílie (u spádu nad 21⁰), u menších spádů samolepící modifikovaný pás SBS s polyester. roumem
- bednění z vyzrálých prken
- latě ve spádu (odvětrání) 50/50mm
- vodorovné latě 50/50mm
- krokve 120/160mm, (40mm vzduch. Mezera, 120mm Orsil)
- nosné pozinkované profily
- 50mm Orsil
- parozábrana
- sádrokarton

Stávající skladba střechy dle průzkumu je následující:

- Orlí šindel z SBS modifikovaného asfaltu
- doplňková izolace Mezofol B z oxidovaného pásu
- bednění z prken
- kontralatě (odvětrání) 50/50mm
- krokve 120/160mm, (40mm vzduch. Mezera, 120mm Orsil)
- nosné pozinkované profily
- 50mm Orsil
- parozábrana
- sádrokarton

V objektu D na půdě byly odstraněny SDK podhledy včetně parozábrany a tep. izolace. Na půdu byly vyvedeny ventilační komínky od kanalizace (ty byly dodatečně prodlouženy nad střechu). Tím docházelo k průniku zapáchajících plynů na půdu a k degradaci dřevěného krovu objektu D.

Dále bylo zjištěno že parozábrana pod SDK podhledem byla provedena nedostatečně, nebyly správně přelepeny spoje parozábrany, dále nebyla parozábrana přilepena a utěsněna k ostatním k-cím (ke zdivu, krovu apod.). Tím proniká do obytného podkroví pára a dochází k degradaci tep. izolace, ke kondenzaci páry v tep. izolaci a zpětnému zatékání vody do SDK podhledů v obytném podkroví. Dále chybí pod kontralatěmi doplňková pojistná hydroizolační fólie. Dále bylo zjištěno, že stávající dřevěné bednění se vlní v ploše střechy. To společně z faktem, že stávající krytina z asfaltových šindelů je dožilá způsobuje místní zatékání do objektů C,D, a E.

Na základě výše zjištěných skutečností navrhuji následující novou skladbu střechy:

Bude provedena nová plechová krytina se stojatou zaklapávací drážkou s pojistnou hydroizolační fólií s přelepenými spoji.

Stávající krytina z asfaltového šindele bude odstraněna včetně podkladního asfaltového pásu. Vše bude odstraněno až na dřevěné bednění.

Budou demontovány dešťové žlaby pro opětovné použití, budou demontovány stávající háky dešťových žlabů pro opětovné použití

Dřevěné bednění bude demontováno pro opětovné použití. V místech opakovaného zatékání bude zkontrolována tepelná izolace z minerální vlny zda není v důsledku zatékání poškozená.

V případě poškození tep. izolace z minerální vlny bude poškozená tep. izolace z minerální vlny odstraněna. Místo ní bude provedena nová tep. izolace z minerální vlny ve stejné tloušťce.

Na krokve bude provedena montáž nové pojistné hydroizolace s přelepenými spoji páskou, dále bude provedena montáž dřevěných kontralatí 60/60mm na pojistnou fólii v místě krokví.

Na kontralatě bude provedena opětovná montáž dřevěného bednění tl.24mm, budou-li stávající prkna napadena hnilobou, budou nahrazena novými prkny. Budou opětovně namontovány háky dešťových žlabů, dále budou opětovně namontovány dešťové žlaby a budou napojeny na stávající dešťové svody.

Na dřevěné bednění bude položena strukturovaná síťovina z polypropylénu (separační vrstva).

Stávající střešní okna budou odstraněna a budou nahrazena novými střešními okny kyvné se spodním otvíráním 780x1400mm bílé bezúdržbové okno, včetně zateplovací sady, pro montáž samostatného střešního okna velikosti 780x1400mm do plechové střešní krytiny systém „klik“ s výškou stojaté drážky 25-40mm.

Dále budou na střeše provedeny sněhové zábrany - systémové sněhové zábrany třítrubkové.

Montáž střešní krytiny bude provedena dle montážního návodu výrobce krytiny, zaškolenou firmou výrobcem.

Všechny stávající a nové dřevěné prvky krovu a střechy budou ošetřeny nástřikem proti hnilobě a dřevokazným škůdcům.

Všechny nové ocel. prvky budou před zabudováním do stavby ošetřeny nátěrem základní syntetickou barvou.

e) informace o nutnosti povolení výjimky z požadavků na výstavbu:

Žádné výjimky z obecných požadavků na výstavbu nejsou požadovány.

f) stávající ochrana území a stavby podle jiných právních předpisů, včetně rozsahu omezení a podmínek pro ochranu:

Žádná omezení a ochrana území podle jiných právních předpisů nejsou známa.

g) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území, požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin:

Výměna střešní krytiny bude probíhat pouze na dotčených objektech DPS. Stavební práce budou prováděny pouze v denních hodinách. Stavební hluk nepřesáhne dle nařízení vlády č.272/2011 Sb. hodnotu limitů pro ekvivalentní hladinu hluku. Stavba nebude přitom mít během provádění zásadně negativní vliv na úroveň životního prostředí v okolí stavby.

Navrženou výměnou střešní krytiny na stávajících objektech C,D, a E DPS nedojde ke zhoršení stávajícího stavu odtoku dešťových vod v daném místě stavby.

Vše zůstává stávající - dešťové odpadní vody jsou odváděny v souladu s koncepcí města samostatným svodným potrubím do stávajících gajgrů a odtud do jednotné obecní kanalizace.

Z technického hlediska není možné vybudovat retenční nádrž ani vsak dešťových vod. Kolem dotčené stavby není prostor pro vybudování výše jmenovaného řešení pro zadržování dešťových vod na pozemku.

Během stavby nebudou kladeny zvláštní požadavky na demolice a asanace. Kácení dřevin není vyžadováno, na pozemku se žádné nenacházejí.

- h) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa:**

Jedná se o PD k nové střešní krytině na stávajících objektech DPS Šternberk.

PD toto neřeší.

- i) navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů, včetně seznamu pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých ochranné nebo bezpečnostní pásmo vznikne, bezpečnostní vzdálenost muničního skladiště s rizikem střepinového účinku určená podle jiného právního předpisu:**

Pro provádění nové střešní krytiny bude proveden zábor okolních chodníků kolem areálu DPS Šternberk.

Stavba nevyžaduje stanovení nových ochranných ani bezpečnostních pásem. Stavba se nenachází v blízkosti muničního skladiště s rizikem střepinového účinku.

- j) navrhované parametry stavby – např. zastavěná plocha, obestavěný prostor, podlahová plocha podle jednotlivých funkcí (bytů, služeb, administrativy apod.), typ navržené technologie, předpokládané kapacity provozu a výroby:**

Jedná se o PD k nové střešní krytině na stávajících objektech DPS Šternberk.

PD toto neřeší.

- k) limitní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření se srážkovou vodou, celkové produkované množství, druhy a kategorie odpadů a emisí apod.:**

Jedná se o PD k nové střešní krytině na stávajících objektech DPS Šternberk.

PD toto neřeší.

Dešťové vody:

Vše zůstává stávající - dešťové odpadní vody jsou odváděny v souladu s koncepcí města samostatným svodným potrubím do stávajících gajgrů a odtud do jednotné obecní kanalizace.

Z technického hlediska není možné vybudovat retenční nádrž ani vsak dešťových vod. Kolem dotčené stavby není prostor pro vybudování výše jmenovaného řešení pro zadržování dešťových vod na pozemku.

- l) požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě:**

Bez požadavků. Stavba nenavyšuje nároky na kapacity komunikačních vedení.

- m) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění stavby, věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice:**

Stavba bude prováděna 04/2025 – 10/2025. Stavba bude prováděna běžnou technologií,

Stavba bude členěna na etapy dle objektů v PD (objekty C,D, a E), pořadí objektů určí investor dle investic.

Stavba RD nevyvolává žádné související investice.

- n) základní požadavky na předčasné užívání staveb a zkušební provoz staveb, doba jejich trvání ve vztahu k dokončení a užívání stavby:**

Jedná se o PD k nové střešní krytině na stávajících objektech DPS Šternberk.

PD toto neřeší.

- o) seznam výsledků zeměměřických činností podle jiného právního předpisu, pokud mají podle projektu výsledků zeměměřických činností vzniknout v souvislosti s povolením stavby:**

Neprovádí se.

B.2 Urbanistické a základní architektonické řešení:

Urbanistické řešení:

Areál DPS se nachází ve Šternberku mezi ulicemi Uničovská, Hanácká, Žitná a Komenského, stávající budovy DPS jsou podsklepené se 2 obytnými nadzemními podlažími, střecha sedlová s valbami.

Urbanistické řešení stavby je patrné z výkresové dokumentace.

Základní architektonické řešení:

Architektonické řešení stavby je patrné z výkresové dokumentace.

Areál DPS se nachází ve Šternberku mezi ulicemi Uničovská, Hanácká, Žitná a Komenského, stávající budovy DPS jsou podsklepené se 2 obytnými nadzemními podlažními, střecha sedlová s valbami. Podkroví je využíváno jako půda, v objektu A a E jsou vestavěny střešní plynové kotelny. Objekt C má stávající kotelnu v suterénu, Území je vesměs rovinaté, spodní voda se vyskytuje zhruba 2,2 m pod terénem a zaplavuje prohloubenou část kotelny v objektu C.

Tato PD řeší výměnu střešní krytiny na objektech C,D,E. Na těchto objektech dochází k pravidelnému zatékání dešťové vody do objektů.

B.3 Základní stavebně technické a technologické řešení:

B.3.1. Celková koncepce stavebně technického a technologického řešení:

Jedná se o PD k nové střešní krytině na stávajících objektech DPS Šternberk.

PD toto neřeší.

B.3.2. Celkové řešení podmínek přístupnosti:

a) celkové řešení přístupnosti se specifikací jednotlivých částí, které podléhají požadavkům na přístupnost, včetně dopadů předčasného užívání a zkušebního provozu:

Jedná se o PD k nové střešní krytině na stávajících objektech DPS Šternberk.

PD toto neřeší.

b) popis navržených opatření – zejména přístup ke stavbě, prostory stavby a systémy určené pro užívání veřejností:

Jedná se o PD k nové střešní krytině na stávajících objektech DPS Šternberk.

PD toto neřeší.

c) popis dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů, nebo jiných veřejných zájmů:

Stavba nemá žádný dopad na přístupnost, areál DPS se nachází na soukromých pozemcích v majetku investora.

B.3.3. Zásady bezpečnosti při užívání stavby:

Bezpečnost stavby při užívání bude zaručena dodržením PD (navržené dle stavebního zákona č.283/2021 Sb. a souvisejících předpisů a vyhlášek) a dodržením předepsaných technologických a montážních postupů při provádění stavebních prací.

B.3.4. Základní technický popis stavby:

a) popis stávajícího stavu:

Areál DPS se nachází ve Šternberku mezi ulicemi Uničovská, Hanácká, Žitná a Komenského, stávající budovy DPS jsou podsklepené se 2 obytnými nadzemními podlažními, střecha sedlová s valbami. Podkroví je využíváno jako půda, v objektu A a E jsou vestavěny střešní plynové kotelny. Objekt C má stávající kotelnu v suterénu, Území je vesměs rovinaté, spodní voda se vyskytuje zhruba 2,2 m pod terénem a zaplavuje prohloubenou část kotelny v objektu C.

b) popis navrženého stavebně technického a konstrukčního řešení:

Stavebně technické řešení:

Bude provedena nová plechová krytina se stojatou zaklapávací drážkou s pojistnou hydroizolační fólií s přelepenými spoji.

Stávající krytina z asfaltového šindele bude odstraněna včetně podkladního asfaltového pásu. Vše bude odstraněno až na dřevěné bednění.

Budou demontovány dešťové žlaby pro opětovné použití, budou demontovány stávající háky dešťových žlabů pro opětovné použití

Dřevěné bednění bude demontováno pro opětovné použití. V místech opakovaného zatékání bude zkontrolována tepelná izolace z minerální vlny zda není v důsledku zatékání poškozená.

V případě poškození tep. izolace z minerální vlny bude poškozená tep. izolace z minerální vlny odstraněna. Místo ní bude provedena nová tep. izolace z minerální vlny ve stejné tloušťce.

Na krokve bude provedena montáž nové pojistné hydroizolace s přelepenými spoji páskou, dále bude provedena montáž dřevěných kontralatí 60/60mm na pojistnou fólii v místě krokví.

Na kontralatě bude provedena opětovná montáž dřevěného bednění tl.24mm, budou-li stávající prkna napadena hnilobou, budou nahrazena novými prkny. Budou opětovně namontovány háky dešťových žlabů, dále budou opětovně namontovány dešťové žlaby a budou napojeny na stávající dešťové svody.

Na dřevěné bednění bude položena strukturovaná sítovina z polypropylénu (separační vrstva).

Stávající střešní okna budou odstraněna a budou nahrazena novými střešními okny kyvné se spodním otvíráním 780x1400mm bílé bezúdržbové okno, včetně zateplovací sady, pro montáž samostatného střešního okna velikosti 780x1400mm do plechové střešní krytiny systém „klik“ s výškou stojaté drážky 25-40mm.

Dále budou na střeše provedeny sněhové zábrany - systémové sněhové zábrany třítrubkové.

Montáž střešní krytiny bude provedena dle montážního návodu výrobce krytiny, zaškolenou firmou výrobcem.

Všechny stávající a nové dřevěné prvky krovu a střechy budou ošetřeny nástřikem proti hnilobě a dřevokazným škůdcům.

Všechny nové ocel. prvky budou před zabudováním do stavby ošetřeny nátěrem základní syntetickou barvou.

STÁVAJÍCÍ SKLADBA STŘECHY:

S1 stávající skladba střechy:

- asfaltové střešní šindele
- podkladní sfaltový pás
- dřevěné bednění z prken tl.24mm
- dřevěná k-ce krovu střechy

v obytném podkroví dále:

- tepelná izolace v podkroví min. vata tl.160mm
- parozábrana
- SDK podhledy šikmé

NOVÁ SKLADBA STŘECHY:

S1 stávající skladba střechy:

- plechová střešní krytina se stojatou zaklapávací drážkou AluMat hliník 25um plech tl.0,6mm s povrchovou úpravou, barva černá RAL9005
- separační vrstva, rohož ze strukturovaných polypropylenových vláken
- dřevěné bednění prkna tl.24mm
- dřevěné kontralatě 60/60mm
- pojistná hadroizolační fólie s přelepenými spoji páskou
- dřevěná k-ce krovu střechy

v obytném podkroví dále:

- tepelná izolace v podkroví min. vata tl.160mm
- parozábrana
- SDK podhledy šikmé

Budou demontovány dešťové žlaby pro opětovné použití, budou demontovány stávající háky dešťových žlabů pro opětovné použití. Budou opětovně namontovány háky dešťových žlabů, dále budou opětovně namontovány dešťové žlaby a budou napojeny na stávající dešťové svody.

STŘEŠNÍ KRYTINA:

Nová plechová střešní krytina se stojatou zaklapávací drážkou AluMat hliník 25um plech tl.0,6mm s povrchovou úpravou, barva černá RAL9005 (montáž včetně doplňků provedena dle montážního návodu výrobce krytiny):

St1 - plechová střešní krytina se stojatou zaklapávací drážkou, AluMat hliník 25um plech s povrchovou úpravou, barva černá RAL9005

St2 - hřebenáč AluMat 25um z Al plechu s povrchovou úpravou (barva černá RAL9005), na hřebeni uchycený na perforovaný držák hřebenáče aluzinek, na nároží uchycená na perforovaný držák hřebenáče aluzinek

St3 - úžlabí AluMat z AL plechu (barva černá RAL9005)

St4 - závětrná lišta plochá AluMat z AL plechu (barva černá RAL9005)

St5 - oplechování komínu klempířsky vyrobeno z rovinného plechu a z pásů krytiny 25um z Al plechu s povrchovou úpravou (barva černá RAL9005) dle montážního návodu výrobce krytiny

St6 - oplechování ke zdi z AL plechu (barva černá RAL9005)

St7 - odvětrávací komínek (pr.110mm), (barva černá RAL9005), montáž dle montážního návodu výrobce krytiny

St8 - prostupová manžeta (pro pr. potrubí od 121 do 254mm), montáž dle montážního návodu výrobce krytiny

St9 - okapní plech AluMat z AL plechu (barva černá RAL9005)

St10- ochranný větrací pás (barva černá)

St11- systémová sněhová zábrana třítrubková

St12- oplechování věže klempířsky vyrobeno z tovinného plechu AluMat 25um z Al plechu, s povrchovou úpravou (barva černá RAL9005)

KLEMPÍŘSKÉ K-CE:

K1 - nové olechování atiky r.š.250mm, klempířsky vyrobeno z rovinného plechu AluMat 25um z Al plechu s povrchovou úpravou (barva černá RAL9005)

K2 - oplechování stěn vikýřů, klempířsky vyrobeno z rovinného plechu na falc AluMat 25um z Al plechu s povrchovou úpravou (barva černá RAL9005)

K3 - oplechování parapetu vikýřových oken r.š.600mm, klempířsky vyrobeno z rovinného plechu na falc AluMat 25um z Al plechu s povrchovou úpravou (barva černá RAL9005)

Budou demontovány dešťové žlaby pro opětovné použití, budou demontovány stávající háky dešťových žlabů pro opětovné použití.

Budou opětovně namontovány háky dešťových žlabů, dále budou opětovně namontovány dešťové žlaby

a budou napojeny na stávající dešťové svody.

STŘEŠNÍ OKNA VÝLEZ NA STŘECHU:

O1 - stávající střešní okna 780x1400mm budou vyměněna za nová okna kyvná střešní okna se spodním ovládáním 780x1400mm bílé bezúdržbové okna s hliníkovým lemováním včetně zateplovací sady, pro montáž samostatného střešního okna velikosti 780x1400mm do plechové střešní krytiny systém „klik“ s výškou stojaté drážky 25-40mm

O2 - stávající střešní výlez 600x600mm bude vyměněn za nový střešní výlez bílý bezúdržbový 660x1180mm

Konstrukční řešení:

PD toto neřeší.

-hromosvod:

Stávající hromosvodná soustava na objektech bude demontována pro zpětné použití. Po dokončení stavebních prací na střeše bude hromosvodná soustava namontována zpět na nové držáky pro hromosvod na krytině systém „klik“. Po dokončení montáže bude provedena revize hromosvodu dle ČSN EN 62305.

B.3.5. Technologické řešení – základní popis technických a technologických zařízení:

Jedná se o PD k nové střešní krytině na stávajících objektech DPS Šternberk.

PD toto neřeší.

a) popis stávajícího stavu:

Jedná se o PD k nové střešní krytině na stávajících objektech DPS Šternberk.

PD toto neřeší.

b) popis navrženého stavu:

Jedná se o PD k nové střešní krytině na stávajících objektech DPS Šternberk.

PD toto neřeší.

c) energetické výpočty:

Jedná se o PD k nové střešní krytině na stávajících objektech DPS Šternberk.

PD toto neřeší.

B.3.6. Zásady požární bezpečnosti:

a) **charakteristika a kritéria pro stanovení kategorie stavby podle požadavků jiného právního předpisu – výška stavby, zastavěná plocha, počet podlaží, počet osob, pro který je stavba určena, nebo jiný parametr stavby, zejména světlá výška podlaží nebo délka tunelu apod.:**

Jedná se o PD k nové střešní krytině na stávajících objektech DPS Šternberk.

PD toto neřeší.

b) kritéria – třída využití, přítomnost nebezpečných látek nebo jiných rizikových faktorů, prohlášení stavby za kulturní památku:

Jedná se o PD k nové střešní krytině na stávajících objektech DPS Šternberk.

PD toto neřeší.

B.3.7. Úspora energie a tepelná ochrana budovy:

Jedná se o PD k nové střešní krytině na stávajících objektech DPS Šternberk.

PD toto neřeší.

B.3.8. Hygienické požadavky na stavbu, požadavky na pracovní a komunální prostředí:

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, osvětlení, proslunění, stínění, zásobování vodou, ochrana proti hluku a vibracím, odpady apod.) a vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, zastínění, prašnost apod.):

Dokumentace je v souladu s dotčenými hygienickými předpisy a závaznými normami ČSN. Dokumentace splňuje příslušné předpisy a požadavky jak pro vnitřní prostředí, tak i pro vliv stavby na životní prostředí.

B.3.9. Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí:

Protipovodňová opatření:

Jedná se o PD k nové střešní krytině na stávajících objektech DPS Šternberk.

PD toto neřeší.

Ochrana před pronikáním radonu z podloží:

Jedná se o PD k nové střešní krytině na stávajících objektech DPS Šternberk.

PD toto neřeší.

Ochrana před bludnými proudy:

Stávající hromosvodná soustava na objektech bude demontována pro zpětné použití. Po dokončení stavebních prací na střeše bude hromosvodná soustava namontována zpět na nové držáky pro hromosvod na krytině systém „klik“. Hromosvod bude řešen kompletní samostatnou dodávkou odborné firmy vč. realizačního projektu.

Ochrana před technickou i přírodní seizmicitou:

Navržený objekt se nenachází v oblasti s technickou ani s přírodní seizmicitou, PD toto neřeší.

Ochrana před agresivní a tlakovou vodou:

Jedná se o PD k nové střešní krytině na stávajících objektech DPS Šternberk.

PD toto neřeší.

Ochrana před hlukem:

Jedná se o PD k nové střešní krytině na stávajících objektech DPS Šternberk.

PD toto neřeší.

Ochrana před ostatními účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.):

Stavba není umístěna nad poddolovaným územím.

Ochrana před spadem ledu, sněhu a stékáním vody:

Střechy dotčených objektů budou po celém obvodu opatřeny proti sněhovými tyčovými zábranami - systémové sněhové zábrany třítrubkové, zabráňující pádu sněhu ze střechy.

B.4 Připojení na technickou infrastrukturu:

Napojovací místa technické infrastruktury, přeložky, křížení se stavbami technické a dopravní infrastruktury a souběhy s nimi v případě, kdy je stavba umístěna v ochranném pásmu stavby technické nebo dopravní infrastruktury, nebo je-li ohrožena bezpečnost, připojovací rozměry, výkonové kapacity:

- *Zásobování pitnou vodou:*

Jedná se o PD k nové střešní krytině na stávajících objektech DPS Šternberk.

PD toto neřeší.

- *Zneškodňování odpadních vod:*

Jedná se o PD k nové střešní krytině na stávajících objektech DPS Šternberk.

PD toto neřeší.

- *Hospodaření se srážkovými vodami:*

Vše zůstává stávající - dešťové odpadní vody jsou odváděny v souladu s koncepcí města samostatným svodným potrubím do stávajících gajgrů a odtud do jednotné obecní kanalizace.

Z technického hlediska není možné vybudovat retenční nádrž ani vsak dešťových vod. Kolem dotčené stavby není prostor pro vybudování výše jmenovaného řešení pro zadržování dešťových vod na pozemku.

- *Připojení na NN:*

Jedná se o PD k nové střešní krytině na stávajících objektech DPS Šternberk.
PD toto neřeší.

- *Připojení na plynovod:*

Jedná se o PD k nové střešní krytině na stávajících objektech DPS Šternberk.
PD toto neřeší.

- *Teplovodní přípojka a rozvod tepelné energie:*

Jedná se o PD k nové střešní krytině na stávajících objektech DPS Šternberk.
PD toto neřeší.

B.5 Dopravní řešení:

Popis dopravního řešení, napojení území na stávající dopravní infrastrukturu, přeložky, včetně pěších a cyklistických stezek, doprava v klidu, řešení přístupnosti a bezbariérové řešení:

Jedná se o PD k nové střešní krytině na stávajících objektech DPS Šternberk.
PD toto neřeší.

B.6 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav:

Jedná se o PD k nové střešní krytině na stávajících objektech DPS Šternberk.
PD toto neřeší.

B.7 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana:

- a) **vliv na životní prostředí a opatření vedoucí k minimalizaci negativních vlivů – zejména příroda a krajina, Natura 2000, omezení nežádoucích účinků venkovního osvětlení, přítomnost azbestu, hluk, vibrace, voda, odpady, půda, vliv na klima a ovzduší, včetně zařazení stacionárních zdrojů a zhodnocení souladu s opatřeními uvedených v příslušném programu zlepšování kvality ovzduší podle jiného právního předpisu:**

Navržená výměna střešní krytiny na dotčených objektech DPS nemá negativní vliv na okolní přírodu a krajinu, ani na zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině. Stavba se nenachází na území soustavy chráněných území Natura 2000.

- b) **způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem:**

Vzhledem k charakteru stavby není požadováno.

- c) **popis souladu záměru s oznámením záměru podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, bylo-li zjišťovací řízení ukončeno se závěrem, že záměr nepodléhá dalšímu posuzování podle tohoto zákona:**

Vzhledem k charakteru stavby není požadováno.

- d) **v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno:**

Vzhledem k charakteru stavby není požadováno.

B.8 Celkové vodohospodářské řešení:

Zejména zásobování stavby vodou, způsob zneškodňování odpadních vod, využití a nakládání se srážkovými vodami:

Zásobování vodou:

Jedná se o PD k nové střešní krytině na stávajících objektech DPS Šternberk.
PD toto neřeší.

Spláskové vody:

Jedná se o PD k nové střešní krytině na stávajících objektech DPS Šternberk.
PD toto neřeší.

Děšťové vody:

Vše zůstává stávající - dešťové odpadní vody jsou odváděny v souladu s koncepcí města samostatným svodným potrubím do stávajících gajgrů a odtud do jednotné obecní kanalizace.

Z technického hlediska není možné vybudovat retenční nádrž ani vsak dešťových vod. Kolem dotčené stavby není prostor pro vybudování výše jmenovaného řešení pro zadržování dešťových vod na pozemku.

B.9 Ochrana obyvatelstva:

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Pozemek, na kterém se bude nacházet je ve vlastnictví investora. Okolní obyvatelstvo nebude stavbou ovlivněno. Při řešení objektu nevyplynuly žádné požadavky civilní ochrany na využití staveb k ochraně obyvatelstva. V objektu nebudou osazeny technologie ani zařízení, které by vyžadovaly řešení zásad prevence závažných havárií. Zóny havarijního plánování nejsou řešeny.

a) způsob zajištění varování a informování obyvatelstva před hrozcí nebo nastalou mimořádnou situací:

Stavba nevyžaduje realizaci systémů varování a informování obyvatelstva.

Vzhledem k charakteru stavby toto PD neřeší.

b) způsob ukrytí obyvatelstva:

Stavba nevyžaduje z hlediska ochrany obyvatelstva žádné zvláštní požadavky na situování a stavební řešení.

Vzhledem k charakteru stavby toto PD neřeší.

c) způsob zajištění ochrany před nebezpečnými účinky nebezpečných látek u staveb v zónách havarijního plánování:

Navrhovaná stavba se nenachází v zóně havarijního plánování.

Vzhledem k charakteru stavby toto PD neřeší.

d) způsob zajištění ochrany před povodněmi:

Jedná se o PD k nové střešní krytině na stávajících objektech DPS Šternberk.

PD toto neřeší.

e) způsob zajištění soběstačnosti stavby pro případ výpadku elektrické energie u staveb v zónách havarijního plánování:

Jedná se o PD k nové střešní krytině na stávajících objektech DPS Šternberk.

PD toto neřeší.

f) způsob zajištění ochrany stávajících staveb civilní ochrany v území dotčeném stavbou nebo stavenišťem, jejich výčet, umístění a popis možného dotčení jejich funkce a provozuschopnosti:

Stávající stavby civilní ochrany nebudou výměnou střešní krytiny na dotčených objektech DPS dotčeny ani ovlivněny.

Vzhledem k charakteru stavby toto PD neřeší.

B.10 Zásady organizace výstavby:

a) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu:

Pozemek je napojen stávajícím sjezdem na místní komunikaci. Sjezd je vyhovující a bude použit pro potřeby stavby.

Dotčené objekty DPS jsou připojeny na veřejný rozvod NN. Před zahájením stavby bude osazen staveništní rozvaděč.

WC bude využito mobilní a bude pravidelně vyváženo.

b) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, demontáž, dekonstrukce a kácení dřevin apod.:

Stavba si nevyžádá žádné asanace ani kácení dřevin. Během provádění stavby bude bezprostřední okolí udržováno v čistotě, při výjezdu vozidel stavby na veřejnou komunikaci bude zamezeno jejímu znečišťování. Stavba nevyvolá požadavky na asanace, demolice, demontáže, dekonstrukce, kácení dřevin ani další zásahy.

- c) **vstup a vjezd na stavbu, přístup na stavbu po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy, včetně požadavků na obchozí trasy pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace a způsob zajištění bezpečnosti provozu:**

Území je dostatečně dopravně napojeno na hlavní dopravní tahy v lokalitě. Pozemek je napojen stávajícím sjezdem na místní komunikaci v ulici Uničovská. Sjezd je vyhovující a bude použit pro potřeby stavby. Stavba bude prováděna výhradně z dotčených pozemků p.č.3181, p.č.3182, p.č.3183.

- d) **maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé):**

Pro provádění nové střešní krytiny bude proveden dočasný zábor okolních chodníků kolem areálu DPS Šternberk.

- e) **požadavky na ochranu životního prostředí při výstavbě – zejména opatření k minimalizaci dopadů při provádění stavby na životní prostředí, popis přítomnosti nebezpečných látek při výstavbě, předcházení vzniku odpadů, třídění materiálů pro recyklaci za účelem materiálového využití, včetně popisu opatření proti kontaminaci materiálů, stavby a jejího okolí, opatření při nakládání s azbestem, opatření na snížení hluku ze stavební činnosti a opatření proti prašnosti:**

Nakládání s odpady:

Nakládání s odpady ze stavby bude prováděno dle zákona č.541/2020 Sb. o odpadech v platném znění.

Odpad lze zařadit dle katalogu odpadů jako stavební a demoliční odpad dle vyhlášky č. 8/2021 Sb. o Katalogu odpadů. Vzhledem k povaze prací bude odpad obsahovat zejména směsi betonu a kamene, dřevo a kovy. Obsah nebezpečných látek se neuvažuje. Stavební odpad bude tříděn dle katalogu odpadů (směs betonu a kamene, dřevo a kovy). Stavební odpad bude dle možnosti znovu využit příp. druhotně využit (kovy), bude uložen na skládku odpadů či zlikvidován subjektem, oprávněným k nakládání s odpady.

Stavební odpad nebude obsahovat azbest ani jiné nebezpečné složky.

Stavební odpad bude shromažďován na zabezpečeném staveništi, které je vymezeno uzavřeným vlastním pozemkem. Tímto je odpad zajištěn proti nežádoucímu znehodnocení nebo úniku.

Přeprava odpadů na skládku bude řešena samostatnou dodávkou subjektu oprávněného k nakládání s odpady. Odpad bude přepravován v typových kontejnerech se zakrytou ložnou plochou zákrytnou plachtou bránící úniku odpadu.

Stavební práce budou prováděny pouze v denních hodinách. Stavební hluk nepřesáhne dle nařízení vlády č.272/2011 Sb. hodnotu limitů pro ekvivalentní hladinu hluku. Stavba nebude přitom mít během provádění zásadně negativní vliv na úroveň životního prostředí v okolí stavby.

Odpady vzniklé při stavbě:

Odpad bude ukládán do přistavených kontejnerů, které budou zajištěny před nežádoucím znehodnocením nebo únikem odpadů.

Přednostně bude zajištěno využití odpadů před jejich odstraněním, materiálové využití bude mít přednost před jiným využitím odpadů.

Přehled a kategorizace odpadů vznikajících při výstavbě dle předpisu č. 8/2021Sb.:

Kód odpadu	Název druhu odpadu	Kategorie odpadu
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	
15 01 02	Plastové obaly	
17 01 01	Beton	
17 01 02	Cihly	
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10	
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísla 17 06 01 a 17 06 03	
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísla 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	
17 03 01	Asfaltové směsi obsahující dehet	N
17 04 07	Směsné kovy	
08 01 11	Odpadní barvy a laky obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky	N
08 04 09	Odpadní lepidla a těsnící materiály obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky	N

08 04 10	Jiná odpadní lepidla a těsnící materiály neuvedené pod číslem 08 04 09	
15 01 10	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	N
17 02 01	Dřevo	
17 04 02	Hliník	
17 04 05	Železo a ocel	
20 03 01	Směsný komunální odpad	
20 03 03	Uliční smetky	

Ostatní odpad bude předán dodavatelem k likvidaci na skládku oprávněné firmy. Železo a ocel budou likvidovány odvozem do sběrný železného šrotu. Převážné prostředky při přepravě odpadu budou uzavřeny nebo budou mít ložnou plochu zakrytu, aby bylo zabráněno úniku převážného odpadu. Pokud dojde v průběhu přepravy k úniku stavebního odpadu, bude odpad neprodleně odstraněn a místo bude uklizeno.

K obsypům, zásypům a terénním úpravám nemohou být používány žádné odpady - stavební suť, odpady z demolice, plasty, obalové materiály, trubky, odpadní kabely nebo jiné odpady včetně recyklovaných stavebních a demoličních odpadů. K terénním úpravám je možné použít pouze čistou výkopovou zeminu z místa stavby.

S nebezpečnými odpady, které vzniknou v průběhu stavby (např. škodlivinami znečištěné nádoby z nátěrových hmot a apod.) bude nakládáno dle jejich skutečných vlastností a budou odstraněny v zařízeních k tomu určených.

Za likvidaci odpadů vznikajících při výstavbě je odpovědný především dodavatel stavby (stavebník), který musí během stavby vést evidenci odpadů o vzniku a způsobu nakládání s odpady. Veškeré doklady o odstranění či využití odpadů ze stavby budou předloženy po ukončení stavby při kolaudaci, resp. předloženy odboru životního prostředí do 30 dnů po ukončení stavebních prací.

f) **zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi:**

Při provádění stavebních prací nutno respektovat následující zákony a vyhlášky:

- Vyhl. ČÚBP a ČBÚ č. 324/1990 ve znění vyhlášky 363/2005 o bezpečnosti práce a technických zařízení při provádění stavebních prací.
- NV č. 362/2005 o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
- Vyhl. Č 363/2005 kterou se mění vyhl. ČÚBP a ČBÚ č. 324/1990 ve znění vyhlášky 363/2005 o bezpečnosti práce a technických zařízení při provádění stavebních prací.
- Zákon č. 309/2006 kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovní právní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).
- NV č.591/2006 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Veškeré montážní práce musí provádět oprávněná osoba nebo organizace. Při provádění stavby je třeba dodržovat vyhl. ČÚBP a ČBÚ č. 324/1990 ve znění vyhlášky 363/2005 o bezpečnosti práce a technických zařízení při provádění stavebních prací. Pracovníci jsou povinni dodržovat bezpečnostní předpisy při sváření, při manipulaci s břemeny, při práci s přenosnými zařízeními a ostatní bezpečnostní předpisy. Pracovníci jsou povinni používat předepsané osobní ochranné pomůcky.

Po provedené montáži zařízení musí dodavatel provést poučení provozovatele o obsluze zařízení v rozsahu daném průvodní dokumentací a předat uživateli protokoly o úspěšné zkoušce tohoto zařízení.

Práce ve výškách

Požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky upravuje NV č. 362/2005 Sb. Ochrana proti pádu, propadnutí nebo sklouznutí je dostatečná, pokud je provedena kolektivní ochranou nebo osobními ochrannými prostředky proti pádu z výšky, nezávisle na výšce na všech pracovištích a komunikacích nad vodou nebo jinými látkami, kde hrozí nebezpečí poškození zdraví a od výšky 1,5 m na všech ostatních pracovištích a komunikacích.

Mezi kolektivní zajištění patří ochranné a záchytné konstrukce. Ochranné konstrukce jsou konstrukce zabraňující pádu osob, popř. materiálu a předmětů z volných okrajů nebo jejich částí. Jde o ochranné zábradlí, ochranné ohrazení, ochranné lešení a ochranný poklop. Umísťují se v úrovni chráněného pracoviště, popř. komunikace ve výšce. Záchytné konstrukce jsou konstrukce

zachycující padající osoby, popř. materiál nebo předměty z výšky. Jde o záchytné ohrazení, záchytné lešení, záchytnou stříšku a bezpečnostní síť. Umísťují se pod úroveň chráněného pracoviště, popř. komunikace ve výšce.

Všechny konstrukce pro práce ve výškách lze používat až po jejich úplném dokončení a vybavení. O předání a převzetí konstrukce do užívání musí být proveden písemný zápis ve stavebním deníku nebo jiném provozním dokladu. Místa práce ve výškách musí být bezpečně přístupná po komunikacích. Komunikace musí být do objektů zabudovány současně s budováním ostatních částí stavby. Mezi ně patří rampy, schodiště, žebříky.

Jestliže nelze použít proti pádům z výšky technickou konstrukci, musí být pracovníci provádějící práce ve výškách chráněni osobními ochrannými prostředky proti pádům z výšky. Za osobní ochranné prostředky proti pádům z výšky se považují prostředky osobního zajištění, které odpovídají požadavkům zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů a NV č. 21/2003 Sb.

Tyto prostředky se používají samostatně nebo v kombinacích prvků systémů a musí odpovídat návodům k používání, dodaným výrobcem. Při jejich použití je zcela zabráněno pádu osoby z výšky, nebo je pád bezpečně zachycen a zachyceného pracovníka je možno bezpečně vyprostit. V případě pádu dojde k zachycení pracovníka v dostatečné výšce nad terénem (podlahou, konstrukcí apod.), aby se vyloučilo jeho zranění. Osobní zajištění proti pádu musí trvat po celou dobu práce v místech s nebezpečím pádu, včetně přemísťování na jiné místo práce.

Prostory, nad kterými se pracuje, je nutno vždy bezpečně zajistit, aby nedošlo k ohrožení osob padajícími předměty nebo materiálem nebo k ohrožení veřejného zájmu. Pod místy práce se ohrožené prostory musí bezpečně zajistit buď vyloučením provozu, použitím ochranné konstrukce v úrovni místa práce nebo použitím záchytné konstrukce pod místem práce ve výšce.

Ohrožený prostor je také možno střežit určeným zaměstnancem po celou dobu ohrožení nebo jej ohradit dvou tyčovým zábradlím minimální výšky 1,1 m s tyčemi upevněnými na nosných sloupcích s dostatečnou stabilitou. Jestliže práce nepřesáhnou rozsah jedné pracovní směny postačí vymežit ohrožený prostor jedno tyčovým zábradlím nebo zábranou o výšce minimálně 1,1 m.

Bourací práce

Při bouracích pracích postupovat opatrně. Před bouráním zabezpečit stávající konstrukce proti poškození. Provést podepření stropní konstrukce. Podpory odstraňovat až po nabytí plné únosnosti nových konstrukcí. Doporučujeme provedení stavebních prací odbornou stavební firmou.

Při bourání zajistit snížení prašnosti a zajistit co nejmenší hlučnost. Vybouraný materiál bude uložen na nákladní automobil nebo na kontejner a bude uložen na skládku s dokladem o uložení. Recyklovatelný odpad bude uložen do sběrný. Vybouraný materiál ze zděných konstrukcí možno využít k recyklaci.

Na základě prohlídky a průzkumu stavu bouraného objektu a jeho statického posouzení musí být postupováno tak, aby nedošlo v průběhu bouracích prací k nekontrolovatelnému porušení stability buď celého objektu, nebo jeho částí. Při průzkumu je nutno zjistit stav objektu a jeho okolí, zjistit inženýrské sítě a stav dotčených sousedních objektů. Při změně podmínek v průběhu bouracích nebo rekonstrukčních prací, musí být postup upraven tak, aby byla zajištěna bezpečnost pracovníků. Bourací práce mohou být zahájeny na základě písemného příkazu odpovědného pracovníka. Před zahájením bouracích nebo rekonstrukčních prací se musí vymežit ohrožený prostor jehož rozsah je závislý na použité technologii bourání. Ohrožený prostor v zastavěném území se musí vymežit plným oplocením do výšky 1,8 metru, pokud tomu technologie bourání nevádí. Není-li možno prostor oplotit, musí být zajištěn jiným vhodným způsobem (střežením, vyloučením provozu). Vhodným způsobem je třeba zajistit a viditelně označit i vstupy, výstupy, sestupy, vjezdy a únikové cesty do prostoru bouraného objektu i do jednotlivých pracovišť a to od zahájení prací až po jejich ukončení.

Bourání nosných částí konstrukce se provádí zásadně od shora dolů a takovým způsobem, aby nedošlo k ohrožení vedlejších objektů, zejména těch, které rozebíráním přilehlých staveb ztratily oporu. Materiál z bourané části objektu se musí odstraňovat tak, aby nedošlo k přetížení podlah, stropů nebo pomocných konstrukcí a zároveň musí být skladován tak, aby neomezoval další průběh bouracích prací. Bourání nesmí být přerušeno, pokud není zajištěna stabilita bourané konstrukce nebo její části. Tento požadavek platí i v případě nutného přerušování práce z hlediska povětrnostních podmínek.

Svářečské práce

Svářečské práce na stavbách se řídí obdobnými zásadami jako ostatní stavební práce. Zvláštní důraz je kladen na zabezpečení vlastního pracoviště a ochranu prostoru pod místem svařování. Svařování je zakázáno pracovníkům bez kvalifikace (svářečský průkaz), v uzavřených prostorách bez dostatečné výměny vzduchu, na nechráněných pracovištích, za deště, za husté mlhy, sněžení nebo silného větru, bez zajištění vlastního pracoviště a prostoru pod ním.

Práce se živiciemi

Při pracích se živiciemi musí dodavatelé stavebních prací v technologickém nebo pracovním postupu opatření k zajištění bezpečnosti práce a požární ochrany při jednotlivých pracovních úkonech. Jsou – li tyto práce vykonávány v uzavřených prostorách musí být zajištěna nucená výměna vzduchu a práce musí provádět alespoň dva pracovníci. Rozehřívání živice otevřeným plamenem je dovoleno jen v nádobách k tomu určených a za přítomnosti minimálně dvou pracovníků a tavné nádoby na rozechřívání živice otevřeným plamenem musí být upraveny tak, aby rozechřívání živice nemohla přijít do styku s ohněm. Po celou tuto dobu se obsluha nesmí vzdalovat od kotle. Je zakázáno rozechřívát živice otevřeným plamenem v blízkosti hořlavých materiálů, ve výkopech a na střechách, pokud nejsou tavná zařízení k tomu uzpůsobena.

Varič živice směsí musí být umístěn v bezpečné vzdálenosti od objektu nebo zařízení a na rovné ploše s vhodným příjezdem. Prostor, kde se provádí postřik horkou živici, musí být zajištěn proti vstupu nepovolaných osob.

Používání hořáků

Při používání ručních hořáků a natavovacích vícehořákových přístrojů musí být obsluha zařízení na propan – butan odborně způsobilá. Při práci s natavovacími agregáty, kde obsluha při práci couvá, je zakázáno pracovat touto technologií ve výšce blíže než 1,5 m od nezajištěného okraje pracoviště. Při manipulaci s lahvemi nesmí docházet k nárazům na ně, jejich převržení a přehřátí. Pokládání lahví do ležaté polohy a jakékoliv urychlování vypařování propan – butanu je zakázáno.

Manipulace se sklem

Při ruční manipulaci se sklem musí být manipulační plocha zpevněna a rovná. Jednotlivé tabule se nesmí stavět přímo na podlahu nebo terén, ale musí být vhodně podloženy a zajištěny proti překlopení. K nošení tabulí delších než 2 metry musí být použity přípravky a je-li plocha tabule větší než 3 m² musí přesun a zasklívání provádět nejméně 3 pracovníci. Pracovníci, kteří provádějí zasklívání ve výšce se musí zajišťovat proti pádu podle zásad platných pro práce ve výškách.

Lepení krytin

Při lepení krytin z plastových, pryžových, korkových a jiných materiálů se musí provádět podle pracovního nebo technologického postupu se kterým pracovníci, kteří provádějí lepení musí být seznámeni. Pracovní prostor, který při použití lepidel, jejichž páry mohou tvořit výbušnou směs, zahrnuje obvykle podlaží, kde se lepí, podlaží pod ním i nad ním, musí být vymezen, označen bezpečnostními značkami a příslušně vybaven (zábranami, hasicím přístrojem apod.). Pracovní prostor určí odpovědný pracovník. Po celou dobu lepení a nejméně po dobu 24 hodin po ukončení lepení musí být v pracovním prostoru odpojen elektrický proud, plyn a platí zákaz přerušovat větrání a zákaz manipulace s otevřeným ohněm.

S termínem zahájení prací při lepení podlahovin musí být seznámeny všechny osoby v objektu, kde se tyto práce budou provádět, a musí být poučeni o bezpečném chování při provádění lepení.

- g) **bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zeminy:**
Jedná se o PD k nové střešní krytině na stávajících objektech DPS Šternberk.
PD toto neřeší.
- h) **limity pro užití výškové mechanizace:**
Stavební materiály na střechu budou dopravována jeřábem a lešeňovým výtahem.
- i) **požadavky na postupné uvádění stavby do provozu (užívání), požadavky na průběh a způsob přípravy a realizace výstavby a další specifické požadavky:**
Žádné specifické požadavky na průběh a způsob přípravy a realizace výstavby nejsou kladeny.
- j) **návrh fází výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek:**
Stavba bude prováděna 04/2025 – 10/2025. Stavba bude prováděna běžnou technologií.
Stavba bude členěna na etapy dle objektů v PD (objekty C,D, a E), pořadí objektů určí investor dle investic.
Výstavba bude zahájena v termínu uplatněném investorem a dohodnutém smlouvou s vybraným dodavatelem.
- | | | |
|---------------------|------------|---------|
| - Stavební povolení | předpoklad | II.2025 |
| - Zahájení stavby | předpoklad | IV.2025 |
| - Dokončení stavby | předpoklad | X.2025 |

Kontrolní prohlídky:

1. při montáži a po dokončení montáže lešení
2. v průběhu demontáže stávajícího hromosvodu
3. v průběhu demontáže stávající krytiny
4. v průběhu demontáže stávajícího dřevěného bednění střechy
5. v průběhu a po dokončení montáže nové skladby střešní krytiny
6. v průběhu a po dokončení montáže nového uložení původních žlabů
7. v průběhu a po dokončení montáže nového uložení původní hromosvodné soustavy na střeše ,
8. po dokončení demontáže lešení
9. po dokončení stavby před předáním díla

Po ukončení stavby budou plochy dotčené stavbou uvedeny do původního stavu.

k) dočasné objekty

V rámci stavby nebudou realizovány žádné dočasné objekty.

V Liboši, 11/2024

Vypracoval : Ing. Miroslav Chládek