

Výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu

Dle Zásad a postupů při zadávání veřejných zakázek města Znojma č. 5/2019

1. Referenční číslo zakázky:	VZ-2025-014-JAN-ITS
2. Název zakázky:	„Demolice panelového domu v Horním parku“
3. Druh zakázky:	Veřejná zakázka na stavební práce
4. Datum zahájení řízení:	02.06.2025.2025
5. Název zadavatele:	Město Znojmo
6. Sídlo zadavatele:	Obroková 1/12, 669 22 Znojmo
7. Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele	Mgr. František Koudela, starosta města
8. IČ zadavatele:	00293881
9. DIČ zadavatele:	CZ00293881
10. Kontaktní osoba zadavatele	Michal Jančík 515 216 302, 733 781 641 michal.jancik@muznojmo.cz
11. Způsob, lhůta a místo pro podávání nabídek	Podávání nabídek v rámci tohoto zadávacího řízení probíhá elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje JOSEPHINE (dostupného na webové adrese www.josephine.proebiz.com), Lhůta pro podání nabídek končí 12.06.2025 v 9:00:00 h. Následně bude na emailovou adresu zaslána pozvánka k účasti v elektronické aukci, která se bude předběžně konat 16.06.2025 v 13:00 hod.
12. Popis předmětu zakázky	Odstraňovaný panelový dům se nachází v Horním parku za budovou Komerční banky. Dům byl v minulosti využíván jako ubytovna pro zaměstnance. Budou demontovány veškeré odstranitelné části objektů. To znamená, že budou demontována okna, dveře, vrata apod. V další fázi bude odstraněna střešní krytina včetně násypu. Tento odpad bude vytríděn podle druhů a způsobu likvidace. Dále budou

	<p>rozebrány vnitřní umakartová jádra, povlakové podlahy a případné další výplňové zdivo a nakonec bude odstraněno nosné zdivo objektu. Demolice bude provedena postupným rozebíráním bez použití travin. K mechanickému rozebrání konstrukce bude použito prostředků dostupných dodavateli stavby (hydraulické kleště, kladivo). Vybouraný materiál bude dočasně uskladněn v rámci areálu stavby.</p>
13. Lhůta a místo plnění zakázky	<p>Místem plnění je náměstí Svobody/Horní park, parc. č. 258/5 k. ú. Znojmo - město Termín zahájení: do 5 dnů od výzvy zadavatele. Termín dokončení do 2 měsíců od zahájení stavby.</p>
14. Předpokládaná hodnota zakázky	<p>7 471 935,90 Kč bez DPH</p>
15. Prohlídka místa stavby, jež je předmětem zakázky	<p>Prohlídka místa stavby bude organizována po předchozí telefonické dohodě s administrátorem zakázky (Michal Jančík, 733 781 641, michal.jancik@muznojmoc.cz).</p>
16. Požadavky na prokázání kvalifikace uchazeče	<p>K prokázání své kvalifikace uchazeč předloží:</p> <ul style="list-style-type: none"> • čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů podle přílohy č. 2 této výzvy • doklad o oprávnění k podnikání odpovídající předmětu plnění • splnění technických kvalifikačních předpokladů účastník prokáže předložením seznamu stavebních prací spočívajících v kompletním odstranění pozemní stavby a provedených účastníkem za posledních 5 let a osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací. Tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění demoličních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně. Zadavatel stanoví minimální úroveň prací prokazujících splnění technických kvalifikačních předpokladů následovně: účastník prokáže provedení nejméně 2 nejvýznamnějších stavebních prací, u nichž v každém jednotlivém případě hodnota prací převýšila finanční částku 2 000 000 Kč bez DPH.
17. Kritéria hodnocení	<p>Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny (jediné hodnotící kritérium). Jako nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka s nejnižší cenou. Zadavatel stanoví, že pro vyhodnocení bude rozhodující nabídková cena bez DPH.</p>
18. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny	<p>Nabídková cena musí představovat celkovou cenu za provedení veškerých stavebních a souvisejících prací, které jsou předmětem zadání. V celkové nabídkové ceně budou zahrnuty veškeré náklady související s jejich řádnou realizací a to včetně vznikajících vedlejších nákladů.</p> <p>Celková nabídková cena bude uvedena v krycím listu bez daně</p>

	z přidané hodnoty (bez DPH)
19. Způsob jednání s účastníky	Zadavatel nebude s účastníky o podaných nabídkách jednat
20. Vysvětlení zadávacích podmínek	Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek (písemnou formou se rozumí i elektronická pošta na kontaktní osobu zadavatele). Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti. Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti podle předchozího odstavce. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu uvedenou v předchozí větě.
21. Požadavky na zpracování nabídky	<p>Nabídka musí splňovat požadavky na prokázání kvalifikace účastníka výběrového řízení. Nabídka musí mít veškeré náležitosti požadované touto zadávací dokumentací.</p> <p>Nabídka musí obsahovat doklady v tomto pořadí:</p> <ul style="list-style-type: none"> • krycí list nabídky zpracovaný dle přílohy č. 1 této výzvy, • doklady prokazující splnění kvalifikace dle bodu č. 16. této výzvy), • podepsaný návrh smlouvy v souladu s požadavky zadavatele dle přílohy č. 3 této výzvy. <p>Další požadavky na způsob zpracování nabídky:</p> <ul style="list-style-type: none"> • nabídka bude zpracována v českém jazyce • nabídka bude podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka výběrového řízení
22. Další požadavky a podmínky zadavatele:	<p>Zadavatel nebude uchazečům hradit žádné náklady spojené s účastí v zadávacím řízení a v souvislosti se zadávacím řízením. Zadavatel nebude uchazeče zvat k otevírání obálek s nabídkami.</p> <p>Zadavatel nenese odpovědnost za případné technické problémy na straně dodavatele. Zadavatel doporučuje dodavatelům zohlednit zejména rychlost jejich datového připojení tak, aby byla nabídka podána ve lhůtě pro podání nabídek. Dodavatel musí rovněž vzít v potaz lhůty pojící se s registrací a tzv. autorizací oprávněné osoby za účastníka v elektronickém nástroji JOSEPHINE</p> <p>Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.</p> <p>Uchazeč může podat pouze jednu nabídku. Podává-li samostatnou nabídku, nemůže současně podat společnou nabídku s jinými dodavateli.</p> <p>Vyloučení uchazeče Uchazeč bude vyloučen z účasti ve výběrovém řízení, pokud:</p> <ul style="list-style-type: none"> • nabídka uchazeče nebude obsahovat všechny náležitosti požadované zadavatelem;

	<ul style="list-style-type: none"> • uchazeč neprokáže kvalifikaci v požadovaném rozsahu; • uchazeč podá více než 1 nabídku. <p>Na nabídky došlé po lhůtě k jejich podání nebude brán zřetel.</p> <p>Zadavatel si vyhrazuje právo zadávací řízení do podpisu smlouvy s uchazečem kdykoliv zrušit.</p> <p>Uchazeč se seznámí s Etickým kodexem Městského úřadu Znojmo pro obchodní partnery a svou účastí v zadávacím řízení deklaruje plnění principů v kodexu uvedených.</p>
23. Přílohy:	<p>Příloha č.1 – Krycí list nabídky Příloha č.2 – Čestné prohlášení uchazeče o splnění základní způsobilosti Příloha č.3 – Návrh smlouvy o dílo Příloha č.4 – JOSEPHINE Návod Příloha č.5 – JOSEPHINE Technické požadavky SW Příloha č.6 – Projektová dokumentace Příloha č.7 – Etický kodex Příloha č.8 – Souhlas s odstraněním stavby Příloha č.9 – Závazná stanoviska</p>