

Teresin, dnia 17.06.2025 r.

ZP.042.9.2025

**UCZESTNICY POSTĘPOWANIA O
UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

WYJAŚNIENIE I ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na realizację zadania pn.

**„Dostosowanie Szkoły Podstawowej w Paprotni do potrzeb uczniów ze
specjalnymi potrzebami edukacyjnymi poprzez rozbudowę i nadbudowę”**

Wykonawca zwrócił się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia, a Zamawiający na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 roku, poz. 1320 z późn. zmianami), udziela następujących wyjaśnień:

1. Zapytanie Wykonawcy:

Zwracamy się z prośbą o podanie parametrów projektowanego dźwigu osobowego.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że parametry projektowanego dźwigu osobowego podane są w dokumentacji dotyczącej windy stanowiącej załącznik do niniejszego wyjaśnienia i zmiany SWZ.

2. Zapytanie Wykonawcy:

Prosimy o informację czy w zakresie Wykonawcy jest dostawa wyposażenia o którym mowa w opisie technicznym tj. krzesła, ławki, regały ... oraz wyposażenie toalet.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że w przedmiotowym zamówieniu Wykonawcy zobowiązani są uwzględnić tylko wyposażenie toalet opisanych w przedmiarze robót. Pozostałe wyposażenie, o którym mowa w opisie technicznym (tj. krzesła, ławki i regały), będzie objęte odrębnym zamówieniem.

3. Zapytanie Wykonawcy:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmniejszenie wadium z 60 000,00zł na 30 000,00zł.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na zmniejszenie wysokości wadium.

4. Zapytanie Wykonawcy:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę wymagań dotyczących zabezpieczenia należytego wykonania umowy i tym samym zmniejszenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy z 5% ceny całkowitej podanej w ofercie na 3%.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na proponowaną zmianę.

5. Zapytanie Wykonawcy:

Czy Zamawiający wyrazi zgodę aby zgodnie z Art.452. 4 PZP zabezpieczenie było tworzone przez potrącenie z należności, a Wykonawca wniósł z dniem zawarcia umowy zabezpieczenie co najmniej 30% zgodnie z Art. 452.5 PzP?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na proponowaną zmianę, z uwagi na fakt, że zgodnie z SWZ termin wykonania inwestycji to 11 miesięcy od dnia podpisania umowy, a mechanizm wniesienia zabezpieczenia w sposób określony w art. 452 ust.4 ustawy Prawo zamówień publicznych, jest przewidziany dla zamówień, których okres realizacji jest dłuższy niż rok.

6. Zapytanie Wykonawcy:

Czy Zamawiający dopuszcza możliwość rozliczania się z Wykonawcą raz na miesiąc? W myśl postanowień ustawy o VAT firmy prowadzące działalność budowlaną zobowiązane są do rozliczania podatku od towarów i usług w terminie 30 dni od dnia wykonania usługi, a przedmiotowe deklaracje na podatek winny być składane raz w miesiącu. Rzadsze przeprowadzanie odbiorów skutkuje tym, iż Wykonawca nie może wystawić faktury a mimo to musi opłacić podatek VAT za wykonaną pracę. Powyższe naraża Wykonawcę na odpowiedzialność karno-skarbową z tytułu nierozliczenia przedmiotowego podatku.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że nie dopuszcza proponowanej przez Wykonawcę formy rozliczania.

7. Zapytanie Wykonawcy:

Sposób procedowania z zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionym w formie gotówki określa art. 450 ust. 5 ustawy PZP. W związku z powyższym prosimy o informację czy Zamawiający posiada oddzielne konto na przechowywanie ww. środków finansowych oraz informację w jaki sposób będzie ono oprocentowane?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że posiada oddzielne konto, na które wpłacane są zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

W trakcie przechowywania ww. środków Zamawiający utworzy lokaty (max czas trwania 12 mc-y.) z oprocentowaniem zmiennym 0,0500 % .

8. Zapytanie Wykonawcy:

Czy Zamawiający przewiduje możliwość częściowego zwrotu zabezpieczenia po wykonaniu części zamówienia zgodnie z art. 453 ust. 4 PZP?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że nie przewiduje częściowego zwrotu zabezpieczenia.

9. Zapytanie Wykonawcy:

Czy Zamawiający dopuści faktury częściowe do wysokości 90% wykonanych i potwierdzonych przez Inspektorów robót?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że nie dopuści częściowych faktur do wysokości 90 % wykonanych i potwierdzonych przez Inspektorów robót.

10. Zapytanie Wykonawcy:

Jaką kwotę Zamawiający zamierza przeznaczyć na przedmiotowe zadanie?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że kwota jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia zostanie podana przed otwarciem ofert.

11. Zapytanie Wykonawcy:

W związku z prowadzonym postępowaniem zwracamy się z wnioskiem o przesunięcie terminu składania ofert o dwa tygodnie tj. do dnia 7 lipca 2025r. Zaproponowany termin jest to minimalny okres niezbędny do przygotowania rzetelnej wyceny.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że termin składania ofert został przesunięty do dnia 25 czerwca 2025 r.

Zamawiający na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych zmienia treści SWZ w następującym zakresie:

1. W Rozdziale 11. Sposób oraz termin składania ofert i otwarcia ofert - ust. 2:

Wykonawca jest zobowiązany do złożenia Oferty w sposób określony w Rozdziale 11, do dnia 23 czerwca

2025 r. do godz. 10:00.

zastępuje się:

Wykonawca jest zobowiązany do złożenia Oferty w sposób określony w Rozdziale 11, do dnia 25 czerwca 2025 r. do godz. 10:00.

2. W Rozdziale 11. Sposób oraz termin składania ofert i otwarcia ofert - ust. 10:

Otwarcie ofert nastąpi poprzez upublicznienie wczytanych na Platformie ofert w dniu 23 czerwca 2025 r. o godz. 10:15.

zastępuje się:

Otwarcie ofert nastąpi poprzez upublicznienie wczytanych na Platformie ofert w dniu 25 czerwca 2025 r. o godz. 10:15.

3. W Rozdziale 10. Termin związania ofertą:

Wykonawca składający ofertę jest nią związany do dnia 21 lipca 2025 r.

zastępuje się:

Wykonawca składający ofertę jest nią związany do dnia 23 lipca 2025 r.

Załącznikiem do wyjaśnienia i zmiany SWZ jest dokumentacja techniczna dotycząca dźwigu elektrycznego, na którą składają się wytyczne budowlane oraz rysunek techniczny.

Przedmiotowe wyjaśnienia treści specyfikacji i jej zmiany, są dołączone do Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz stanowią jej integralną część.

Zamawiający na podstawie art. 284 ust. 6 oraz art. 286 ust. 7 ustawy Prawo zamówień publicznych informuje, że wyjaśnienia oraz zmianę SWZ Zamawiający udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania: <https://josephine.proebiz.com>.