

Názov adresáta

Všetkým záujemcom

Značka odosielaťľa

VO-000712

Značka adresáta**Vybavuje**

Monika Debnárová

tel. kontakt: +421 949 014 601

V Banskej Bystrici

Dátum: 28.07.2025

Vec: 1. Odpoveď na žiadosť o vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie ponuky č. 2
2. Informácia o zmene a doplnení súťažných podkladov č. 1
3. Informácia o zmene lehôt č. 1

Verejný obstarávateľ¹: Banskobystrický samosprávny kraj, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica

Predmet zákazky: Modernizácia priestorov Spojenej školy v Poltári

Vyhlásené: vo Vestníku verejného obstarávania č. 127/2025 dňa 26.06.2025 pod zn. oznámenia č. 10322 - MSP a v Úradnom Vestníku EÚ č. 409441-2025 (OJ S 119/2025) zo dňa 25.06.2025

Postup: nadlimitná zákazka zadávaná postupom verejnej súťaže podľa § 66 ods. 7 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“)

Typ zákazky: zákazka na uskutočnenie stavebných prác

1. Odpoveď na žiadosť o vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie ponuky č. 2

Na základe žiadostí o vysvetlenie informácií uvedených v súťažných podkladoch (ďalej len „SP“) k vyššie identifikovanému verejnému obstarávaniu, doručenej verejnému obstarávateľovi elektronicky prostredníctvom komunikačného rozhrania systému JOSEPHINE, v súlade s § 48 ZVO poskytujeme všetkým známym záujemcom nasledovné vysvetlenie:

- **Žiadosť o vysvetlenie SP doručená dňa 23.07.2025 o 11:05 hod:**

Objekt SO01:

Otázka č. 1:

Položka 134: Plastové okno jednokrídlové OS, vxš 580x580 mm, izolačné trojsklo, 6 komorový profil, vnútorné žalúzie:

¹ Podporné činnosti vo verejnom obstarávaní poskytuje centrálna obstarávacia organizácia v zmysle § 15 ods. 2 písm. a) ZVO a v zmysle účinnej Zmluvy o poskytovaní služieb vo verejnom obstarávaní uzatvorenej dňa 24.06.2025 medzi verejným obstarávateľom a Centrum zdieľaných služieb BBSK, s.r.o., Námestie SNP 23/23, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 56931654

Vo výkaze výmer a je 1 ks, v PD a v výpise okien sú 2 ks (súbor 12-2 okno O5) – je výkaz správny?

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ uvádza, že vo výkaze výmer bol upravený počet kusov v rámci položiek 197 – 204.

Otázka č. 2:

Vo výkaze výmer sa nenachádza okno O7 (súbor 12-3 -2 NP. WC učiteľa) – bude okno predmetom obstarávania?

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ uvádza, že do výkazu výmer boli doplnené položky č. 205-206.

Otázka č. 3:

Vo výkaze výmer sa nenachádzajú plastové vstupné dvere DV1, DV2, DV3, DV4 a DV5 (súbory 12 – 4 a 12-5) - nebudú predmetom obstarávania?

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ uvádza, že do výkazu výmer boli doplnené položky č. 197-204.

Otázka č. 4:

Vo výkaze výmer sa nenachádzajú vnútorné parapety k novým oknám –budú predmetom obstarávania?

Odpoveď:

Nie. Verejný obstarávateľ objasňuje, že ostávajú existujúce.

Otázka č. 5:

Položka 147: Dvere vnútorné jednokrídlové, šírka 600-900 mm, výplň papierová voština, povrch CPL laminát, mechanicky odolné plné:

Vo výkaze výmer sa nachádza 8 ks (rovnako aj položka 59 zárubňa kovová 8 ks) a v PD – výkaz dverí sa nachádza 10 ks (dvere B – 4 ks, dvere C – 3 ks, dvere D – 1 ks, dvere F – 2 ks) – je výkaz správny?

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ uvádza, že vo výkaze výmer upravil počet kusov.

Otázka č. 6:

Vo výkaze sa nenachádzajú interiérové dvere A a protipožiarne dvere FPO a G (súbor 13-3) – nebudú predmetom obstarávania?

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ uvádza, do výkazu výmer bola doplnená položka č. 207 a počet dverí.

Otázka č. 7:

Položky 40 – 47: vnútorné omietky – obsahuje výkaz výmer všetky práce podľa technologického postupu zhotovenia omietok na staré steny a stropy?

Podľa nášho názoru chýba položka : Potiahnutie vnútorných stien alebo ostatných plôch sklotextílnou mriežkou do lepidla (V objekte SOO3 sa táto položka pri vnútorných omietkach nachádza – položka 36) a tiež chýba položka: Odstránenie starých náterov a malieb zo stien mechanicky – pred nanosením ďalších vrstiev.

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ uvádza, že do výkazu výmer boli doplnené položky č. 208 – 210.

Objekt SO03:**Časť - Architektonicko stavebná:****Otázka č. 1:**

Položky 173 až 186: zábradlie Z1 až Z8 – chýbajú podklady v PD - výkres tvaru zábradlia č.1 – súbor je prázdny

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ uvádza, že k súťažných podkladom prikladá výkres zábradlia č. 1.

Otázka č. 2:

Položka 36: Potiahnutie vnútorných stien alebo ostatných plôch sklotextílnou mriežkou do lepidla: 459,224 m² – vo výmere nie sú zahrnuté stropy 139,9 m² (iba steny, sadrokartón a murivo podkrovia)

Rovnako navrhujeme doplniť položku: Odstránenie starých náterov a malieb zo stien mechanicky – pred nanosením ďalších vrstiev – pre staré steny a stropy

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ uvádza, že uvedené je upravené vo výkaze výmer v položke č. 36 a doplnené položky č. 227 a 228.

Časť – Elektroinštalácia:**Otázka č. 3:**

Položka 28: Rozvádzač R1 – 1 Ks – podľa PD sa v objekte nachádzajú 2 rozvádzače: RM1 – 1. NP a RM2 – 2. NP – zároveň chýba v PD popis rozvádzačov

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ uvádza, že dopĺňa do výkazu výmer položku č. 37.

Časť – Zdravotechnika :**Otázka č. 4:**

Položky 27 až 29: 4 ks WC: položky sú len dodávka materiálu, chýba montáž a zároveň nie je jednoznačne o aký typ WC ide, keďže položka 27 obsahuje systém pre závesné WC a položka 28 obsahuje voľne stojace kombi WC a projekt ZTI nebol dodaný (rovnako v položke 74-76 časť neoprávnené náklady)

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ informuje, že položka č. 27 v časti zdravotníctva bola vo výkaze výmer opravená a položka č. 74 bola opravená v časti neopravené náklady.

Časť – Vykurovanie :**Otázka č. 5:**

Položka 12: Tepelné čerpadlo Hoval Ultra Source B- 30 kW vonkajšia + vnútorná jednotka – podľa informácií od obchodného zástupcu firmy Hoval bola výroba tohto typu ukončená.

Je možné nahradiť čerpadlo iným typom prípadne iným výrobcom pri zachovaní rovnakých parametrov?

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ uvádza, že tepelné čerpadlo môže byť nahradené alternatívou rovnakých alebo lepších parametrov. V prípade využitia ekvivalentných tovarov a materiálov, verejný obstarávateľ dáva do pozornosti časť B. súťažných podkladov, body 2.5 – 3.3, ako aj bod 14.2.2 časti A. súťažných podkladov.

- **Žiadosť o vysvetlenie SP doručená dňa 24.07.2025 o 10:08 hod:**

Potrebovali by sme do predložených zadání doplniť chýbajúce množstvá, prípadne uviesť, že dané množstvá majú byť nulové. Jedná sa o zadanie VYKAZ-VYMER SO 01 Architektonicko-stavebná časť položka číslo 122, kde pri presune hmôt chýba množstvo. Ďalšie množstvo chýba pri zadani VYKAZ-VYMER SO 03 časť Neopravené náklady 2NP položka číslo 68 izolačná PE trubica.

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ uvádza, že do výkazu výmer bol doplnený údaj o výmere pre oba prípady. Zmeny a doplnenia sú vyznačené farebne.

- **Žiadosť o vysvetlenie SP doručená dňa 24.07.2025 o 15:16 hod:**

prosíme verejného obstarávateľa o upresnenie vchodových dverí vo VV v časti SO01 - Poltár, podľa PD by sa mali vymeniť dvere DV1, DV2, DV3, DV4, DV5, ale vo VV chýbajú.

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ uvádza, že do časti architektúra vo výkaze výmer boli doplnené údaje farebne.

Verejný obstarávateľ na záver týchto odpovedí uvádza, že pri zodpovedaní doručených žiadostí o vysvetlenie súťažných podkladov súvisiacich s opisom predmetu zákazky spolupracuje s projektantom, ktorý vypracoval projektovú dokumentáciu. Z uvedeného dôvodu lehota poskytnutia odpovedí na doručené žiadosti je naviazaná na spracovanie týchto odpovedí. Doručené žiadosti o vysvetlenie SP, ktoré nie sú predmetom tohto dokumentu budú zverejnené bezodkladne po spracovaní odpovedí.

2. Informácia o zmene a doplnení súťažných podkladov č. 1

Verejný obstarávateľ zároveň informuje, že v súvislosti s vyššie uvedenými odpoveďami upravuje súťažné podklady, konkrétne prílohu č. 2 – Výkaz výmer a zároveň dopĺňa projektovú dokumentáciu o výkres tvaru zábradlia.

Verejný obstarávateľ žiada všetkých záujemcov/uchádzačov, aby vykonané zmeny v súťažných podkladoch zapracovali vo svojich ponukách predložených v rámci predmetného verejného obstarávania.

3. Informácia o zmene lehôt č. 1

Verejný obstarávateľ v súlade s § 21 ods. 4 ZVO oznamuje, že primerane predlžuje lehotu na predkladanie ponúk ako aj termín otvárania ponúk nasledovne:

Pôvodné lehoty na základe:

Lehota na predkladanie ponúk: **30.07.2025 do 09:00 hod.**

Dátum otvárania ponúk: **30.07.2025 o 10:00 hod.**

Nové lehoty:

Lehota na predkladanie ponúk: **06.08.2025 o 09:00 hod.**

Dátum otvárania ponúk: **06.08.2025 o 10:00 hod.**

Predĺženie lehôt verejný obstarávateľ oznamuje aj formou opravy údajov uvedených v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania, ktorým sa vyhlásilo toto verejné obstarávanie.

S pozdravom

Monika Debnárová

kontaktná osoba verejného obstarávateľa