

INVESTOR/OBJEDNÁVATEL':
Mesto Trnava, Hlavná č.1, 91771 Trnava
IČO: 00313114

MIESTO STAVBY:
Okružná ulica č.7-17 v Trnave, k.ú.: Trnava, p.č.5327/6 LV 5000

ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:
Ing. arch. Andrej Švec, Autorizovaný architekt SKA *2228 AA*

AUTOR:
Ing. Andrea Prievalská – LANDES
Wolkrova 31, 851 01 Bratislava
a
Architekti Šercel Švec s.r.o.
Kaplnská 1585/40, 925 22 Veľké Úľany
Ing. arch. Peter Šercel, Ing. arch. Andrej Švec

FAKTURAČNÉ ÚDAJE:
Ing. Andrea Prievalská - LANDES
Wolkrova 31
851 01 Bratislava
Slovenská republika
IČO: 43676138, DIČ: 1078607552

NÁZOV PROJEKTU:

VODÁREŇ, DVOR č.2

NÁZOV:
Spríevodná správa

STUPEŇ DOKUMENTÁCIE:
Dokumentácia pre stavebné povolenie

ZODP. PROJEKTANT:
Ing. arch. Andrej Švec
Autorizovaný architekt SKA *2228 AA*
10/2017

1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE

Názov:	Vodáreň, dvor č.2
Miesto:	Okružná ulica č.7-17 v Trnave, k.ú.: Trnava, p.č.5327/6 LV 5000
Investor:	Mesto Trnava, Hlavná č.1, 91771 Trnava IČO: 00313114
Autori návrhu:	Ing. Andrea Prievalská - LANDES Wolkrova 3, 851 01 Bratislava a Architekti Šercel Švec s.r.o. Ing. arch. Peter Šercel, Ing. arch. Andrej Švec Kaplinská 1585/40, 925 22 Veľké Úľany
Zodpovedný projektant:	Ing. arch. Andrej Švec, Autorizovaný architekt *2228 AA*
Hydrogeologický posudok:	
Návrh plánu užívania ver. práce:	Ing. Andrea Prievalská – LANDES autorizovaný krajinný architekt, reg. číslo SKA - 0059KA Wolkrova 31, 851 01 Bratislava mobil: +421 907 792 928 e-mail: prievalska@zelenydesign.sk
Rozpočet a výkaz výmer:	Ing. arch. Rudolf Hudák Brezová 8 085 01 Bardejov IČO: 45 862 591, DIČ: 1081784011 mobil: +421 948 718 078 e-mail: hudak.rudolf@gmail.com
Projekt organizácie výstavby:	Protep - Kornélia Zieglerová Špieszova 1 84104 Bratislava IČO: 32152370 mobil: +421 903 252 021 mail: kzieglerov@gmail.com
Projektant časti SO-01:	SPEVNENÉ PLOCHY + TERÉNNÉ ÚPRAVY, CHODNÍKY A HRACIE PRVKY PS-01.01 Architektúra Architekti Šercel Švec s.r.o. Kaplinská 1585/40, 925 22 Veľké Úľany Ing. arch. Peter Šercel, Autorizovaný architekt *2227 AA* Ing. arch. Andrej Švec, Autorizovaný architekt *2228 AA* mobil: +421 918 126 570, +421 910 355 894 e-mail: sercel@a2s.sk, svec@a2s.sk IČO 47 031 735, DIČ 2023705596, IČ DPH SK2023705596 Časť PS-01.02 Dažďová kanalizácia Ing. Anna Švecová, autorizovaný stavebný inžinier 3802*A*2-2 inžinierske stavby Poľná 57/30, 03401 Ružomberok Kontaktná osoba: Janka Rechteríková mobil: +421 903 509 650 email: rechterikov@azet.sk
zodpovedný projektant SO-02:	VEREJNÉ OSVETLENIE Ing. Karol Kažimír, autorizovaný stavebný inžinier 4254*Z*5-3 Rudolf Škrabák DOSKRTA s.r.o. Kukučínová 49, 919 04 Smolenice IČO 44940360 IČ DPH SK2022882939

mobil: +421 905 404 568
mail: doskrta@doskrta.sk

zodpovedný projektant SO-03: SADOVÉ ÚPRAVY

PS-03.01 Dendrologický prieskum

Ing. Andrea Prievalská – LANDES
autorizovaný krajinný architekt, reg. číslo SKA - 0059KA
Wolkrova 31, 851 01 Bratislava
mobil: +421 907 792 928
e-mail: prievalska@zelenydesign.sk
a
Marek Áč- ARBORIA
951 08 Golianovo 37
certifikovaný arborista – ID 005424

PS-03.02 Sadové úpravy

Ing. Andrea Prievalská – LANDES
autorizovaný krajinný architekt, reg. číslo SKA - 0059KA
Wolkrova 31, 851 01 Bratislava
mobil: +421 907 792 928
e-mail: prievalska@zelenydesign.sk

zodpovedný projektant SO-04: DROBNÁ ARCHITEKTÚRA A MOBILIÁR

Časť PS-04.01 Architektúra

Architekti Šercel Švec s.r.o.
Kaplinská 1585/40, 925 22 Veľké Úľany
Ing. arch. Peter Šercel, Autorizovaný architekt *2227 AA*
Ing. arch. Andrej Švec, Autorizovaný architekt *2228 AA*
mobil: +421 918 126 570, +421 910 355 894
e-mail: sercel@a2s.sk, svec@a2s.sk
IČO 47 031 735, DIČ 2023705596, IČ DPH SK2023705596

Časť PS-04.02 Statika

Mastat s.r.o.
Zimná 94, 052 01 Spišská Nová Ves
Ing. Peter Novysedlák, PhD.
Autorizovaný stavebný inžinier 6207 * 13 Statika stavieb
Kontaktná osoba: Juraj Marko
mobil: +421 948 523 313
mail: durimarko@gmail.com

zodpovedný projektant SO-05: OCHRADZOVACÍ VODNÝ PRVOK

Časť PS-05.01 Architektúra

Architekti Šercel Švec s.r.o.
Kaplinská 1585/40, 925 22 Veľké Úľany
Ing. arch. Peter Šercel, Autorizovaný architekt *2227 AA*
Ing. arch. Andrej Švec, Autorizovaný architekt *2228 AA*
mobil: +421 918 126 570, +421 910 355 894
e-mail: sercel@a2s.sk, svec@a2s.sk
IČO 47 031 735, DIČ 2023705596, IČ DPH SK2023705596

Časť PS-05.02 Vodovodná prípojka + rozvody vody a inštalácia

Ing. Anna Švecová, autorizovaný stavebný inžinier
3802*A*2-2 inžinierske stavby
Poľná 57/30, 03401 Ružomberok
Kontaktná osoba: Janka Rechteriková
mobil: +421 903 509 650
email: rechterikov@azet.sk

Časť PS-05.03 Kanalizačná prípojka

Ing. Anna Švecová, autorizovaný stavebný inžinier
3802*A*2-2 inžinierske stavby
Poľná 57/30, 03401 Ružomberok
Kontaktná osoba: Janka Rechteriková
mobil: +421 903 509 650
email: rechterikov@azet.sk

Časť PS-05.04 Elektrická prípojka + elektroinštalácia

Ing. Karol Kažimír, autorizovaný stavebný inžinier 4254*Z*5-3

Rudolf Škrabák
DOSKRТА s.r.o.
Kukučínová 49, 919 04 Smolenice
IČO 44940360
IČ DPH SK2022882939
mobil: +421 905 404 568
mail: doskrta@doskrta.sk

2. ZÁKLADNÉ ÚDAJE CHARAKTERIZUJÚCE STAVBU A JEJ BUDÚCU PREVÁDZKU

2.1 Charakteristika stavby

Riešené územie sa nachádza v zastavanom území obce a je súčasťou dvora bytových domov Okružná ulica č. 7- 17 v Trnave. Vymedzené je v projektovej dokumentácii hranicou riešeného územia a zahŕňa časť parcely číslo 5327/6 v katastrálnom území Trnava.

V rámci búracích prác sa počíta s odstránením pôvodného asfaltového povrchu po rastlý terén vrátane všetkých podkladných vrstiev, odstránenie časti pôvodnej dlažby (časť sa bude nanovo dopĺňať) a odstránenie pieskoviska a pôvodného mobiliáru ihriska vrátane základov (predpokladaná hĺbka založenia 1,0m, pätky: preliezačky, lavičky, smetné koše min 0,6x0,6x1,0m; hojdačky a sušiaky min 1,2x1,2x1,0m). Ďalej sa budú odstraňovať 3ks pôvodných stožiarov verejného osvetlenia (budú sa prekladať na nové stĺpy).

Výstavba bude pozostávať zo:

Navrhované úpravy územia pozostávajú z riešenia chodníkov pre peších, športových a rekreačných plôch. Súčasťou riešenia spevnených plôch a novej úpravy zelene je odvodnenie dažďových vôd. Návrh vnútrobloku počíta s plochami pre všetky vekové kategórie. V rámci spevnených plôch sa pri prvkoch pre deti (pieskovisku, balančnej zostave hojdačky a šmykľavke) navrhuje povrch z liatej gumy EPDM z dôvodu bezpečnosti na dopadový povrch. Pieskovisko sa navrhuje v severozápadnej časti riešeného územia. Šmykľavka pre menšie deti sa zapustila do svahu, čím sa využilo terénne prevýšenie valu. Na vale sa ako prístup umiestnilo terénne schodisko z prefabrikovaných betónových dielov s čiastočným sedením. Pokračovaním prvkov v juhozápadnej časti riešeného územia je drevená pergola s dvomi zostavami stolovania. Priestor je možné v budúcnosti doplniť grilom, v návrhu sa počíta so spevnenou plochou pre osadenie.

V juhozápadnej časti územia sa v rámci valu nachádza schodisko z povrchu EPDM ktoré smeruje k šmykľavke pre staršie deti. Šmykľavka je prístupná schodiskom aj od priestoru drevenej pergoly. V strede riešeného územia v náväznosti na spevnené plochy pri pieskovisku s pokračovaním pri hojdačkách a balančnej zostave sa nachádza povrch z liatej gumy EPDM slúžiaci ako bežecká dráha. Pre súťaživosť je dráha označená vzdialenosťami natretými číslami vzdialeností od 0 do 50m s dobehom po oboch stranách cca 5,5m.

Výrazným prvkom v západnej časti je návrh ochladzovacieho vodného prvku, hmlovej fontány. Pre potreby vodného prvku sa vytvorili nové prípojky (vodovodná prípojka so šachtou, kanalizačná prípojka a elektrická prípojka). Spevnené plochy sú v častiach chodníkov riešené prevažne povrchu mechanicky spojeného kameniva.

Pre odдых sú v rámci návrhu určené lavičky na sedenie, spolu s odpadkovými košmi, približne rovnomerne rozmiestnené na území. Pri vstupe na územie v severozápadnej časti a vo východnej časti pri vstupoch do bytového domu sa navrhujú spolu štyri stojiská pre bicykle (3x stojan pre každé stojisko).

Územie a svahy sa mierne upravujú v rámci zemných prác. Následne sa skultúrni formou sadových úprav. Výsadba stromov, parkových a lúčnych trávnikov v kombinácii s kombinovanými záhonmi skultúrnia a oživia navrhovaný priestor vnútrobloku.

2.2 Riešená parcela

Katastrálne územie Trnava, p.č.: 5327/6 LV 5000. Parcela je v majetku obce, zhrnutý stav k je ku dňu 20.10.2017, zdroj: www.katasterportal.sk

2.3 Užívateľ stavby

Užívateľom stavby bude mesto Trnava ako investor a objednávateľ, resp. obyvatelia mesta.

3. PREHĽAD VÝCHODISKOVÝCH PODKLADOV

Podkladom pre spracovanie projektu pre vydanie stavebného povolenia boli:

- Geodetické zameranie skutkového stavu (Ing. Tomáš Bagi, august 2017)
- Výrez z technickej mapy (podklad od Investora)
- Dendrologický prieskum – PS03.01 (Ing. A. Prievalská, Marek Áč arborista, 2017)
- Expertízny posudok - STANOVENIE STABILITY DREVINY ZVUKOVÝM TOMOGRAFOM FAKOPP 3D (Ústav ekológie lesa SAV Zvolen, október 2017)
- koordinácia situácia (10/2017 Ing. A. Prievalská, Ing. arch. Peter Šercel, Ing. arch. Andrej Švec)

4. ČLENENIE STAVBY NA PREVÁDZKOVÉ SÚBORY, STAVEBNÉ OBJEKTY, PRÍPADNE ETAPY

Stavba je členená na nasledovné stavebné objekty – SO:

SO-01 SPEVNE NÉ PLOCHY + TERÉNNE ÚPRAVY, CHODNÍKY A HRACIE PRVKY

PS-01.01	architektúra
PS-01.02	dažďová kanalizácia

SO-02 VEREJNÉ OSVETLENIE

PS-02.01	prepočet a návrh verejného osvetlenia
PS-02.02	elektroinštalácia

SO-03 SADOVÉ ÚPRAVY

PS-03.01	Dendrologický prieskum
----------	------------------------

PS-03.02 Sadové úpravy

SO-04 DROBNÁ ARCHITEKTÚRA A MOBILIÁR

PS-04.01 architektúra

PS-04.02 statika

SO-05 OCHLADZOVACÍ VODNÝ PRVOK

PS-05.01 architektúra

PS-05.02 vodovodná prípojka + rozvody vody a inštalácia

PS-05.03 kanalizačná prípojka

PS-05.04 elektrická prípojka + elektroinštalácia

5. VECNÉ A ČASOVÉ VÄZBY NA OKOLITÚ ZÁSTAVBU

Stavba nie je vecne ani časovo viazaná na žiadnu okolitú výstavbu.

6. SKÚŠOBNÁ PREVÁDZKA

Stavba si nevyžaduje skúšobnú prevádzku.

7. TERMÍNY VÝSTAVBY

Predpokladaný začiatok výstavby: 09/2018

Predpokladaný koniec výstavby: 12/2018

Vypracoval:

Ing. arch. Andrej Švec
Autorizovaný architekt SKA *2228 AA*
V Bratislave 10/2017

architekti Šercel Švec s.r.o.

Office: Karpatská 7, 811 05 Bratislava

Adresa: Kaplnská 1585/40, 925 22 Veľké Úľany

IČO 47031735 DIČ 2023705596 IČ DPH SK2023705596

Tel: 00421 918 126 570 Mail: info@a2s.sk Web: www.a2s.sk