

SPRÁVA O ZÁKAZKE

podľa § 24 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“)

a) Identifikácia verejného obstarávateľa, predmet a hodnota zákazky:

Verejný obstarávateľ: Zariadenie sociálnych služieb Salustia - Szociális Szolgáltatások Intézménye Salustia, Kirt' 189, 991 22 Čeláre

Predmet zákazky: Zabezpečenie dodávky tepla pre vykurovanie objektov ZSS Salustia – SZSZI Salustia -1

Druh postupu: nadlimitná zákazka zadávaná postupom verejnej súťaže podľa § 66 ZVO

Vyhlásené: vo Vestníku verejného obstarávania č. 183/2025 dňa 10.09.2025 pod značkou oznámenia 14602 - MSS a v Úradnom vestníku EÚ č. S 172/2025 zo dňa 09.09.2025 pod č. 586429-2025

Typ zákazky: zákazka na poskytnutie služby

Hodnota zákazky bez DPH: 303 434,76 EUR

Hodnota zákazky s DPH: 373 224,75 EUR

b) Použitý postup zadávania zákazky.

Nadlimitná zákazka zadávaná postupom verejnej súťaže podľa § 66 ods. 7 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Typ zákazky: zákazka na poskytnutie služby

c) Dátum uverejnenia oznámenia vo Vestníku verejného obstarávania a číslo tohto oznámenia.

Vestník verejného obstarávania (ÚVO):

Oznámenie o vyhlásení
verejného obstarávania: 14602 - MSS Vestník č. 183/2025 - 10.09.2025

Úradný vestník Európskej Únie:

Oznámenie o vyhlásení
verejného obstarávania: 586429-2025, číslo vydania série S úradného vestníka: 172/2025 zo dňa 09.09.2025

d) Identifikácia vybratých záujemcov a odôvodnenie ich výberu.

Neaplikuje sa.

e) Identifikácia vylúčených uchádzačov alebo záujemcov a odôvodnenie ich vylúčenia.

Neaplikuje sa.

f) Odôvodnenie vylúčenia mimoriadne nízkych ponúk.

Neaplikuje sa.

g) Identifikácia úspešného uchádzača a odôvodnenie výberu jeho ponuky, podiel zákazky alebo rámcovej dohody, ktorý úspešný uchádzač má v úmysle zadať subdodávateľom a ich identifikácia, ak sú známi.

KOOR, s.r.o, Mlynské nivy 56, 821 05 Bratislava, IČO: 45628246 SK

Úspešný uchádzač KOOR, s.r.o, Mlynské nivy 56, 821 05 Bratislava, IČO: 45628246 SK splnil všetky podmienky účasti, jeho ponuka splnila požiadavky verejného obstarávateľa na predmet zákazky a umiestnil sa na prvom mieste z hľadiska plnenia kritéria (najnižšia cena).

Úspešný uchádzač vo svojej ponuke predložil vyplnený a podpísaný návrh uchádzača na plnenie kritérií v zmysle požiadaviek verejného obstarávateľa. Ponuka úspešného uchádzača tak splnila všetky požiadavky verejného obstarávateľa na predmet zákazky.

Podľa § 32 ZVO.

Uchádzač je zapísaný v zozname hospodárskych subjektov Úradu pre verejné obstarávanie a teda je zapísaný v zozname hospodárskych subjektov pod registračným číslom 2023/9-PO-F4549 s platnosťou zápisu od 24.09.2023 do 24.09.2026. Uchádzač týmto zápisom preukázal splnenie podmienok účasti podľa § 32 ods. 1 ZVO v rozsahu skutočností zapísaných v zozname hospodárskych subjektov. Uchádzač na preukázanie splnenia podmienok účasti osobného postavenia predložil Náhľad záznamu zo zoznamu hospodárskych subjektov ako aj Čestné vyhlásenie o splnení podmienky účasti uvedenej v § 32 ods. 1 písm. a) ZVO u iných osôb definovaných v ustanovení § 32 ods. 7 v spojitosti s § 32 ods. 8 ZVO.

Podľa § 34 ods. 1 písm. a) ZVO.

Uchádzač predložil na preukázanie splnenia predmetnej podmienky účasti zoznam poskytnutých služieb rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky s uvedením cien, a lehôt dodania poskytnutia služieb a odberateľov. Zoznam je doplnený o link zverejnených zmlúv jednotlivých odberateľov služieb, ktoré sú zároveň verejne dostupné na webovom sídle Centrálny register zmlúv - CRZ. Zo zoznamu služieb je možné akceptovať napr. nasledovné poskytnutie služby:

- **Železnice SR, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, IČO: 31364501** – Zmluva o dodávke tepla pre vykurovanie pre oblasť Košice č. ZMLP-2024-110-000038. Termín poskytnutia: 09/2024-07/2024. Hodnota služieb je vyčíslená na 356 013,61 € bez DPH..

Uchádzač vyššie uvedeným skutočnosťami preukázal, že spĺňa podmienku účasti podľa § 34 ods. 1 písm. a) ZVO tak, ako ju verejný obstarávateľ zdefinoval vo vzťahu k tomuto verejnému obstarávaniu.

Z vyššie uvedených dôvodov verejný obstarávateľ označil ponuku úspešného uchádzača za víťaznú.

Verejný obstarávateľ skonštatoval, že ponuka uchádzača splnila minimálne požiadavky na predmet zákazky a splnil podmienky účasti definované verejným obstarávateľom, pričom ponuku nepovažuje za mimoriadne nízku.

Podiel zákazky alebo rámcovej dohody, ktorý úspešný záujemca má v úmysle zadať tretím osobám: uchádzač má v úmysle zadať tretím osobám podiel zákazky

% podiel zákazky na celkovej stavebnej práci: 9,1%

Druh poskytnutia služby: Projektová dokumentácia MaR, výroba rozvádzača MaR, montáž rozvádzača MaR, inštalácia kabeláže PRS, uzemnenia a pospájania

PAUFEX Prešov, s.r.o. Budovateľská 50, 080 01 Prešov, IČO: 31716229

% podiel zákazky na celkovej stavebnej práci: 78,8 %

Druh poskytnutia služby: Demontáž pôvodnej technológie, stavebná príprava priestoru kotolne, inštalácia strojnej technológie

EKOLMONT, s.r.o. Čermel'ská 3, Košice 040 01, IČO: 36196746

h) Odôvodnenie použitia rokovacieho konania so zverejnením, súťažného dialógu, priameho rokovacieho konania alebo zadávania koncesie podľa § 101 ods. 2 ZVO.

Neaplikuje sa.

i) Odôvodnenie prekročenia lehoty podľa § 135 ods. 1 písm. h) a l) a prekročenie podielu podľa § 135 ods. 1 písm. k).

Neaplikuje sa.

j) Odôvodnenie prekročenia lehoty podľa § 133 ods. 2.

Neaplikuje sa.

k) Dôvody zrušenia použitého postupu zadávania zákazky, koncesie, súťaže návrhov alebo dôvody nezriadenia dynamického nákupného systému.

Neaplikuje sa.

l) Odôvodnenie použitia iných ako elektronických prostriedkov komunikácie.

Neaplikuje sa.

m) Zistený konflikt záujmu a následne prijaté opatrenia.

Neaplikuje sa.

n) Opatrenia prijaté v súvislosti s predbežným zapojením záujemcov alebo uchádzačov na účely prípravy postupu verejného obstarávania.

Neaplikuje sa.