

Oznámenie o výsledku verejného obstarávania – všeobecná smernica

Identifikátor ÚVO: 1378662

Dátum odoslania: 03.12.2025

Zverejnené vo vestníku: **247/2025** pod číslom **19333 - VSS**

Dátum zverejnenia: 08.12.2025

1. Základné údaje

Organizácia: Zariadenie sociálnych služieb Salustia - Szociális Szolgáltatások Intézménye Salustia (ID: 99026)

Zákazka: Zabezpečenie dodávky tepla pre vykurovanie objektov ZSS Salustia – SZSZI Salustia -1 (ID: 542116)

Typ oznámenia: Oznámenie o výsledku verejného obstarávania alebo oznámenie o výsledku koncesie

Typ formulára: Výsledok

Identifikátor postupu: 0a045866-1759-4364-a513-00a4de52ec82

Identifikátor verzie oznámenia: 22c77f7e-1732-48e5-99ca-d7152d87531e

Verzia oznámenia: 01

ID Prispôsobenia (UBL): eforms-sdk-1.13

Podtyp oznámenia: Oznámenie o výsledku verejného obstarávania – všeobecná smernica

2. Organizácie

2.1 Úrad pre verejné obstarávanie (ORG-0001)

Názov organizácie: Úrad pre verejné obstarávanie

IČO: 31797903

DIČ: 2021511008

Internetová adresa (URL): www.uvo.gov.sk

2.1.1 Adresa

Ulica: Ružová dolina

Číslo: 10

Mesto: Bratislava - mestská časť Ružinov

PSČ: 82109

Nižšia územná jednotka krajiny: Bratislavský kraj

Krajina: Slovensko

2.1.2 Kontaktné údaje

E-mail: info@uvo.gov.sk

Telefónne číslo: +421250264111

2.2 Zariadenie sociálnych služieb Salustia - Szociális Szolgáltatások Intézménye Salustia (ORG-0002)

Organizácia z kontextu: Zariadenie sociálnych služieb Salustia - Szociális Szolgáltatások Intézménye Salustia (ORG-0002)

Názov organizácie: Zariadenie sociálnych služieb Salustia - Szociális Szolgáltatások Intézménye Salustia

IČO: 00647560

DIČ: 2021314141

2.2.1 Adresa

Ulica: Kirt

Číslo: 189

Mesto: Čeláre

PSČ: 99122

Nižšia územná jednotka krajiny: Banskobystrický kraj

Krajina: Slovensko

2.2.2 Kontaktné údaje

E-mail: beata.fulneckova@zdielanesluzby.sk

Telefónne číslo: +421949014600

2.2.3 Informácie týkajúce sa výlučne kupujúceho

Centrálna obstarávacia organizácia, ktorá zadáva zákazky alebo uzatvára rámcové dohody na stavebné práce, tovar alebo služby určené pre iných kupujúcich: Nie

Centrálna obstarávacia organizácia, ktorá nadobúda tovary a/alebo služby určené pre iných kupujúcich:
Nie

2.3 KOOR, s.r.o. (ORG-0003)

Názov organizácie: KOOR, s.r.o.

IČO: 45628246

DIČ: 2023067200

2.3.1 Adresa

Ulica: Mlynské Nivy

Číslo: 56

Mesto: Bratislava - mestská časť Ružinov

PSČ: 82105

Nižšia územná jednotka krajiny: Bratislavský kraj

Krajina: Slovensko

2.3.2 Kontaktné údaje

E-mail: simona.maculova@koor.sk

2.3.3 Informácie týkajúce sa výlučne hospodárskeho subjektu

Zatriedenie hospodárskeho subjektu podľa veľkosti

podniku: Stredný podnik

2.4 Centrum zdieľaných služieb BBSK, s. r. o. (ORG-0004)

Názov organizácie: Centrum zdieľaných služieb BBSK, s. r. o.

IČO: 56931654

2.4.1 Adresa

Ulica: Námestie SNP

Číslo: 23/23

Mesto: Banská Bystrica

PSČ: 97401

Nižšia územná jednotka krajiny: Banskobystrický kraj

Krajina: Slovensko

2.5 PAUFEX Prešov, s.r.o. (ORG-0005)

Názov organizácie: PAUFEX Prešov, s.r.o.

IČO: 31716229

DIČ: 2020520667

2.5.1 Adresa

Ulica: Budovateľská

Číslo: 50

Mesto: Prešov

PSČ: 08001

Nižšia územná jednotka krajiny: Prešovský kraj

Krajina: Slovensko

2.5.2 Informácie týkajúce sa výlučne hospodárskeho subjektu

Zatriedenie hospodárskeho subjektu podľa veľkosti

podniku: Stredný podnik

2.6 EKOLMONT, s.r.o. (ORG-0006)

Názov organizácie: EKOLMONT, s.r.o.

IČO: 36196746

DIČ: 2020050142

2.6.1 Adresa

Ulica: Čermel'ská

Číslo: 3

Mesto: Košice

PSČ: 04001

Nižšia územná jednotka krajiny: Košický kraj
Krajina: Slovensko

2.6.2 Informácie týkajúce sa výlučne hospodárskeho subjektu

Zatriedenie hospodárskeho subjektu podľa veľkosti
podniku: Stredný podnik

3. Kupujúci a poskytovateľ služieb

3.1 Kupujúci

3.1.1 Kupujúci 1

Základné údaje o kupujúcom

ID kupujúceho: ORG-0002 (Zariadenie sociálnych služieb Salustia - Szociális Szolgáltatások Intézménye Salustia)

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejnoprávna inštitúcia pod kontrolou regionálneho orgánu
Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

Profil kupujúceho (URL): <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-profilov/detail/1546>

Poskytovatelia služieb

Poskytovateľ služieb 1

ID poskytovateľa služieb: ORG-0001 (Úrad pre verejné obstarávanie)

Typ poskytovateľa služieb: TED eSender

Poskytovateľ služieb 2

ID poskytovateľa služieb: ORG-0004 (Centrum zdieľaných služieb BBSK, s. r. o.)

Typ poskytovateľa služieb: Poskytovateľ obstarávacích služieb

4. Postup

4.1 Účel

4.1.1 Právny základ

Právny základ postupu: Smernica 2014/24/EÚ

4.1.2 Opis

Referenčné číslo: VO-001022

Názov: Zabezpečenie dodávky tepla pre vykurovanie objektov ZSS Salustia – SZSZI Salustia -1

Opis: Predmetom zákazky je poskytnutie služby, konkrétne ide o zabezpečenie dodávky tepla na vykurovanie budov organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti BBSK ZSS Salustia – SZSZI Salustia, Čeláre, zapísaný na LV č. 189.

Podrobný opis predmetu zákazky je uvedený v časti B. Opis predmetu zákazky v SP a v prílohách SP.

Druh zákazky: Služby

4.1.3 Rozsah obstarávania

Predpokladaná hodnota (BT-27-Procedure)

Hodnota: 362 468.00 EUR

Hlavná klasifikácia

Typ klasifikácie: Spoločný slovník obstarávania

Hlavný CPV kód: 65400000

Informácie o dodatočnej klasifikácii predmetu zákazky

Dodatočná klasifikácia

Typ klasifikácie: Spoločný slovník obstarávania

4.1.4 Informácie o mieste plnenia

Miesto plnenia

Ulica: Kirtľ

Číslo: 189

Mesto: Čeláre

PSČ: 991 22

Nižšia územná jednotka krajiny: Banskobystrický kraj

Krajina: Slovensko

4.2 Informácie o postupe**4.2.1 Postup**

Druh postupu: Verejná súťaž

4.2.2 Zrýchlený postup

Zrýchlený postup: Nie

5. Časti**5.1 Informácie o časti****5.1.1 Časť (LOT-0001)**

Názov: Zabezpečenie dodávky tepla pre vykurovanie objektov ZSS Salustia – SZSZI Salustia -1

Číslo časti: 1

Účel**Opis časti**

Referenčné číslo: VO - 000917 (1)

Názov: Zabezpečenie dodávky tepla pre vykurovanie objektov ZSS Salustia – SZSZI Salustia -1

Opis: Predmetom zákazky je poskytnutie služby, konkrétne ide o zabezpečenie dodávky tepla na vykurovanie budov organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti BBSK ZSS Salustia – SZSZI Salustia, Čeláre, zapísaný na LV č. 189.

Podrobný opis predmetu zákazky je uvedený v časti B. Opis predmetu zákazky v SP a v prílohách SP.

Druh zákazky: Služby

Rozsah obstarávania**Predpokladaná hodnota (BT-27-Lot)**

Hodnota: 362 468.00 EUR

Informácie o hlavnej klasifikácii predmetu zákazky

Typ klasifikácie: Spoločný slovník obstarávania

Hlavný CPV kód: 65400000

Informácie o dodatočnej klasifikácii predmetu zákazky**Dodatočná klasifikácia**

Typ klasifikácie: Spoločný slovník obstarávania

Informácie o spoločensky zodpovednom verejnom obstarávaní**Environmentálny vplyv obstarávania**

Prístup zameraný na znižovanie environmentálnych vplyvov: Prevencia a kontrola znečistenia

Podrobnosti o kritériách zeleného obstarávania

Kritériá zeleného verejného obstarávania: Vnútroštátne kritériá zeleného verejného obstarávania

Ciele spoločensky zodpovedného verejného obstarávania**Cieľ spoločensky zodpovedného verejného obstarávania 1**

Spoločensky zodpovedné verejné obstarávanie: Zelené verejné obstarávanie

Opis spoločensky zodpovedného verejného obstarávania: Ide o zníženie environmentálnej záťaže - zníženie emisií SO₂, N₂ prechodom z fosílnych palív (hnedé uhlie, zemný plyn) na biomasu (obnoviteľný zdroj energie).

Pri fosílnych palivách dochádza k ovplyvňovaniu životného prostredia tým, že pri ich spálení sa do atmosféry dostávajú látky, ktoré boli po mnoho milión rokov uložené pod zemským povrchom. Spaľovanie biomasy sa z hľadiska emisií skleníkových plynov považuje za neutrálne, nakoľko pri spaľovaní biomasy sa uvoľní rovnaké množstvo CO₂ ako sa spotrebuje pri jej raste, tiež sa znižuje množstvo SO₂ a N₂.

Informácie o mieste plnenia

Miesto plnenia

Ulica: Kirtľ

Číslo: 189

Mesto: Čeláre

PSČ: 991 22

Nížšia územná jednotka krajiny: Banskobystrický kraj

Krajina: Slovensko

Predpokladané trvanie

Dĺžka trvania (BT-36-Lot)

Hodnota: 15

Obdobie: Rok

Podmienky elektronickej aukcie

Použitie elektronickej aukcie: Nie

Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA)

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA).: Nie

Využitie prostriedkov z fondov EÚ

Finančné prostriedky EÚ: Obstarávanie nie je financované z fondov EÚ

Informácie o rámcovej dohode a dynamickom nákupnom systéme

Aplikácia rámcovej dohody

Rámcová dohoda: Žiadna

Dynamický systém obstarávania

Dynamický nákupný systém: Žiadny

Informácie o rámcovej dohode

Kategórie: Kategórie kupujúcich

Súťažné podmienky

Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Zoznam kritérií

Kritérium 1

Typ kritéria na vyhodnotenie ponúk: Cena

Opis kritéria na vyhodnotenie ponúk: Ponuky sa vyhodnocujú na základe najnižšej ceny. Pod cenou sa rozumie celková cena za premet zákazky v EUR s DPH, ktorá je výsledkom vyplnenia návrhu uchádzača na plnenie kritérií (Príloha č. 1 k SP). Uchádzačom navrhovaná cena za predmet zákazky musí byť uvedená v EUR a matematicky zaokrúhlená na dve desatinné miesta.

Parametre kritéria

Váhové hodnotiace kritérium

Hodnota kritéria na vyhodnotenie ponúk: 100

Hodnota kritéria je typ váhy: Váha (percentá, presne)

Názov kritéria na vyhodnotenie ponúk: Celková cena za celý predmet zákazky v EUR s DPH

Údaje o uplatnení nariadenia o zahraničných subvenciách (FSR)

Uplatnenie nariadenia o zahraničných subvenciách: Nie

Preskúmanie**Lehoty na preskúmanie**

Opis lehôt na preskúmanie: Lehoty na predloženie námietok upravuje platný a účinný zákon o verejnom obstarávaní.

Organizácia pre preskúmanie

ID organizácie zodpovednej za preskúmanie: ORG-0001 (Úrad pre verejné obstarávanie)

Organizácia poskytujúca informácie o preskúmaní

ID poskytovateľa informácií o preskúmaní: ORG-0001 (Úrad pre verejné obstarávanie)

6. Výsledok**6.1 Informácie o výsledkoch častí****6.1.1 Zoznam výsledkov častí****Výsledok časti (RES-0001)****Informácia o výbere víťaza**

Informácia, či bol vybraný víťaz: Bol vybraný aspoň jeden víťaz

Základné údaje o výsledku časti

Identifikátor časti: LOT-0001 (Zabezpečenie dodávky tepla pre vykurovanie objektov ZSS Salustia – SZSZI Salustia -1)

Posudzovaná ponuka

Odkaz na identifikátor ponuky: TEN-0001

Zmluva po rozhodnutí o udelení

ID zmluvy: CON-0001

Hodnota ponúk**Ponuka s najnižšou hodnotou (BT-710-LotResult)**

Hodnota: 303 434.76 EUR

Ponuka s najvyššou hodnotou (BT-711-LotResult)

Hodnota: 493 826.64 EUR

Štatistické údaje o ponukách**Údaj 1**

Typ prijatých ponúk: Ponuky

Počet: 4

Údaj 2

Typ prijatých ponúk: Žiadosti o účasť

Počet: 0

Údaj 3

Typ prijatých ponúk: Ponuky podané elektronicky

Počet: 4

Údaj 4

Typ prijatých ponúk: Ponuky od uchádzačov registrovaných v krajinách mimo Európskeho hospodárskeho priestoru

Počet: 0

Údaj 5

Typ prijatých ponúk: Ponuky, v prípade ktorých nebolo overené, či sú alebo nie sú prípustné

Počet: 0

Údaj 6

Typ prijatých ponúk: Ponuky od uchádzačov registrovaných v iných krajinách Európskeho hospodárskeho priestoru než v krajine kupujúceho

Počet: 0

Údaj 7

Typ prijatých ponúk: Ponuky od uchádzačov, ktorí sú mikropodnikmi, malými alebo strednými podnikmi

Počet: 4

Údaj 8

Typ prijatých ponúk: Ponuky overené a neprípustné

Počet: 0

Údaj 9

Typ prijatých ponúk: Ponuky overené a neprípustné z dôvodu neobvykle nízkej ceny alebo nízkych nákladov

Počet: 0

6.2 Informácie o uchádzačoch

6.2.1 Zoznam uchádzačov

Uchádzač (TPA-0001)

Názov uchádzača: KOOR, s.r.o, Mlynské nivy 56, 821 05 Bratislava, IČO: 45628246 SK

Zoznam členov

Člen 1

ID uchádzača: ORG-0003 (KOOR, s.r.o.)

Zoznam subdodávateľov

Subdodávateľ 1

ID subdodávateľa: ORG-0005

Hlavný dodávateľ

ID hlavného dodávateľa: ORG-0003

Subdodávateľ 2

ID subdodávateľa: ORG-0006

Hlavný dodávateľ

ID hlavného dodávateľa: ORG-0003

6.3 Informácie o ponukách

6.3.1 Zoznam ponúk

Predložená ponuka (TEN-0001)

Základné informácie o ponuke

Identifikátor ponuky: Ponuka č. 3
Ponuka bola zaradená do poradia: Áno
Poradie ponuky: 1
Ponuka je variantné riešenie: Nie

Hodnota ponuky (BT-720-Tender)

Hodnota: 303 434.76 EUR

Súvisiace vzťahy

Identifikátor časti alebo skupiny častí: LOT-0001 (Zabezpečenie dodávky tepla pre vykurovanie objektov ZSS Salustia – SZSZI Salustia -1)
ID uchádzača: TPA-0001 (KOOR, s.r.o.) (KOOR, s.r.o, Mlynské nivy 56, 821 05 Bratislava, IČO: 45628246 SK)

Využitie subdodávateľov

Opis subdodávky: 1. PAUFEX Prešov, s.r.o. - Projektová dokumentácia MaR, výroba rozvádzača MaR, montáž rozvádzača MaR, inštalácia kabeláže PRS, uzemnenia a pospájania- 9,1%

2. EKOLMONT, s.r.o. Čermel'ská 3, Košice 040 01 - Demontáž pôvodnej technológie, stavebná príprava priestoru kotolne, inštalácia strojnej technológie- 78,8%

Percentuálny podiel subdodávok: 87.9

Zadávanie zákaziek subdodávateľom: Áno

Predpokladaná hodnota časti zákazky, ktorú dodávateľ zadá subdodávateľom: Nie

Predpokladaný percentuálny podiel subdodávok: Áno

6.4 Informácie o zmluvách

6.4.1 Zoznam zmlúv

Zmluva (CON-0001)

Základné informácie o zmluve

Identifikátor zmluvy: 11678706

Dátum výberu víťaza: 20.11.2025

Dátum uzavretia zmluvy: 02.12.2025

Názov: Zmluva o dodávke a odbere tepla

Odkaz na zverejnenú zmluvu (URL):

<https://www.crz.gov.sk/zmluva/11678706/?csrt=11435436097103068265&undefined=undefined>

Vítazná ponuka

Identifikátor úspešnej ponuky: TEN-0001

6.5 Celková hodnota

6.5.1 Celková hodnota oznámenia (BT-161-NoticeResult)

Hodnota: 303 434.76 EUR