

Technická správa

1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STAVBE

Predmetom projektu je celková revitalizácia spevnených plôch a doplnenie vodného prvku v okolí objektu Domu Služieb situovaného v mestskej časti Dúbravka v Bratislave. Návrh je zameraný na priestor vnútrobloku medzi ulicou Ľuda Zúbka a terasami v priamom dotyku a okolí riešenej stavby. Projekt je rozfázovaný na 2 fázy nasledovne:

1. Fáza je zameraná na obnovu spevnených plôch/terás v priamom kontakte Domu Služieb a v jeho prielukách.
2. Fáza rieši územie vnútrobloku od terás Domu Služieb po napojenie ulice Ľuda Zúbka, v rámci ktorej sa plánuje vybudovať vodný prvok, upraviť komplexne spevnené plochy, doplniť verejné osvetlenie a odvodnenie a doplniť drobný mobiliár s doplnením zelene. Fáza 2 zahŕňa riešenie odvodu dažďovej vody do dažďových záhrad.

2. ČLENENIE STAVBY:

Stavba sa delí na stavebné objekty

- SO-01 – Revitalizácia spevnených plôch – 1. Etapa
 - SO-01A – vodopriepustná typová dlažba
 - SO-01B – schody
 - SO-01C – rampa
 - SO-01D – vodopriepustná typová dlažba
 - SO-01E – rekonštrukcia plochy terazzo v podlubi
 - SO-01F – vodopriepustná typová dlažba /fáza 2/
 - SO-01G – dobetónovanie betónového chodníka /fáza 2/
 - SO-01H – betónové schody vstupných schodov - renovácia
 - SO-01I – betónové schody vstupných schodov – nové betónové plochy
- SO-02 – Revitalizácia spevnených plôch – 2. Etapa
 - SO-02A – Betónový šikmý chodník
 - SO-02B – Terénne betónové schodisko
 - SO-02C – Betónový chodník
 - SO-02D – Asfaltový chodník
- SO-03 – Vodný prvok
- SO-04 – Vodovodné a kanalizačné prípojky
- SO-05 – Prekládka kanalizácie
- SO-06 – Prekládka vodovodu
- SO-07 – Rekonštrukcia VŠ a prekládka prípojky vody
- SO-08 – Dažďové záhrady
- SO-09 – Nová elektrická prípojka (RE)
- SO-10 – Verejné osvetlenie
- SO-11 – Sadové a terénne úpravy
 - SO-11A – Parkový trávnik
 - SO-11B – Zatravnňovacia dlažba
- SO-12 – Mobiliár a drobná architektúra
- SO-13 – Predajný stánok

3. PREHĽAD UŽIVATEĽOV

Keďže sa jedná o verejný priestor, užívateľmi priestoru budú hlavne obyvatelia mestskej časti Dúbravka, ako aj nájomcovia a zákazníci prevádzok v Dome služieb.

4. DOPRAVNÉ RIEŠENIE

Širšie dopravné vzťahy

V existujúcom území sa nachádzajú len pešie trasy, ktoré sa plánujú zrevitalizovať. Iný druh dopravy je situovaný mimo riešeného územia. Existujúce chodníky tvoria dôležité dopravné ťahy prepájajúce obytnú časť územia s občianskou vybavenosťou a prepájajú dopravný úzol na hlavnej radiále mestskej časti Dúbravka. Zároveň prechádzajú cez parkový vnútroblok tvoriaci oddychovú zónu pre okolité obyvateľstvo.

Dopravné riešenie územia

Nerieši sa nakoľko sa nenachádza v riešenom území.

Pešie trasy

Existujúce prešie koridory sa zachovávajú, povrchovo a technicky upravujú a debarierizujú.

Riešenie statickej dopravy

Nerieši sa

Dostupnosť MHD

V riešenej lokalite je veľmi dobrá dostupnosť mestskej hromadnej dopravy. Riešené územie tvorí hlavný koridor pre peších k dopravnému uzlu MHD pre lokálne obyvateľstvo.

5. DEBARIERIZAČNÉ OPATRENIA

Návrh počítá s umiestnením jednej rampy v rámci Fázy 2 namiesto časti existujúceho terénneho schodiska, ktoré vytvára bariéru k plynulému prechodu osobám so zníženým mobilitou. Rampa bude doplnená o zábradlie v zmysle univerzálneho navrhovania s madlami v rôznych výškach. Povrch rampy bude betónový s metličkovou úpravou zabezpečujúci dostatočnú protišmykovosť aj pri zhoršených poveternostných podmienkach.

V rámci fázy 1 bude zlepšený Prechod k existujúcej autobusovej zastávke v priamom kontakte s objektom Domu služieb, vytvorením šikmého chodníka aj so zábradlím ktorý vytvorí jednoduchší prístup k nástupisku. Povrch chodníka bude betónový s metličkovou úpravou zabezpečujúci dostatočnú protišmykovosť aj pri zhoršených poveternostných podmienkach.

V rámci rekonštruovaných terás v okolí domu služieb v rámci fázy 1 aj 2 sú navrhované v kritických miestach varovné pásy pre slabozraké osoby. Umiestnenie pásov je hlavne na hranách schodísk. Pre zlepšenie orientácie na širšom priestranstve pre nevidiace osoby je okrem samotného obrysu stavby doplnený aj vodiaci pás vo vytypovaných usmerňujúcich líniach. Zhotovenie varovného vodiace pásu sa navrhuje po zhotovení dlažby formou plastického nástreku.

VAROVNÝ PAS:

Varovný pás má za úlohu varovať zrakovo postihnutého človeka pred vstupom do nebezpečného priestoru, ak nie je varovanie zabezpečené inak. Nenahrádza samozrejme pevné zábrany pred nebezpečnými prekážkami ako sú napríklad výkopy.

Skladba:

- Varovný reliéf – polguľovité výstupky v celej šírke.
- Šírka 400 – 450 mm.
- Farebne kontrastný k okoliu.

Použitie

Pri **schodoch** – pred prvým schodom nahor a **najmä nadol**

VODIACI PAS:

Vodiace pásy sú špecifickou umelou vodiacou líniou, ktorá sa umiestňuje len cez priechody pre chodcov v rámci vodorovného dopravného značenia.

Skladba:

- Vodiaci reliéf.
- Šírka 400mm

Zásady použitia

- Musia nadväzovať na signálne pásy.
- Musia byť vedené v smere prechádzania cez priechod.
- V mieste, kde prechádzajú cez značenie „zebrý“ (značka V6a), musia byť pruhy „zebrý“ prerušené.

6. SKLADBY POVRCHOV

Sklady navrhovanej dlažby ako aj existujúcej dlažby niesú prispôsobené na aktívne zaťaženie automobilovou dopravou. Navrhované riešenie slúži ako pomocné prístupy pre zásobovanie a záchranné zložky.

P1

BETÓNOVÁ DLAŽBA - VODOPRIEPUSTNÁ	80mm
ŠTRKODRVA fr. 4-8	40mm
ŠTRKODRVA fr. 16-32	60mm
PIESKOVÝ ZÁSYP	
RECYKLOVANÝ BETÓN - ZHUTNENÝ fr. 16-32	120mm
RASTLÝ TERÉN	

P5

REKONŠTRUOVANÁ EXIST. TERZZO DLAŽBA	40mm
EXIST. BETÓN	120mm
EXIST ŠTRKODRVA	150mm
RASTLÝ TERÉN	

7. POD

Stavenisko je priamo napojené na prístupovú komunikáciu Ľuda Zúbka z ktorej sa plánuje vstup aj vjazd pre mechanizmi a nakládne stroje. V miestach zriadenia staveniska sa čiastočne obmedzí pohyb chodcov ktorý budú príslušným dopravným značením presmerovaný na druhú strany cesty na chodník. Počas výstavby by nemalo prísť k výraznému obmedzeniu automobilovej dopravy nakoľko samotná výstavba aj zriadenie staveniska sa nchádza vo vnútrobloku.

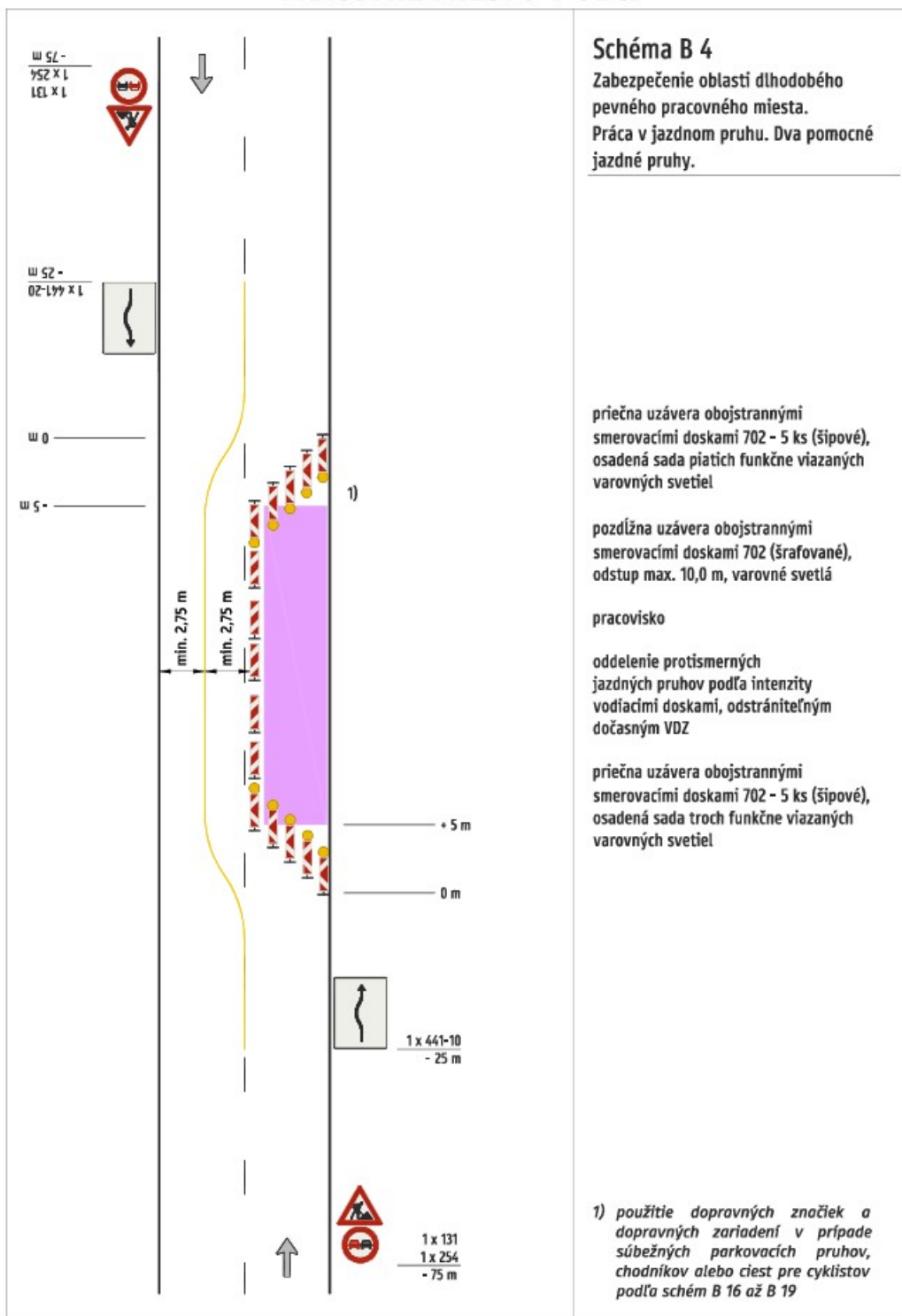
Obmedzenia pešej dopravy budú výraznejšie a je nutné dostatočne vyznačiť obchádzkové trasy pre chodcov.

V rámci fázy 1. budú etapovito na 4. časti rozdelené práce v okolí terasy Domu služieb. Počas týchto prác bude tento peší dopravný uzol uzatvorený na vyhradený čas. Značenie uzávery je nutné komunikovať verejnosti minimálne 7dní pred realizáciou uzávery. Uzávera jednotlivých častí bude označená zákazovými značkami vstupu chodcov a nasmerovanie na obchádzku. Vo fáze 1. v časti B. sa čiastočne obmedzí autobusové nástupište na ulici M.SCH.Trnavského. Horná časť nástupištia bude slúžiť na zastavanie betonárskej techniky a zvýšná skrátená časť nástupištia bude slúžiť nadalej verejnej doprave. Skrátenie nástupištia teda presun začiatku autobusovej zastávky je nutné vyznačiť príslušnou dopravnou značkou. Obmedzenie zastávky sa plánuje po dobu max 3dni.

Vjazd a výjazd zo staveniska je nutné poriadne označiť značením POZOR STAVENISKO a upozorňujúce tabule je nutné osadiť aj v dostatočnej vzdialenosti od staveniska pre upozornenie prichádzajúcich vodičov/chodcov.

Technické prevedenie staveniska v kontakte s hlavnou cestou spracovať v zmysle príručky „TECHNICKÉ PODMIENKY POUŽITIE DOPRAVNÝCH ZNAČIEK A DOPRAVNÝCH ZARIADENÍ NA OZNAČOVANIE PRACOVNÝCH MIEST“ spracovanou Ministerstvom dopravy a výstavby SR, napríklad podľa schémy napríklad typ B4 alebo B5

PRACOVNÉ MIESTO V OBCI



Vypracoval: Ing. Arch. Branislav Baník