

Konstancjewo, dnia 18.07.2025r.

Zn. spr.: SA.270.1.3.2025

Modyfikacja treści zapisów Specyfikacji Warunków Zamówienia

Dotyczy: Tryb postępowania: postępowanie o udzielenie zamówienia klasycznego o wartości mniejszej niż progi unijne – tryb podstawowy (Wariant I) pn. „Termomodernizacja i przebudowa biurowca Nadleśnictwa Golub-Dobrzyń w formule zaprojektuj i wybuduj.” - znak spr. SA.270.1.3.2025.

Nadleśnictwo Golub-Dobrzyń na podstawie art. 286 ust. 1 oraz na podstawie art. 271 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) dokonuje zmiany treści Specyfikacji Warunków Zamówienia:

Zmianie ulega treść Rozdziału 3 pkt 3.1.1 ppkt b

BYŁO 3.1.1 ppkt b)

Zakres prac do realizacji w roku 2026 – Etap 2 (do dnia upływu terminu realizacji przedmiotu zamówienia określonego w zawartej umowie i wskazanego w pkt 4 SWZ) obejmuje:

- pełnienie nadzoru autorskiego,
- wykonanie robót rozbiórkowych (schody zewnętrzne),
- wykonanie okładzin zewnętrznych granitowych schodów i tarasów wraz z hydroizolacją,
- wykonanie hydroizolacji pionowej ścian fundamentowych,
- wykonanie hydroizolacji poziomej ścian fundamentowych (iniekcja),
- zabezpieczenie konstrukcji drewnianej dachu do stopnia NRO,
- wykonanie nowego źródła zasilania (pompa ciepła),
- wykonanie docieplenia stropodachów wraz z nowym pokryciem dachu papą, obróbkami blacharskimi i systemem odwodnienia,
- wykonanie instalacji odgromowej i uziemienia,
- budowa platformy pionowej dla osób niepełnosprawnych (zakończenie prac),
- wykonanie docieplenia ścian zewnętrznych nadziemna i podziemia wraz z wyprawami tynkarskimi i okładzinami zewnętrznymi,
- **przebudowa zewnętrznej instalacji wodociągowej (pozostałe) wraz z budową podziemnego zbiornika ppoż. i hydrantu zewnętrznego,**
- odtworzenie opaski z kostki betonowej budowa dojścia utwardzonego z kostki granitowej, odtworzenie terenów zielonych po robotach elewacyjnych i ziemnych,



Sprawę prowadzi: Celina Iwan, tel.: 56 683 2212, e-mail: celina.iwan@torun.lasy.gov.pl

- aktualizacja instrukcji ppoż. dla budynku,
- uzyskanie prawomocnego pozwolenia na użytkowanie przedmiotu zamówienia lub innego prawomocnego dokumentu koniecznego do prawidłowego użytkowania przedmiotu umowy.

JEST 3.1.1 ppkt b)

Zakres prac do realizacji w roku 2026 – Etap 2 (do dnia upływu terminu realizacji przedmiotu zamówienia określonego w zawartej umowie i wskazanego w pkt 4 SWZ) obejmuje:

- pełnienie nadzoru autorskiego,
- wykonanie robót rozbiórkowych (schody zewnętrzne),
- wykonanie okładzin zewnętrznych granitowych schodów i tarasów wraz z hydroizolacją,
- wykonanie hydroizolacji pionowej ścian fundamentowych,
- wykonanie hydroizolacji poziomej ścian fundamentowych (iniekcja),
- zabezpieczenie konstrukcji drewnianej dachu do stopnia NRO,
- wykonanie nowego źródła zasilania (pompa ciepła),
- wykonanie docieplenia stropodachów wraz z nowym pokryciem dachu papą, obróbkami blacharskimi i systemem odwodnienia,
- wykonanie instalacji odgromowej i uziemienia,
- budowa platformy pionowej dla osób niepełnosprawnych (zakończenie prac),
- wykonanie docieplenia ścian zewnętrznych nadziemna i podziemia wraz z wyprawami tynkarskimi i okładzinami zewnętrznymi,
- **przebudowa zewnętrznej instalacji wodociągowej (pozostałe) wraz z budową hydrantu zewnętrznego,**
- odtworzenie opaski z kostki betonowej budowa dojścia utwardzonego z kostki granitowej, odtworzenie terenów zielonych po robotach elewacyjnych i ziemnych,
- aktualizacja instrukcji ppoż. dla budynku,
- uzyskanie prawomocnego pozwolenia na użytkowanie przedmiotu zamówienia lub innego prawomocnego dokumentu koniecznego do prawidłowego użytkowania przedmiotu umowy.

Zmianie ulega treść Rozdziału 14 pkt 14.1. i 14.2.

BYŁO 14.1

Ofertę należy złożyć za pośrednictwem platformy JOSEPHINE 28.07.2025 r. do godz. 10:00.

JEST 14.1

Ofertę należy złożyć za pośrednictwem platformy JOSEPHINE 30.07.2025 r. do godz. 10:00.

BYŁO 14.2

Otwarcie ofert nastąpi dnia 28.07.2025 r o godz.10:30.

JEST 14.2

Otwarcie ofert nastąpi dnia 30.07.2025 r o godz.10:30.

Zmianie ulega treść Rozdziału 12 pkt 12.1.**Było 12.1.**

Wykonawca związany jest ofertą przez 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert tj. **do dnia 26.08.2025 r .**

Jest 12.1.

Wykonawca związany jest ofertą przez 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert tj. **do dnia 28.08.2025 r.**

Powyższa zmiana treści SWZ prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu. Pozostałe zapisy SWZ pozostają bez zmian.

Termin składania ofert ulega zmianie zgodnie z niniejszą informacją.

Z poważaniem
Robert Paciorek
Nadleśniczy
podpisano elektronicznie