



Bratislava, 29.09.2025

**Všetkým záujemcom**

## Vysvetlenie súťažných podkladov č. 11 až 14

Vo verejnom obstarávaní na predmet zákazky „**Výzva č. 30 - Cyklo R51 Devínska radiála - Nábrežie Ľ. Kadnára, úsek Most Lafranconi - klub Mark Twain**“, vyhlásenom vo Vestníku verejného obstarávania pod značkou -, boli doručené nasledovné otázky:

### **Otázka č. 11:**

V súťažných podkladoch, v aktuálnej prílohe č. 1 sa uvádza:

Projektová dokumentácia bude podkladom pre zhotovenie diela. Dokumentácia bude tvoriť prílohu súťažných podkladov pre výber zhotoviteľa stavby v následnej použitej metóde verejného obstarávania. Pri vypracovaní dokumentácie je nutné rešpektovať § 42 zákona o verejnom obstarávaní (Súťažné podklady). Dokumentácia musí obsahovať podrobné vymedzenie predmetu zákazky s uvedením všetkých okolností, ktoré budú dôležité na plnenie zmluvy a na vypracovanie ponuky. Predmet zákazky musí byť opísaný jednoznačne, úplne a nestranne na základe technických požiadaviek podľa Prílohy č. 3 k zákonu č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní.

Technické požiadavky sa nesmú odvolávať na konkrétneho výrobcu, výrobný postup, obchodné označenie, patent, typ, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby, ak by tým dochádzalo k znevýhodneniu alebo k vylúčeniu určitých záujemcov alebo tovarov, ak si to nevyžaduje predmet zákazky.

Takýto odkaz možno použiť len vtedy, ak nemožno opísať predmet zákazky podľa odseku 2 § 42 zákona o verejnom obstarávaní dostatočne presne a zrozumiteľne a takýto odkaz musí byť doplnený slovami „alebo ekvivalentný“.

Zároveň, na základe procesu vysvetľovania verejný obstarávateľ spresnil, že predmetom verejného obstarávania je vypracovanie a dodanie Stavebného zámeru.

V zmysle ustanovení stavebného zákona, Stavebný zámer je podkladom na konanie o stavebnom zámere.

Zároveň stavebný zákon uvádza, že Projekt stavby je podkladom na zhotovenie stavby a uskutočnenie stavebných prác.

V zmysle stavebného zákona nie je možné Stavebný zámer použiť na zhotovenie diela.

Môže verejný obstarávateľ vypustiť uvedené konštatovania a požiadavky

„Projektová dokumentácia bude podkladom pre zhotovenie diela. Dokumentácia bude tvoriť prílohu súťažných podkladov pre výber zhotoviteľa stavby v následnej použitej metóde verejného obstarávania. Pri vypracovaní dokumentácie je nutné rešpektovať § 42 zákona o



verejnom obstarávaní (Súťažné podklady). Dokumentácia musí obsahovať podrobné vymedzenie predmetu zákazky s uvedením všetkých okolností, ktoré budú dôležité na plnenie zmluvy a na vypracovanie ponuky. Predmet zákazky musí byť opísaný jednoznačne, úplne a nestranne na základe technických požiadaviek podľa Prílohy č. 3 k zákonu č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní.

Technické požiadavky sa nesmú odvolávať na konkrétneho výrobcu, výrobný postup, obchodné označenie, patent, typ, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby, ak by tým dochádzalo k znevýhodneniu alebo k vylúčeniu určitých záujemcov alebo tovarov, ak si to nevyžaduje predmet zákazky.

Takýto odkaz možno použiť len vtedy, ak nemožno opísať predmet zákazky podľa odseku 2 § 42 zákona o verejnom obstarávaní dostatočne presne a zrozumiteľne a takýto odkaz musí byť doplnený slovami „alebo ekvivalentný“.

z predmetu obstarávania?

**Odpoveď č. 11:**

Verejný obstarávateľ upúšťa od požiadavky „*Projektová dokumentácia bude podkladom pre zhotovenie diela.*“, nakoľko došlo k administratívnej nezrovnalosti.

Vo zvyšnej časti verejný obstarávateľ na základe zvyklostí a bežnej praxe trvá na požiadavke.

**Otázka č. 12:**

V súťažných podkladoch sa uvádza:

(obsah a rozsah odporúčaný je napr. v Sadzobníku UNIKA, SKSI a podobných dostupných publikáciách pre projektantov)

Môže verejný obstarávateľ vypustiť toto ustanovenie súťažných podkladov, pretože nie je známe, že takýto relevantný dokument, ktorý by reflektoval na stavebný zákon a zároveň by charakterizoval stavby dopravnej infraštruktúry bol dostupný?

Ak má verejný obstarávateľ zámer obstaráť vypracovanie SZ aj PS, môže verejný obstarávateľ opraviť predpokladanú hodnotu zákazky, pretože vypracovať SZ aj PS si vyžaduje vyššie projektové náklady ako iba vypracovanie SZ?

**Odpoveď č. 12:**

Na základe zvyklostí a bežnej praxe verejný obstarávateľ nebude upúšťať od tejto požiadavky.

**Otázka č. 13:**

V súťažných podkladoch sa uvádza:

Dokumentácia stavby bude vypracovaná podľa vyhlášky Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky č. 60/2025 Z. z. o štruktúre a prevádzke informačného systému územného plánovania a výstavby, o obsahu podaní a obsahu a rozsahu dokumentácie stavby, doplnené o ďalšie údaje, v rozsahu Prílohy č. 15 k vyhláške č. 60/2025 Z. z. - Stavebný zámer a t.j. o požiadavky na akosť a technické vlastnosti stavieb vrátane jednotných podkladov na spracovanie ponukovej ceny (tzn. kvalitatívne a kvantitatívne parametre) v potrebných podrobnostiach s nižšie uvedeným obsahom a rozsahom.



Môže verejný obstarávateľ zo súťažných podkladov vypustiť všetky požiadavky, ktoré súvisia so spracovaním ponukovej ceny? Rozsah Stavebného zámeru sa nevypracováva do takých podrobností, ktoré by umožnili realizáciu stavby, nie je možné vypracovať také kvalitatívne a kvantitatívne parametre, ktoré by mohli slúžiť na výber zhotoviteľa stavby. Také podrobnosti, ktoré by to umožňovali má Projekt stavby, ktorý však nie je predmetom verejnej súťaže.

**Odpoveď č. 13:**

Verejný obstarávateľ má v prípade uvedenia požiadavky na akosť a technické vlastnosti stavieb vrátane jednotných podkladov na spracovanie ponukovej ceny (tzn. kvalitatívne a kvantitatívne parametre) v potrebných podrobnostiach s nižšie uvedeným obsahom a rozsahom zámer vedieť akým spôsobom by mohla byť stavba realizovaná a aj prípadne aj zasahovať do projektantského procesu. Cyklotrasy sú špecifická líniová stavba, kde je možné použiť rôzne materiály a spracovanie. Tak isto do procesu vstupujú externé podnety, ktoré bude potrebné zapracovať a bude potrebné poznať kvalitatívne aj kvantitatívne varianty aj s cenovými pomermi.

**Otázka č. 14:**

Opätovne si dovoľujeme požiadať VO o opravu tabuľky / súboru Príloha c. 2 - Ponuka.xlsx, kde nezarátava DPH (v riadku 23 - IČ).

**Odpoveď č. 14:**

Ospravedlňujeme sa za chybu. Opravili sme ju a zverejnili aktuálnu prílohu č. 2.

**Lehota na predkladanie ponúk je do 03.10.2025 do 10:00 hod.**

Verejný obstarávateľ zároveň

- **informuje**, že pripravuje odpovede na ďalšie doručené otázky;
- **zverejňuje opravenú prílohu č. 1** – Projektová dokumentácia pre stavebný zámer;
- **zverejňuje opravenú prílohu č. 2** – Ponuka.

S pozdravom

Mgr. Ivan Pudiš, v. r.  
vedúci referátu č. 1  
oddelenie verejného obstarávania