

Vysvetlenie SP_07

Dátum doručenia: 08.06.2026 09:42:40 hod.

Otázka č. 1:

v nadväznosti na preštudovanie súťažných podkladov Vás týmto žiadame o vysvetlenie nesúladu v súťažných podkladoch. Rozpor sa týka Zväzku 3 (Cenová časť, spôsob určenia ceny, tabuľka č. 1) a Zväzku 2 (Časť 2, Časť 2.2, Príloha č. 1 Rozsah služieb – Opis predmetu zákazky).

Tabuľka č. 1 stanovuje minimálny počet dní pre výpočet ceny.

Zároveň ukladá povinnosť určiť nasadenie expertov tímu STD podľa podmienok v Prílohe č. 1.

Napríklad v Opise predmetu zákazky je pri pozíciách NO č. 6 a NO č. 7 uvedený rozsah, ktorý s Tabuľkou č. 1 nekorešponduje. Obdobný problém je aj pri nasadení kľúčových odborníkov, kde počet dní v Tabuľke č. 1 nekorešponduje s požiadavkami v predmetnom opise.

Nejednoznačné a rozporuplné určenie nasadenia odborníkov vytvára priestor na rozdielne interpretácie a kalkulácie zo strany uchádzačov.

Súčasný stav vnáša do procesu oceňovania prvok neistoty, čo môže viesť k nesprávnemu nastaveniu ponukových cien.

Žiadame, preto obstarávateľa o záväzný výklad a jasné určenie, ktoré z uvedených zadaní je platné. Presná informácia je nevyhnutná na predloženie vzájomne porovnateľných a relevantných cenových ponúk.

Odpoveď č. 1:

Uchádzač v tejto otázke spája dve samostatné skutočnosti. Zväzok 2 (Časť 2, Časť 2.2, Príloha č. 1 Rozsah služieb – Opis predmetu zákazky, čl. 6.2 Kľúčoví odborníci a 6.3 Nekľúčoví odborníci) okrem iného hovorí o zmluvnej povinnosti Dodávateľa zabezpečiť prítomnosť určitých odborníkov v definovanom rozsahu. Jedná sa teda o zmluvne vymáhateľnú a sankcionovateľnú požiadavku počas poskytovania služby.

Zväzok 3 (Cenová časť, spôsob určenia ceny, tabuľka č. 1) určuje uchádzačovi, ako má postupovať pri tvorbe ponukovej ceny. V tabuľke č. 1 Obstarávateľ na základe svojich skúseností, zdefinoval minimálny rozsah nasadenia, ktorý musí Uchádzač minimálne dodržať pri plánovaní nasadenia odborníkov pre účel stanovenia ponukovej ceny, avšak za dodržania podmienky, že uchádzačom navrhované nasadenie bude zodpovedať jeho skutočným potrebám a schopnostiam.

Z uvedeného jasne vyplýva, že minimálne požadované nasadenie uvedené v tab. č. 1 vo Zv. 3 je rovné alebo vyššie, ako požaduje Zv 2 v čl. 6.2 a 6.3 v časti o zmluvnej povinnosti na prítomnosť odborníkov.

Otázka č. 2:

týmto berieme na vedomie Vaše vyjadrenie k problematike zapracovania inflačnej doložky. Dovoľujeme si však nesúhlasiť s postupom, ktorým sa prenáša celá miera rizika nepredvídateľných okolností výlučne na stranu uchádzačov.

V súčasnom období pretrvávajúcej geopolitickej a ekonomickej nestability nie je možné objektívne prognózovať vývoj inflácie, cien energií, pohonných hmôt, či daňovo-odvodového zaťaženia. Všetky tieto premenné pritom priamo a zásadne vstupujú do cenotvorby uchádzačov.

V nadväznosti na Vašu argumentáciu ohľadom stavebných prác, kde rast cien materiálov predstavuje hlavné riziko kalkulácie, poukazujeme na obdobnú situáciu pri poskytovaní služieb. V tomto sektore tvoria dominantnú časť nákladov mzdové výdavky a priame prevádzkové náklady, ktoré sú mimoriadne citlivé na vyššie uvedené makroekonomické vplyvy. Fixácia cien na dlhé obdobie bez možnosti ich indexácie tak predstavuje pre uchádzačov neprimerané riziko, ktoré môže viesť k predloženiu neporovnateľných ponúk, prípadne k mareniu úspešnej realizácie zmluvy.

Vzhľadom na uvedené skutočnosti opätovne žiadame verejného obstarávateľa o prehodnotenie doterajšieho stanoviska a o zapracovanie mechanizmu inflačnej doložky do zmluvných podmienok.

Odpoveď č. 2:

Verejný obstarávateľ odpovedal na túto otázku vo Vysvetlení SP č. 3 (otázka č. 1).

Platia súťažné podklady.

Otázka č. 3:

týmto berieme na vedomie Vaše predchádzajúce vyjadrenie k problematike harmonogramu fakturačných etáp a ich percentuálneho rozdelenia. Opätovne Vás však žiadame o prehodnotenie a úpravu platobných podmienok uvedených v Prílohe č. 3 Zmluvných podmienok ZMLUVY: Odmeny a platby, Článok 1 „Fakturačné a platobné podmienky“, bod 7, tabuľka.

Navrhujeme úpravu percentuálneho podielu fakturácie nasledovne:

Fakturačné etapy % z ceny

Fakturačná etapa 1 5%

Fakturačná etapa 2 87%

Fakturačná etapa 3 5%

Fakturačná etapa 4 3%

Pri realizácii Fakturačnej etapy 4 objektívne hrozí vznik okolností, ktoré budú mimo vplyv a kontrolu uchádzačov (napr. procesy na strane tretích strán alebo obstarávateľa).

V dôsledku týchto externých faktorov môže dôjsť k neúmernému predĺženiu lehoty na ukončenie tejto etapy. Súčasná nastavenie by tak viedlo k neopodstatnenému zadržiavaniu platieb za plnenie, ktoré uchádzači riadne a včas nemôžu dodať. Navrhovaná úprava znižuje neprímerané finančné riziko na strane uchádzačov a zabezpečuje spravodlivejšie priebežné financovanie projektu.

Vzhľadom na uvedené skutočnosti Vás žiadame o zapracovanie navrhovanej zmeny do súťažných podkladov.

Odpoveď č. 3:

Verejný obstarávateľ odpovedal na uvedenú otázku vo Vysvetlení SP č. 3 (otázka č. 4).

Platia súťažné podklady.

Otázka č. 4:

Žiadame verejného obstarávateľa o zdieľanie aktuálneho harmonogramu stavebných prác, aby uchádzači vedeli správne naceniť a nastaviť ponuku služieb STD.

Na základe vyššie uvedených skutočností žiadame verejného obstarávateľa, aby predĺžil lehotu na prekladanie ponúk.

Odpoveď č. 4:

Verejný obstarávateľ oznamuje uchádzačom, že HMG Zhotoviteľa na stavebné práce k dnešnému dňu 9.6.2026 nebol schválený a prijatý žiadny revidovaný HMG Zhotoviteľa. Z uvedeného dôvodu nebudeme predlžovať lehotu na predkladanie ponúk.