

Opis predmetu zákazky

1. Všeobecné informácie

1.1 Základné informácie

Predmetom tejto zákazky je projekčná činnosť potrebná pre vypracovanie dokumentácie na Stavebný zámer a Projekt stavby **"Cyklo R55 Letisková radiála – Ivánska cesta (Trnavská cesta žel.priecestie – Slowackého)"**, vrátane autorského dohľadu projektanta počas realizácie.

Jedná sa o doplnenie chýbajúceho pešieho a cyklo prepojenia v časti Ivanskej cesty. Bezpečná komunikácia pre chodcov a cyklistov v tejto časti úplne absentuje.

Trasa začína tesne za železničným priecestím (napája sa na zrekonštruované železničné priecestie na Trnavskej ceste a končí na úrovni priechodu pre chodcov pred zastávkou Slowackého na Ivanskej ceste).



Obr. Č. 1 Situácia riešeného územia s vyznačením trasy

1.2 Opis predmetu zákazky

Jedná sa o súťaž na dodávateľa projekčných prác a čiastočného inžinieringu (spočívajúcom v obstaraní potrebných stanovísk a vyjadrení dotknutých subjektov) pričom predmetom zákazky je vypracovanie a dodanie projektovej dokumentácie (ďalej len „PD“) pre povoľovacie procesy, t.j. vypracovanie projektovej dokumentácie podľa Vyhlášky Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky č. 60/2025 Z. z. o štruktúre a prevádzke informačného systému územného plánovania a výstavby, o obsahu podaní a obsahu a rozsahu dokumentácie stavby a inžinierska činnosť potrebná pre spracovanie projektu stavby na ohlásenie. Projekt musí spĺňať platné STN a TP pre projektovanie cyklistických a miestnych komunikácií a Technických listov mesta Bratislava. Súťaž na dodávateľa projekčných prác projektu v Bratislava - Trnávka, sa uskutoční v súlade so zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých predpisov v znení zákona č. 438/2015 Z.z. (ďalej len „ZVO“).

1.3 Predbežný rozsah požadovaných prác

- Vypracovanie projektovej dokumentácie v stupni :

Projektová dokumentácia pre Stavebný zámer a Projekt stavby v podrobnosti vykonávacieho projektu

- **Vypracovanie výkazu výmer a položkovitého rozpočtu**
- **Inžinierska činnosť pozostáva z :**
 1. konzultácie PD počas celej doby projektovania za účelom zrýchlenia povoľovacieho procesu, uskutočnenia predbežných rokovaní s dotknutými orgánmi verejnej správy a s dotknutými právnickými alebo fyzickými osobami, za účelom získania ich kladného stanoviska k zamýšľanému projektu
 2. zabezpečenia dokladov a stanovísk orgánov verejnej správy, potrebné pre Stavebný zámer a Projekt stavby
 3. **Získanie a zapracovanie všetkých pripomienok a podmienok** vyplývajúcich zo stanovísk dotknutých orgánov a správcov sietí ako aj podmienok vyplývajúcich z povoľovacích procesov/konaní **do projektovej dokumentácie**
 4. **Odovzdanie kompletnej projektovej dokumentácie so zapracovanými podmienkami vyplývajúcimi z povoľovacích procesov v počte 5 ks** v tlačenej forme + 1 ks na USB nosiči vo formáte .pdf, .doc .dgn, .dwg.
- PD je potrebné spracovať s ohľadom na prebiehajúce prípadné projekty, ktoré budú účastníkom súťaže dodané.

2. Základné údaje

Plánovaná stavba bude realizovaná v bratislavskej MČ Ružinov:

Názov stavby:	„ <u>Cyklo R55 Letisková radiála – Ivanská cesta (Trnavská cesta žel.priecestie – Slowackého)</u> “ (požiadavka objednávateľa cyklotrasa)
Miesto stavby:	MČ Bratislava –Ružinov
Katastrálne územie:	Trnávka
Stavebník:	Hlavné mesto SR Bratislava Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava

3. Ďalšie údaje a rozsah stavby

Pre realizáciu projektu má Hl. mesto SR Bratislava k dispozícii nasledovné parcely:

- Reg. E: 21329/400 – časť parcely v nájme od ŽSR (č. 805343006 – 2-2025-NzsPS)
- Reg. E: 22180/100 – časť parcely vo vlastníctve Hl. mesta SR Bratislavy

Stavebník rieši majetkoprávne vzťahy na parcelu:

- Reg. C: 15712/8 – časť parcely (65 m2) ktorej vlastníkom je 24 services s.r.o., s ktorou je stavebník momentálne v rokovaní o nájomnej zmluve s právom stavby.

PD musí byť spracovaná vo variantnom riešení, resp. v samostatne realizovateľných častiach :

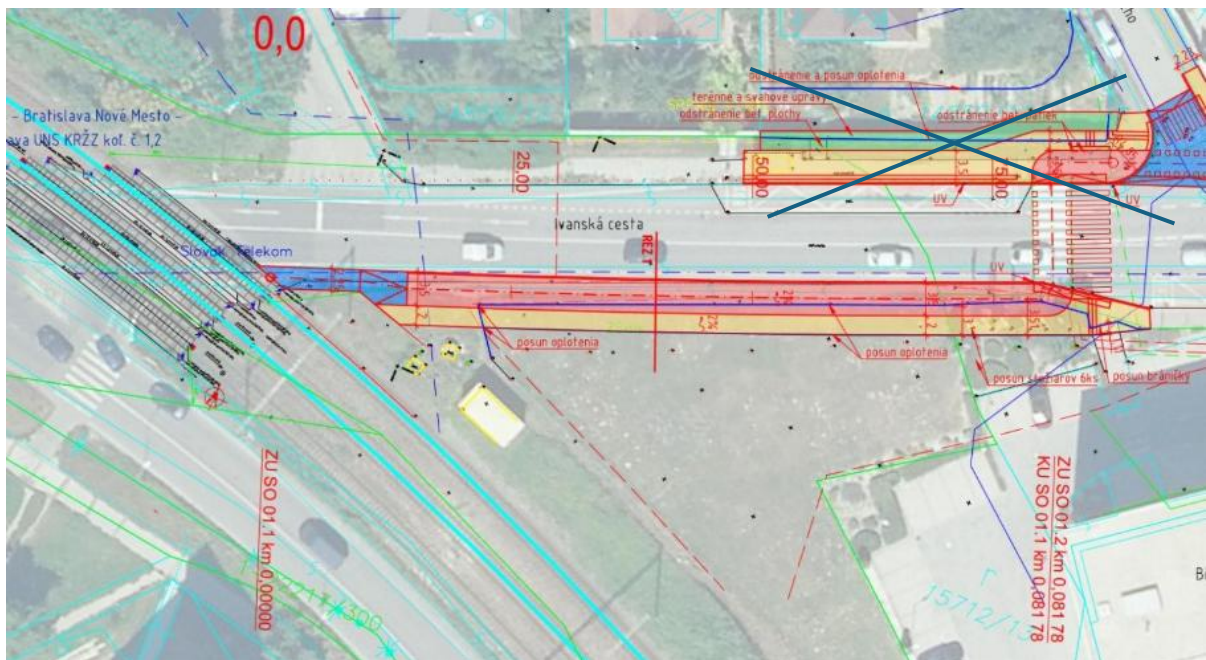
SO 01 – chodník na parcelách ktoré má Stavebník k dispozícii

SO 02 – chodník na parcele, ktorá je v majetku právnickej osoby a k dnešnému dňu nie sú doriešené majetkoprávne vzťahy k predmetnej časti parcely

V prípade, že sa nepodari pred realizáciou vysporiadať časť pozemku na parcele Reg. C č. 15712/8 vo vlastníctve 24 services s.r.o., SO 01 musí byť realizovateľný a užívateľný samostatne bez objektu SO 02.

Naopak, v prípade, že sa do doby začatia realizácie podarí predmetná časť pozemku pod SO 02 vysporiadať, budú oba stavebné objekty realizované súčasne a budú tvoriť jeden funkčný celok.

Pri spracovaní dokumentácie je potrebné rešpektovať existujúce príslahlé plochy, stavebné objekty, inžinierske siete, majetkové pomery a ochranné pásma. Zhotoviteľ dokumentácie je plne zodpovedný za koordináciu informácií a jednotlivých požadovaných služieb počínajúc od východiskových podkladov. Cieľom je, aby výsledná kompletná dokumentácia predstavovala optimálne riešenie realizácie stavby pri splnení všetkých noriem. Všetky služby potrebné pre prípravu kompletnej dokumentácie sú pre dané stavby na seba neoddeliteľne naviazané a je povinnosťou zhotoviteľa PD, aby takýmto spôsobom k plneniu predmetu zákazky aj pristupoval.



Obr. Č.2 Návrh trasy (DÚR):

4. Zadanie a verejná súťaž

Predmetom zákazky je vypracovanie a dodanie čistopisu projektovej dokumentácie v stupni **Stavebný zámer a Projekt stavby v podrobnosti vykonávacieho projektu** pre danú líniovú stavbu. Pričom povoľovacie procesy si bude Stavebník zabezpečovať sám.

Cenová ponuka na spracovanie projektovej dokumentácie na projekt stavby na ohlásenie, všetky štúdie a posudky potrebné pre povoľovacie procesy a získanie všetkých potrebných súhlasných stanovísk.

Uchádzač predloží cenovú ponuku a časový harmonogram.

4.1 Čas plnenia a odovzdanie diela

Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť a odovzdať dielo v dohodnutom rozsahu v termínoch dodania uvedených v prílohe č. 3 súťažných podkladov.

4.2 Platobné podmienky

Podkladom pre úhradu ceny za dielo budú faktúry vystavené Zhotoviteľom po odovzdaní, prevzatí a následnom odsúhlasení diela objednávateľom v súlade s čl.4.1.

Stavba "Cyklo R55 Letisková radiála – Ivánska cesta (Trnavská cesta žel.priecestie – Slowackého)"

Projektová dokumentácia

Termín: po protokolárnom odovzdaní a schválení
Suma: 80% ceny s DPH

Termín: po nadobudnutí právoplatnosti povolenia
Suma: 20% ceny s DPH

5. Stavebno – technické a prevádzkové požiadavky

Záujmová oblasť je vymedzená existujúcou komunikáciou od železničného priecestia po križovatku ulíc Ivánska cesta – zastávka Slowackého. Riešenie návrhu bolo obmedzené na danú trasu – chodník po pravej strane cesty - pričom táto je súčasťou celku „R55 Letisková radiála – Ivánska cesta“.

Pri umiestnení nových spevnených plôch ako aj pri stavebných prácach je nutné rešpektovať a chrániť existujúce stromy v dosahu stavby v súlade s platnou legislatívou.

Požadované parametre chodníka:

- cyklistická komunikácia v optimálnej šírke 5,5 m (z toho 3,5 metra + 2 m chodník pre peších)
- Pešia a cyklistická komunikácia budú vzájomne výškovo oddelené
- Nová komunikácia musí byť odvodnená – napojená na existujúcu kanalizačnú sieť v území

Návrh projektu cyklotrasy rešpektuje príslušné normy a technické predpisy: • STN 73 6110 Projektovanie miestnych komunikácií,

• TP 085 Navrhovanie cyklistickej infraštruktúry (06/2019).

• Technické listy mesta Bratislava

STN 73 6110 definuje cyklistickú komunikáciu, cyklistický pruh, cyklistický pás, ich parametre a ďalšie podmienky ich výstavby.

Dopravné značenie vyplýva z platnej vyhlášky Ministerstva vnútra SR č 30/2020 Z.z. ktorou sa vykonáva zákon o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ako aj z platnej STN 01 8020 „Dopravné značky na pozemných komunikáciách“.

Pri návrhu cyklotrasy boli uvažované tieto parametre:

- Šírka chodníka pre peších 2m,
- Šírka komunikácie pre cyklistov 3,5m s rozšírením v oblúku a pri pozdĺžnom sklone nad 4,5%
- V úseku so stiesnenými pomermi spojená komunikácia premenlivej šírky
- vzdialenosť medzi jednotlivými značkami v intraviláne je min. 9,0 m a 3,00-4,50 m pred prekážkou.

Pri spracovaní dokumentácie treba uplatniť najmä:

- podklady a požiadavky stavebníka,
- príslušné technické a právne predpisy a normy,
- všetky zmluvné dojednania,
- dodržať TP 01/2014/TP 079/ - Navrhovanie a realizácia dodatočných jazdných pruhov, napojenia vozoviek a priečných rozkopávok cestných komunikácií
- dodržať TP 048 – Navrhovanie debarierizačných opatrení pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie na pozemných komunikáciách
- dodržať TP 085 - Navrhovanie cyklistickej infraštruktúry
- TLMB – Technické listy mesta Bratislavy
- Mestský dizajn manuál parkovacích zón
- Manuály verejných priestranstiev
- <https://mib.sk/manual-verejnych-priestorov/>
- <https://mib.sk/manual-verejnych-priestorov/principy-a-standardy/>

Technické a organizačné riešenie stavby

Zoznam objektov

Stavba bude rozdelená na jednotlivé stavebné časti stavby/objekty a prevádzkové súbory podľa vecného a časového postupu výstavby a budúcich správcov jednotlivých objektov.

SO 01	Chodník na pozemku ŽSR
SO 02	Chodník na pozemku 24 services s.r.o.
SO 03	Kanalizácia

Východiskové podklady pre spracovanie PD (dodá stavebník):

- Dokumentáciu pre Územné Rozhodnutie (zhotoviteľ PD Cykloprojekt s.r.o. 12/2024),
Ktoorej súčasťou je aj:
- Dokumentácia meračských prác - Predrealizačné polohopisné a výškopisné zameranie (zhotoviteľ GPS team, rok 2025) v elektronickej podobe
- Dendrologický prieskum (zhotoviteľ RUDBECKIA s.r.o.) v elektronickej podobe