

Oznámenie o výsledku verejného obstarávania – všeobecná smernica

Identifikátor ÚVO: 1400117

Dátum odoslania: 05.05.2026

Zverejnené vo vestníku: **89/2026** pod číslom **6330 - VSP**

Dátum zverejnenia: 07.05.2026

1. Základné údaje

Organizácia: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky (ID: 20276)

Zákazka:

Banská Bystrica OÚ, rekonštrukcia priestorov pre KC

(ID: 546689)

Typ oznámenia: Oznámenie o výsledku verejného obstarávania alebo oznámenie o výsledku koncesie

Typ formulára: Výsledok

Identifikátor postupu: 194f08d8-08c4-4046-a2b1-20f6cba11648

Identifikátor verzie oznámenia: 457c9ad7-545a-4513-b9fa-60e2a278802f

Verzia oznámenia: 01

ID Prispôsobenia (UBL): eforms-sdk-1.13

Podtyp oznámenia: Oznámenie o výsledku verejného obstarávania – všeobecná smernica

2. Organizácie

2.1 Úrad pre verejné obstarávanie (ORG-0001)

Názov organizácie: Úrad pre verejné obstarávanie

IČO: 31797903

DIČ: 2021511008

Internetová adresa (URL): www.uvo.gov.sk

2.1.1 Adresa

Ulica: Ružová dolina

Číslo: 10

Mesto: Bratislava - mestská časť Ružinov

PSČ: 82109

Nižšia územná jednotka krajiny: Bratislavský kraj

Krajina: Slovensko

2.1.2 Kontaktné údaje

E-mail: info@uvo.gov.sk

Telefónne číslo: +421250264111

2.2 Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky (ORG-0002)

Organizácia z kontextu: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky (ORG-0002)

Názov organizácie: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky

IČO: 00151866

DIČ: 2020571520

2.2.1 Adresa

Ulica: Pribinova

Číslo: 2

Mesto: Bratislava - mestská časť Staré Mesto

PSČ: 81272

Nižšia územná jednotka krajiny: Bratislavský kraj

Krajina: Slovensko

2.2.2 Kontaktné údaje

E-mail: maria.kacincova@minv.sk

Telefónne číslo: 0250944469

2.2.3 Informácie týkajúce sa výlučne kupujúceho

Centrálne obstarávacia organizácia, ktorá zadáva zákazky alebo uzatvára rámcové dohody na stavebné práce, tovar alebo služby určené pre iných kupujúcich: Nie

Centrálne obstarávacia organizácia, ktorá nadobúda tovary a/alebo služby určené pre iných kupujúcich:

Nie

2.3 STAVMONT LC s. r. o. (ORG-0003)

Názov organizácie: STAVMONT LC s. r. o.
IČO: 55804136

2.3.1 Adresa

Ulica: Veľké Stankovce
Číslo: 823
Mesto: Trenčianske Stankovce
PSČ: 91311
Nižšia územná jednotka krajiny: Trenčiansky kraj
Krajina: Slovensko

2.3.2 Kontaktné údaje

E-mail: stavmontlctrencin@gmail.com
Telefónne číslo: +421905975710

2.3.3 Informácie týkajúce sa výlučne hospodárskeho subjektu

Zatriedenie hospodárskeho subjektu podľa veľkosti
podniku: Stredný podnik

3. Kupujúci a poskytovateľ služieb

3.1 Kupujúci

3.1.1 Kupujúci 1

Základné údaje o kupujúcom

ID kupujúceho: ORG-0002 (Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky)
Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejnoprávna inštitúcia pod kontrolou orgánu ústrednej štátnej správy
Činnosť verejného obstarávateľa: Verejný poriadok a bezpečnosť
Profil kupujúceho (URL): <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-profilov/detail/239>

Poskytovatelia služieb

Poskytovateľ služieb 1

ID poskytovateľa služieb: ORG-0001 (Úrad pre verejné obstarávanie)
Typ poskytovateľa služieb: TED eSender

4. Postup

4.1 Účel

4.1.1 Právny základ

Právny základ postupu: Smernica 2014/24/EÚ

4.1.2 Opis

Referenčné číslo: SVO-RVO1-2025/000959
Názov:
Banská Bystrica OÚ, rekonštrukcia priestorov pre KC

Opis: Predmetom zákazky sú stavebné úpravy objektu Okresného úradu Banská Bystrica na Námestí Ľudovíta Štúra č. 1 za účelom zriadenia nového Klientskeho centra. Úpravy sa týkajú najmä priestorov na 1. nadzemnom podlaží (1. NP) a čiastočne aj na 1. podzemnom podlaží (1. PP), kde budú situované skladové a technické priestory. Realizácia predmetných stavebných prác bude uskutočnená podľa overeného projektu stavby a oznámenia k stavebným úpravám oddelením stavebného poriadku a odborných činností MV SR.

Realizácia stavebných prác bude prebiehať za plnej prevádzky objektu.

Druh zákazky: Stavebné práce

4.1.3 Rozsah obstarávania

Predpokladaná hodnota (BT-27-Procedure)

Hodnota: 982 344.10 EUR

Hlavná klasifikácia

Typ klasifikácie: Spoločný slovník obstarávania

Hlavný CPV kód: 45213150

Informácie o dodatočnej klasifikácii predmetu zákazky

Dodatočná klasifikácia

Typ klasifikácie: Spoločný slovník obstarávania

4.1.4 Informácie o mieste plnenia

Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny: Banskobystrický kraj

Krajina: Slovensko

Doplňujúce informácie o mieste plnenia: Miesto uskutočnenia predmetu zákazky: Okresný úrad Banská Bystrica, Nám. L. Štúra č. 1.

4.2 Informácie o postupe

4.2.1 Postup

Druh postupu: Verejná súťaž

4.2.2 Zrýchlený postup

Zrýchlený postup: Nie

4.2.3 Ostatné informácie

Doplňujúce informácie: 1.V rámci tejto verejnej súťaže sa uplatňujú ustanovenia

§66 ods.7 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon"), teda ak verejný obstarávateľ nepoužije elektronickú aukciu,

môže rozhodnúť, že vyhodnotenie splnenia podmienok účasti a vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky sa uskutoční po vyhodnotení ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk.

2. Vzhľadom na obmedzenú funkčnosť Informačného systému zberu údajov, prostredníctvom ktorého verejný obstarávateľ zverejňuje toto oznámenie (obmedzený objem textu), nie je možné v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania zverejniť informácie v úplnom rozsahu, preto ich verejný obstarávateľ zverejňuje v súťažných podkladoch, ktoré sú voľne a neobmedzene prístupné v profile verejného obstarávateľa.

3.Verejný obstarávateľ poskytuje bezodplatne neobmedzený, úplný a priamy prístup prostredníctvom elektronických prostriedkov k súťažným podkladom a všetkým dokumentom potrebným na vypracovanie ponuky a to prostredníctvom ich zverejnenia v profile verejného obstarávateľa a <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/72223/summary>

4.Verejný obstarávateľ bude pri komunikácii v celom procese obstarávania, postupovať v zmysle § 20 zákona prostredníctvom komunikačného rozhrania systému JOSEPHINE. Pravidlá pre doručovanie zásielok: zásielka sa považuje za doručení záujemcovi/uchádzačovi okamihom jej prevzatia. Za okamih prevzatia sa považuje okamih, od kedy sa dostane zásielka do sféry jeho dispozície, za okamih doručenia sa v systéme JOSEPHINE preto považuje okamih jej odoslania v systéme JOSEPHINE a to v súlade s funkcionalitou systému.

5.Komunikácia medzi obstarávateľom a záujemcom/uchádzačom bude uskutočňovaná písomne v elektronickej podobe prostredníctvom systému JOSEPHINE. Záujemca/uchádzač je povinný predkladať obstarávateľovi svoje podania v elektronickej forme prostredníctvom systému JOSEPHINE, Ponuka sa vyhotovuje elektronicke v zmysle § 49 ods. 1 písm. a) zákona a je vložená do systému JOSEPHINE umiestnenom na webovej adrese uvedenej v tomto oznámení. Všetky vysvetlenia SP, rovnako ako vybavenia žiadostí o nápravu, bude verejný obstarávateľ uverejňovať odkazom v profile verejného obstarávateľa. Verejný obstarávateľ bude doručovať žiadosti a prípadné otázky pre záujemcov/uchádzačov rovnako prostredníctvom systému JOSEPHINE.

6. Podľa ust, § 20 ods.4 zákona: "Informačný systém zabezpečuje riadenie prístupu prostredníctvom identifikácie a autentifikácie prístupujúcej osoby," Podrobnosti o registrácii, identifikácii a autentifikácii

uchádzačov sú uvedené v manuáloch systému JOSEPHINE zverejnených v knižnici manuálov a odkazov na webovej adrese <https://josephine.proebiz.com/sk/>.

7. Obhliadka miesta uskutočnenia predmetu zákazky sa uskutoční 28.11.2025 od 10:00 hod. na adrese: Objekt Okresný úrad Banská Bystrica, Nám. L. Štúra č. 1.. Účasť na obhliadke je záujemca povinný, oznámiť najneskôr do 27.11.2025 do 13:00 hod zástupcovi verejného obstarávateľa emailom alebo telefonicky. Účasť oznámte emailom na adrese eva.kluciarova@minv.sk; tel:+421 961 605584. Na základe zoznamu záujemcov, bude každému záujemcovi pridelený presný čas účasti na obhliadke.

8. Úspešný uchádzač pred podpisom zmluvy, ktorá bude výsledkom tohto verejného obstarávania bude povinný predložiť doklady uvedené v bode 25.2. súťažných podkladov.

9. Dĺžka trvania zákazky, uvedená v tomto oznámení je počítaná do 10 mesiacov odo dňa odovzdania staveniska.

10. Lehota viazanosti ponúk. Verejný obstarávateľ upozorňuje na skutočnosť, že napriek tomu, že v tomto formulári je uvedená lehota viazanosti ponúk 12 mesiacov, platí pevne stanovená lehota viazanosti ponúk do 15.12.2026. Uvedené riešenie bolo nevyhnutné z dôvodu nemožnosti zadať vo formulári oznámenia o vyhlásení verejného obstarávania lehotu viazanosti ponúk vo formáte konkrétneho dátumu.

5. Časti

5.1 Informácie o časti

5.1.1 Časť (LOT-0001)

Názov: Banská Bystrica OÚ, rekonštrukcia priestorov pre KC

Číslo časti: 1

Účel

Opis časti

Referenčné číslo: SVO-RVO1-2025/000959

Názov: Banská Bystrica OÚ, rekonštrukcia priestorov pre KC

Opis: Predmetom zákazky sú stavebné úpravy objektu Okresného úradu Banská Bystrica na Námestí Ľudovíta Štúra č. 1 za účelom zriadenia nového Klientskeho centra. Úpravy sa týkajú najmä priestorov na 1. nadzemnom podlaží (1. NP) a čiastočne aj na 1. podzemnom podlaží (1. PP), kde budú situované skladové a technické priestory. Realizácia predmetných stavebných prác bude uskutočnená podľa overeného projektu stavby a oznámenia k stavebným úpravám oddelením stavebného poriadku a odborných činností MV SR.

Realizácia stavebných prác bude prebiehať za plnej prevádzky objektu.

Druh zákazky: Stavebné práce

Rozsah obstarávania

Predpokladaná hodnota (BT-27-Lot)

Hodnota: 982 344.10 EUR

Informácie o hlavnej klasifikácii predmetu zákazky

Typ klasifikácie: Spoločný slovník obstarávania

Hlavný CPV kód: 45213150

Informácie o dodatočnej klasifikácii predmetu zákazky

Dodatočná klasifikácia

Typ klasifikácie: Spoločný slovník obstarávania

Informácie o spoločensky zodpovednom verejnom obstarávaní

Sociálny cieľ obstarávania

Podporované sociálne hľadisko: Spravodlivé pracovné podmienky

Ciele spoločensky zodpovedného verejného obstarávania

Cieľ spoločensky zodpovedného verejného obstarávania 1

Spoločensky zodpovedné verejné obstarávanie: Obstarávanie zamerané na sociálne aspekty
Opis spoločensky zodpovedného verejného obstarávania: Zabezpečenie právnej istoty v rámci
dodávateľských reťazcov

Informácie o mieste plnenia

Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny: Banskobystrický kraj

Krajina: Slovensko

Doplňujúce informácie o mieste plnenia: Miesto uskutočnenia predmetu zákazky: Okresný úrad Banská
Bystrica, Nám. L. Štúra č. 1.

Predpokladané trvanie

Dĺžka trvania (BT-36-Lot)

Hodnota: 10

Obdobie: Mesiac

Podmienky elektronickej aukcie

Použitie elektronickej aukcie: Nie

Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA)

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): Nie

Využitie prostriedkov z fondov EÚ

Finančné prostriedky EÚ: Obstarávanie nie je financované z fondov EÚ

Informácie o rámcovej dohode a dynamickom nákupnom systéme

Aplikácia rámcovej dohody

Rámcová dohoda: Žiadna

Dynamický systém obstarávania

Dynamický nákupný systém: Žiadny

Informácie o rámcovej dohode

Kategórie: Kategórie kupujúcich

Súťažné podmienky

Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Zoznam kritérií

Kritérium 1

Typ kritéria na vyhodnotenie ponúk: Cena

Opis kritéria na vyhodnotenie ponúk: Jediným kritériom na hodnotenie ponúk je: Cena za dielo celkom v
EUR vrátane DPH. V prípade rovnosti ponuky u viacerých uchádzačov rozhoduje o poradí najnižšia Cena
za dielo celkom v EUR vrátane DPH za časť stavebných prác označenú vo „výkaze výmer“: E 1.1 a E1.2
architektonické, stavebné riešenie a statika

Predmetné kritérium musí byť stanovené ako navrhovaná cena za dielo celkom v EUR s DPH v súlade s
informáciami uvedenými v týchto súťažných podkladoch.

Parametre kritéria

Váhové hodnotiace kritérium

Hodnota kritéria na vyhodnotenie ponúk: 100

Hodnota kritéria je typ váhy: Váha (body, presne)

Názov kritéria na vyhodnotenie ponúk: Cena za dielo celkom v EUR vrátane DPH

Údaje o uplatnení nariadenia o zahraničných subvenciách (FSR)

Uplatnenie nariadenia o zahraničných subvenciách: Nie

Preskúmanie

Lehoty na preskúmanie

Opis lehôt na preskúmanie: Lehoty na predloženie námietok upravuje platný a účinný zákon o verejnom obstarávaní.

Organizácia pre preskúmanie

ID organizácie zodpovednej za preskúmanie: ORG-0001 (Úrad pre verejné obstarávanie)

Organizácia poskytujúca informácie o preskúmaní

ID poskytovateľa informácií o preskúmaní: ORG-0001 (Úrad pre verejné obstarávanie)

6. Výsledok

6.1 Informácie o výsledkoch častí

6.1.1 Zoznam výsledkov častí

Výsledok časti (RES-0001)

Informácia o výbere víťaza

Informácia, či bol vybraný víťaz: Bol vybraný aspoň jeden víťaz

Základné údaje o výsledku časti

Identifikátor časti: LOT-0001 (Banská Bystrica OÚ, rekonštrukcia priestorov pre KC)

Posudzovaná ponuka

Odkaz na identifikátor ponuky: TEN-0001

Zmluva po rozhodnutí o udelení

ID zmluvy: CON-0001

Hodnota ponúk

Ponuka s najnižšou hodnotou (BT-710-LotResult)

Hodnota: 819 805.19 EUR

Ponuka s najvyššou hodnotou (BT-711-LotResult)

Hodnota: 881 989.38 EUR

Štatistické údaje o ponukách

Údaj 1

Typ prijatých ponúk: Ponuky

Počet: 7

Údaj 2

Typ prijatých ponúk: Žiadosti o účasť

Počet: 7

Údaj 3

Typ prijatých ponúk: Ponuky podané elektronicky

Počet: 7

Údaj 4

Typ prijatých ponúk: Ponuky od uchádzačov registrovaných v krajinách mimo Európskeho hospodárskeho priestoru

Počet: 0

Údaj 5

Typ prijatých ponúk: Ponuky, v prípade ktorých nebolo overené, či sú alebo nie sú prípustné
Počet: 0

Údaj 6

Typ prijatých ponúk: Ponuky od uchádzačov registrovaných v iných krajinách Európskeho hospodárskeho priestoru než v krajine kupujúceho
Počet: 0

Údaj 7

Typ prijatých ponúk: Ponuky od uchádzačov, ktorí sú mikropodnikmi, malými alebo strednými podnikmi
Počet: 7

Údaj 8

Typ prijatých ponúk: Ponuky overené a neprípustné
Počet: 0

Údaj 9

Typ prijatých ponúk: Ponuky overené a neprípustné z dôvodu neobvykle nízkej ceny alebo nízkych nákladov
Počet: 0

6.2 Informácie o uchádzačoch

6.2.1 Zoznam uchádzačov

Uchádzač (TPA-0001)

Zoznam členov

Člen 1

ID uchádzača: ORG-0003 (STAVMONT LC s. r. o.)

6.3 Informácie o ponukách

6.3.1 Zoznam ponúk

Predložená ponuka (TEN-0001)

Základné informácie o ponuke

Identifikátor ponuky: ponuka č.7

Ponuka bola zaradená do poradia: Áno

Poradie ponuky: 1

Ponuka je variantné riešenie: Nie

Hodnota ponuky (BT-720-Tender)

Hodnota: 819 805.19 EUR

Súvisiace vzťahy

Identifikátor časti alebo skupiny častí: LOT-0001 (Banská Bystrica OÚ, rekonštrukcia priestorov pre KC)

ID uchádzača: TPA-0001 (STAVMONT LC s. r. o.)

Využitie subdodávateľov

Zadávanie zákaziek subdodávateľom: Použitie zatiaľ nie je známe

6.4 Informácie o zmluvách

6.4.1 Zoznam zmlúv

Zmluva (CON-0001)

Základné informácie o zmluve

Identifikátor zmluvy: č. SVO-RVO1-2026/000016-014

Dátum uzavretia zmluvy: 04.05.2026

Názov: ZMLUVA O DIELO č. SVO-RVO1-2026/000016-014

Odkaz na zverejnenú zmluvu (URL): <https://crz.gov.sk/zmluva/12299935>

Vítazná ponuka

Identifikátor úspešnej ponuky: TEN-0001

6.5 Celková hodnota

6.5.1 Celková hodnota oznámenia (BT-161-NoticeResult)

Hodnota: 819 805.19 EUR