

Zápis o prípravných trhových konzultáciách

podľa § 25 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“)

Verejný obstarávateľ: Technické siete Bratislava, a.s.
Predmet PTK: Elektromontážne práce na verejnom osvetlení
Link: <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/72627/summary>

Účel prípravných trhových konzultácií

Verejný obstarávateľ zriadil v roku 2023 dynamický nákupný systém (ďalej len „DNS“) na zabezpečenie zákaziek, ktorých predmetom sú elektroinštalačné a elektromontážne práce, najmä na verejnom osvetlení Hlavného mesta SR Bratislava a súvisiacich zariadeniach. Vzhľadom na to, že predpokladaná hodnota tohto DNS je takmer vyčerpaná a forma DNS sa ukázala ako vhodná, verejný obstarávateľ uvažuje o zriadení nového DNS, ktorého predmetom budú primárne elektromontážne práce na verejnom osvetlení.

Účelom prípravných trhových konzultácií (ďalej len „PTK“) bolo najmä:

- overiť vhodnosť a primeranosť podmienok účasti na preukazovanie technickej a odbornej spôsobilosti,
- overiť vhodnosť a nastavenie kvalitatívneho kritéria na vyhodnotenie ponúk v pripravovanom DNS,
- získať podnety účastníkov k ďalším faktorom, ktoré podľa ich skúseností vplyvajú na kvalitu elektromontážnych prác na verejnom osvetlení,
- zabezpečiť, aby pripravovaný DNS umožnil účasť dodávateľov s relevantnými skúsenosťami a súčasne podporoval primeranú hospodársku súťaž.

PTK prebehli formou vyplnenia dotazníka, ktorý bol zverejnený prostredníctvom IS Josephine. Účastníci v ňom poskytli odpovede k návrhu podmienok účasti podľa § 34 ods. 1 písm. b) a písm. g) ZVO, k návrhu kvalitatívneho kritéria K2 a k doplňujúcim otázkam. Dotazník vyplnilo 8 hospodárskych subjektov pôsobiach v oblasti elektromontážnych prác na verejnom osvetlení.

Na základe vyjadrení účastníkov PTK boli zistené nasledovné skutočnosti:

Podmienka účasti – referencie (technická alebo odborná spôsobilosť podľa § 34 ods. 1 písm. b) ZVO)

1. Verejný obstarávateľ uvažoval s požiadavkou, aby záujemca v rámci zoznamu stavebných prác za posledných 5 rokov preukázal skúsenosti s rekonštrukciou a výstavbou verejného osvetlenia prostredníctvom činností č. 1 až 6 (demontáž pôvodného verejného osvetlenia, výmena svietidiel, výmena stožiarov vrátane stožiarových základov, rekonštrukcia káblových vedení v zastavanom území obce, nová výstavba verejného osvetlenia vrátane káblových vedení a realizácia prípojok NN a rozvážačov RVO).
2. Väčšina účastníkov nepovažuje žiadnu z týchto činností za problematickú na preukázanie v období posledných 5 rokov a považuje ich za relevantné pre plnenie elektromontážnych prác na verejnom osvetlení. Jeden z účastníkov upozornil, že činnosť č. 6 môže byť v referenciách menej detailne opísaná,

hoci fakticky býva predmetom zákaziek, a odporúčili preto pripustiť jej preukazovanie aj prostredníctvom opisov predmetu plnenia alebo preberacích protokolov či zmlúv.

3. Ďalší účastníci navrhli doplniť ďalšie činnosti zodpovedajúce trendu modernizácie verejného osvetlenia, najmä integráciu prvkov Smart city (riadenie osvetlenia, komunikačné systémy, optické a kamerové systémy) a bližšie špecifikovať, že rekonštrukcia káblových vedení zahŕňa aj spätné povrchové úpravy v zastavanom území obce. Zaznel aj návrh doplniť požiadavku na minimálnu hodnotu aspoň jednej referencie pri zachovaní 5-ročného referenčného obdobia.
4. Verejný obstarávateľ na základe vyjadrení účastníkov potvrdzuje relevanciu činností 1 až 6 a považuje ich zahrnutie v podmienke účasti za primerané. Verejný obstarávateľ taktiež na základe výsledkov PTK upresnil popis činnosti č. 4. Činnosť týkajúca sa integrácie inteligentných zariadení nebude zaradená medzi podmienky účasti, aj tieto skúsenosti verejný obstarávateľ považuje za prínosné, a to z dôvodu, že len menšia časť predpokladaných plnení bude vyžadovať takéto činnosti. Pri spôsoboch preukazovania referencií verejný obstarávateľ uvádza, že ZVO stanovuje spôsoby preukazovania danej podmienky účasti pomerne jasne a z týchto intencií bude ďalej vychádzať. Minimálnu hodnotu referencie nebude verejný obstarávateľ požadovať, keďže v rámci DNS môžu byť zadávané aj zákazky s PHZ pod túto hodnotu.

Podmienka účasti – skúsenosti odborníka (podľa § 34 ods. 1 písm. g) ZVO)

5. Verejný obstarávateľ uvažoval s požiadavkou, aby mal záujemca k dispozícii minimálne jedného odborníka – samostatného elektrotechnika s minimálne 5 ročnou odbornou praxou a odbornou spôsobilosťou podľa § 22 (resp. vyššou) podľa vyhlášky č. 508/2009 Z. z., ktorý vykonával činnosti zodpovedajúce činnostiam 1 až 6 definovaným pri referenciách.
6. Účastníci sa vo všeobecnosti zhodli, že osoba kľúčového elektrotechnika je pri realizácii elektromontážnych prác na verejnom osvetlení dôležitá. Líšili sa však názory na požadovaný stupeň odbornej spôsobilosti. Časť účastníkov považuje za postačujúce oprávnenie podľa § 22 s tým, že rozhodujúce sú celkové skúsenosti a prax, iní požadovali určiť spôsobilosť podľa minimálne § 23 (elektrotechnik na riadenie činnosti alebo prevádzky) a zdôrazňovali, že spôsobilosť podľa § 22 nepovažujú za dostatočnú pre riadiacu pozíciu. Niektorí účastníci odporúčili doplniť ďalšie odborné osoby, najmä stavbyvedúceho so spôsobilosťou SKSI v kategórii technické, technologické a energetické vybavenie stavieb – elektro, prípadne osobu s oprávnením podľa § 26.
7. Väčšina účastníkov považuje 5 rokov odbornej praxe za primeranú požiadavku. Zazneli aj názory, že pri niektorých typoch zákaziek by bola postačujúca kratšia prax, ale zároveň sa objavili odporúčania, aby 5 rokov zostalo minimom. Účastníci spravidla nepovažovali činnosti 1 až 6 za problematické na preukázanie prostredníctvom odborníka, zaznelo však, že nie všetky činnosti vykonáva priamo samostatný elektrotechnik, keďže časť prác má charakter riadenia alebo stavebných činností. Viaceré podnety smerovali k doplneniu činností odborníka o vykonávanie odborných prehliadok a skúšok (OPaOS, revízie vyhradených technických zariadení elektrických).
8. Verejný obstarávateľ na základe vyjadrení účastníkov ponechá požiadavku na minimálne 5-ročnú odbornú prax kľúčového odborníka, zväží úpravu minimálnej odbornej spôsobilosti z § 22 na § 23 vyhlášky č. 508/2009 Z. z. a zväží doplnenie ďalších odborníkov (napr. stavbyvedúci a revízny technik) ako doplnkovú podmienku účasti, nakoľko z doterajších skúseností pri obdobných zákazkách tieto profesie sú prínosom.

Kvalitatívne kritérium K2 – skúsenosti samostatného elektrotechnika

9. Kvalitatívne kritérium K2 s váhou 10% má hodnotiť skúsenosti samostatného elektrotechnika na zákazkách, ktorých predmetom boli elektroinštalácie a/alebo elektromontážne práce na verejnom osvetlení. Za každú zákazku, pri ktorej elektrotechnik pôsobil ako samostatný elektrotechnik, predmetom plnenia boli elektroinštalácie a/alebo elektromontážne práce na verejnom osvetlení, hodnota zákazky presiahla stanovený finančný prah a zákazka bola odovzdaná najneskôr 5 rokov pred predložením žiadosti o zaradenie do DNS, získava záujemca bodový prírastok.

10. Účastníci sa zhodli, že zohľadnenie skúseností kľúčového odborníka v rámci kvalitatívneho kritéria je vhodné a prispieva k vyššej kvalite plnenia. Názory na hodnotu zákazky a bodové nastavenie boli rôzne – niektorí považovali prah 50 000 € s DPH za primeraný, iní navrhli jeho zvýšenie na 80 000 €, 100 000 € alebo 123 000 € s DPH. Časť účastníkov súhlasila s 5-ročným obdobím, iní preferovali kratšie obdobie (napr. 2 roky).
11. Niektoré návrhy smerovali k rozšíreniu kritéria na viac kľúčových odborníkov (napr. elektrotechnik na riadenie činnosti so spôsobilosťou SKSI a samostatný elektrotechnik) a k doplneniu kritéria o certifikácie dodávateľa a projektového manažéra (napr. ISO 9001, 14001, 27001, 45001, certifikovaný projektový manažér).
12. Verejný obstarávateľ potvrdzuje zámer uplatniť kvalitatívne kritérium založené na skúsenostiach kľúčového odborníka, zväži úpravu finančného prahu zákazky tak, aby zodpovedal obvyklej veľkosti čiastkových zákaziek v DNS a aktuálnej cenovej úrovni. Zároveň tak rozšíri hodnotiace kritérium aj na osobu stavbyvedúceho, ktorá je spôsobilá zabezpečiť vyššiu kvalitu poskytovaných prác na Diele.

Ďalšie podmienky účasti a faktory ovplyvňujúce kvalitu elektromontážnych prác

13. Účastníci PTK označili za dôležité aj ďalšie prvky, ktoré podľa ich skúseností vplyvajú na kvalitu realizácie zákaziek. Pri personálnych kapacitách zdôraznili význam vlastných kľúčových odborníkov (elektrotechnik na riadenie činnosti, stavbyvedúci elektro, revízny technik) a projektového manažéra, ktorý riadi zákazku a dohliada na dodržiavanie termínov a kvality. Niektorí účastníci odporučili stanoviť minimálny podiel plnenia vlastnými kapacitami (napr. 70%), iní upozornili, že pri dostatočnom riadení zákazky nie je potrebné striktné obmedzovanie subdodávateľov.
14. Viaceré podnety smerovali k určeniu minimálneho rozsahu strojového a technického vybavenia (napr. vlastná montážna plošina s definovaným dosahom a emisnou normou, mechanizácia na výkopové práce). Za dôležité považujú aj certifikáciu dodávateľa podľa medzinárodných noriem (napr. ISO 9001, 14001, 27001, 45001) a certifikáciu projektových manažérov.
15. Za faktory ovplyvňujúce kvalitu realizácie účastníci považujú aj kvalitu a úplnosť vstupnej projektovej dokumentácie a súťažných podkladov, dodržiavanie interných manuálov a štandardov TSB a technických noriem, primeraný časový priestor na realizáciu, charakter terénu, poveternostné podmienky a lokalitu realizácie.
16. Verejný obstarávateľ vezme tieto podnety do úvahy pri nastavovaní podmienok účasti, technickej špecifikácie a obchodných podmienok, najmä pri požiadavkách na odborné osoby, strojové vybavenie a systémy riadenia kvality, aby pripravovaný DNS podporoval vyššiu kvalitu realizácie elektromontážnych prác a zároveň zachoval primeranú hospodársku súťaž.

v Bratislave dňa 15.12.2025

Zapísala:

.....

Zuzana Jamnická