



10. 5. 2016
231/2016/KA

KRAJSKÝ PAMIATKOVÝ ÚRAD BANSKÁ BYSTRICA

Lazovná ul. č. 8, 975 65 Banská Bystrica

Číslo konania: KPUBB-2016/6060-4/37112/FLO
V Banskej Bystrici dňa: 17.05.2016

podľa rozdeľovníka

Vec:

Banská Bystrica, Tihányiovský kaštieľ, Radvanská 27, parc. KN-C č. 3344, k. ú. Radvaň, prípravná dokumentácia „Návrh postupu a technológie prác – Tihányiovský kaštieľ“ - záväzné stanovisko

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, vecne a miestne príslušný správny orgán na úseku ochrany pamiatkového fondu, podľa § 11 ods. 1 a § 9 ods. 5 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „pamiatkový zákon“) vydáva podľa § 32 ods. 10 pamiatkového zákona toto

**záväzné stanovisko:
o prípravnej dokumentácii:**

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica (ďalej len „KPÚ Banská Bystrica“) z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom

určuje

prípravnú dokumentáciu obnovy národnej kultúrnej pamiatky - „Návrh postupu a technológie prác – Tihányiovský kaštieľ“, Tihányiovský kaštieľ, Radvanská 27, Banská Bystrica, parc. KN-C č. 3344, k. ú. Radvaň, vypracovanej Ing. Jurajom Chrenkom, dátum 04/2016, nehnuteľnosti vo vlastníctve Banskobystrického samosprávneho kraja, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica, v správe Stredoslovenského múzea, Námestie SNP 3755/4A, 974 01 Banská Bystrica, evidovanej v Ústrednom zozname pamiatkového fondu pod č. 2709/1

za prípustnú.

Odôvodnenie :

KPÚ Banská Bystrica prijal dňa 08.04.2016 žiadosť správcu Stredoslovenského múzea, Námestie SNP 3755/4A, 974 01 Banská Bystrica, o vydanie záväzného stanoviska o prípravnej dokumentácii obnovy národnej kultúrnej pamiatky - „Návrh postupu a technológie prác – Tihányiovský kaštieľ“, Tihányiovský kaštieľ, Radvanská 27, Banská Bystrica, parc. KN-C č. 3344, k. ú. Radvaň, vypracovanej Ing. Jurajom Chrenkom, dátum 04/2016.

Prílohou žiadosti bola prípravná dokumentácia „Návrh postupu a technológie prác – Tihányiovský kaštieľ“, vypracovaná vypracovanej Ing. Jurajom Chrenkom, dátum 04/2016, spracovaná na základe podmienky č. 2 rozhodnutia č. KPUBB-2016/6060-2/12418/FLO zo dňa 18.02.2016.

Technologický postup a materiály podľa predloženej prípravnej dokumentácie:

„Zemné a výkopové práce: V chýbajúcej časti odvodnenia objektu / vchodová časť objektu / je potrebné vykonať oddrenážovanie okolo tejto časti s následným zásyvom a odvedením zrážkovej vody prostredníctvom ECODREINÚ v spáde do jestvujúcich PVC šácht na oboch stranách vchodu. Jedná sa o úsek 2x 12m max. /viď rez/.

Strešná konštrukcia a krytina: Strešná konštrukcia je v dvoch miestach zatečená, je potrebné ich skontrolovať a posúdiť v akom rozsahu je nutné dosky vymeniť./Odhad max do 10 %./Strešnú krytinu je tiež potrebné celú preskúmať, hlavne spoje snehových zábran, poťhané spoje klampiarsky opraviť a pretmeliť./120ks snehových zábran + do 5% plochy/. Všetky snehové zábrany je potrebné očistiť od hrdze a natrieť protikoróznou farbou Hammerlite v zelenom matnom odtieni, alebo kladivková medená. Alt. druhy náterov: BALAKRYL špeciál STRECHA 2v1, SLOVAKRYL 3v1.

Žľabový systém: Je tvorený z medených prvkov so zbernými kotlíkmi, ktoré sú netesné a dochádza k zatekaniu dažďovej vody na fasádu a fasádne rímsičky. Je preto potrebné ich vymeniť za nové medené s perfektne utesnenými spojmi. Pri prechodoch zvodov cez rímsičky dokonale pretiesniť prestupy pružnoplástickým tmelom vhodným pre styk meď – meď a meď – omietka.

Fasáda a fasádne prvky: Fasáda je v štádiu degradácie a v mnohých častiach neplní už ochrannú funkciu proti vode a teda nechráni obvodové murivo pred vnikom dažďovej vody do muriva.

1, Ako prvý krok je potrebné odstránenie náteru celoplošne až na podklad pôvodného náteru. Ručne, alebo strojne s odsávaním prachu, zrnitosť WOD P60,80, odstrániť poškodené a zvetralé omietky.

2, Nadsoklovú časť od rímsičky na výšku dvoch kvádrov /bosáži/ je potrebné ošetriť omietku až na murivo, nechať vysušiť a prečistiť aj špáry muriva do hĺbky min. 2cm. Taktiež odstrániť všetky výkvety a snety na murive. Následne použiť vápenný sanačný systém firmy quick-mix:

1, VSP - sanačný postrek s trassom, odolný proti účinkom sulfátov. 2, TKP

- wta pórovitá vápenná omietka s trassom - Jedná sa o jadrovú omietku s trassom, s veľkou pórovitosťou, odolná proti sulfátom, neobsahuje hydrofóbne zložky. Zrnitosť 0-1,5mm.

3, TKS - wta sanačná vápenná omietka s trassom - Sulfátovzdorná omietka s trassom s obsahom hydrofóbnych zložiek, na vlhke a soľami nasýtené murivo.

4, TKFP jemná vápenná omietka s trassom - Celú plochu fasády po zbrúsení, doplnení, oprave a celkovej výmene omietky na výšku dvoch kvádrov zjednotiť touto jemnou omietkou zrnitosti 0-0,6mm.

5, MTG silikátová penetrácia - Vodou riediteľný penetračný prostriedok na silikátovej báze pre vonkajšie účely, bezfarebný./0,25l/m² pri riedení 2:1, balenie 10 a 25l/.

6, LK 300 silikátová fasádna farba - Fasádna farba na minerálne podklady na báze draselného vodného skla. Má zosilnenú kryciu schopnosť a zvýšenú paropriepustnosť. Farebne - vid' FAREBNOSŤ PRVKOV.

7, Reliéf okolo okien a podokenné vonkajšie parapety - Chýbajúce časti doplniť reštaurátorsky odlievacou hmotou podľa šablóny a detailné pretmelenie pružným štukovým tmelom styk okenného rámu a ostenia po celom obvode v bielom odtieni.

Soklová časť: Soklovú časť je potrebné celú obrúsiť od zvetralých častí vrátane škár podobným spôsobom ako celú fasádu. Vypadané kotviace prvky pre kotvenie pieskovcových prvkov-kvádrov je potrebné doplniť a kvádre vyrovnať do roviny. Takto upravenú plochu ošetriť a škáry vyplniť TKF/m5 škárovacou maltou s trassom pri dodržaní členitosti kvádrov. Tam kde sokel chýba - vchod zprava a zľava je potrebné ho doplniť po oboch stranách za pomoci odlievacej hmoty Giesmasse, reštaurátorskej hmoty, ktorá rýchlo dosahuje vysokých pevností a vykazuje veľmi malé zmrašťovanie, vrátane vrchnej rímsy. Prevedenie prírodná biela.

Okenné rámy a krídla: Z exteriéru je potrebné vonkajší rám aj vonkajšie krídla veľmi precízne obrúsiť/ WOD zrno P 80-120/ a následne dobrúsiť jemnejším zrnom /P160-180/. Pri elektrickom brúsení použiť trojuholníkový nadstavec pre rohové prvky. Poškodené časti opraviť, pretmeliť a opäť prebrúsiť. Rám a krídla následne očistiť od prachu štetcom a naniesť 1x Fungistop, následne aplikovať 2-3x PROFI LAZURU S 1025 v odtieni T0026. Je samozrejmosťou, že v prípade prasknutých okenných tabúl sa tieto vymenia ešte pred

náterom. Priestor medzi okennými krídlami a krídla zo strany interiéru sa pretrú v odtieni T 0000 – bezfarebne, aby zostala pôvodná kresba dreva smrekovca opadavého.

Elektrozvody pre čerpadlá a rozvádzač: V rámci rekonštrukcie je potrebné vymeniť starý rozvádzač za nový, ktorý bude mať inteligentné spínače, prúdové ističe pre čerpadlá a celkové zabezpečenie podľa platných noriem STN.

Oplotenie: Je v strednom štádiu korózie prvkov a preto je potrebné odstrániť túto koróziu a vykonať dvojnásobný vrchný náter SLOVAKRYLOM 3v1 v odtieni šedá matná.“

Tihányiovský kaštieľ v Banskej Bystrici s priľahlým parkom sú národnými kultúrnymi pamiatkami, evidovanými v Ústrednom zozname pamiatkového fondu č. 2709/1 a 2709/2. Kaštieľ bol postavený ako renesančný jednopodlažný objekt v polovici 17. storočia. Najrozsiahlejšia prestavba prebehla v roku 1819, ktorou kaštieľ nadobudol klasicistickú podobu, následnými úpravami v druhej polovici 19. storočí dostal súčasný neobarokový výraz.

KPÚ Banská Bystrica konal podľa § 32 ods. 10 pamiatkového zákona, posúdil prípravnú dokumentáciu obnovy z hľadiska podmienok určených v rozhodnutí a ochrany individuálnych pamiatkových hodnôt predmetnej NKP a zistil, že nie je v strete so záujmami ochrany NKP a záujmami chránenými pamiatkovým zákonom, a vo výrokovvej časti tohto záväzného stanoviska určil jej prípustnosť.

Každú zmenu zámeru, posudzovaného v tomto záväznom stanovisku je vlastník povinný prerokovať s KPÚ Banská Bystrica.

Štátny pamiatkový dohľad na úseku ochrany pamiatkového fondu podľa § 32 ods. 13 pamiatkového zákona vykoná KPÚ Banská Bystrica.

Toto záväzné stanovisko je podkladom pre konanie stavebného úradu podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Poučenie :

Záväzné stanovisko je možné podľa § 10 ods. 2 písm. f) pamiatkového zákona predložiť na preskúmanie Pamiatkovému úradu SR.

*Krajský pamiatkový úrad
Banská Bystrica*

Ing. arch. Zuzana Klasová
riaditeľka
krajského pamiatkového úradu

Zasiela sa:

1. Banskobystrický samosprávny kraj, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
2. Stredoslovenské múzeum, Námestie SNP 3755/4A, 974 01 Banská Bystrica ✓

Co:

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná ulica č. 8, 975 65 Banská Bystrica, č.tel.: 048/2455825

