

Załącznik nr 4 do SWZ

projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego

UMOWA

zawarta w w dniu pomiędzy:

....., które reprezentuje:

.....

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”

łącznie zwanymi „Stronami”, a odrębnie „Stroną”

Strony zawierają umowę o następującej treści:

§ 1. Przedmiot zamówienia.

1. Wykonawca został wyłoniony zgodnie z Regulaminu udzielania zamówień publicznych, bez stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1320, z późn. zm.), dalej zwanej „Pzp”, zgodnie z art. 2 ust 1 pkt 2) ustawy Pzp na podstawie oferty Wykonawcy z dnia..... r.
2. Nazwa zamówienia: Opracowanie dokumentacji projektowej na zadanie pod nazwą „Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Maków Podhalański” wraz z prowadzeniem nadzoru autorskiego.
3. Opis przedmiotu zamówienia:
 - a) Planowane przedsięwzięcie usytuowane jest w miejscowości Maków Podhalański, gmina Maków Podhalański, powiat suski, woj. małopolskie w północnej części gminy Maków Podhalański.
 - b) Przedsięwzięcie znajduje się w obszarze Aglomeracji Makowsko – Zawojskiej utworzonej na podstawie Uchwały NR XXIV.224.2020 RADY MIEJSKIEJ W MAKOWIE PODHALAŃSKIM z dnia 16 grudnia 2020 roku w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Makowsko-Zawojskiej.
 - c) Zakres zamówienia obejmuje zaprojektowanie ok. 7,0 km sieci wodociągowej o średnicy do Ø160 i 500 m przyłączy Ø40 – dla budynków mieszkalnych zlokalizowanych na ul. Spacerowa, Szkolna, Wolności oraz os. Mędralówka, Jasnochowa, Pykowa, Stanaszkowa, Pyrowa, Rabowa, Mędralowa, Sarnowa, Pawlicówka, Czajowa, Surletowa w ilości ok. 70 budynków, technologią przewiertową, przepychową oraz w mniejszym stopniu wykopową. W zakresie ulicy Spacerowej wodociąg na odcinku ok. 65 mb. będzie przebiegał pod dnem rzeki Skawa oraz na odcinku ok. 22 mb. pod linią kolejową nr 98 relacji Sucha Beskidzka-Chabówka.
 - d) Obszar obejmujący zakres inwestycji został oznaczony na mapie stanowiącej załącznik nr 8 do SWZ.
 - e) Zamawiający zakłada, że sieć wodociągowa będzie transportowała wodę z istniejącego ujęcia zlokalizowanego w miejscowości Grzechynia os. Zarąbki o wydajności 17,50 m³/d oraz z ujęcia nr 1 na ul. Źródlanej w Makowie Podhalańskim.
 - f) Punktami włączenia będą istniejąca sieć wodociągowa na działce ewid. nr 7796 w m. Grzechynia (os. Zarąbki) oraz na działce ewid. nr 4148/3 Makowie Podhalańskim.
 - g) Zamawiający dysponuje **Decyzją** z 09.09.2025 r. o środowiskowych uwarunkowaniach bez przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. **„Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Maków Podhalański, o braku**

konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, i określającą warunki korzystania ze środowiska w fazie projektowania, realizacji i eksploatacji.

h) Zakres zamówienia obejmuje zaprojektowanie:

- sieć wodociągową o łącznej długości ok 7,0 km o średnicy do Ø160.
- przyłącza wodociągowe o łącznej długości 500 m o średnicy Ø40.

4. Dokumentacja projektowa ma być opracowana w sposób zgodny z wymaganiami ustawy prawo budowlane, rozporządzeniami wykonawczymi, ustaleniami określonymi w decyzjach administracyjnych dotyczących zamierzenia budowlanego, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

5. Zakres przedmiotu umowy obejmuje:

1) Wykonanie dokumentacji projektowej (w 5 egz.), opracowanej zgodnie z Prawem Budowlanym (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351) i Rozporządzeniem Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 1679) oraz Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2454) składającej się w szczególności z:

a) Projektu budowlanego w zakresie uwzględniającym specyfikę robót budowlanych, zawierający:

- projekt zagospodarowania terenu, w tym część rysunkową sporządzoną na aktualnych mapach do celów projektowych,
- projekt architektoniczno-budowlany,
- projekt techniczny
- załączniki do projektu budowlanego, w tym opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty, których obowiązek dołączenia wynika z przepisów odrębnych ustaw,
- przedmiar robót, przy czym przedmiar robót ma być sporządzony osobno dla sieci wodociągowej wraz z niezbędnymi obiektami i osobno dla przyłączy,

b) Zgód właścicieli wraz z aktualną mapą na wejście w teren podpisane przez właścicieli nieruchomości, po których przebiegać będzie projektowana sieć i przyłącza oraz na których będą umiejscowione pozostałe obiekty sieci wodociągowej. W przypadku braku zgody spisana notatka służbowa na tę okoliczność z podpisem osoby nie wyrażającej zgody na przebieg sieci lub wykonanie przyłącza wodociągowego,

c) Projektu wykonawczego, stanowiącego uzupełnienie i uszczegółowienie projektu budowlanego w zakresie niezbędnym do sporządzenia przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego i przygotowania oferty przez Wykonawcę i realizacji robót budowlanych, zawierającego między innymi projekty wszystkich koniecznych branż uwzględniające przystosowanie do obowiązujących norm i przepisów, wraz z opisami i rysunkami niezbędnymi do realizacji robót - w razie potrzeby uzupełnione projektami wykonawczymi wraz z wszelkimi wymaganymi opiniami i uzgodnieniami.

d) Kosztorysów inwestorskich wykonanych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym – 2 egz. w formie papierowej i 1 egz. w formie elektronicznej edytowalnej. W kosztorysach należy dodatkowo uwzględnić koszt wykonania dokumentacji inwentaryzacji powykonawczej (przez przyszłego wykonawcę robót budowlanych) zarówno w formie papierowej, jak i cyfrowej, przy czym kosztorysy inwestorskie mają być sporządzone osobno dla sieci wodociągowej wraz z niezbędnymi obiektami i osobno dla przyłączy.

e) Opisów kryteriów oceny równoważności w przypadku kiedy przedmiot zamówienia został opisany przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli nie można było opisać przedmiotu

zamówienia w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”;

- f) Dokumentacji projektowej dostosowanej do wymagań ustawy z dnia 4 kwietnia 2019 r. o dostępności cyfrowej stron internetowych i aplikacji mobilnych podmiotów publicznych (Dz. U. 2023 poz. 1440); dokumentacja musi spełniać wymagania, w szczególności: czcionka (Trebuchet MS) w rozmiarze 12 punktów, odstępy między wierszami wynoszące 1,5 interlinii, tekst wyrównany do lewej strony (nie stosujemy justowania), rozsunięte znaki (należy używać funkcji „tekst rozstrzelony”), wyłączona w edytorze funkcja dzielenia wyrazów, nie stosujemy pogrubień, podkreśleń, kursywy, kolorowej czcionki itp., do punktowania w tekście należy używać funkcji dostępnych w Narzędziach głównych, w celu zaznaczenia wcięcia w tekście należy używać okna dialogowego Akapit w Narzędziach głównych, a nie tabulatora, rezygnacja z pisania całych wyrazów drukowanymi literami, tabeli należy używać tylko w celu przedstawienia porównywalnych danych, a nie jako formy kompozycji graficznej. Tabele powinny mieć swój tytuł, a kolumny i wiersze powinny być opisane jako nagłówki tabelkowe. Tekst w kolumnach należy wyrównane do lewej, a dane liczbowe do prawej strony lub do przecinka dziesiętnego; konsekwentne stosowanie stylów i przestrzeganie kolejności nagłówków, zapewnienie wysokiego kontrastu kolorystycznego tekstu do tła, zapewnienie tekstów alternatywnych dla grafik, zdjęć, wykresów, odpowiednie zapisanie pliku,
 - g) Inwentaryzacji drzew i krzewów do wycinki wraz z wyceną drewna z wycinki i uzyskanie decyzji zezwalającej na ich wycinkę (jeśli wystąpią takie, które tego wymagają) w przypadku drzew i krzewów kolidujących z projektowaną inwestycją;
 - h) aktualizacji kosztorysu inwestorskiego na podstawie opracowanej dokumentacji, przed rozpoczęciem procedury przetargowej na roboty budowlane (w przypadku wystąpienia konieczności);
- 2) Przeprowadzenie postępowania umożliwiające rozpoczęcie robót budowlanych poprzez uzyskanie prawomocnego pozwolenia na budowę lub zgłoszenie budowy (potwierdzone zaświadczeniem o braku sprzeciwu) zgodnie z Prawem budowlanym.
 - 3) Pełnienie nadzoru autorskiego, w trakcie realizacji inwestycji w oparciu o opracowaną dokumentację projektową.
 - 4) Przygotowanie wyjaśnień, odpowiedzi do opracowanej dokumentacji w wyznaczonym przez Zmawiającego terminie, podczas prowadzenia postępowania na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych (w przypadku wystąpienia konieczności).
- 6. Całość Dokumentacji Projektowej poza egzemplarzami wydrukowanymi Wykonawca przekaże również w wersji elektronicznej PDF i DWG na dysku CD lub DVD w 2 egz.
 - 7. Sporządzenie kompletnego spis opracowań wraz z oświadczeniem, że dokumentacja wykonana jest zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno – budowlanymi, normami i wytycznymi oraz, że została wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
 - 8. Wszelkie opłaty administracyjne ponoszone w wyniku prowadzonych działań związanych z uzyskiwaniem uzgodnień, opinii stanowią koszty Wykonawcy i uznaje się, że zostały uwzględnione w całości w cenie ofertowej.
 - 9. Wykonawca otrzyma upoważnienie Zamawiającego do reprezentowania Go i występowania w Jego imieniu w sprawach związanych z opracowaniem dokumentacji i zgłoszeniem robót budowlanych lub wystąpieniem z Wnioskiem o pozwolenie na budowę.
 - 10. Szczegółowe wymagania dotyczące rozwiązań projektowych zawarte zostaną w warunkach technicznych wydanych przez Przedsiębiorstwo Wodno -Kanalizacyjne „Eko-Skawa” Sp. z o.o. stanowiących podstawę projektowania, wydanych na wniosek Wykonawcy.
 - 11. Wspólny słownik zamówień CPV:

71322000-1	<i>Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej</i>
71322200-3	<i>Usługi projektowania rurociągów</i>
71248000-8	<i>Nadzór nad projektem i dokumentacją</i>

12. Zamawiający i Wykonawca zobowiązani są współdziałać przy wykonaniu umowy w celu należytej jej realizacji.

13. Postanowienia umowy wiążą Strony do czasu ostatecznego jej rozliczenia oraz wypełnienia przez Wykonawcę wszystkich zobowiązań wynikających z umowy.

§ 2. Termin wykonania.

1. Termin wykonania przedmiotu umowy:

- 1) w zakresie § 1 ust. 5 pkt 1) lit. a - g i pkt 2) umowy - Wykonawca zobowiązuje się wykonać dokumentację projektową wraz z uzyskaniem Decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszeniem robót budowlanych (potwierdzonym brakiem wniesienia sprzeciwu) **do 24 miesięcy od dnia zawarcia umowy,**
- 2) w zakresie § 1 ust. 5 pkt 3) umowy - Wykonawca zobowiązuje się sprawować nadzór autorski od dnia rozpoczęcia inwestycji (przekazania terenu budowy) do dnia jej zakończenia (odbioru końcowego robót). Przewidywany okres realizacji inwestycji – **12 miesięcy.**
- 3) w zakresie § 1 ust. 5 pkt 1 lit. h) i pkt 4) umowy – w przypadku wystąpienia takiej konieczności, Wykonawca zobowiązuje się wykonać aktualizację kosztorysu inwestorskiego, przygotować odpowiedzi, wyjaśnienia i przekazać je Zamawiającemu w wyznaczonym przez niego terminie.

§ 3. Obowiązki Wykonawcy.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z dołożeniem, co najmniej należytej staranności, zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami prawa, normami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej, a także ustaleniami określonymi w wymaganych decyzjach administracyjnych.
2. Wykonawca zobowiązuje się do uczestniczenia w Radach Technicznych, Radach budowy, innych spotkaniach organizowanych przez Zamawiającego w ramach realizacji przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do ustosunkowania się do przekazywanych uwag Zamawiającego, usuwania wad i wprowadzanie poprawek i uzupełnień w ustalonym przez Zamawiającego terminie, w uzgodnieniu z Zamawiającym, czynności te nie podlegają odrębnej zapłacie.
4. Wykonawca zobowiązuje się do przekazywania Zamawiającemu w formie pisemnej informacji o trudnościach, zagrożeniach mających wpływ na terminowe wykonanie przedmiotu umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do poufności sporządzonych kosztorysów inwestorskich w ramach niniejszej umowy oraz do podejmowania czynności mających na celu zabezpieczenie praw i interesów Zamawiającego.
6. Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania poufności co do informacji pozyskanych w związku z realizacją umowy, w szczególności do przestrzegania przepisów dotyczących ochrony danych osobowych - ustawa z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych, Wykonawca nie może wykorzystywać pozyskanych danych w żaden inny sposób lub w innym

celu niż dla wykonania umowy, w szczególności zakazuje się wykorzystywania danych w celach reklamowych lub marketingowych.

7. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, z których pomocą zobowiązanie wykonuje, jak za własne działanie lub zaniechanie.
8. W zakresie realizacji zamówienia, Wykonawca wyznacza koordynatora prac projektowych -, który posiada uprawnienia budowlane do projektowania **w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych**, lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. Przed zawarciem umowy Wykonawca przedłożył Zamawiającemu stosowne uprawnienia oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej okręgowej izby samorządu zawodowego.
9. Zamawiający wymaga osobistego wykonywania przedmiotu umowy przez wyznaczone w umowie osoby. Zamawiający dopuszcza zmianę osoby w trakcie realizacji umowy w przypadkach, o których mowa w § 14 umowy.
10. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) wypełniania obowiązków przewidzianych w art. 13 lub art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L z 04.05.2016 r., Nr 119, s. 1), zwanego dalej w skrócie „RODO” wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio zostały pozyskane w związku z realizacją umowy.
 - 2) do przestrzegania przepisów ustawy z dnia 10 maja 2018 roku o ochronie danych osobowych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1781).
11. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) znane są mu wszelkie obowiązki wynikające z obowiązujących przepisów o ochronie danych osobowych mające zastosowanie oraz RODO,
 - 2) zapewnia, że wdrożył i stosuje odpowiednie środki techniczne i organizacyjne spełniające wymogi określone aktami prawnymi, aby przetwarzanie danych osobowych spełniało wymogi wynikające z obowiązujących przepisów o ochronie danych osobowych oraz RODO mających zastosowanie i chroniło prawa osób, których dane dotyczą,
 - 3) w przypadku korzystania z podwykonawców zapewni aby zostały przez nich wdrożone odpowiednie środki techniczne i organizacyjne, aby przetwarzanie danych osobowych spełniało wymogi wynikające z obowiązujących przepisów o ochronie danych osobowych oraz RODO mających zastosowanie i chroniło prawa osób, których dane dotyczą.
12. Na złożony wniosek, Wykonawca uzyska od Zamawiającego pełnomocnictwa do występowania w jego imieniu przy dokonywaniu czynności w ramach niniejszej umowy. Wykonawca działając w imieniu Zamawiającego nie może zaciągać zobowiązań i podejmować działań rodzących skutki finansowe bez pisemnej akceptacji Zamawiającego, chyba że Wykonawca uzyska od Zamawiającego pełnomocnictwo, w którym wyraźnie będzie wskazane w jakim zakresie i przy wykonywaniu jakich czynności Wykonawca może podejmować działania rodzące skutki finansowe. Wszelkie uzgodnienia i warunki narzucone przez strony postępowania muszą być zgłaszane Zamawiającemu i wymagają jego akceptacji.
13. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie od daty złożenia wniosku o upadłość lub likwidację powiadomić Zamawiającego na piśmie o tym fakcie, jak również w sytuacji kiedy zostanie wydany przez odpowiedni organ nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.

§ 4. Obowiązki Zamawiającego.

1. Zamawiający zobowiązuje się:
 - 1) udzielić Wykonawcy stosownego pełnomocnictwa, na wniosek złożony przez Wykonawcę do występowania w jego imieniu przy dokonywaniu czynności w ramach niniejszej umowy,
 - 2) powoływać Rady Techniczne, inne spotkania,
 - 3) dokonywać sprawdzenia kompletności przedmiotu umowy,
 - 4) dokonać odbioru przedmiotu umowy,
 - 5) do zapłaty należnego wynagrodzenia.
2. Zamawiający wyznacza jako koordynatora prac w zakresie realizacji obowiązków umownych.
3. Zamawiający będzie porozumiewał się z Wykonawcą w następujący sposób:
 - 1) w formie pisemnej: nadanie listu poleconego w placówce operatora pocztowego na adres wskazany przez Wykonawcę,
 - 1) drogą elektroniczną: nadanie e-maila stanowi skuteczne doręczenie w dacie, nadania e-maila,
 - 2) telefonicznie,
 - 3) lub osobiście Zamawiający będzie przekazywał pisma Wykonawcy, za potwierdzeniem ich odbioru.
4. O zmianach w danych adresowych, Wykonawca zobowiązany jest informować Zamawiającego niezwłocznie od chwili zaistnienia zmiany, pod rygorem uznania wysłania korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczoną, na co Wykonawca wyraża zgodę.
5. Zważywszy na fakt, że w ramach i w związku z realizacją umowy Stronom mogą zostać udostępnione dane osób odpowiedzialnych za właściwe wykonanie umowy, a w szczególności dane osobowe w postaci: imię i nazwisko, adres e-mail, numer telefonu, Strony oświadczają, że z momentem otrzymania takich danych stają się w stosunku do nich administratorem danych w myśl przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (w skrócie: „RODO”). Jednocześnie Strony oświadczają, że dane te będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust.1 lit b) RODO jedynie w celu i w zakresie niezbędnym do wykonywania zadań związanych z realizacją umowy. Strony zobowiązują się do poinformowania osób, których dane zostaną przekazane drugiej Stronie w ramach realizacji umowy o treści niniejszego paragrafu. Strony oświadczają, iż przyjmują do wiadomości, że podanie danych osobowych swoich oraz pracowników wymagane jest do zawarcia umowy i jej realizacji.
6. W związku z przetwarzaniem danych osobowych Wykonawcy lub osób wskazanych przez Wykonawcę, zgodnie z przepisami przewidzianych w art. 13 lub art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L z 04.05.2016 r., Nr 119, s. 1), zwanego dalej w skrócie „RODO” oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 roku o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1781) Zamawiający przekazuje informacje na temat przetwarzania danych osobowych w Przedsiębiorstwie Wodno-Kanalizacyjnym „Eko-Skawa” Sp. z o.o.:
 - a. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest: Przedsiębiorstwo Wodno – Kanalizacyjne Eko – Skawa Sp. z o.o., 34-220 Maków Podhalański, ul. 3 Maja 40a. Kontakt do Inspektora Ochrony Danych Osobowych: iodo@ekoskawa.pl;

- b. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego znak sprawy: ES.ZP.1/2026;
 - c. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 5 ust. 6 (postępowanie jest jawne) i art. 14 (protokół) Regulaminu Udzielania Zamówień Publicznych;
 - d. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
 - e. obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego;
 - f. w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
 - g. posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych¹;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO²;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
 - h. nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
7. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z informacją dotyczącą przetwarzania danych osobowych w Przedsiębiorstwie Wodno-Kanalizacyjnym „Eko-Skawa” sp. z o.o. w związku z realizacją niniejszej umowy.

§ 5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy w pełnym zakresie, wynikającym z § 1 niniejszej umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe, odpowiednio w wysokości:
- Kwotę **zł netto** (słownie: zł netto), plus VAT ...% w wysokości **zł** (słownie: zł), **co stanowi łącznie wynagrodzenie brutto Wykonawcy: zł** (słownie: zł), w tym za dokumentację projektową na budowę sieci wodociągowej:
- a) kwotę netto zł (słownie złotych netto)
 - b) podatek VAT zł (słownie złotych)
 - c) kwotę brutto zł (słownie złotych brutto),
- w tym za dokumentację projektową na budowę przyłączy wodociągowych:
- a) kwotę netto zł (słownie złotych netto)
 - b) podatek VAT zł (słownie złotych)
 - c) kwotę brutto zł (słownie złotych brutto),
- w tym za nadzór autorski:
- d) kwotę netto zł (słownie złotych netto)
 - e) podatek VAT zł (słownie złotych)

1 Skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani istotną zmianą postanowień umowy oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

2 Prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

kwotę brutto zł (słownie złotych brutto),
zgodnie ze złożoną ofertą w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

2. Za nadzór autorski uważa się wykonanie przez Wykonawcę lub osoby, którymi się posługuje, niezależnie od czasu jego trwania, czynności, o których mowa w opisie przedmiotu zamówienia, które zostaną wyszczególnione w zawiadomieniu skierowanym do Wykonawcy. Wynagrodzenie za jeden pobyt obejmuje wszelkie koszty i wydatki związane ze sprawowaniem nadzoru. Konieczność podjęcia przez Wykonawcę jakichkolwiek czynności mających na celu usunięcie błędów w dokumentacji projektowej lub uzupełnienie jej braków nie jest traktowane jako płatny nadzór autorski w rozumieniu niniejszej umowy.
3. Kwota, o której mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty i czynności Wykonawcy związane z realizacją przedmiotu umowy. Wynagrodzenie jest ostateczne i nie podlega podwyższeniu, jedynie może ulec zmianie, w przypadkach określonych w § 14 umowy.

§ 6. Zasady płatności.

Ustala się następujące płatności częściowe::

1. **95% kwoty brutto za wykonanie czynności opisanych w § 1 ust. 5 pkt 1), 2) i pkt 4) – po dostarczeniu przez Wykonawcę Zamawiającemu faktury VAT na podstawie podpisanego przez Zamawiającego Protokołu Odbioru Końcowego bez uwag i zastrzeżeń;**
2. **5 % kwoty brutto za pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji zgodnie z § 6 pkt 3).**

§ 7. Odbiór przedmiotu zamówienia.

1. Całkowite rozliczenie przedmiotu umowy nastąpi zgodnie z zasadami płatności określonymi w § 6, za wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na budowę lub zgłoszenie budowy (potwierdzone zaświadczeniem o braku sprzeciwu) zgodnie z Prawem budowlanym oraz odpowiednio za pełnienie nadzoru autorskiego.
2. Miejscem odbioru kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy (potwierdzone zaświadczeniem o braku sprzeciwu) zgodnie z Prawem budowlanym, jest siedziba Zamawiającego. Dokumentem potwierdzającym przekazanie przez Wykonawcę dokumentacji projektowej jest protokół odbioru końcowego.
3. Dokumentację projektową wraz z uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na budowę lub zgłoszenie budowy (potwierdzone zaświadczeniem o braku sprzeciwu) zgodnie z Prawem budowlanym, Wykonawca składa nie później niż 7 dni przed obowiązującym terminem wykonania, określonym w § 2 ust. 1 pkt 1.
4. Po sprawdzeniu przez Zamawiającego kompletności dokumentacji projektowej złożonej przez Wykonawcę spisany zostanie protokół odbioru, stanowiący potwierdzenie wykonania poszczególnych części dokumentacji projektowej i podstawę do wystawienia faktury VAT.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo do przekazania Wykonawcy w formie pisemnej zakresu koniecznych poprawek i uzupełnień w przekazanej dokumentacji projektowej wraz z wyznaczeniem terminu ich wykonania przez Wykonawcę.
6. Zamawiającemu przysługuje prawo niepodpisania protokołu odbioru dokumentacji projektowej w przypadku niewypełnienia przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa ust. 5 lub przekazaniu dokumentacji projektowej z rażącymi brakami, uchybieniami, o czym Zamawiający poinformuje Wykonawcę w formie pisemnej.

7. Podstawą zapłaty wynagrodzenia, za wykonanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na budowę lub zgłoszenie budowy (potwierdzone zaświadczeniem o braku sprzeciwu) zgodnie z Prawem budowlanym, będzie protokół odbioru dokumentacji projektowej, podpisany przez obie Strony umowy i prawidłowo wystawiona faktura VAT.
8. Wypłata wynagrodzenia w zakresie pełnienia nadzoru autorskiego nastąpi jednorazowo, na podstawie pobyków odnotowanych w karcie rejestru czynności nadzoru autorskiego, potwierdzonych i zaakceptowanych przez Zamawiającego oraz na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT.
9. Faktury wystawione na Zamawiającego, Wykonawca dostarczy do Zamawiającego.
10. Termin zapłaty należności wynikających z wystawionych faktur wynosi do 14 dni od daty dostarczenia faktury do Przedsiębiorstwa Wodno-Kanalizacyjnego „Eko-Skawa” Sp. z o.o. Zamawiający posiada NIP: 5521665779 i upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT bez jego podpisu.
11. Zapłata należności nastąpi przelewem na konto bankowe Wykonawcy tj.
..... wskazane przez Wykonawcę na fakturze, zamieszczone na białej liści podatników VAT na stronie internetowej Ministerstwa Finansów.
12. Za dzień zapłaty Strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
13. Faktura winna zostać wystawiona na adres:
Przedsiębiorstwo Wodno-Kanalizacyjne „Eko-Skawa” Sp. z o.o.
ul. 3 Maja 40a 34-220 Maków Podhalański
NIP: 5521665779
14. Zamawiający zrealizuje zapłatę w ramach płatności podzielonej (Split Payment).
15. Jednocześnie fakturę w pliku PDF Wykonawca prześle elektronicznie na adres ekoskawa_makowpodh@vp.pl
16. Przedłożenie dokumentacji lub jej części po odstąpieniu od umowy lub wypowiedzeniu umowy lub niepodpisaniu protokołu odbioru przez Zamawiającego nie wywołuje skutku prawnego i Zamawiający jest zwolniony z zapłaty jakiegokolwiek wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 8. Prawa autorskie.

1. Z chwilą odbioru przez Zamawiającego przedmiotu umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego na czas nieoznaczony majątkowe prawa autorskie do opracowań, dokumentacji projektowej, stanowiących przedmiot umowy, do korzystania na terytorium kraju i zagranicą na wszelkich polach eksploatacyjnych bez ograniczeń, a w szczególności:
 - 1) wykonawstwa, remontu, dobudowy, przebudowy, modernizacji, wprowadzeń zmian w oparciu o przedmiotową dokumentację,
 - 2) używania opracowania projektowego, o którym mowa w § 1 i przekazywania go stronom biorącym udział w postępowaniach o udzielenie zamówienia publicznego,
 - 3) powielania opracowania dowolną techniką, wprowadzania do komputera,
 - 4) upublicznienia i rozpowszechniania bez ograniczeń,
 - 5) wprowadzenia do obrotu, użyczenia lub najmu oryginału albo egzemplarzy na których utrwalono dokumentację projektową,
 - 6) dokonywania zmian w dokumentacji projektowej,
 - 7) a także prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego w stosunku do dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot umowy.
2. Kompletne opracowanie stanowiące przedmiot umowy, zgłoszone do odbioru Wykonawca zaopatrzy w wykaz dokumentów wchodzących w skład opracowania oraz pisemne oświadczenia:

- 1) że, opracowanie jest zgodne z umową, aktualnie obowiązującymi przepisami, normami i wytycznymi oraz że zostało wykonane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,
 - 1) że, opracowanie stanowi jego wyłączną własność, stanowi rezultat jego twórczości i nie jest obciążona prawami osób trzecich, oraz że praw takich nie narusza,
 - 2) że, wersja elektroniczna jest tożsama z wersją papierową przedmiotowego opracowania,
 - 3) o udzielonej gwarancji na wykonany przedmiot umowy.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do przekazania Wykonawcy w formie pisemnej zakresu koniecznych poprawek i uzupełnień w przekazanej dokumentacji wraz z wyznaczeniem terminu ich wykonania przez Wykonawcę.
 4. Zamawiającemu przysługuje prawo niepodpisania protokołu odbioru dokumentacji w przypadku niewypełnienia przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w ust. 3 lub przekazaniu dokumentacji z rażącymi brakami, uchybieniami, o czym Zamawiający poinformuje Wykonawcę w formie pisemnej.
 5. Wraz z przekazaniem autorskich praw majątkowych Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność opracowanej dokumentacji projektowej oraz własność nośnika, na którym znajduje się dokumentacja projektowa. Wykonana dokumentacja projektowa w ramach niniejszej umowy stanowić będzie wyłączną własność Zamawiającego.
 6. W przypadku uchylenia się od obowiązku wykonywania nadzoru autorskiego Zamawiający ma prawo bez zgody Wykonawcy zlecić sprawowanie nadzoru autorskiego innemu projektantowi jako Zastępcze wykonanie, obciążając Wykonawcę kosztami, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 9. Podwykonawcy.

1. Wykonawca może zlecić podwykonawcy/om część zamówienia.
1. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany podwykonawcy, zrezygnować z podwykonawcy bądź wprowadzić podwykonawcę.
2. Jeżeli zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (dalej Pzp), w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 112 ust. 2 pkt 3 lub pkt 4 tej ustawy, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. W tym celu zobowiązany jest przedłożyć stosowne dokumenty wymagane w postanowieniach SWZ. Ponadto nowy podwykonawca, o którym wyżej mowa nie może podlegać wykluczeniu w oparciu o przesłanki zawarte w art. 108 ust. 1 lub art. 109 ust. 1 (o ile dotyczy) ustawy Pzp, wskazane w SWZ oraz o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2024 poz. 514), wskazane w SWZ. W tym celu Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć stosowne dokumenty wymagane w postanowieniach SWZ (oświadczenie lub dokumenty analogiczne do tego które było składane w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego).
3. Wykonanie części przedmiotu umowy w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków umowy. Wykonawca będzie odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniechania podwykonawcy jak za własne działanie lub zaniechanie. W szczególności Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego oraz osób trzecich pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez siebie oraz podwykonawcę przy

wykonywaniu powierzonej mu czynności, w szczególności zgodnie z art. 415, 429, 430 i 474 Kodeksu cywilnego.

4. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji części przedmiotu umowy podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy.

§ 10. Rękojnia.

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wady fizyczne i prawne z tytułu rękojmi w terminie i na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym i przepisach Prawa budowlanego.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonaną dokumentację projektową obejmującą okres odpowiedzialności wykonawcy robót z tytułu rękojmi za wady obiektu lub robót wykonywanych na podstawie tej dokumentacji, **licząc 3 lata** od odbioru dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem Decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo udziela gwarancji na okres od daty rozpoczęcia inwestycji do daty w miesiąc po zakończeniu okresu gwarancji udzielonej przez Wykonawcę robót budowlanych, w przypadku przystąpienia Zamawiającego do realizacji inwestycji, w zależności od tego, który okres będzie dłuższy.
1. Zamawiający nie jest zobowiązany do dokonywania sprawdzenia jakości wykonanej dokumentacji projektowej.
2. O zauważonych wadach dokumentacji Zamawiający pisemnie zawiadomi Wykonawcę. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązuje się usunąć wady.
3. Termin usunięcia wad, wyznacza Zamawiający w porozumieniu z Wykonawcą, a w przypadku braku takiego porozumienia, termin jednostronnie wyznaczy Zamawiający.
4. W razie stwierdzenia wad w przedmiocie umowy po jego odbiorze, Wykonawca zobowiązuje się do ich bezpłatnego usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
5. Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt wady nieusunięte w uzgodnionym terminie, po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy. Powierzenie usunięcia wad innemu podmiotowi (zastępcze wykonanie) nastąpi na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez utraty uprawnień z tytułu rękojmi lub gwarancji, na co Wykonawca wyraża zgodę.
6. W przypadku, gdyby skutek zaniedbania Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy, osoby trzecie lub Zamawiający poniosły szkodę, wówczas Wykonawca będzie zobowiązany do partycypowania w kosztach odszkodowania, w takim zakresie, w jakim się do szkody przyczynił.

§ 11. Kary umowne.

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych na zasadach ogólnych oraz Strony przewidują dodatkowo odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy przez zapłatę kar umownych w następujących przypadkach:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:
 - a) odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 pkt 1 umowy (wartości pierwotnej umowy),
 - a) wypowiedzenie umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca (nie dotyczy nadzoru autorskiego) – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 pkt 1 umowy (wartości pierwotnej umowy),

- b) wypowiedzenie umowy przez Zamawiającego w części pełnienia nadzoru autorskiego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 5% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 pkt 1 umowy (wartości pierwotnej umowy),
 - c) zwłokę w wykonaniu dokumentacji projektowej (§ 1 ust. 1 pkt 1 lit. a-f umowy) - w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 pkt 1 umowy (wartości pierwotnej umowy), za niedotrzymanie terminu określonego w § 2 ust. 1 pkt 1, za każdy dzień zwłoki,
 - d) zwłokę w usunięciu wad dokumentacji projektowej (§ 1 ust. 1 pkt 1 lit. a-f umowy) - w wysokości 0,1% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 pkt 1 umowy (wartości pierwotnej umowy), za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - e) zwłokę w przygotowaniu aktualizacji kosztorysu inwestorskiego lub przygotowanie wyjaśnień, odpowiedzi do opracowanej dokumentacji projektowej w określonym przez Zamawiającego terminie - w wysokości 100,00 zł za każdy dzień zwłoki,
 - f) niewykonanie, nienależyte wykonanie obowiązków określonych w umowie lub opisie przedmiotu zamówienia, w tym niewykonanie, nienależyte wykonanie aktualizacji kosztorysu inwestorskiego lub przygotowanie wyjaśnień, odpowiedzi do opracowanej dokumentacji projektowej - w wysokości 500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
 - g) niewykonania, nienależytego wykonania nadzoru autorskiego (§ 1 ust. 1 pkt 2 umowy), w określonym przez Zamawiającego terminie - w wysokości 500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
 - h) brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust. 5 ustawy Pzp - w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto przewidzianego w umowie o podwykonawstwo - za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie wymagalnego terminu zapłaty. Dotyczy zawartej umowy, której przedmiotem są usługi i okres obowiązywania tej umowy przekracza 6 miesięcy;
- 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający - w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 pkt 1 umowy (wartości pierwotnej umowy), z zastrzeżeniem przypadków odstąpienia określonych w umowie, z tytułu których, Wykonawca nie może żądać odszkodowania.
- 2. W każdym przypadku, uchybienia Wykonawcy w zakresie terminu, przyjmuje się, iż Wykonawca jest w zwłoce, chyba że niedotrzymanie terminu jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca nie odpowiada, co Wykonawca jest zobowiązany wykazać – udowodnić (udokumentować).
 - 3. Zapłata kar umownych nastąpi przelewem na wskazany przez drugą Stronę umowy rachunek bankowy, w terminie do 7 dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu żądania zapłaty.
 - 4. Realizacja zapłaty kar umownych naliczonych przez Zamawiającego może nastąpić poprzez potrącenie kary z kwoty należnej do zapłaty Wykonawcy wynikającej z wystawionej przez niego faktury, na co Wykonawca wyraża zgodę lub kwotę z tytułu naliczonej kary umownej Wykonawca ureguje samodzielnie.
 - 5. Realizacja kary umownej może nastąpić na podstawie noty obciążeniowej.
 - 6. Zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania przedmiotu umowy. Nie dotyczy to sytuacji wskazanych w ust.1 pkt 1 lit. a), b) oraz pkt 2.
 - 7. Strony mają prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, na zasadach ogólnych, gdy szkoda przewyższy wysokość kar umownych, bądź wystąpiła z innego tytułu.

8. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony nie przekroczy 20% całkowitego wynagrodzenia brutto Wykonawcy wskazanego w § 5 ust. 1 umowy (łącznie wartości pierwotnej umowy).
9. W przypadku gdyby w związku z niniejszą umową, osoby trzecie lub Zamawiający poniosły szkody, wówczas Wykonawca będzie zobowiązany do jej naprawienia lub partycypowania w kosztach odszkodowania w takim zakresie w jakim do szkody się przyczynił.

§ 12. Odstąpienie od umowy.

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w całości lub części w szczególności w przypadkach:
 - 1) nierozpoczęcia, opóźnienia rozpoczęcia, realizacji przedmiotu umowy przez Wykonawcę dających podstawę do uzasadnionego przewidywania, że przedmiot umowy nie zostanie wykonany, zakończony w terminie określonym w umowie, z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca. Zaistnienie wskazanych okoliczności, zwalnia Zamawiającego od obowiązku zapłaty Wykonawcy jakiegokolwiek wynagrodzenia,
 - 1) wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy w stopniu uniemożliwiającym realizację umowy. Wykonawca jest zobowiązany wykazać (udowodnić), iż mimo wydania nakazu zajęcia majątku, jest w stanie nadal realizować umowę,
 - 2) zaprzestania prowadzenia działalności gospodarczej przez Wykonawcę, wszczęcie likwidacji Wykonawcy,
 - 3) wystąpienie wady nieusuwalnej, istotnej, niemożliwej do poprawy.
2. Z prawa odstąpienia od umowy Zamawiający może skorzystać w terminie do 3 miesięcy od dnia w którym Zamawiający powziął informację o zdarzeniu stanowiącym podstawę do odstąpienia.
3. Odstąpienie od umowy będzie dokonane w formie pisemnej z podaniem przyczyn odstąpienia i wskazaniem terminu odstąpienia.
4. Zamawiający może odstąpić od umowy:
 - 1) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
 - 2) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - a) dokonano zmiany umowy z naruszeniem, o których mowa w art. 454 i art. 455 ustawy Pzp,
 - b) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie, o której mowa art. 108 ustawy Pzp,
 - c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 4 pkt 2 lit. a, Zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy.
6. W przypadkach, o których mowa w ust. 4, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
7. W przypadku zaistnienia przesłanek, o których mowa w ust. 4 pkt 1 lub pkt 2 postanowienia o karach umownych nie mają zastosowania i Wykonawca nie może żądać odszkodowania.

8. W przypadku odstąpienia od umowy Strony dokonają rozliczenia umowy w terminie do 30 dni od dnia odstąpienia. Rozliczenie dotyczy wyłącznie wykonanej, zaakceptowanej i odebranej przez Zamawiającego części umowy o ile wcześniej nie została ona rozliczona.
9. Odstąpienie od umowy nie pozbawia Zamawiającego prawa do dochodzenia kar umownych z innych tytułów niż odstąpienie od umowy.

§ 13. Wypowiedzenie umowy.

1. Zamawiający ma prawo wypowiedzieć umowę Wykonawcy w całości lub części w trybie natychmiastowym w razie wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
 - 1) kiedy Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie, o której mowa art. 108 ust. 1. ustawy Pzp,
 - 2) przerwy, opóźnienia w realizacji przedmiotu umowy przez Wykonawcę - dających podstawę do uzasadnionego przewidywania, że przedmiot umowy nie zostanie wykonany, zakończony w terminie określonym w umowie z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca,
 - 3) realizacji przez Wykonawcę przedmiotu umowy, w sposób rażącego zaniedbania, nienależyte, sprzeczny z postanowieniami umowy lub w sposób niezgodny z przepisami prawa,
 - 4) gdy Wykonawca nie przystąpi do usunięcia stwierdzonych błędów, braków, odmówi usunięcia błędów, braków lub innych wad w dokumentacji projektowej lub w comiesięcznych raportach. W tym przypadku Zamawiający może powierzyć poprawienie lub wykonanie prac innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy bez utraty uprawnień z tytułu rękojmi lub gwarancji,
 - 5) stwierdzenia w dokumentacji projektowej, wad istotnych nie nadających się do usunięcia, wadą istotną jest wada uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej przeznaczeniem. Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt i ryzyko wady nieusunięte w uzgodnionym terminie po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy, bez utraty uprawnień z tytułu rękojmi i gwarancji. Kosztami związanymi z zastępczym usunięciem wad Zamawiający obciąży Wykonawcę,
 - 6) niewykonywanie nadzoru autorskiego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub uchylanie się obowiązku wykonywania czynności nadzoru autorskiego pomimo wezwania przez Zamawiającego. W tym przypadku Zamawiający ma prawo bez zgody Wykonawcy zlecić sprawowanie nadzoru autorskiego innemu projektantowi jako Zastępcze wykonanie. Kosztami związanymi z zastępczym wykonaniem Zamawiający obciąży Wykonawcę,
2. Wypowiedzenie umowy będzie dokonane w formie pisemnej.
3. Strony dokonają rozliczenia umowy w terminie do 30 dni od dnia jej wypowiedzenia. Rozliczenie dotyczy wyłącznie wykonanej, zaakceptowanej i odebranej części umowy o ile wcześniej nie została ona rozliczona.

§ 14. Zmiany umowy.

1. Istotna zmiana zawartej umowy wymaga przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia.
2. Dopuszczalna jest zmiana umowy bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (tzw. zmiany kontraktowe) według zasad określonych w umowie, jeżeli konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z następujących okoliczności:
 - 1) Zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy, w następstwie:
 - a) siły wyższej - rozumianej jako wystąpienie zdarzenia bądź połączenia zdarzeń nadzwyczajnego/ych, zewnętrznego/ych, niemożliwego/ych do przewidzenia i zapobieżenia, którego/ych nie dało się uniknąć ani ich przewidywać nawet przy

- zachowaniu należytej staranności ogólnie przewidzianej dla cywilnoprawnych stosunków zobowiązaniowych, a które uniemożliwia/ją Wykonawcy wykonanie części lub całości przedmiotu umowy. W razie wystąpienia siły wyższej Strony umowy zobowiązane są dołożyć wszelkich starań w celu ograniczenia do minimum opóźnienia w wykonywaniu swoich zobowiązań umownych, powstałych na skutek działania siły wyższej (pod pojęciem siły wyższej rozumie się w szczególności zdarzenia i okoliczności takie jak: klęska żywiołowa, stan zagrożenia epidemicznego/pandemicznego, stan epidemii/pandemii, oraz wywołane wirusem SARS-Cov2 w tym działania związane z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19 lub innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych, działania wojenne, rebelie, wojna cybernetyczna, cyberatak, terroryzm, rewolucja, powstanie, inwazja, bunt, zamieszki, strajk spowodowany przez inne osoby nie związane z realizacją inwestycji),
- b) przedłużania się: procedur uzyskania postanowień administracyjnych, decyzji administracyjnych, uzgodnień branżowych, opinii, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności pomimo zachowania należytej staranności,
 - c) zmian będących następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego i nie wynikających z winy Wykonawcy: w przypadku wprowadzenia istotnych zmian, modyfikacji do przedstawionych przez Wykonawcę opracowań, koncepcji np. wskutek nowych okoliczności, których nie dało się przewidzieć, a warunkujących przedłużenie terminu wykonania przedmiotu umowy,
 - d) zmiany przewidywanego okresu realizacji inwestycji, wstrzymanie, przerwa w realizacji inwestycji lub zaniechanie, nieprzystąpienie Zamawiającego do realizacji inwestycji, odstąpienie Zamawiającego od realizacji inwestycji dla opracowanej dokumentacji, w przypadku zaistnienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

Termin wykonania umowy ulega zmianie o okres trwania okoliczności celem ukończenia przedmiotu umowy w sposób należyty.

Skrócenie terminu wykonania przedmiotu umowy, nieprzystąpienie Zamawiającego do realizacji inwestycji, odstąpienie Zamawiającego od realizacji inwestycji dla opracowanej dokumentacji - nie wymaga zawarcia aneksu do umowy. Zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy nie wpływa na zmianę wynagrodzenia.

2) Zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadku:

- a) zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego. W takim przypadku wartość wynagrodzenia netto nie ulega zmianie, jedynie wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów. Zmiana wynagrodzenia odnosić się będzie do części przedmiotu umowy niezrealizowanej, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających lub wprowadzających oraz do części przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego. W przypadku zaistnienia opisanej sytuacji po wejściu w życie przepisów będących przyczyną waloryzacji, Wykonawca zwróci się do Zamawiającego z wnioskiem o dokonanie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia – wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie Wykonawcy ma ulec zmianie, wraz z wyliczeniem całkowitej kwoty oraz wskaże datę, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania umowy, uzasadniające zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Zmiana wynagrodzenia może nastąpić wyłącznie jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Ciężar dowodu w tym zakresie obciąża Wykonawcę;

- b) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo zmiany wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Zmiana ta będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie tych przepisów. Kwota wynagrodzenia Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń osób świadczących usługi do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, bądź minimalnej stawki godzinowej z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni pracę bezpośrednio związane z realizacją umowy. W przypadku zaistnienia opisanej sytuacji, po wejściu w życie przepisów będących przyczyną waloryzacji, Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o dokonanie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia – wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie Wykonawcy ma ulec zmianie, wraz z uzasadnieniem zawierającym wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazanie daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania umowy. Wraz z wnioskiem Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania umowy, w szczególności: zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) osób świadczących usługi, wraz z określeniem zakresu obowiązków pracownika w jakim wykonują oni pracę bezpośrednio związane z realizacją umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi. Zmiana wynagrodzenia może nastąpić wyłącznie, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Ciężar dowodu w tym zakresie obciąża Wykonawcę;
- c) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Zmiana ta będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio dokonujących zmian w zakresie zasad podleganiu ubezpieczeniu społecznemu lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. W przypadku zaistnienia opisanej sytuacji po wejściu w życie przepisów będących przyczyną waloryzacji, Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o dokonanie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia – wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie Wykonawcy ma ulec zmianie, zawierającym szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazanie daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Wraz z wnioskiem Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć dokumenty z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania umowy, w szczególności: zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących

usługi, wraz z kwotami składek uiszczanych do zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu obowiązków pracownika w jakim wykonują oni pracę bezpośrednio związane z realizacją umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi. Zmiana wynagrodzenia może nastąpić wyłącznie jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Ciężar dowodu w tym zakresie obciąża Wykonawcę;

- d) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przez Wykonawcę niniejszej umowy. Zmiana ta będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę w związku ze zmianą zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych. W przypadku zaistnienia tej okoliczności, Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o dokonanie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia. We wniosku Wykonawca zobowiązany jest wskazać kwotę, o którą wynagrodzenie Wykonawcy ma ulec zmianie, wraz z uzasadnieniem zawierającym szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie. Wykonawca zobowiązany jest również do wskazania daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć dokumenty z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania umowy. Zmiana wynagrodzenia może nastąpić wyłącznie jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Ciężar dowodu w tym zakresie obciąża Wykonawcę;
- e) zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia (Umowy) w rozumieniu art. 439 ustawy Pzp. Przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w Ofercie (tzw. zmiana waloryzacyjna). Strony umowy w trakcie realizacji Umowy będą uprawnione do żądania zmiany Wynagrodzenia (zwiększenia/zmniejszenia) według poniższych zasad:
- zmiana Wynagrodzenia następuje, kiedy poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów w okresie poprzedzającym złożenie wniosku o zmianę - **tj.: publikowany** (na stronie internetowej) **przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego miesięczny Wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, dalej „Wskaźnik”** - osiągnie poziom **co najmniej 5%**. Wartość 5% obliczona jest jako suma liczona miesiąc do miesiąca, o którą nastąpi zmiana (wzrost/spadek) tego Wskaźnika poszczególnych miesięcy poprzedzających złożenie wniosku o zmianę. Zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy następuje o wyliczoną wartość Wskaźnika,
 - jako początkowy miesiąc do uwzględnienia zmiany wysokości Wskaźnika za wykonanie przedmiotu umowy (dotyczy dokumentacji projektowej oraz nadzoru autorskiego) ustala się: miesiąc następny po dniu zawarcia umowy (przyjmując go jako wartość = 100) do miesiąca za który została wystawiona faktura VAT
 - obliczenie, o ile ulegnie zmianie Wynagrodzenie Wykonawcy następuje poprzez przeliczenie kwoty Ofertowej Wykonawcy wykonanego przedmiotu umowy

(wskazanej w § 5 ust. 1 ust 1 – odpowiednio dla dokumentacji projektowej) przez wartość wyliczoną w § 14 ust. 2 pkt 2) lit. e) tiret 1. Na tej podstawie zostaje obliczona kwota waloryzacyjna, o którą ulega zmianie wynagrodzenie.

- zmiana wynagrodzenia może nastąpić **nie wcześniej niż po 6 miesiącach** od dnia otwarcia ofert,
 - obliczenie kwoty waloryzacyjnej jest dokumentem niezbędnym do zawarcia aneksu,
 - zmiana waloryzacyjna następuje w formie aneksu do umowy,
 - Wykonawca wystawia fakturę waloryzacyjną po odbiorze przedmiotu umowy i zawarciu aneksu (w ramach danego okresu objętego waloryzacją),
 - zapłata kwoty waloryzacyjnej nastąpi odrębnie na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury (každorazowo za okres uprawniający do zmiany wynagrodzenia),
 - do zmiany wynagrodzenia przyjmuje się Wskaźnik (obliczony jak wskazano w § 14 ust. 2 pkt 2) lit. e) tiret 1) w tym okresie, a w przypadku braku aktualnego wskaźnika, waloryzacja z bieżącego okresu rozliczeniowego zostanie wyliczona ostatecznie, gdy GUS opublikuje wskaźnik dla danego miesiąca objętego rozliczeniem wynagrodzenia Wykonawcy,
 - w przypadku likwidacji Wskaźnika, o którym mowa wyżej lub zmiany podmiotu, który urzędowo go ustala, wskazany mechanizm stosuje się odpowiednio do wskaźnika i podmiotu, który zgodnie z odpowiednimi przepisami prawa zastąpi dotychczasowy Wskaźnik lub podmiot lub w przypadku, gdyby te wskaźniki przestały być dostępne, zastosowanie znajdą inne najbardziej zbliżone wskaźniki publikowane przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego,
 - maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia wynosi **10 % wynagrodzenia Wykonawcy** (łącznie za opracowanie dokumentacji projektowej i pełnienie nadzoru autorskiego na dzień zawarcia umowy - **wartości pierwotnej Umowy**), jednakże z zastrzeżeniem, iż maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia **za opracowanie dokumentacji projektowej – wynosi 10 % wynagrodzenia Wykonawcy** dla tego zakresu, natomiast maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia **za pełnienie nadzoru autorskiego – wynosi 10 % wynagrodzenia Wykonawcy** w zakresie pełnienia nadzoru autorskiego,
 - Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione w wyniku waloryzacji, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę podwykonawczą, której okres obowiązywania przekracza 6 miesięcy w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów i kosztów zobowiązania podwykonawcy (o ile dotyczy);
- 3) Zmiany dotyczące nadzoru autorskiego (zwiększenie lub zmniejszenie) ze względu na: zmianę terminu realizacji inwestycji (skrócenie lub wydłużenie), zaniechanie, nieprzystąpienie, odstąpienie Zamawiającego od realizacji inwestycji (rezygnacja), lub wystąpienie robót dodatkowych, zamiennych lub wystąpienie innych sytuacji nieprzewidzianych w trakcie realizacji inwestycji, których Zamawiający działając z należytą starannością nie mógł przewidzieć a warunkujących wykonanie nadzoru autorskiego.
- 4) Zmiany osoby przy pomocy której Wykonawca realizuje przedmiot umowy – **projektant w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i**

- kanalizacyjnych** - koordynator prac projektowych. W przypadku braku możliwości wykonywania przedmiotu umowy przez wskazaną/e osobę/y, (w szczególności: rozwiązanie umowy, śmierć, choroba, utrata uprawnień, inne uzasadnione okoliczności niepozwalające wykonywać wskazanym osobom powierzone czynności) wówczas Wykonawca może powierzyć te czynności innym osobom o kwalifikacjach (uprawnieniach) spełniających co najmniej takie warunki jakie podano w SWZ dla przeprowadzonego postępowania. W przypadku zmiany osoby realizującej przedmiot umowy dla której Wykonawca uzyskał w kryterium „doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia” podanym SWZ dla przeprowadzonego postępowania (o ile dotyczy), odpowiednią ilość punktów, wówczas wskazana nowa osoba musi posiadać doświadczenie co najmniej równoważne, co wskazana uprzednio przez Wykonawcę osoba, czyli nowa osoba musi uzyskać w kryterium „doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia” nie mniejszą ilość punktów niż uzyskała osoba, która zostaje zmieniona;
- 5) Zmiany, rezygnacji, bądź wprowadzenia podwykonawcy w trakcie realizacji umowy. Jeżeli zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, oraz o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2024 poz. 514), wskazane w SWZ w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których w art. 112 ust. 2 pkt 3 lub pkt 4 tej ustawy, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. W tym celu zobowiązany jest przedłożyć stosowne dokumenty wymagane w postanowieniach SWZ. Ponadto nowy podwykonawca o którym wyżej mowa nie może podlegać wykluczeniu w oparciu o przesłanki, o których mowa w art. 108 ust. 1 lub art. 109 ust. 1 (o ile dotyczy) ustawy Pzp wskazane w SWZ. W tym celu Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć stosowne dokumenty wymagane w postanowieniach SWZ (oświadczenie lub dokumenty analogiczne do tego które było składane w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego). Zmiana, rezygnacja lub wprowadzenie w trakcie realizacji umowy nowego podwykonawcy nie stanowi zmiany umowy i nie jest wymagane zawarcie aneksu do umowy;
- 6) Zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa mających wpływ na treść złożonej oferty, w takim zakresie w jakim będzie to niezbędne w celu dostosowania postanowień umowy do zaistniałego stanu prawnego;
- 7) Zastąpienia Wykonawcy, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, nowym wykonawcą w wyniku sukcesji, wstępując w prawa i obowiązki wykonawcy, w następstwie przejęcia, połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji, dziedziczenia lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia w oparciu o przesłanki zawarte w art. 108 ust. 1 lub art. 109 ust. 1 (o ile dotyczy) ustawy Pzp wskazane w SWZ oraz o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2024 poz. 514), wskazane w SWZ oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy, a także nie ma na celu uniknięcia stosowania przepisów ustawy;
- 8) Zmiana nazwy Wykonawcy wskutek zaistnienia okoliczności warunkujących dokonanie zmiany nazwy Wykonawcy;

- 9) Jeżeli konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć, o ile zmiana nie modyfikuje ogólnego charakteru umowy a wzrost Wynagrodzenia Wykonawcy spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy;
 - 10) Dopuszczalne są również zmiany umowy, których łączna wartość jest mniejsza niż progi unijne oraz jest niższa niż 10% wartości pierwotnej umowy, w przypadku zamówień na usługi lub dostawy, a zmiany te nie powodują zmiany ogólnego charakteru umowy.
3. Zmianie podlegają także inne postanowienia umowy mające charakter zmian nieistotnych, a w szczególności:
- 1) Zmiana koordynatora ze strony Zamawiającego, w przypadku braku możliwości wykonywania wskazanych czynności przez wskazaną osobę - zmiana ta następuje poprzez pisemne zgłoszenie tego faktu drugiej Stronie i nie wymaga zawarcia aneksu do umowy,
 - 2) Zmiana danych Stron umowy, związana z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy, zmiana danych teleadresowych, danych związanych z rozliczeniem finansowym umowy, nr konta - zmiana ta następuje poprzez zgłoszenie tego faktu drugiej Stronie w formie pisemnej i nie wymaga zawarcia aneksu do umowy,
 - 3) Zmiana osoby przy pomocy której Wykonawca realizuje przedmiot umowy – projektant branży kanalizacyjnej. W przypadku braku możliwości wykonywania przedmiotu umowy przez wskazaną/e osobę/y, (w szczególności: rozwiązanie umowy, śmierć, choroba, utrata uprawnień, inne uzasadnione okoliczności niepozwalające wykonywać wskazanym osobom powierzone czynności) wówczas Wykonawca może powierzyć te czynności innym osobom o kwalifikacjach (uprawnieniach) spełniających co najmniej takie warunki jakie podano w SWZ dla przeprowadzonego postępowania. W przypadku zmiany osoby realizującej przedmiot umowy dla której Wykonawca uzyskał w kryterium „doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia” podanym SWZ dla przeprowadzonego postępowania, odpowiednią ilość punktów, wówczas wskazana nowa osoba musi posiadać doświadczenie co najmniej równoważne co wskazana uprzednio przez Wykonawcę osoba, za którą Wykonawca otrzymał punkty, czyli nowa osoba musi uzyskać w kryterium „doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia” nie mniejszą ilość punktów niż uzyskała osoba, która zostaje zmieniona. Zmiana ta następuje na podstawie wniosku oraz dokumentów złożonych przez Wykonawcę w formie pisemnej i nie wymaga zawarcia aneksu do umowy. Wymagana jest akceptacja w formie pisemnej przez Zamawiającego.
4. Procedura, warunki i zasady wprowadzania zmian umowy:
- 1) zmiany umowy bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego następują zgodnie z zasadami określonymi w umowie i nie mogą prowadzić do zmiany charakteru umowy w sposób istotny w stosunku do pierwotnej umowy,
 - 2) w przypadku wystąpienia okoliczności stanowiących podstawę do zmiany umowy, każda ze Stron może wystąpić z wnioskiem w formie pisemnej w sprawie możliwości dokonania takiej zmiany,
 - 3) jeżeli Wykonawca uważa się za uprawnionego do zmiany umowy, wówczas zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu wniosku o zmianę w formie pisemnej,
 - 4) we wniosku o zmianę umowy należy wskazać przesłankę, okoliczności, zdarzenie stanowiące podstawę do żądania takiej zmiany, uzasadniając zmianę,
 - 5) wraz z wnioskiem należy dołączyć niezbędne dokumenty, dotyczy przypadków kiedy dla potwierdzenia dokonania zmiany wymagane jest przedłożenie dokumentów (w tym rozliczenia, kalkulacje, dokumenty o których mowa w umowie),

- 6) wniosek o zmianę umowy, powinien zostać przekazany Zamawiającemu niezwłocznie, kiedy Wykonawca dowiedział się o danym zdarzeniu lub okolicznościach,
 - 7) po otrzymaniu wniosku Zamawiający dokonuje weryfikacji zasadności wniosku i dołączonych dokumentów (dotyczy przypadków kiedy dla potwierdzenia dokonania zmiany zasadnym jest przedłożenie odpowiednich dokumentów),
 - 8) jeżeli podczas weryfikacji wniosku Zamawiający stwierdzi braki, nieprawidłowości, niezgodności, wówczas zwróci się do Wykonawcy o poprawę lub uzupełnienie,
 - 9) Zamawiający powiadomi w formie pisemnej Wykonawcę o braku możliwości dokonania zmiany umowy w sytuacji kiedy nie wyraża zgody na jej dokonanie,
 - 10) w przypadku akceptacji zmiany Zamawiający przygotuje stosowny aneks,
5. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy dokonane w sposób zgodny z ustawą Pzp wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności w drodze aneksu do umowy, skutecznego po podpisaniu przez obie Strony, z zastrzeżeniem przypadków określonych w niniejszym paragrafie, w których wskazano, że nie jest wymagane zawarcie aneksu do umowy.
6. Umowa podlega unieważnieniu w przypadkach wymienionych w art. 457 ust. 1 ustawy Pzp.
7. Zmiana umowy podlega unieważnieniu, jeżeli została dokonana z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy Pzp. W takim przypadku stosuje się postanowienia umowne w brzmieniu obowiązującym przed tą zmianą.
8. Zamawiający ma prawo w celach porządkowych objąć aneksem także te kwestie czy zagadnienia, które nie nakładają na niego takiego obowiązku.
9. Postanowienia umowy mają charakter rozłączny. W przypadku, gdy jedno lub więcej z postanowień umowy okaże się nieskuteczne, nieważne lub niewykonalne, nie narusza to skuteczności pozostałych postanowień. W miejsce nieskutecznego lub niewykonalnego postanowienia obowiązuje jako uzgodnione takie postanowienie, które możliwie blisko odpowiada gospodarczemu celowi postanowienia nieskutecznego, nieważnego względnie niewykonalnego. Podobne obowiązuje w przypadku luk w powyższych postanowieniach.
10. Jeżeli Strony w trakcie obowiązywania umowy stwierdzą błąd pisarski, oczywistą omyłkę, niezamierzone przeoczenia, usterkę w tekście, niespójność, wówczas Strony zobowiązują się podjąć działania w celu poprawy, uzupełnienia umowy w tym zakresie. Poprawienie błędu pisarskiego, oczywistej omyłki, przeoczenia lub usterki w tekście nie może prowadzić do wytworzenia treści niezgodnej z pozostałymi postanowieniami umowy w tym zakresie.

§ 15. Przeniesienie praw na osoby trzecie.

Wykonawca nie może dokonać zastawienia lub przeniesienia jakichkolwiek praw lub obowiązków wynikających z tej umowy na osoby trzecie, dokonywania obciążeń tych praw w jakiegokolwiek formie, w szczególności: cesji, przekazu, sprzedaży, przelewu lub czynności wywołującej podobne skutki, obciążania jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z umowy lub jej części, a także zastawienia lub przeniesienia korzyści wynikającej z umowy lub udziału w niej na osoby trzecie w tym także poprzez dokonywania zastawu czy objęcia umową poręczenia lub czynności wywołującej podobne skutki. Wyżej wymienione czynności dokonane pomimo zakazu są względem Zamawiającego bezskuteczne.

§ 16. Postanowienia końcowe.

1. Postanowienia umowy są interpretowane na podstawie przepisów prawa polskiego.
2. Wszelkie dokumenty dostarczane drugiej Stronie w trakcie realizacji umowy będą sporządzane w języku polskim.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, jeżeli przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej, przepisy

ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, Prawo budowlane wraz z aktami wykonawczymi oraz inne właściwe przepisy.

4. Wszelkie spory mogące wyniknąć przy realizacji umowy będą rozpatrywane zgodnie z Prawem Polskim według właściwości siedziby dla Zamawiającego.
5. Integralne części umowy stanowią:
 - Specyfikacja Warunków Zamówienia,
 - Formularz Oferty Wykonawcy,
6. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Zamawiający

Wykonawca