

Všetkým záujemcom

V Topoľčanoch, dňa 30. 7. 2018

Vec: „Rekonštrukcia a rozšírenie Športovej haly Bernolákova ulica Topoľčany “ - odpoveď na žiadosť o vysvetlenie

Verejný obstarávateľ Mesto Topoľčany, (ďalej len „Verejný obstarávateľ“) vyhlásil v súlade s ustanovením § 113 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len „Zákon“) postup obstarávania podlimitnej zákazky „Rekonštrukcia a rozšírenie Športovej haly Bernolákova ulica Topoľčany“ (ďalej len „Súťaž“). Súťaž bola vyhlásená výzvou na predkladanie ponúk zverejnenou vo Vestníku verejného obstarávania č. 129/ 2018 dňa 2.7. 2018 pod č. 8912 - WYP (ďalej len „Výzva“). Nakoľko bola Verejnému obstarávateľovi dňa 30. 7. 2018 doručená žiadosť o vysvetlenie, v súlade s ustanovením § 48 Zákona Vám týmto poskytujeme nasledovnú vysvetľujúcu odpoveď:

Otázka č. 1, cit:

„V návrhu Zmluvy o dielo v bode 4.2 je uvedené nasledovné: „Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli, že termín ukončenia Diela a odovzdanie riadne vykonaného Diela objednávateľovi je najneskôr dňa 30. 4. 2019, pričom prvá etapa rekonštrukcie spočíva v realizácii všetkých strešných konštrukcií musí byť ukončená v lehote 3 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. Dôvodom stanovenia termínu realizácie prvej etapy rekonštrukcie podľa predchádzajúcej vety je riziko vzniku škôd na majetku objednávateľa v dôsledku nepriaznivých klimatických podmienok spojených s nástupom zimného obdobia. Objednávateľ a zhotoviteľ sa ďalej dohodli, že do 30.11.2018 zhotoviteľ preukázateľne zrealizuje a vyfakturuje objednávateľovi plnenie na základe tejto zmluvy v hodnote minimálne 1.500.000 EUR (s DPH). Objednávateľ si vyhradzuje právo overiť reálnosť ceny jednotlivých realizovaných (fakturovaných) položiek rozpočtu a neodsúhlasí ich, ak Zhotoviteľ na výzvu Objednávateľa nepreukáže reálnosť ceny/cien jednotlivých položiek, pričom ich môže preukázať napríklad prostredníctvom programov (softvérov) využívaných na cenotvorbu rozpočtu stavby (napr. CENKROS, UNIKA, KALKULUS, znaleckého posudku alebo iným objektívne preukázateľným spôsobom). V prípade, ak by od podpisu zmluvy do 30.11.2018 došlo k takému zvýšeniu cien pri jednotlivých materiáloch oproti ponuke predloženej vo verejnom obstarávaní identifikovanom v čl. 1 tejto zmluvy a cene na trhu aktuálnej v čase predkladania ponuky, ktorá by znemožňovala dodanie stavebného materiálu alebo technológie alebo uskutočnenia prác, je zhotoviteľ povinný túto skutočnosť objektívne preukázať. Navýšenie položky nesmie prekročiť reálne preukázaný nárast ceny/cien jednotlivých položiek na trhu, a to najmä podľa indexov cien stavebných prác, materiálov a výrobkov spotrebovaných v stavebníctve zverejňovaných Štatistickým úradom SR za príslušné obdobie.“

Otázka:

Myslíme si správne, že na základe bodu 4.2. návrhu Zmluvy o dielo sa pod pojmom „všetkých strešných konštrukcií“ rozumie spodný trapézový plech a prípadné dočasné opatrenia, ktoré zamedzia rizikám vzniku škôd na majetku objednávateľa v dôsledku nepriaznivých klimatických podmienok spojených s nástupom zimného obdobia ?“

Vysvetľujúca odpoveď verejného obstarávateľa:

Nie.

Pre realizáciu platia zmluvné podmienky v znení, v akom sú uvedené v bode 4.2 čl.4 Zmluvy o Dielo. Myslí sa tým realizácia všetkých strešných konštrukcií **v rozsahu príslušnej projektovej dokumentácie**, pričom táto musí byť ukončená v lehote 3 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto ZoD.

Otázka č. 2, cit.:

„V súťažných podkladoch v bode 20.2.10. požaduje verejný obstarávateľ ako súčasť ponuky „Predloženie Časového harmonogramu zhotovenia diela (podpísaný štatutárnym orgánom uchádzača alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača, resp. za skupinu dodávateľov), vo forme podrobného grafického a vecného znázornenia po jednotlivých pracovných položkách s množstvom pracovníkov na nich nasadených, rozpracovanom na jednotlivé týždne uskutočnenia prác v nadväznosti na dodržanie technologických postupov podľa platnej legislatívy Slovenskej republiky a platných technických noriem. Časový harmonogram je dodávateľ povinný predložiť po jednotlivých stavebných oddieloch za časovú jednotku kalendárny mesiac a po jednotlivých položkách za časovú jednotku týždeň s uvedením technologických postupov uskutočňovaných prác“.

Otázka:

Navrhujeme úpravu tohto bodu, nakoľko si myslíme, že uvedená požiadavka na vypracovanie podrobného časového harmonogramu vo forme podrobného grafického a vecného znázornenia po jednotlivých pracovných položkách s množstvom pracovníkov na nich nasadených, rozpracovanom na jednotlivé týždne uskutočnenia prác v nadväznosti na dodržiavanie technologických postupov podľa platnej legislatívy Slovenskej republiky a platných technických noriem sa týka už priamo realizácie. Žiadame o preformulovanie znenia tohto bodu nasledovne: „Predloženie Časového harmonogramu zhotovenia diela (podpísaný štatutárnym orgánom uchádzača alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača, resp. za skupinu dodávateľov) vo forme grafického a vecného znázornenia po jednotlivých stavebných objektoch, rozpracovanom po mesiacoch.“

Vysvetľujúca odpoveď verejného obstarávateľa:

Požiadavka na predloženie vypracovaného podrobného časového harmonogramu nebude z hľadiska podrobnosti redukovaná v zmysle návrhu záujemcu, ale verejný obstarávateľ sa rozhodol, že **nebude požadovať predloženie podrobného časového harmonogramu ako súčasť ponuky**.

Podrobný časový harmonogram zhotovenia diela (podpísaný štatutárnym orgánom uchádzača alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača, resp. za skupinu dodávateľov) vo forme podrobného grafického a vecného znázornenia po jednotlivých pracovných položkách s množstvom pracovníkov na nich nasadených, rozpracovanom na jednotlivé týždne uskutočnenia prác v nadväznosti na dodržanie technologických postupov podľa platnej legislatívy Slovenskej republiky a platných technických noriem po jednotlivých stavebných oddieloch za časovú jednotku kalendárny mesiac a po jednotlivých položkách za časovú jednotku týždeň s uvedením technologických postupov uskutočňovaných prác predloží úspešný uchádzač **v rámci poskytnutia súčinnosti pred uzatvorením Zmluvy o Diele** na výzvu verejného obstarávateľa v lehote stanovenej vo výzve.

Predmetná skutočnosť bude primerane korigovaná aj v znení súťažných podkladov.

S úctou

Marcela Turčanová

Poverená realizáciou verejného obstarávania