



SPRÁVA MESTSKEJ ZELENÉ V KOŠICIACH,

príspevková organizácia mesta, Rastislavova 79, 040 01 Košice

VÁHOPROJEKT s.r.o.

Exnárová 13
080 01 Prešov

Váš list číslo /zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Košice

2018/006588-8/Šp

Ing. Špirko 055/7263 417

7.11.2018

VEC: Cyklochodník: prepojenie Tr. SNP – Popradská- Tr. KVP, Košice - vyjadrenie k PD

Na Vašu žiadosť o vyjadrenie k projektovej dokumentácii stavby : „Cyklochodník: prepojenie Tr. SNP – Popradská- Tr. KVP, Košice pre účely stavebného konania Vám odpovedáme nasledovne :

Z dôvodu realizácie vyššie uvedenej akcie je potrebné, aby sa realizátor obrátil so žiadosťou a s presnou výmerou zaujatia verejného priestranstva a termínom realizácie na vlastníka nehnuteľnosti - MESTO KOŠICE, za účelom uzatvorenia zmluvného vzťahu po dobu realizácie stavby.

Z hľadiska správcu verejnej zelene **nemáme námietky k umiestneniu stavby.**

Pred realizáciou prác, prípadne zriadenia staveniska alebo ďalšieho záberu zelene, ktorý vznikne počas stavených prác, **je realizátor stavby povinný určiť presnú výmeru zaujatia verejného priestranstva a následne požiadať správcu verejnej zelene (Správu mestskej zelene v Košiciach) o vyjadrenie k záberu zelene.**

Žiadame:

- oznámiť Správe mestskej zelene v Košiciach presný termín začatia a ukončenia prác.
- prizvať technika zelene k obhliadke stavby na odsúhlasenie.
- pri výkopových prácach rešpektovať STN 837010 „Výkop vykonávať ručne a nesmie sa viesť bližšie ako 2,5 m od päty kmeňa“.
- pri výkopových prácach v maximálnej miere chrániť okolitú zeleň, prípadné škody žiadame uhradiť.
 - rastlinný materiál nachádzajúci sa v navrhovanej trase určený na likvidáciu je nutné oceniť. V hodnote oceneného rastlinného materiálu bude určená náhradná výsadba,
- Nemáme pripomienky k náhradnej výsadbe na predmetnej parcele podľa výkresu, ktorú na základe objednávky môže zrealizovať naša organizácia.
- neskladovať stavebný ani iný odpadový materiál na zeleni bez nášho súhlasu.
- V prípade, že počas trvania stavby vznikne ďalší záber zelene /manipulačný priestor, uloženie materiálu a pod./je realizátor stavby povinný určiť presnú výmeru zaujatia verejného priestranstva a následne požiadať správcu verejnej zelene /SMSZ/ o vyjadrenie k záberu zelene.
- terénne úpravy odovzdať technikovi zelene pred navážkou biologicky účinnej zeminy /viď príloha „Podmienky pre úpravu terénu po výkopoch“ /.
- po ukončení stavby predložiť porealizačné zameranie v digitálnej forme.
- Pri realizovaní prác na zeleni, resp. dočasnom zabratí verejnej zelene mesta Košice, za podmienok nevyhnutnej miery a nevyhnutne potrebného času, si počínať s náležitou opatrnosťou a dbať vo zvýšenej miere na predchádzanie a zamedzenie vzniku škôd na živote, zdraví, majetku - verejnej zeleni, drevinách, porastoch, prvkoch a pod., ktoré sú súčasťou verejnej zelene.

Telefón :
055/ 72 63 403
055/ 72 63 404

Riaditeľ :
055/ 72 63 401
055/ 62 57 220

Bankové spojenie :
Prima banka Slovensko a.s.
SK 60 5600 0000 0004 4386 8001
SK 42 5600 0000 0004 4386 9004

IČO: 17078202
DIČ: 2021157556
www.smsz.sk
smsz@smsz.sk

- V prípade spôsobenia škody na verejnej zeleni mesta Košice je investor prác povinný škody odstrániť na vlastné náklady alebo nahradiť správcovi zelene spôsobenú škodu v plnom rozsahu.
- Činnosti na verejnej zeleni, resp. dočasný záber verejnej zelene mesta Košice realizovať za podmienok stanovených v platnej právnej úprave (príslušných osobitných alebo všeobecných právnych predpisoch), platných STN, VZN č. 78 o čistote a verejnom poriadku a iných všeobecne záväzných nariadeniach mesta Košice, vyjadreniach alebo stanoviskách dotknutých orgánov.
- V zmysle VZN č. 70 O dani za užívanie verejného priestranstva je realizátor stavby povinný požiadať vlastníka nehnuteľnosti – Mesto Košice o povolenie na užívanie verejného priestranstva a v súlade s ustanovením § 5 bude určená daň.

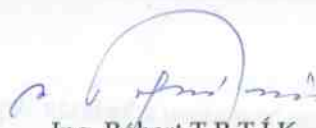
Upozorňujeme na ustanovenie zákona č. 50/76 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, z ktorého vyplýva povinnosť v zmysle § 86, 87 – údržba stavby.

V prípade nedodržania platných právnych predpisov alebo porušenia nariadení mesta Košice znečistením územia, devastáciou zelene – Správa mestskej zelene v Košiciach v zmysle zákona č. 401/1990 Zb. O meste Košice § 23 ods. 1, písm. a) (kto poruší nariadenie mesta) a písm. b) (kto neudržiava čistotu a poriadok na užívanom pozemku alebo na inej nehnuteľnosti a tým naruší vzhľad alebo prostredie mesta alebo ak znečistí verejné priestranstvo, alebo odkladá veci mimo vyhradených miest) dá podnet na uloženie pokuty v zmysle citovaného zákona.

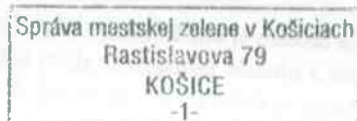
Žiadame, aby kópia stanoviska Správy mestskej zelene v Košiciach bola na stavbe k dispozícii k nahliadnutiu, pre prípad kontroly.

Platnosť tohto vyjadrenia je 12 mesiacov.

Ostávame s pozdravom


Ing. Róbert TRTÍK
riaditeľ

Prílohy: - Podmienky pre úpravu terénu



Na vedomie:

MMK – odd. právne a majetkové

MÚ MČ Košice – Západ

SMsZ - RNDr. V. Urbanovičová, PhD.

**PODMIENKY PRE ÚPRAVU TERÉNU PO VÝKOPOVÝCH PRÁČACH
NA VEREJNEJ ZELENÍ MESTA KOŠICE**

1. Výkopové práce na verejnej zelene mesta Košice, nachádzajúcej sa na pozemkoch vo vlastníctve, resp. správe mesta, ktoré sú voľne prístupné verejnosti (ďalej iba „verejná zeleň“) realizovať za podmienok stanovených v platnej právnej úprave (príslušných osobitných alebo všeobecných právnych predpisoch), STN, všeobecne záväzných nariadeniach mesta Košice, v povoleniach resp. rozhodnutiach príslušných orgánov, vyjadreniach alebo stanoviskách dotknutých orgánov, dotknutých osôb, v súlade s týmito podmienkami a na základe vyjadrenia správcu verejnej zelene mesta Košice, (Správy mestskej zelene v Košiciach, ďalej iba „správca zelene“).
2. Pri realizovaní výkopových prác, za podmienok nevyhnutnej miery a nevyhnutne potrebného času, si počínať s náležitou opatnosťou a dbať vo zvýšenej miere na predchádzanie a zamedzenie vzniku škôd na živote, zdraví, majetku - verejnej zelene, drevinách, porastoch, prvkoch a pod., ktoré sú súčasťou verejnej zelene.
3. Po ukončení prác bezodkladne dotknutý terén a jeho okolie upraviť v zmysle nižšie uvedeného technologického postupu na vlastné náklady a pri dodržaní podmienok uvedených v bode 4. - 8. a upravený terén odovzdať správcovi zelene.
4. Pri realizácii zásypov pre úpravu prekopávok je potrebné výkop zasypať vhodnou zeminou (bez stavebných zvyškov), ktorá sa zhutní na - 20 cm pod úroveň okolitého terénu. Pre navážku je potrebné použiť biologicky aktívnu vrstvu zeminy hlinitého pôdneho typu, drobnohrúdkovitej štruktúry, bez akýchkoľvek pevných častí s vhodnou pôdnou reakciou (pH 6,5 - 7,5). Ešte pred navážkou biologicky aktívnej účinnej zeminy je potrebné prizvať technika správcu zelene k odovzdaniu terénnych úprav (t.j. zhutneného zásypu) písomným záznamom, ktorý vydá pokyn na ďalší postup (t.j. navážku biologicky aktívnej zeminy) a realizáciu sadových úprav, resp. zatrávnenie. Zatrávnenie sa nevykonáva v mimovegetačnom období t.j. v termíne od 15.10. do 15.3..
5. Povrchové úpravy terénu po výkopových prácach a všetky poškodené plochy zrealizovať v zmysle nasledovného technologického postupu:
Prekopávkou zdevastovaný trávnatý dm odstrániť, plochu prekryť do hĺbky 10 cm, obrobiť pôdnou frérou, zbaviť všetkých pevných častí (skelet o veľkosti väčšej ako 5 mm), urovnať výškové rozdiely, uhrabať, založiť trávnik výsevom v množstve 0,03 kg/m² trávneho osiva, opäť uhrabať a uvalcovať (na osiatej ploche sa môže nachádzať obnažené trávne semeno max. 20% z celkového vysiateho množstva), zaliať dávkou vody 10 - 15 l/m². Zalieva sa podľa potreby tak, aby naklíčené osivo neuschlo. Pre založenie trávniku je nutné použiť trávnu zmes pre parkový trávnik.
6. V prípade realizácie terénnych úprav v jesennom období (po 15. októbri), keď výsev už nie je možné zrealizovať, biologicky aktívnu zeminu naviesť s + 10% rezervou, kvôli uľahnutiu pôdy v zimnom období a samotný výsev vykonať na jar, v najbližšom možnom termíne. Pri realizácii sadových úprav do 15. októbra je potrebné zhutniť aj navezenú vrstvu zeminy.
7. Pri priaznivých podmienkach osivo vyklíči za cca 14 dní. Prvú kosbu je potrebné vykonať pri výške trávniku 6- 7 cm (mala by sa realizovať ručne). Po prvej kosbe je plocha pripravená na odovzdanie. Realizátor sadových úprav zvolá obhliadku za účasti technika správcu zelene a zástupcu miestneho úradu príslušnej mestskej časti.
8. V prípade kvalitne zrealizovaných sadových úprav prevezme technik správcu zelene plochy písomným záznamom, ktorý bude slúžiť ako doklad o ukončení výkopových prác. Realizátor odstúpi doklad na Magistrát mesta Košice, Referát daní a poplatkov.
9. Investor ručí za kvalitu úpravy zelene po výkopových prácach po dobu 12 mesiacov odo dňa odovzdania príslušnému technikovi správcu zelene.
10. V prípade spôsobenia škody na verejnej zelene, resp. na nej sa nachádzajúcich drevín, krov, porastov a pod. príp. iných prvkov, tvoriacich súčasť verejnej zelene, je investor prác povinný škody odstrániť na vlastné náklady alebo nahradiť správcovi zelene spôsobenú škodu v plnom rozsahu.

V Košiciach 02.11.2016

Ing. Róbert T r t í k
riaditeľ

