



LIFE PODKOWIEC PLUS: back to the forest – holistic conservation of bat breeding habitats

LIFE20 NAT/PL/001427

Bielsko-Biała, 13.02.2026 r.

Zn. spr.: SA.20.1.2025.2026

Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia

Działając na podstawie art. 135 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1320, z 2025 r. poz. 620, 769, 794, 1165, 1173, 1235), Zamawiający Skarb Państwa – Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Bielsko, ul. Kopytko 13, 43 - 382 Bielsko-Biała, informuje, że dla postępowania pn. **Budowę wieży dla nietoperzy na części dz.ew. nr 1396 obręb Wapienica przy ul. Tartacznej w Bielsku-Białej** wpłynęło zapytanie do SWZ.

Poniżej treść zapytania wraz z odpowiedzią bez podania źródła zapytania.

Treść zapytania:

1. W udostępnionym przedmiarze robót występują rozbieżności ilościowe. Czy można dokonywać zmian w przedmiarze z uwzględnieniem faktycznej ilości robót do wykonania np. w pozycji okładziny kamiennej. W przedmiarze robót mamy 50,67m². Zgodnie z dokumentacją $(5,56 \times 2,65) \times 4 = 58,94\text{m}^2$. Pozostałe pozycje przedmiarowe są dopiero w fazie weryfikacji. Nie możemy wykluczyć konieczności korekty w innych pozycjach.
2. Czy można dokonać zmian pozycjach KNR?
3. Zgodnie z zapisem punkt 10 dokumentacji wykonawczej elementy żelbetowe mają zostać wykonane z chropowatą powierzchnią. Zgodnie z przedmiarem robót deskowanie stropu ma być wykonane na deskowaniu z deski ryflowanej. Czy pozostałe elementy żelbetowe (rdzenie, ściany) od strony wewnętrznej obiektu mają zostać również wykonane w płaszczyźnie z odbita strukturą deski ryflowanej?

Treść odpowiedzi:

Ad. 1. Dotyczy rozbieżności ilościowych w przedmiarze robót:

Zamawiający dokonuje modyfikacji przedmiaru robót w pozycji dotyczącej okładziny kamiennej, dostosowując ilość do dokumentacji projektowej. **Zmodyfikowany przedmiar wynosi 58,94 m², który należy przyjąć w kosztorysie ofertowym.**

Ad. 2. Dotyczy zmian w pozycjach KNR (Katalogów Nakładów Rzeczowych):

Zamawiający informuje, że wskazane podstawy katalogowe (KNR/KNNR) są obligatoryjną podstawą kalkulacji ceny jednostkowej w sensie normatywnym (nakładów rzeczowych R, M, S).

Zamawiający wyjaśnia, że kody KNR (lub KNNR) podane w przedmiarze robót służą jedynie jako kod pozycji przedmiaru oraz pomocniczy opis standardu i technologii wykonania robót. Stanowią one element opisu przedmiotu zamówienia, który zapewnia porównywalność złożonych ofert.

Ponadto Zamawiający odsyła do treści dokumentu „Wstęp do przedmiaru” (lub „Opis ogólny”), stanowiącego integralną część udostępnionego Wykonawcom Przedmiaru Robót. Zgodnie z zawartymi tam zapisami:

- 1) Charakter informacyjny przedmiaru: Ilości podane w przedmiarze dla poszczególnych pozycji stanowią jedynie ilość szacunkową i zostały podane w celu stworzenia wspólnej podstawy dla ofert. Przedmiar robót ma charakter poglądowy i pomocniczy, a zawarte w nim zestawienia nie są wiążące w odniesieniu do ostatecznego zakresu robót wynikającego z Dokumentacji Projektowej.
- 2) Obowiązek weryfikacji: Każdy z potencjalnych Wykonawców, przed złożeniem oferty, jest zobowiązany do sprawdzenia zgodności przedmiaru robót z dokumentacją techniczną.
- 3) Ryzyko rozbieżności: Wprost wskazano, że w przypadku wystąpienia rozbieżności pomiędzy ilością robót przewidzianych w projekcie a ilością wynikającą z przedmiaru, Wykonawca jest zobowiązany do wykonania pełnego zakresu robót zgodnie z projektem w ramach złożonej oferty.

Składając ofertę, Wykonawca akceptuje powyższe zasady i oświadcza, że uwzględnił w cenie oferty ewentualne różnice wynikające z analizy Dokumentacji Projektowej, która pozostaje dokumentem nadrzędnym.

Ad. 3. Zgodnie z dokumentacją projektową deskowanie stropu ma być wykonane z deski ryflowanej.

Nie dotyczy to pozostałych elementów żelbetowych, jednakże pożądaną jest, aby pozostałe elementy również miały chropowatą powierzchnię.

Wszelkie nierówności powierzchni betonu nie stanowią wad, przy czym należy zachować minimalną otulinę zbrojenia.

Z poważaniem,
Izabela Pigan
Nadleśnicza

/dokument podpisany elektronicznie/