



všetkým záujemcom

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
SVO-RVO1-2026/000560-005

Vybavuje/linka
PhDr. Mária Kačincová /+421250944469

Miesto/dátum
Bratislava/06.03.2026

Vec : Vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie ponuky č.2

Na základe doručených žiadostí o vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie ponuky a v súlade s § 48 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) poskytuje verejný obstarávateľ vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie ponuky pre predmet zákazky „**Topoľčianky, Centrálny logistický sklad, rekonštrukcia tepelného hospodárstva**“ v rámci verejnej súťaže uverejnenej v Úradnom vestníku EÚ pod zn. 2026-OJS 41-141270 zo dňa 27.02.2026 a vo Vestníku verejného obstarávania č. 42/2026 zo dňa 02.03.2026 pod zn. 3196-MSP.

Otázka č. 1

„VV v zaslanej súťaži Nie je zavzorcovaný, požadujeme od Obstarávateľa pokyn ako zavzorcovať VV , alebo či pošle nový VV so vzorcami?“

Odpoveď na otázku č. 1

Verejný obstarávateľ v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní poskytol výkaz výmer v editovateľnej podobe. Uchádzač si môže sám, v prípade potreby a v záujme vlastnej kontroly, predložený výkaz výmer zavzorcovať.

Otázka č. 2

„Ak si máme sami vzorce doplniť, tak akým vzorcom, na koľko desatinných miest zaokrúhliť, sčítať aj oddiely alebo len celkové háčky ?“

Odpoveď na otázku č. 2

Uchádzač postupuje pri stanovení ceny za predmet zákazky podľa pokynov verejného obstarávateľa uvedených v prílohe č. 5 súťažných podkladov – Spôsob určenia ceny a návrh na plnenie kritérií, bodu 1.3 Cena za dielo musí byť stanovená na základe poskytnutého „výkazu výmer“ (súčet všetkých jeho položiek), ktorý je v „Prílohe č. 3 súťažných podkladov – Výkaz výmer a projekt stavby“ vo formáte xls. (ďalej aj „Výkaz výmer“) a musia byť v nej zahrnuté aj náklady špecifikované v čl. V. bod 5.5. návrhu zmluvy o dielo "Príloha č.2 súťažných podkladov – Obchodné podmienky " (ďalej aj „zmluva“), ako aj v iných častiach súťažných podkladov aj keď nie sú osobitnými položkami „výkazu výmer“.

Je na uchádzačovi, či si predložený „výkaz výmer“ doplní vzorcami alebo len uvedie požadované údaje do príslušných častí „výkazu výmer“, ktorý je v elektronickej podobe vo formáte „xls“. Jednotkové ceny a ceny celkom budú zaokrúhlené na dve desatinné miesta. Je vhodné uvádzať aj cenu celkom za jednotlivé oddiely.

Verejný obstarávateľ si dovoľuje vo všeobecnosti dať do pozornosti záujemcom aktuálne rozhodnutie predsedu úradu k problematike neúplnosti výkazu výmer poskytnutého pri zadávaní stavebnej zákazky 5631-P/2023 z 2.11.2023 v ktorom je uvedené, že zákon o verejnom obstarávaní neukladá povinnosť, aby každá činnosť vyplývajúca z opisu predmetu zákazky mala vo výkaze výmer, ak bol uchádzačom poskytnutý ako súčasť súťažných podkladov, vytvorenú samostatnú položku. V rozhodnutí je uvedené cit,:

„... položkovitý výkaz výmer s množstvami stanovenými projektantom/obstarávateľom v žiadnom prípade nemôže byť podmienkou pre správne ocenenie zákazky. Je plne na zodpovednosti uchádzača, aby si takýto výkaz výmer vytvoril (pokiaľ ho potrebuje pre vlastné účely). Tvrdenia typu „bez výkazov výmer je zákazka neoceníteľná“ sú nepravdivé a zvädzajúce. Je irelevantné, či stavebný cenár, ktorý naceňuje projektovú dokumentáciu pracuje pre projektanta alebo pre zhotoviteľa a či naceňuje zákazku pre obstarávateľa pred súťažou alebo pre záujemcu v

rámcí súťaže. Pokiaľ je projektová dokumentácia predložená obstarávateľom v rámci súťažných podkladov kompletná, je aj oceneľná a to bez ohľadu na to, či obsahuje alebo neobsahuje výkaz výmer. Inými slovami, pokiaľ súťažné podklady obsahujú písomné, grafické alebo iné podklady, obsahujúce podrobné vymedzenie predmetu zákazky v súlade s relevantnými ustanoveniami zákona o verejnom obstarávaní, potom takéto súťažné podklady sú kompletné a predmet zákazky je v nich opísaný úplne a jednoznačne aj bez existencie výkazu výmer.“

Z vyššie citovaného teda vyplýva, že na to, aby uchádzači vo verejnom obstarávaní boli schopní oceniť zákazku na stavebné práce nie je nevyhnutné, aby disponovali kompletne a detailne vypracovaným výkazom výmer, ktorý obsahuje tisíce položiek pre každú aj nevýznamnú časť realizácie diela. Postačuje, aby im zo strany verejného obstarávateľa alebo obstarávateľa boli poskytnuté kompletné súťažné podklady (vrátane kompletnej projektovej dokumentácie alebo iných dokumentov potrebných na vypracovanie ponuky), obsahujúce písomné, grafické alebo iné podklady podrobne vymedzujúce predmet zákazky v súlade s relevantnými ustanoveniami zákona o verejnom obstarávaní.

S pozdravom

Ing. Branislav Chlebana
generálny riaditeľ
sekcie verejného obstarávania MV SR