



ZÁPISNICA Z VYHODNOTENIA SPLNENIA PODMIENOK ÚČASTI

| | |
|------------------------------|--|
| Verejný obstarávateľ: | Stredná obchodná škola obchodu a služieb, Športová 1, 979 01 Rimavská Sobota |
| Predmet zákazky: | Rekonštrukcia častí výplní otvorov na budove Strednej odbornej školy obchodu a služieb, Športová 1, 979 01 Rimavská Sobota |
| Druh postupu: | podlimitná zákazka zadávaná postupom bez využitia elektronického trhoviska podľa § 108 ods. 1 písm. b) zákona č. 343/2015 ZVO |
| Vyhlásené: | vo Vestníku verejného obstarávania č. 138 /2018 dňa 13.07.2018 pod značkou oznámenia 09544-WYP |
| Predkladanie ponúk: | 06.08.2018 do 10:00, elektronicky prostredníctvom komunikačného rozhrania Josephine |
| Otváranie ponúk: | 07.08.2018 o 10:00 hod, Úrad BBSK, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica |
| Komisia v zložení: | Ing. Anna Beníková člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky Ing. Matúš Kutlák člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky Ing. Monika Debnárová člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky PeaDr. Jaroslav Bagačka člen komisie bez práva vyhodnocovať ponuky |

Dňa 07.08.2018 o 10:00 hod. komisia otvárala ponuky – elektronicky sprístupnila. Otvárania ponúk sa nezúčastnil PeaDr. Jaroslav Bagačka – člen komisie bez práva vyhodnocovať ponuky.

Ponuky boli predložené elektronicky podľa § 49 ods. 1 písm. a) ZVO prostredníctvom komunikačného rozhrania Josephine, spĺňajúceho požiadavky uvedené v § 20 ZVO. Komisia skonštatovala, že uchádzači dodržali určený spôsob komunikácie a bolo možné sprístupniť obsah ich ponúk. Komisia ponuky sprístupnila v poradí, v akom boli predložené.

V lehote na predkladanie ponúk boli predložené ponuky nasledovných uchádzačov:

1. Lechstav, s.r.o., Šrobárova 19, 080 01 Prešov, IČO: 44557809
2. MONTAG s.r.o. Škultétyho 350, 979 01 Rimavská Sobota, IČO: 36771376
3. PRIMA INVEST, spol. s r.o., Bakossova 60, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 31644791
4. PANORAMA SLOVAKIA, s.r.o., Kolonáda 4685, 984 01 Lučenec, IČO: 36045926

Komisia posudzovala splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní uchádzačov a zároveň posudzovala ich ponuky z hľadiska splnenia požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky.

Vyhodnotenie splnenia podmienok účasti uchádzačov.

1. Lechstav, s.r.o., Šrobárova 19, 080 01 Prešov, IČO: 44557809

Komisia si overila, či je uchádzač zapísaný v zozname hospodárskych subjektov Úradu pre verejné obstarávanie. Komisia konštatuje, že uchádzač je zapísaný v zozname hospodárskych subjektov pod registračným číslom 2017/1-PO-C 1807 s platnosťou zápisu od 14.01.2017 do 14.01.2020. Uchádzač týmto

zápisom preukázal splnenie podmienok účasti podľa § 32 ods. 1 ZVO v rozsahu skutočností zapísaných v zozname hospodárskych subjektov.

Na preukázanie splnenia podmienok účasti podľa § 32 ods. 1 predložil Jednotný európsky dokument.

Komisia ďalej konštatuje, že nevie preukázať, či sa uchádzač:

- dopustil v predchádzajúcich troch rokoch od vyhlásenia alebo preukázateľného začatia tohto verejného obstarávania závažného porušenia povinností v oblasti ochrany životného prostredia, sociálneho práva alebo pracovného práva podľa osobitných predpisov, za ktoré mu bola právoplatne uložená sankcia,
- dopustil v predchádzajúcich troch rokoch od vyhlásenia alebo preukázateľného začatia tohto verejného obstarávania závažného porušenia profesijných povinností.

Komisia tak konštatuje, že uchádzač preukázal, že spĺňa podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 ZVO v plnom rozsahu.

Uchádzač predložil na preukázanie splnenia podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm. b) a g) ZVO:

Uchádzač využil možnosť nahradenia dokladov jednotným európskym dokumentom v zmysle § 39 ZVO, v ktorom prehlásil splnenie podmienok účasti technickej alebo odbornej spôsobilosti prostredníctvom globálneho údaju uvedeného v oddieli α IV. časti jednotného európskeho dokumentu.

Komisia akceptuje predloženie Jednotného európskeho dokumentu a v súlade s § 55 ods. 1 ZVO komisia nevyhodnocovala podmienky účasti týkajúce sa technickej alebo odbornej spôsobilosti podľa § 34 ods. 1 písm. b) a g) ZVO, keďže sa neumiestnil na prvom mieste v poradí.

2. MONTAG s.r.o. Škultétyho 350, 979 01 Rimavská Sobota, IČO: 36771376

Komisia si overila, či je uchádzač zapísaný v zozname hospodárskych subjektov Úradu pre verejné obstarávanie. Komisia konštatuje, že uchádzač je zapísaný v zozname hospodárskych subjektov pod registračným číslom 2018/5-PO-E8135 s platnosťou zápisu od 29.05.2018 do 29.05.2021. Uchádzač týmto zápisom preukázal splnenie podmienok účasti podľa § 32 ods. 1 ZVO v rozsahu skutočností zapísaných v zozname hospodárskych subjektov.

Na preukázanie splnenia podmienok účasti podľa § 32 ods. 1 predložil uchádzač kópiu Výpisu zo zoznamu hospodárskych subjektov.

Komisia ďalej konštatuje, že nevie preukázať, či sa uchádzač:

- dopustil v predchádzajúcich troch rokoch od vyhlásenia alebo preukázateľného začatia tohto verejného obstarávania závažného porušenia povinností v oblasti ochrany životného prostredia, sociálneho práva alebo pracovného práva podľa osobitných predpisov, za ktoré mu bola právoplatne uložená sankcia,
- dopustil v predchádzajúcich troch rokoch od vyhlásenia alebo preukázateľného začatia tohto verejného obstarávania závažného porušenia profesijných povinností.

Komisia tak konštatuje, že uchádzač preukázal, že spĺňa podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 ZVO v plnom rozsahu.

Uchádzač predložil na preukázanie splnenia podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm. b) ZVO:

- Zoznam uskutočnených stavebných prác za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania v celkovej hodnote 168 910,98 € bez DPH, s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnených stavebných prác rovnakého alebo obdobného charakteru ako je predmet zákazky.
- Spolu so zoznamom uskutočnených stavebných prác uchádzač predložil aj potvrdenia o uspokojivom vykonaní stavebných prác potvrdené odberateľmi.

Komisia konštatuje, že celkový súčet uskutočnených stavebných prác nepostačuje na splnenie podmienky účasti, preto si na stránke Úradu pre verejné obstarávanie overila, či sú evidované referencie pre uchádzača a zistila, že uchádzač nemá žiadne referencie.

Uchádzač predložil na preukázanie splnenia podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm. g) ZVO:

- Osvedčenie o vykonaní odbornej skúšky stavbyvedúceho pre pozemné stavby – Ing. Barnabáš Máté, vydané Slovenskou komorou stavebných inžinierov – úradne osvedčená fotokópia

Komisia konštatuje, že uchádzač nepredložil profesijný životopis stavbyvedúceho ani vyhlásenie stavbyvedúceho obsahujúce záväzok stavbyvedúceho, že bude reálne vykonávať funkciu stavbyvedúceho pre stavebné práce, ktoré sú predmetom zákazky počas celej doby realizácie predmetu zmluvy o dielo. Preto nie je možné posúdiť požadovanú odbornú prax súvisiacu s predmetom zákazky a skúsenosť z výkonu funkcie stavbyvedúceho na realizácii projektov rovnakého alebo obdobného charakteru ako je predmet zákazky.

V zmysle § 40 ods. 4 ZVO, verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ písomne požiada uchádzača alebo záujemcu o vysvetlenie alebo doplnenie predložených dokladov, ak z predložených dokladov nemožno posúdiť ich platnosť alebo splnenie podmienky účasti. Keďže z uchádzačom predloženého dokladu nebolo možné vyhodnotiť, či uchádzač spĺňa podmienku účasti podľa § 34 ods. 1 písm. b) a g) ZVO, komisia odporučila verejnému obstarávateľovi, aby vyzval uchádzača na doplnenie predložených dokladov:

- zoznam uskutočnených stavebných prác tak, aby ich celková hodnota v € bez DPH dosahovala minimálne predpokladanú hodnotu predmetu zákazky,
- profesijný životopis so zoznamom odborných skúseností preukazujúcich požadovanú odbornú prax, v takom rozsahu, aby bolo možné posúdiť splnenie podmienky účasti,
- vyhlásenie stavbyvedúceho podpísané stavbyvedúcim, obsahujúce záväzok stavbyvedúceho, že bude reálne vykonávať funkciu stavbyvedúceho pre stavebné práce, ktoré sú predmetom zákazky, a to počas celej doby realizácie predmetu zmluvy o dielo.

Verejný obstarávateľ postupoval v zmysle odporúčaní komisie a prostredníctvom komunikačného rozhrania Josephine vyzval uchádzača dňa 21.08.2018 na základe súkromnej správy na doplnenie predmetných dokladov. Žiadosť bola uchádzačovi doručená okamihom jej odoslania.

Dňa 23.08.2018 uchádzač doplnil zoznam uskutočnených stavebných prác v stanovenej lehote (3 pracovné dni od odoslania žiadosti o vysvetlenie). Komisia tak konštatuje, že uchádzač má referencie v hodnote presahujúcej predpokladanú hodnotu zákazky v celkovej hodnote 215 167,82 € bez DPH od nasledovných subjektov:

- Lesy SR, š.p. OZ Rimavská Sobota – výmena okien na objekte SPB LS Hnúšťa v hodnote 21 332,98 € bez DPH,
- ZŠ s MŠ Hrachovo – dodanie a výmena okien s príslušenstvom v ZŠ Hrachovo v hodnote 25 987,24 € bez DPH,
- OZ Ozveny Hrachovo – dodanie a výmena okien a dverí v AB OZ Ozveny Hrachovo 154 v hodnote 10 801,76 € bez DPH,
- Kamenárstvo Ulický s.r.o. – dodávka a montáž plastových, hliníkových okien a dverí, brán a príslušenstva do firiem.arálu v hodnote 110 789,00 € bez DPH,
- OSBD Rimavská Sobota – dodanie a výmena pivničných okien v BD 232 ul. Svobodu 28-35 a Novomeského 1-11 RS v hodnote 20 033,23 € bez DPH,
- Orfeus s.r.o. – Oprava budovy ZŠ v Hnúšti – výmena výplní otvorov v hodnote 26 223,61 € bez DPH.

Komisia konštatuje, že uchádzač predmetnými dokladmi preukázal, že spĺňa podmienku účasti podľa § 34 ods. 1 písm. b) ZVO tak, ako ju verejný obstarávateľ zdefinoval vo vzťahu k tomuto verejnému obstarávaniu, keďže sa jedná o stavebné práce obdobného charakteru ako je predmet zákazky a ich hodnota za posledných 5 rokov predchádzajúcich dňu vyhlásenia verejného obstarávania presahuje predpokladanú hodnotu zákazky. Z predloženého zoznamu a potvrdení sú zrejmé ceny, miesta a lehoty uskutočnených stavebných prác a skutočnosti svedčiace o uspokojivom vykonaní stavebných prác z hľadiska technických aj obchodných podmienok.

Uchádzač doplnil aj doklady súvisiace s § 34 ods. 1 písm. g) ZVO o životopis a čestné vyhlásenie stavbyvedúceho. Z predloženého životopisu nebolo možné posúdiť skúsenosť z výkonu funkcie stavbyvedúceho na realizácii minimálne 3 projektov rovnakého alebo obdobného charakteru ako je predmet zákazky. Preto bol dňa 30.08.2018 uchádzač opätovne vyzvaný k vysvetleniu/doplneniu svojej ponuky. Svoje vysvetlenie/doplnenie doručil dňa 04.09.2018 v zákonom stanovenej lehote dva pracovné dni odo dňa odoslania žiadosti o vysvetlenie/doplnenie ponuky.

Doplnením ponuky komisia konštatuje, že uchádzač spĺňa podmienku účasti podľa § 34 od. 1 písm. g) ZVO tak, ako ju verejný obstarávateľ zdefinoval vo vzťahu k tomuto verejnému obstarávaniu.

3. PRIMA INVEST, spol. s r.o., Bakossova 60, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 31644791

Komisia si overila, či je uchádzač zapísaný v zozname hospodárskych subjektov Úradu pre verejné obstarávanie. Komisia konštatuje, že uchádzač je zapísaný v zozname hospodárskych subjektov pod registračným číslom 2016/8-PO-E2067 s platnosťou zápisu od 24.08.2016 do 24.08.2019. Uchádzač týmto zápisom preukázal splnenie podmienok účasti podľa § 32 ods. 1 ZVO v rozsahu skutočností zapísaných v zozname hospodárskych subjektov.

Na preukázanie splnenia podmienok účasti podľa § 32 ods. 1 predložil čestné vyhlásenie o zápise do záznamu hospodárskych subjektov.

Komisia ďalej konštatuje, že nevie preukázať, či sa uchádzač:

- dopustil v predchádzajúcich troch rokoch od vyhlásenia alebo preukázateľného začatia tohto verejného obstarávania závažného porušenia povinností v oblasti ochrany životného prostredia, sociálneho práva alebo pracovného práva podľa osobitných predpisov, za ktoré mu bola právoplatne uložená sankcia,
- dopustil v predchádzajúcich troch rokoch od vyhlásenia alebo preukázateľného začatia tohto verejného obstarávania závažného porušenia profesijných povinností.

Komisia tak konštatuje, že uchádzač preukázal, že spĺňa podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 ZVO v plnom rozsahu pre obe časti predmetu zákazky.

Uchádzač predložil na preukázanie splnenia podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm. b) ZVO:

Zoznam referencií uskutočnených stavebných prác za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania v celkovej hodnote 3 788 839,36 € bez DPH, s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnených stavebných prác rovnakého alebo obdobného charakteru ako je predmet zákazky. Dokladom o uskutočnení sú referencie zverejnené v profile uchádzača zverejnené na webovom sídle ÚVO.

Komisia si na stránke Úradu pre verejné obstarávanie overila existenciu referencií pre uchádzača. Komisia konštatuje, že uchádzač má referencie v hodnote presahujúcej predpokladanú hodnotu zákazky. Verejný obstarávateľ akceptuje referenciu od Ministerstva obrany Slovenskej republiky – Akvizičná agentúra v hodnote 355 200 € s DPH, kde predmetom zmluvy bola demontáž pôvodných okien na 4-podklažnej budove, dodávka a montáž plastových okien a vchodových dverí, dodávka a montáž vnútorných

a vonkajších parapetov, demontáž a odvoz demontovaného materiálu a stavebnej sute na certifikovanú skládku a murárske práce.

Komisia konštatuje, že uchádzač predmetnými dokladmi preukázal, že spĺňa podmienku účasti podľa § 34 ods. 1 písm. b) ZVO tak, ako ju verejný obstarávateľ zdefinoval vo vzťahu k tomuto verejnému obstarávaniu, keďže sa jedná o stavebné práce obdobného charakteru ako je predmet zákazky a ich hodnota za posledných 5 rokov predchádzajúcich dňu vyhlásenia verejného obstarávania presahuje predpokladanú hodnotu zákazky. Z referencií sú zrejmé ceny, miesta a lehoty uskutočnených stavebných prác a skutočnosti svedčiace o uspokojivom vykonaní stavebných prác z hľadiska technických aj obchodných podmienok.

Uchádzač predložil na preukázanie splnenia podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm. g) ZVO:

- osvedčenie o vykonaní odbornej skúšky stavbyvedúceho pre pozemné stavby - Ing. Miroslav Dušek, vydané Slovenskou komorou stavebných inžinierov – úradne osvedčená fotokópia,
- profesijný životopis so zoznamom odborných skúseností preukazujúcich požadovanú odbornú prax,
- vyhlásenie stavbyvedúceho, podpísané stavbyvedúcim uchádzača, obsahujúce záväzok stavbyvedúceho, že bude reálne vykonávať funkciu stavbyvedúceho pre stavebné práce, ktoré sú predmetom zákazky, počas celej doby realizácie predmetu zmluvy o dielo.

Komisia konštatuje, že predmetnými dokladmi uchádzač preukázal, že spĺňa podmienku účasti podľa § 34 ods. 1 písm. g) ZVO tak, ako ju verejný obstarávateľ zdefinoval vo vzťahu k tomuto verejnému obstarávaniu.

4. PANORAMA SLOVAKIA, s.r.o., Kolonáda 4685, 984 01 Lučenec, IČO: 36045926

Komisia si overila, či je uchádzač zapísaný v zozname hospodárskych subjektov Úradu pre verejné obstarávanie. Komisia konštatuje, že uchádzač je zapísaný v zozname hospodárskych subjektov pod registračným číslom 2017/7-PO-C7230 s platnosťou zápisu od 31.07.2017 do 31.07.2020. Uchádzač týmto zápisom preukázal splnenie podmienok účasti podľa § 32 ods. 1 ZVO v rozsahu skutočností zapísaných v zozname hospodárskych subjektov.

Na preukázanie splnenia podmienok účasti podľa § 32 ods. 1 predložil kópiu Výpisu zo zoznamu hospodárskych subjektov.

Komisia ďalej konštatuje, že nevie preukázať, či sa uchádzač:

- dopustil v predchádzajúcich troch rokoch od vyhlásenia alebo preukázateľného začatia tohto verejného obstarávania závažného porušenia povinností v oblasti ochrany životného prostredia, sociálneho práva alebo pracovného práva podľa osobitných predpisov, za ktoré mu bola právoplatne uložená sankcia,
- dopustil v predchádzajúcich troch rokoch od vyhlásenia alebo preukázateľného začatia tohto verejného obstarávania závažného porušenia profesijných povinností.

Komisia tak konštatuje, že uchádzač preukázal, že spĺňa podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 ZVO v plnom rozsahu pre obe časti predmetu zákazky.

Uchádzač predložil na preukázanie splnenia podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm. b) ZVO:

Referenciu od Nitrianskeho samosprávneho kraja na rekonštrukciu a modernizáciu objektov – Jedáleň „DUNAJ“ ZSS Kováčov v hodnote 159 880,20 € bez DPH.

Komisia si na stránke Úradu pre verejné obstarávanie overila existenciu referencie pre uchádzača. Komisia konštatuje, že uchádzač má aj ďalšie referencie v hodnote presahujúcej predpokladanú hodnotu zákazky a verejný obstarávateľ akceptuje nasledovné:

- Mesto Trnava – výmena okien, presklených stien a stavebné úpravy na ZŠ Atómová v Trvane v hodnote 133 093,84 € bez DPH,
- Stredná odborná škola, T. Vansovej 32 Prievidza – výmena okien, dielne Košovská cesta v hodnote 14 890,00 € s DPH,
- Mesto Hlohovec – výmena okien telocvične II. ZŠ Koperníkova, Hlohovec v hodnote 47 370,10 € bez DPH.

Komisia konštatuje, že uchádzač predmetnými dokladmi preukázal, že spĺňa podmienku účasti podľa § 34 ods. 1 písm. b) ZVO tak, ako ju verejný obstarávateľ zdefinoval vo vzťahu k tomuto verejnému obstarávaniu, keďže sa jedná o stavebné práce obdobného charakteru ako je predmet zákazky a ich hodnota za posledných 5 rokov predchádzajúcich dňu vyhlásenia verejného obstarávania presahuje predpokladanú hodnotu zákazky. Z referencií sú zrejmé ceny, miesta a lehoty uskutočnených stavebných prác a skutočnosti svedčiace o uspokojivom vykonaní stavebných prác z hľadiska technických aj obchodných podmienok.

Uchádzač predložil na preukázanie splnenia podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm. g) ZVO:

- osvedčenie o vykonaní odbornej skúšky stavbyvedúceho pre pozemné stavby - Ing. Ladislav Hadobáš, vydané Slovenskou komorou stavebných inžinierov – úradne osvedčená fotokópia,
- profesijný životopis so zoznamom odborných skúseností preukazujúcich požadovanú odbornú prax,
- vyhlásenie stavbyvedúceho, podpísané stavbyvedúcim uchádzača, obsahujúce záväzok stavbyvedúceho, že bude reálne vykonávať funkciu stavbyvedúceho pre stavebné práce, ktoré sú predmetom zákazky, počas celej doby realizácie predmetu zmluvy o dielo.

Komisia konštatuje, že predmetnými dokladmi uchádzač preukázal, že spĺňa podmienku účasti podľa § 34 ods. 1 písm. g) ZVO tak, ako ju verejný obstarávateľ zdefinoval vo vzťahu k tomuto verejnému obstarávaniu.

Záverečné stanovisko komisie.

Komisia konštatuje, že uchádzači preukázali, že spĺňajú podmienky účasti.

Členovia komisie vyhlasujú, že s obsahom zápisnice v plnej miere súhlasia.

V Banskej Bystrici, dňa 05.09.2018

Členovia komisie s právom vyhodnocovať ponuky:

| | |
|-----------------------|----------------------------|
| Ing. Anna Beníková | (elektronicky odsúhlasené) |
| Ing. Matúš Kutlák | (elektronicky odsúhlasené) |
| Ing. Monika Debnárová | (elektronicky odsúhlasené) |