

Výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu

(V souladu s 6 zákona č. 134/2016 Sb. a dle Směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č.10/2025)

1. Referenční číslo zakázky:	VZ-2026-021-Nek-Maj
2. Název zakázky:	Vyhotovení znaleckých posudků na 5 bytů v lokalitě sídliště Přímětice
3. Předmět zakázky:	veřejná zakázka na služby
4. Datum zahájení řízení:	27.03.2026
5. Název zadavatele:	Město Znojmo
6. Sídlo zadavatele:	Obroková 1/12, Znojmo, PSČ 669 02
7. Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:	Mgr. František Koudela, starosta
8. IČ zadavatele:	00293881
9. DIČ zadavatele:	CZ00293881
10. Kontaktní osoba zadavatele, vč. kontaktních údajů (telefon a emailová adresa):	Mgr. Alena Rybníčková, vedoucí odboru majetkového tel.: 515 216 291 e-mail: anna.zoufala@muznojmoc.cz Dotazy k výběrovému řízení musí mít písemnou formu (písemnou formou se rozumí elektronická komunikace v elektronickém nástroji na kontaktní osobu zadavatele). Odpověď bude poskytnuta osloveným účastníkům a zveřejněna v elektronickém nástroji dostupném na webové stránce www.josephine.proebiz.com
11. Lhůta pro podávání nabídek:	10.04.2026, do 12:00:00 h.
12. Předpokládaný termín e-aukce:	-
13. Popis předmětu zakázky:	Vyhotovení znaleckých posudků za účelem zjištění orientační ceny (ceny obvyklé) nemovitých věcí – bytů v lokalitě sídliště Přímětice. Jedná se o pět vzorových bytů nacházejících se v panelových bytových domech na ul. Větrná 546/13 a na ul. Krylova 539/7 (viz bližší specifikace v příloze).
14. Předpokládaná hodnota zakázky:	
15. Hodnotící kritéria:	- výše nabídkové ceny bez DPH
16. Lhůta dodání:	Nejpozději do 60 kalendářních dnů od podpisu smlouvy o dílo.
17. Místa dodání/převzetí nabídky:	Nabídky budou podány prostřednictvím portálu pro elektronická výběrová řízení firmy NAR marketing s.r.o., systému Josephine.
18. Požadavky na prokázání kvalifikace dodavatele	K prokázání své kvalifikace účastník předloží: • Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti podle Přílohy č. 2 - Čestné • výpis z OR nebo obdobné evidence,

19. Požadavek na písemnou formu nabídky:	Požadavek na písemnou formu je považován za splněný tehdy, pokud nabídka splňuje následující náležitosti: • krycí list nabídky (dle Přílohy č. 1 - Krycí list nabídky) podepsán osobou oprávněnou jednat jménem účastníka, • Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti (dle Přílohy č. 2 - Čestné prohlášení) podepsán osobou oprávněnou jednat jménem účastníka, • návrh smlouvy o dílo - (dle Přílohy č.3) podepsán osobou oprávněnou jednat jménem účastníka, • další dokumenty související s předmětem plnění • nabídka je zpracována v českém jazyce.
20. Požadavek na uvedení kontaktní osoby účastníka:	Účastník v krycím listu nabídky (Příloha č. 1 této Výzvy) uvede: • kontaktní osobu ve věci zakázky, její telefon, mobilní telefon a e-mailovou adresu;
21. Další požadavky a podmínky zadavatele:	Zadavatel nebude účastníkům hradit žádné náklady spojené s účastí v zadávacím řízení a v souvislosti se zadávacím řízením. Zadavatel nebude účastníka zvat k otevírání obálek s nabídkami. Zadavatel nepřipouští varianty nabídek. Zadavatel si vyhrazuje právo zadávací řízení do podpisu smlouvy s účastníkem kdykoliv zrušit. Účastník může podat pouze jednu nabídku. Podává-li samostatnou nabídku, nemůže současně: • být subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel, který také podává nabídku, prokazuje splnění kvalifikace, ani • podat společnou nabídku s jinými dodavateli. Účastník bude vyloučen z účasti ve výběrovém řízení, pokud: • jeho nabídka nebude doručena do stanovené lhůty; • nabídka účastníka nebude obsahovat všechny náležitosti požadované zadavatelem; • účastník neprokáže kvalifikaci v požadovaném rozsahu; • účastník podá více než 1 nabídku;

22. Přílohy:	Příloha č. 1 - Krycí list nabídky Příloha č. 2 - Čestné prohlášení účastníka o splnění základní způsobilosti Příloha č. 3 - Návrh smlouvy o dílo Příloha č. 4 - Specifikace bytových domů a bytů Příloha č. 5 - PENB Požadavky na elektronickou komunikaci pro VZMR <i>Bude-li podepsáno el. uveďte se „dle el. podpisu“</i>
Ve Znojmě dne	podpis oprávněné osoby zadavatele