

Vykonávací projekt

Názov stavby : Skatepark Mládežnícka - Trenčín

S11 - Príprava územia a búracie práce - Technická správa

Stavba : Skatepark Mládežnícka - Trenčín

Objednávateľ : Mesto Trenčín, Mierové nám. 1/2, 911 64 Trenčín, Slovenská republika

Miesto : Mládežnícka ulica, 911 01 Trenčín

Stupeň : Dokumentácia pre stavebné povolenie

1 SITUOVANIE A STAV ÚZEMIA

Situovanie navrhovanej stavby, jej častí a príslušenstva je výhradne na pozemkoch investora - Mesto Trenčín. Jedná sa o parcely KN-C 1562/2, KN-C 1562/3, KN-C 1562/4, KN-C 1627/130, KN-C 1627/391, KN-C 1627/463, KN-C 1627/464, KN-C 1627/465, KN-C 1627/641, KN-C 1627/642, KN-C 1627/785, KN-C 1627/787, KN-C 1627/789, KN-C 1627/791, KN-C 1927/792, KN-C 1627/793 v k. ú. Trenčín. Celková plocha riešeného územia je 3109,75 m².

Na parcelách sa nenachádza žiadna jestvujúca zástavba, žiadna výsadba (ani náletové dreviny) žiadne prvky infraštruktúry či mestského mobiliáru, ktoré by boli určené na búracie práce. Predmetom búracích prác je existujúci chodník z betónovej zámkovej dlažby a ornica.

2 PRÍPRAVA ÚZEMIA

Pred začatím búracích prác treba v predstihu realizovať nasledovné činnosti:

- Prieskumné a prípravné práce.
- Dodržať všetky ustanovenia a podmienky správcov dotknutej technickej infraštruktúry.
- Vytýčiť všetky inžinierske siete v rámci riešeného územia.

3 BÚRACIE PRÁCE

Búracie práce sú spojené s odstránením ornice a jestvujúceho chodníka na severnej strane riešeného územia orientovaného smerom k mestskej plavárni.

Ornica sa odstráni v rozsahu 2994,20m² územia minimálne do hĺbky 30 centimetrov až po vytvorenie voľnej plochy pripravenej na budúcu výstavbu.

Chodník z betónovej zámkovej dlažby sa odstráni v rozsahu špecifikovanom v projektovej dokumentácii v celkovej ploche 115,50m². Odstráni sa povrchová pochôdzna vrstva vrátane celej skladby spevnenej plochy. Betónové obrubníky smerom k vozovke Mládežníckej ulice zostanú ponechané.

4 VŠEOBECNÉ OPATRENIA Z HĽADISKA BEZPEČNOSTI, HYGIENY PRÁCE A OCHRANY ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA

Búracie práce sa musia vykonať v súlade s osobitnými predpismi z hľadiska bezpečnosti, hygieny práce a ochrany životného prostredia. Je potrebné čo najviac minimalizovať negatívne prejavy pri výkone búracích prác a to hluk, prach, rušenie okolia, nežiaduce zásahy do okolitého prostredia.

Po búracích prácach vzniká odpad, ktorý je potrebné odvieť a vhodne uskladniť v súlade s platnými normami o životnom prostredí. Vybúraný materiál zo spevnených plôch a odkopaný materiál z ornice sa musí bezodkladne odstraňovať aby jeho skladovaním nedošlo k obmedzeniu ďalšieho priebehu búracích prác. Odpady je potrebné triediť v čo najväčšej miere a zhromažďovať oddelene v kontajneroch podľa druhov tak, aby sa vhodné odpady mohli recyklovať. Všetky odpady podľa jednotlivých druhov bude potrebné evidovať. Búracie práce sa budú vykonávať primárne rýpadlom a pomocou malých mechanizmov. V

blízkosti ponechaného betónového obrubníka a v blízkosti inžinierskych sietí sa budú búracie práce realizovať ručne, s ručným náradím. Pri búraní sa nepoužívajú žiadne detonačné zariadenia.

Pri búracích prácach sa nevyžaduje odpojenie inžinierskych sietí. Spôsob odber el. prúdu pre potreby búracích prác musí špecifikovať stavebník. Ako alternatívne napojenie je možné využiť elektrocentrálu. Na zníženie prašnosti búracích prác je potrebné zabezpečiť zdroj vody. Napojenie na odber vody musí špecifikovať stavebník. Stavebný materiál získaný odstraňovaním stavby sa odstráni na skládku určenú mestským úradom.

5 DODATOČNÁ OCHRANA INŽINIERSKÝCH SIETÍ

Nepredpokladá sa mimoriadna záťaž mechanizmami v mieste inžinierskych sietí. Avšak ak bude potrebný prejazd alebo manipulácia mechanizmov v mieste inžinierskych sietí, tak je potrebné dodržať opatrenia pre ich ochranu, napríklad formou využitia cestných panelov. Opatrenia sa bližšie špecifikujú pri preverení hĺbky uloženia inžinierskych sietí.

Trenčín, 02/2026

Vypracoval: Ing. arch. Alexander Topilin a kolektív