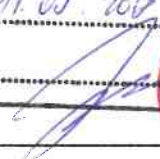


Obec Zavar
Ulica Viktorínova 14, 919 26 Zavar

Doporučene

Právoplatnosť

MESTO TRNAVA Mestský úrad v Trnave		
Datum: 17. APR. 2019	Príloha: ☒	Vyb.: Ag
Ev.č.záznamu:		
Číslo spisu:		

Rozhodnutie nasledujúce právoplatnosť dňa: 19.05.2019	
V Trnave dňa: 11.03.2018	
Podpis: 	

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
**OSaŽP/3355-
 16034/2018/Ká**

Vybavuje/linka
**Ing. Kalivodová
 033/3236 236**

Trnava
17. 04. 2018

STAVEBNÉ POVOLENIE

Stavebník **Mesto Trnava**, IČO: 00313114, Ulica Hlavná 1, 917 01 Trnava v zastúpení **Mestským úradom Trnava - odborom investičnej výstavby** podal dňa 16. 02. 2018 na tunajší stavebný úrad žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „**Parčík za daňovým úradom – street workoutový park**“ v stavebnom konaní.

Obec Zavar, správny orgán podľa § 27 ods.1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení zmien a doplnení, ako **príslušný a určený stavebný úrad** (na základe určenia Krajského stavebného úradu Trnava, odboru stavebného poriadku č. URČ/2005/Kos zo dňa 03.06.2005), podľa § 117 ods.1, § 119 ods.3 a § 140 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) prerokoval v stavebnom konaní žiadosť stavebníka s dotknutými orgánmi a účastníkmi konania na základe oznámenia č. OSaŽP/3355-13771/2018/Ká zo dňa 27. 03. 2018.

Po preskúmaní žiadosti podľa § 62 a § 63 stavebného zákona, podľa vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z. a vyhlášky č. 532/2002 Z.z. o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu stavebný úrad rozhodol **podľa ust. § 66 stavebného zákona a § 10 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z.**, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona v súlade s § 46 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) takto:

p o v o ľ u j e

stavbu:

Parčík za daňovým úradom - street workoutový park

miesto stavby:	Parčík za daňovým úradom
na pozemku parc.č:	5671/6
katastrálne územie:	Trnava, č.864790
obec:	Trnava
pre stavebníka:	Mesto Trnava, IČO 00313114, Ulica Hlavná 1, 917 01 Trnava
projektant:	Ing. Roman Štefkovič, Pavla Mudroňa 24, 917 01 Trnava

Telefón
 033/32 36 236

Fax
 033/32 36 280

IČO
 00 313 114

E-mail
 zuzana.kalivodova@trnava.sk

Internet

www.trnava.sk

Základné údaje charakterizujúce stavbu:

Stavba Parčík za daňovým úradom - street workoutový park je koncipovaná ako permanentne zabudované exteriérové fitness zariadenie, umožňujúce cvičencom vykonávať cviky na zlepšenie ich sily, výdrže, rovnováhy, flexibility a iných vlastností. Svojou polohou dopĺňa lokalitu, kde sa už nachádza detské ihrisko, fitness park pre seniorov a petangové ihrisko. Týmto spôsobom ďalej umožňuje využiť priestor širšiemu spektru obyvateľov pre oddych a trávenie voľného času. Ihrisko nebude oplotené a bude voľne prístupné zo všetkých strán. Street workoutový park pozostáva z plochy upravenej gumennou podlahou GU-70 ohraničenej chodníkovými obrubníkmi vymedzujúcimi priestor parku. V riešenom priestore sú umiestnené jednotlivé fitness zariadenia.

Celková výmera riešenej časti pozemku: 274,73 m²

Členenie stavby na stavebné objekty

- Základová doska a podlaha
- Fitness zariadenie – typ 1 – Trojhrazda
- Fitness zariadenie – typ 2 – Trojkocka
- Fitness zariadenie – typ 3 – 45° konštrukcia
- Fitness zariadenie – typ 4 – Bradlá
- Fitness zariadenie – typ 1 – Stálky
- Fitness zariadenie – typ 1 – Jumpboxy
- Informačná tabuľa – typ 7

Základová doska

- je navrhnutá hrúbky 150 mm z betónu triedy C20/25 s vystužením sieťovinou pri hornom povrchu. Pod základovou doskou bude zhotovené štrkové lôžko hrúbky 100 mm. Finálnu úpravu povrchu bude tvoriť gumená podlaha hrúbky 70 mm, ktorá bude spĺňať požiadavky pre max. výšku voľného pádu 2,5 m. Gumená podlaha bude ukladaná až po osadení fitness zariadení a ich ukotvenia do základovej dosky.

Fitness zariadenie – typ 1 – Trojhrazda

- je tvorené oceľovou nosnou konštrukciou - stĺpy SHS 100x4, ku ktorým sú prikotvené 2 hrazdy – každá v rovnakej výške a bradlo. Profily hrázd a bradla sú navrhnuté z profilu RO 33,7x3,6.

Fitness zariadenie – typ 2 – Trojkocka

- je tvorené oceľovou konštrukciou – stĺpy SHS 100x4, ku ktorým je prikotvených 10 hrázd, 1x"flag bar" veľký a 4x"flag bar" malý. Hrazdy sú umiestnené v rozličnej výške. Profily hrázd sú navrhnuté z profilu RO 33,7x3,6, „flag bar“ veľký je navrhnutý z profilu RO 44,5x2,3 a flag bar“ malý z profilu RO 38x2,3.

Fitness zariadenie – typ 3 – 45° konštrukcia

- je tvorené oceľovou konštrukciou – stĺpy SHS 100x4, ku ktorým je prikotvená hrazda, „monkey bar“ a rebriny. Profily hrazdy, „monkey baru“ a rebrín sú navrhnuté z profilu RO 33,7x3,6,

Fitness zariadenie – typ 4 – Bradlá

- je tvorené oceľovým nosným rámom – SHS 80x3, ku ktorým sú kotvené bradlá RO 44,5x3,2 na jednej strane, na druhej strane sú kotvené do základovej dosky. Na jednej strane sa nachádzajú troje bradlá, na druhej strane dvojce.

Fitness zariadenie – typ 5 – Stálky

- stálky slúžia na zdokonaľovanie rovnováhy a nepredstavujú gymnastické zariadenie, ktoréby mohlo vyvolať nútený pohyb. Kotvené sú k betónovej základovej doske.

Fitness zariadenie – typ 6 – Jumpboxy

- slúžia na podporu a rozvoj výbušnej sily dolných končatín pomocou výskokov na vyvýšenú podložku. Konštrukciu tvorí oceľový rám SHS 40x3 opláštený oceľovým plechom hr. 2,5 mm s oválnymi výstupkami, do ktorého sú vyrezané otvory.

Informačná tabuľa – typ 7

- slúži na umiestnenie informačných oznamov, upozornení o možnom užívaní zariadení, výškových a vekových požiadavkách na užívateľov, cvičebných inštrukcií. Nosná konštrukcia pozostáva z oceľových profilov SHS 80x3 a vnútorného podporného rámu pre opláštenie SHS 80x40x3. Opláštenie tvoria panely ALUCObond hr.3 mm.

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto záväzné podmienky:

1. Navrhovaná stavba **Parčík za daňovým úradom - street wokrouťový park** bude realizovaná v lokalite Parčíka za daňovým úradom, na pozemku parc. č. **5671/6**, v k.ú. **Trnava**. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné **zmeny nesmú byť vykonané** bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Pri uskutočňovaní stavby je stavebník povinný dodržiavať **predpisy** týkajúce sa **bezpečnosti práce** a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.
3. Počas realizácie stavby stavebník zabezpečí také opatrenia, ktorými bude minimalizovaný negatívny vplyv stavby na okolie a životné prostredie a nedôjde k spôsobeniu škôd na cudzom majetku a nehnuteľnostiach.
4. Na území, na ktorom sa pripravuje predmetná stavba, je potrebné dodržiavať ustanovenia zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny. Na dotknutom území **platí I. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny**.
5. Stavebník je povinný pri výstavbe a prevádzkovaní zabezpečiť dodržiavanie zákonných ustanovení na ochranu podzemných a povrchových vôd a ustanovení normy STN 73 6005 – Priestorová úprava vedenia technického vybavenia.
6. **Stavebné výrobky** použité pri realizácii stavby **musia vyhovovať** požiadavkám zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.
7. Pri uskutočňovaní stavby dodržať príslušné ustanovenia stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, ktoré upravujú všeobecno-technické požiadavky na výstavbu §§ 48-53 a príslušné technické normy.
8. **Osobitné podmienky:**
 - v prípade znečistenia miestnej komunikácie (vrátane chodníka) pri uskutočňovaní stavebných prác stavebník zabezpečí jej pravidelné čistenie
 - v prípade potreby užívania verejného priestranstva pre uskutočňovanie stavebných prác je investor povinný požiadať Mesto Trnava - MsÚ, odbor komunálnych služieb o súhlas s užívaním verejného priestranstva
 - pri realizácii stavby nesmú byť poškodené jestvujúce vedenia inžinierskych sietí.
 - dodávateľ stavby musí pri výkopových prácach zabezpečiť taký plán organizácie výstavby, ktorým nedôjde k mechanickému poškodeniu a "zašpineniu" spevnených plôch z mechanicky spevneného kameniva v stavbu dotknutého územia.
 - výkopový materiál z výkopu lôžka pre základovú doslu a podlahu musí byť ihneď po vykopaní odvezený mimo priestor parku za daňovým úradom.
 - v dosahu staveniska musí byť zabezpečená ochrana vegetácie v zmysle platnej legislatívy.
 - **finálna úprava povrchu podlahy bude vytvorená z gumenej podlahy zelenej farby**, ktorá lepšie zapadne do priestoru, ako projektom navrhovaná farba červená.
 - **farebnosť prvkov street workoutového parku bude zosúladená s jestvujúcim mobiliárom t. j. sivej farby**

9. Všetky **inštalčné práce** musia byť vykonané **odbornými pracovníkmi** v zmysle STN a musí sa o nich urobiť záznam do stavebného denníka. Potvrdenie o preskúšaní uvedených inštalácií je potrebné doložiť ku kolaudácii stavby.
10. Stavebník zabezpečí **vytýčenie priestorovej polohy** stavby fyzickou alebo právnickou **osobou oprávnenou** na vykonávanie geodetických služieb.
11. Pred začiatkom zemných prác **treba vytýčiť všetky podzemné vedenia inžinierskych sietí ich správcami a riadiť sa ich pokynmi.**
12. Investor je povinný dodržať podmienky uvedené vo vyjadreniach zainteresovaných orgánov a organizácií:

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o ŽP - ŠSOPaK

č.OU-TT-OSZP3-2018/006841/ŠSOPaK/Ze

zo dňa 31. 01. 2018

- dodržiavať ustanovenia zákona č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane prírody“), na dotknutom území I. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny (§ 12 zákona o ochrane prírody)
- na prípadný výrub drevín (stromov, krovitých porastov) sa v zmysle § 47 ods.3 zákona o ochrane prírody vyžaduje súhlas Obce Zavar v zastúpení starostom. V rozhodnutí obec zároveň uloží žiadateľovi primeranú náhradnú výsadbu, prípadne finančnú náhradu do výšky spoločenskej hodnoty drevín, v zmysle § 48 zákona o ochrane prírody
- pri realizácii investičnej akcie postupovať tak, aby neprišlo ku zbytočnému úhynu rastlín a živočíchov v zmysle § 4 ods. 1 zákona o ochrane prírody a v prípade budovania alebo plánovanej rekonštrukcie nadzemného elektrického vedenia je povinný použiť také technické riešenie, ktoré bráni usmrčovaniu vtákov v zmysle § 4 ods. 4 zákona o ochrane prírody
- v prípade budovania alebo plánovanej rekonštrukcie nadzemného elektrického vedenia je povinný použiť také technické riešenie, ktoré bráni usmrčovaniu vtákov v zmysle § 4 ods.4 zákona o ochrane prírody
- v prípade, že povoľovaná stavebná činnosť (výkopové práce) spôsobí šírenie invázných druhov rastlín na výkopom porušených plochách, vlastník, správca alebo používateľ pozemku je povinný ich odstraňovať na náklady pôvodcu šírenia, v zmysle § 7 ods. 4 zákona o ochrane prírody
- rešpektovať existujúcu zeleň v území (aleje, remízy), ktoré zároveň predstavujú významné krajinné prvky, podľa § 2 ods.2 písm. c) zákona o ochrane prírody a zároveň zabezpečiť, aby sa významné krajinné prvky užívali len takým spôsobom, aby nebol narušený ich stav a nedošlo k ohrozeniu alebo oslabeniu ich ekologickostabilizačnej funkcie, v súlade s § 3 ods.2 zákona o ochrane prírody
- pokiaľ v priebehu výstavby príde k nálezu chráneného druhu (rastlina, živočích) je stavebník resp. organizácia uskutočňujúca stavbu, povinná nález ohlásiť na Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie a urobiť nevyhnutné opatrenia, pokiaľ nebude rozhodnuté o nakladaní s ním. V prípade, že predmetnou investičnou akciou príde k porušeniu podmienok ochrany chránených druhov (§ 34 až § 38 zákona o ochrane prírody), na takúto činnosť sa vyžaduje výnimka, v zmysle § 65 ods. 1 písm. h) zákona o ochrane prírody

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o ŽP – ŠSOH

č.OU-TT-OSZP3-2018/007021/ŠSOH/Du

zo dňa 05. 02. 2018

- pri realizácii daného investičného zámeru žiadame dodržať ustanovenia zákona o odpadoch

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o ŽP - ŠVS

č.OU-TT-OSZP3-2018/007080/ŠVS/Mg

zo dňa 26. 02. 2018

- pri realizácii stavby a následnom užívaní prevádzky dbať na ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd

- zabezpečiť dodržanie ustanovení normy STN 73 6005 – Priestorová úprava vedenia technického vybavenia
- realizáciou stavby nenarušiť existujúce odtokové pomery v území

Technická inšpekcia, a.s.**ODBORNÉ STANOVISKO č.1160/4/2018****zo dňa 02. 03. 2018**

- pri vykonávaní stavebných prác je potrebné, aby dodávateľ ustanovenia vyhlášky č. 147/2013 Z.z. (STA)
- zariadenia detských ihrísk sú určenými výrobkami v zmysle NV SR č. 349/2010 Z.z.

ZSD a. s.**zo dňa 20. 03. 2018**

S predloženým projektom za účelom vydania stavebného povolenia bez požiadavky na el. pripojenie súhlasíme za podmienok

- požadujeme dodržanie ochranného pásma všetkých VN a NN vedení definovaných podľa § 43 Zákona o energetike č. 251/2012 Z.z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavenými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VN a NN vedení.
- v prípade, že pri umiestnení Vašej stavby dôjde k styku so zariadením rozvodnej distribučnej siete energetiky ktorý vyvolá požiadavku preložky jej zariadení, požadujeme v ďalšom postupovať podľa § 45 Zákona o energetike č. 251/2012 Z.z.
- miesto merania a prístup k meracím zariadeniam musí byť zabezpečené pre pracovníkov energetiky celoročne v každú dennú a nočnú dobu – zodpovedný investor
- pred zahájením výkopových prác požadujeme cestou objednávky vytýčiť stávajúce siete VN a NN v správe ZSD

Siemens s.r.o.,**č. PD/TT/009/18****zo dňa 02. 02. 2018**

- pred zahájením prác požadujeme vytýčiť siete verejného osvetlenia /VO/ v teréne
- všetky káblové rozvody, ktoré budú pri odstraňovaní zeminy pod stavbou obnažené, požadujeme uložiť do väčšej hĺbky alebo presunúť mimo záber stavby, aby nekolidovali s plánovanou výstavbou
- v prípade križovania alebo súbehu iných sietí, resp. zariadení so zariadením VO požadujeme dodržiavanie všetkých platných STN a predpisov
- pred zasypaním káblov VO požadujeme k realizácii predvolať nášho pracovníka, ktorá prekontroluje uloženie rozvodov VO, dodržanie noriem a o zistenom stave vykoná zápis do stavebného denníka
- pri križovaní vedenia požadujeme uložiť kábel VO do tvrdeného spiraflexu FXKV a obnoviť označenie káblov výstražnou fóliou
- v prípade manipulácie alebo prekládky zariadenia VO požadujeme pred vykonaním prác prizvať nášho pracovníka a spoločne dohodnúť spôsob realizácie
- v čase kolaudácie žiadame predložiť kópiu stavebného denníka
- prípadné náklady na odstránenie stavebníkom poškodeného zariadenia VO počas stavebných prác budeme v plnej výške fakturovať stavebníkovi
- prípadné skryté závady, ktoré sa objavia do 60 mesiacov od kolaudácie, budeme v plnej výške fakturovať investorovi, ak si ich neodstráni sám na vlastné náklady
- práce požadujeme vykonať bez poškodenia zariadenia a bez prerušenia prevádzky VO
- v prípade poškodenia zariadenia VO žiadame poruchu ihneď nahlásiť

NASES**č. 330-2018/1-4052****zo dňa 04. 04. 2018**

Pri realizácii stavby musia byť dodržané všetky zákonné podmienky týkajúce sa ochrany existujúcich sietí (podľa ust. Zákona č. 351/2011 Z. z. a príslušných STN o ochrane siete a zariadení, napr. STN 73 6005). Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo

poškodené zariadenia, ktorých správcom je NASES, je žiadateľ, resp. stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.). Zároveň musí žiadateľ (resp. stavebník) dodržať ustanovenia §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Podmienky ochrany a dozorovania nad sieťami v správe NASES počas samotnej výstavby musia byť dohodnuté medzi žiadateľom (resp. stavebníkom), prípadne splnomocneným zástupcom žiadateľa a zástupcom NASES najneskôr do dňa vytýčenia existujúcich sietí v správe NASES.
3. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých vedení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
4. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti vytýčenia a vyznačenia polohy existujúcich sietí v teréne.
5. Pred **začatím** zemných prac musí byť zabezpečené vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu. Vytýčenie zabezpečí podľa dohody správca siete alebo žiadateľ. V prípade že vytýčenie zabezpečí žiadateľ (resp. stavebník), je povinný odovzdať správcovi siete doklad o vytýčení (vytyčovací protokol) podpísaný a opečiatkovaný autorizovaným geodetom.
6. Žiadateľ je povinný správcovi preukázať, že pracovníci vykonávajúci zemné práce boli oboznámení s vytýčenou a vyznačenou polohou telekomunikačných zariadení v teréne, aby v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali so zvýšenou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje) v ochrannom pásme od vymedzenej polohy telekomunikačných zariadení. Výkop musí byť realizovaný **ručne**. Zároveň upozorní na možnú odchýlku skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu +/- 30 cm.
7. Akékoľvek poškodenie zariadení v správe NASES je nutné bezodkladne oznámiť správcovi na telefónne číslo +421 232 780 799.
8. V prípade odkrytia existujúcich sietí v správe NASES je žiadateľ povinný oznámiť skutočnosť na telefónnom čísle +421232 780 799 a zabezpečiť spätný zásyp v čo najkratšej možnej dobe a zabezpečenie siete ochrannou fóliou (resp. uviesť odkryté zariadenia do pôvodného stavu).
9. Upozorňujeme stavebníka na zákaz zriaďovania skládok, stavebných dvorov a budovania zariadení nad existujúcou sieťou v správe NASES.
10. V zmysle ustanovenia §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z. z. v prípade prekládky existujúceho vedenia musí navrhovateľ uzavrieť dohodu so správcou siete (NASES). Náklady spojené s prekládkou vedenia hradí navrhovateľ. Bez uzavretej dohody nie je možné prekládku vedenia realizovať. V prípade vykonanej prekládky existujúceho vedenia je stavebník povinný vypracovať a odovzdať na schválenie projektovú dokumentáciu správcovi siete.
11. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v platom znení.
12. Toto vyjadrenie je platné 1 rok a len pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu agentúry NASES. V prípade, že stavebné práce sa budú realizovať neskôr ako 1 **rok** odo dňa vydania tohto vyjadrenia, je žiadateľ povinný požiadať NASES o nové vyjadrenie.
13. Stavba sa bude uskutočňovať **dodávateľsky**. Investor je povinný v lehote do 15 dní od ukončenia výberového konania oznámiť stavebnému úradu dodávateľa stavebných prác.

14. Pri nakladaní s odpadmi, ktoré vzniknú počas realizácie stavebných prác je stavebník povinný dodržať ustanovenia VZN č.462 o nakladaní s komunálnymi, stavebnými a drobnými stavebnými odpadmi a ustanovenia zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
15. Stavebník je povinný **odpady**, ktoré vzniknú pri realizácii stavby **zneškodniť na to určenom mieste**. Ku kolaudácii stavby je potrebné doložiť doklad o spôsobe likvidácie odpadov.
16. Po ukončení stavebných prác uviesť pozemky využívané v rámci staveniska do takého stavu, aby nenarúšali a nepoškodzovali životné prostredia.
17. Stavebník umožní orgánom **ŠSD** a nimi prizvaným znalcom prístup na stavenisko a do stavby a vytvorí podmienky pre výkon dohľadu.
18. Stavebník je povinný **písomne oznámiť začatie stavby** stavebnému úradu.
19. Stavebník je povinný pred začatím stavby umiestniť štítok „**Stavba povolená**“ na viditeľnom mieste pri vstupe na stavenisko a ponechať ho tam až do kolaudácie stavby (§66, ods.3 písm. j stavebného zákona).
20. Stavebník pri výkone svojej funkcie **nahradí škody spôsobené tretím osobám** podľa osobitných predpisov z titulu svojej zodpovednosti, prípadne zabezpečí uvedenie vecí do pôvodného stavu.
21. Stavba bude dokončená **najneskoršie do 36 mesiacov odo dňa** nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia.
22. Stavebník je **povinný plniť všetky podmienky**, za ktorých je stavba povolená, po doručení tohto rozhodnutia ich berie na vedomie a sú preňho záväzné.
23. Stavebník pred ukončením stavby je **povinný požiadať o kolaudáciu stavby** v zmysle § 79 stavebného zákona.
24. V rámci návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia musia byť na Mesto Trnava, odbor stavebný a životného prostredia odovzdané všetky podklady v zmysle § 17 Vyhl. č. 453/2000 Z.z. a geometrický plán.
25. Pred kolaudáciou stavby musí byť na Mestskom úrade v Trnave, Trhová 3, odbore územného rozvoja a koncepcií, referáte územnotechnických informácií odovzdané **porealizačné zameranie stavby** (objekty, trasa a prípojky inžinierskych sietí, vrátane šácht, stožiarov, skriniek, verejného osvetlenia, komunikácií, zelene a terénnych úprav) v digitálnej podobe a 1x vytlačené so zoznamom súradníc, podľa požiadaviek Mesta Trnava, v reálnych súradniciach v súradnicovom systéme S-JTSK, **v realizácii JTSK** a vo výškovom systéme Bpv.
26. Stavba **nesmie byť užívaná bez kolaudačného rozhodnutia**.

Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť, stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti nebude stavba začatá. Toto rozhodnutie je podľa § 70 stavebného zákona záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli vznesené.

Odôvodnenie

Stavebník **Mesto Trnava**, IČO: 00313114, **Ulica Hlavná 1, 917 01 Trnava** v zastúpení **Mestským úradom Trnava - odborom investičnej výstavby** podal dňa 16. 02. 2018 na tunajší stavebný úrad žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „**Parčík za daňovým úradom – street workoutový park**“ v stavebnom konaní.

Stavebný úrad v uskutočnenom konaní preskúmal predloženú žiadosť podľa ust. § 62 stavebného zákona. Prejednaním žiadosti na základe oznámenia č. **OSaŽP/3355-13771/2018/Ká** zo dňa **27. 03. 2018**, bolo zistené, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane ohrozené či obmedzené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Dokumentácia stavby spĺňa stanovené požiadavky zákona č. 50/1976 Z.z., vyhl. č. 453/2000 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov. Stavebný úrad v priebehu konania nenašiel dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Námietky účastníkov konania neboli uplatnené a preto nebolo potrebné o nich rozhodnúť.

Ku stavbe sa vyjadrili: Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o ŽP, SPP - distribúcia, a.s., Západoslovenská distribučná, a.s., TAT, a.s. Trnava, Slovak Telekom, a.s., Siemens s.r.o., SWAN a.s., Orange Slovensko a.s., TT-IT, s.r.o., ELTODO SK, a.s., NASES, Technická inšpekcia a.s., Mesto Trnava – odbor územného rozvoja a koncepcií, Mesto Trnava - odbor právny a majetkový. Ich stanoviská boli súhlasné a ich podmienky boli zahrnuté do rozhodnutia.

Stavebník je oslobodený od správneho poplatku v zmysle zákona č.145/1995 Z.z. Národnej rady Slovenskej republiky o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Poučenie

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok), a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na tunajšiu obec – Obec Zavar, Viktorínova 14, 919 26 Zavar, prostredníctvom Mestského úradu v Trnave, Ulica Trhová 3, 917 71 Trnava.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).

Príloha: 1x projektová dokumentácia
(pre stavebníka a k spisu)



Rudolf Baroš
starosta obce

Stavebník je oprávnený požiadať tunajší stavebný úrad po uplynutí 15 dňovej lehoty od doručenia rozhodnutia o potvrdenie právoplatnosti tohto rozhodnutia.

Doručí sa**- účastníci konania:**

1. Mesto Trnava, Ulica Hlavná 1, 917 01 Trnava
2. SMS TTSK s. r. o., Starohájska 10, 917 01 Trnava
3. Projektant: Ing. Roman Štefkovič, Pavla Mudroňa 24, 917 01 Trnava

Na vedomie

4. Mestský úrad Trnava – odbor investičnej výstavby
5. Mestský úrad Trnava – odbor právny a majetkový
6. Mestský úrad Trnava – odbor dopravy a komunálnych služieb

Zodpovedný: Mestský úrad v Trnave – odbor stavebný a životného prostredia,
Ing. Iveta Miterková, Ulica Trhová 3, 917 71 Trnava