

Zápisnica z vyhodnotenia ponúk

1. Identifikačné údaje zákazky:

Verejný obstarávateľ:

Názov: MARIANUM – Pohrebníctvo mesta Bratislavy
 Sídlo: Šafárikovo námestie 3, 811 02 Bratislava
 IČO: 17330190
 Kontaktná osoba: Mgr. Jana Varečková Čániová
 E-mail: jana.caniova@marianum.sk
 Telefón: +421 948 277 319

Názov zákazky: **„Vypracovanie realizačnej projektovej dokumentácie na Správcovský dom na Slavíne“**

Odkaz na zákazku: <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/77392/summary>

PHZ: 20 000 € bez DPH

2. Druh postupu:

zákazka v rámci DNS Architektonické a inžinierske služby

Odkaz na DNS: <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/36839/summary>

3. Lehoty:

Výzva na predloženie cenovej ponuky spolu s prílohami (ďalej len „Výzva“) bola **uverejnená dňa 12.05.2026** prostredníctvom systému JOSEPHINE.

Verejný obstarávateľ stanovil lehotu na predkladanie ponúk **do 27.05.2026 - do 10:00 hod.** prostredníctvom systému JOSEPHINE.

4. Zoznam uchádzačov, ktorí predložili ponuku v lehote na predkladanie ponúk:

P. č.	Obchodné meno uchádzača/IČO	Adresa sídla/miesta podnikania	Dátum predloženia ponuky
1.	MEB architects s.r.o. (IČO: 50006533, SK)	Hrubá Strana 1535, Bzince pod Javorinou 91611	12.05.2026 12:04:27
2.	Doc. Ing. arch. František Kalesný, PhD, autorizovaný architekt SKA (IČO: 11811609, SK)	Špitálska 49, Bratislava 811 08	21.05.2026 15:43:34
3.	PAVAND, s.r.o. (IČO: 35882999, SK)	Gogoľova 18, Bratislava 85101	26.05.2026 14:35:43
4.	MUUR s.r.o. (IČO: 46711678, SK)	Vlárska 1746/32, Bratislava 83101	26.05.2026 16:18:18
5.	mfarch, s.r.o. (IČO: 43952003, SK)	Čečinova 2, Bratislava 821 05	27.05.2026 09:52:35

5. Kritérium na vyhodnotenie ponúk:

Kritérium na vyhodnotenie ponúk je najnižšia celková cena za predmet zákazky vyjadrená v EUR bez DPH.

6. Vyhodnotenie ponúk podľa stanoveného kritéria:

Obchodné meno/názov uchádzača	Návrh na plnenie kritéria	Poradie
mfarch, s.r.o.	11 740,00 € bez DPH	1.
MUUR s.r.o.	15 950,00 € bez DPH	2.
PAVAND, s.r.o.	19 800,00 € bez DPH	3.
Doc. Ing. arch. František Kalesný, PhD, autorizovaný architekt SKA	20 000,00 € bez DPH	4.
MEB architects s.r.o.	21 100,00 € bez DPH	5.

Verejný obstarávateľ pristúpil ku kontrole ponuky, ktorá sa umiestnila predbežne podľa stanoveného kritéria na prvom mieste.

Pri vyhodnotení ponúk sa verejný obstarávateľ zaoberal aj inštitútom mimoriadne nízkej ponuky. Dňa 27.05.2026 zaslal uchádzačovi mfarch s.r.o. žiadosť o vysvetlenie mimoriadne nízkej ponuky, nakoľko jeho ponuka v porovnaní s ostatnými konkurenčnými ponukami výrazne nižšia a tiež v porovnaní s predpokladanou hodnotou zákazky o takmer 41 % nižšia. Uchádzač prostredníctvom komunikácie v JOSEPHINE verejnému obstarávateľovi dňa 27.5.2025 doručil vysvetlenie v ktorom potvrdil realnosť cien ako aj plnenia zákazky.

Ponuka uchádzača mfarch s.r.o. splnila požiadavky zadania a bola kompletná.

7. Vyhodnotenie podmienok účasti:

Verejný obstarávateľ neposudzoval splnenie podmienok účasti – zákazka v rámci DNS.

8. Zoznam vylúčených uchádzačov s uvedením dôvodu ich vylúčenia:

nerelevantné

9. Identifikácia úspešného uchádzača:

mfarch s.r.o., Čechinova 2, Bratislava 821 05, IČO: 43952003

10. Konečná zmluvná cena ponuky úspešného uchádzača:

11 740 € bez DPH

Vyhotovil: Mgr. Jana Varečková Čániová

.....v.r.....

Kontroloval: Ing. Milan Hamala

.....v.r.....

Žiadateľ: Ing. Jozef Tóth

.....v.r.....

Schválil: Ing. Robert Kováč, MBA

.....v.r.....

V Bratislave dňa: 28.05.2026