

Vysvětlení soutěžních podmínek č. 3

Vyhlašovatel	Městská část Praha 9 IČO: 00063894 se sídlem Sokolovská 14/324, 180 49, Praha 9
Název soutěže	Prodej pozemků v lokalitě Krejčířek, Praha 9
Druh soutěže	veřejná soutěž o nejvhodnější nabídku dle § 1772 OZ

Na vyhlašovatele se dne 25.06.2026 v nadepsané veřejné soutěži o nejvhodnější nabídku obrátil skrze datovou zprávu v elektronickém nástroji potenciální zájemce s žádostí o vysvětlení soutěžních podmínek, na kterou vyhlašovatel níže odpovídá:

Otázka: V kupní smlouvě je uvedeno, že předmět převodu není ničím zatížen, ale je tam existující nájemní smlouva – to je rozpor, počítáte s její výpovědí?

Odpověď vyhlašovatele: Nejde o rozpor. Jak je uvedeno v čl. I. Výzvy k podávání nabídek, ke dni uzavření kupní smlouvy nebude k předmětu převodu ani žádné jeho části sjednáno závazkové užívací právo žádné třetí osoby, objekty na pozemcích budou bez nájemců a vyklizené, nedohodne-li se kupující s prodávajícím jinak. Pro případ, že by kupující projevil zájem v nájmu pokračovat, poskytl vyhlašovatel v rámci vysvětlení soutěžních podmínek odkaz na nájemní smlouvu. Nebude-li mít takový zájem, nájem bude ukončen před uzavřením kupní smlouvy. Jak vyplývá ze smlouvy, na niž vyhlašovatel odkázal, sjednaný nájem lze ukončit výpovědí ze strany pronajímatele i bez udání důvodu s dvouměsíční výpovědní dobou.

V Praze dne 25. června 2026

JUDr. Petr Suchomel, zástupce vyhlašovatele