

Teresin, dnia 21.07.2026 r.

ZP.042.12.2026

INFORMACJA O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY
ZAMAWIAJĄCY - GMINA TERESIN INFORMUJE
O ROZSTRZYGNIĘCIU POSTĘPOWANIA PN:
„TERMOMODERNIZACJA SZKOŁY PODSTAWOWEJ W PAPROTNI ”

Działając zgodnie z art. 287 ust. 1 w związku z art. 253 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych zwanej dalej „ustawą Pzp” (t.j. Dz. U. z 2024 roku, poz. 1320 z późn. zm.), Zamawiający informuje, że dokonuje rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie zadania pn. „Termomodernizacja Szkoły Podstawowej w Paprotni”, w następującym zakresie:

- 1. Najkorzystniejsza oferta została złożona przez Wykonawcę – Krystiana Nowickiego przedsiębiorcę prowadzącego działalność pod firmą INSTAL-TERM Krystian Nowicki, stałe miejsce prowadzenia działalności: Kuznocin 6T, 96-500 Sochaczew (zwany dalej: „INSTAL-TERM”).**

Oferta Wykonawcy - „INSTAL-TERM” wraz z oświadczeniami i dokumentami złożonymi na wezwanie Zamawiającego, spełnia wymagania określone w Specyfikacji Warunków Zamówienia, a tym samym jego oferta nie została odrzucona.

Wykonawca – „INSTAL-TERM” uzyskał 100,00 punktów, zgodnie z kryteriami oceny ofert określonymi w SWZ, tj.

- kryterium oceny ofert: „cena” – 60%;
- kryterium oceny ofert: „okres gwarancji jakości” – 40%.

Wykonawca – „INSTAL-TERM” zaoferował wykonanie przedmiotu zamówienia za łączną cenę w wysokości 1.847.000,00 złotych brutto (słownie złotych: jeden milion osiemset czterdzieści siedem tysięcy i 00/100 groszy), w tym obowiązująca stawka podatku VAT w wysokości 23%.

Wykonawca – „INSTAL-TERM” udzielił na wykonany przedmiot zamówienia 60 miesięcy gwarancji jakości.

Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 308 ust. 2 ustawy Pzp, zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze

najkorzystniejszej oferty (zawiadomienie zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej).

2. Zamawiający na podstawie art. 226 ust. 1 pkt. 14 ustawy Pzp, dokonał odrzucenia oferty złożonej przez Wykonawcę – Nat-Oli Sp z o. o., siedziba: Ul. Gdańska 49A, 01-633 Warszawa (zwany dalej: „Nat-Oli”) z uwagi na fakt, że Wykonawca nie wniósł wadium wraz z ofertą złożoną w przedmiotowym postępowaniu.

Wykonawca - „Nat-Oli” w złożonej ofercie zaznaczył, że wadium w kwocie wymaganej w SWZ zostało wniesione w dniu 08.07.2026 w formie gwarancji ubezpieczeniowej. Natomiast do oferty dołączył jedynie umowę o udzielenie ubezpieczeniowej gwarancji przetargowej zawartą między Wykonawcą, a ubezpieczycielem, z której wynika, że gwarancja zostanie udzielona przez ubezpieczyciela dopiero na wniosek złożony przez Wykonawcę na podstawie w/w umowy.

W związku z powyższym Wykonawca nie wniósł wadium przed upływem terminu składania ofert w formie przewidzianej w Rozdziale 20 SWZ, gdzie Zamawiający zaznaczył, że wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert, jakie formy wadium dopuszcza oraz, że jeżeli Wykonawca składa wadium w postaci gwarancji ubezpieczeniowej to zobowiązany jest przekazać zamawiającemu oryginał gwarancji w postaci elektronicznej, a także, że złożona gwarancja powinna zawierać wymienione tam elementy.

Mając powyższe na uwadze, Zamawiający był zobowiązany do odrzucenia oferty Wykonawcy - „Nat-Oli” na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 14 ustawy Prawo zamówień publicznych.

W załączeniu:

zestawienie ofert oraz streszczenie oceny i porównania złożonych ofert

Załącznik Nr 1

**ZESTAWIENIE OFERT ORAZ STRESZCZENIE
OCENY I PORÓWNAŃ ZŁOŻONYCH OFERT**

Lp.	Nazwa Wykonawcy	Cena (złotych brutto)	Okres gwarancji jakości	Ilość punktów przyznanych Wykonawcy zgodnie z SWZ
1	GODBUD Przemysław Godosz Mysłaków, ul. Nowowiejska 37 99-416 Nieborów	2 410 153,82 złotych	60 miesięcy	46,20 (cena) + 40,00 (okres gwarancji) = 86,20
2	KG BUDOWA Sp. z o.o. ul. Narwik 16/119 01-471 Warszawa	2 233 000,00 złotych	60 miesięcy	49,80 (cena) + 40,00 (okres gwarancji) = 89,80
3	Nat-Oli Sp z o. o. Ul. Gdańska 49A 01-633 Warszawa	1 640 000,00 złotych	60 miesięcy	Oferta Wykonawcy została odrzucona
4	INSTAL-TERM Krystian Nowicki Kuznocin 6T 96-500 Sochaczew	1 847 000,00 złotych	60 miesięcy	60,00 (cena) + 40,00 (okres gwarancji) = 100,00
5	COMPLIDO Michał Dziubek ul. Walerego Przyborowskiego 91 25-351 Domaszowice	2 489 000,00 złotych	60 miesięcy	45,00 (cena) + 40,00 (okres gwarancji) = 85,00
6	Usługi Ogólnobudowlane Tomasz Marzęcki Dominik Marzęcki s.c. Wychódźc 65 09-150 Czerwińsk nad Wisłą	2 337 000,00 złotych	60 miesięcy	47,40 (cena) + 40,00 (okres gwarancji) = 87,40